



**GOBIERNO  
DE JALISCO**  
PODER EJECUTIVO  
SECRETARÍA GENERAL  
DE GOBIERNO  
DIRECCIÓN  
DE PUBLICACIONES

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE JALISCO  
Emilio González Márquez

SECRETARIO GENERAL  
DE GOBIERNO  
Lic. Fernando A. Guzmán  
Pérez Peláez

DIRECTOR DE PUBLICACIONES  
Juan Manuel Castell Carrillo

Registrado desde el  
3 de septiembre de 1921.  
Trisemanal:  
martes, jueves y sábados.  
Franqueo pagado.  
Publicación Periódica.  
Permiso Núm. 0080921.  
Características 117252816.  
Autorizado por SEPOMEX.

periodicooficial.jalisco.gob.mx

**JUEVES 10 DE DICIEMBRE  
DE 2009**  
**GUADALAJARA, JALISCO**  
T O M O C C C L X V

**E L E S T A D O**

*de Jalisco*

PERIÓDICO OFICIAL



**18**  
SECCIÓN  
XIV

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL  
DEL ESTADO DE JALISCO  
C.P. Emilio González Márquez

SECRETARIO GENERAL  
DE GOBIERNO  
Lic. Fernando A. Guzmán  
Pérez Peláez

DIRECTOR DE PUBLICACIONES  
C. Juan Manuel Castell Carrillo

Registrado desde el  
**3 de septiembre de 1921.**  
Trisemanal:  
**martes, jueves y sábados.**  
Franqueo pagado.  
Publicación Periódica.  
Permiso Núm. **0080921.**  
Características **117252816.**  
Autorizado por **SEPOMEX.**

[periodicooficial.jalisco.gob.mx](http://periodicooficial.jalisco.gob.mx)

DECRETO

Al margen un sello que dice: Gobierno de Jalisco. Poder Ejecutivo. Secretaría General de Gobierno. Estados Unidos Mexicanos.

**Emilio González Márquez**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los habitantes del mismo hago saber, que por conducto de la Secretaría del H. Congreso de esta Entidad Federativa, se me ha comunicado el siguiente decreto

NÚMERO 22859/LVIII/09

EL CONGRESO DEL ESTADO DECRETA:

Salón de Sesiones del Congreso del Estado  
Guadalajara, Jalisco, 12 de noviembre de 2009

SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, Y LOS ANEXOS QUE SE ACOMPAÑAN, LOS CUALES FORMAN PARTE ÍNTEGRA DEL PRESENTE DECRETO.

Diputado Presidente

**CARLOS RODRÍGUEZ BURGARA**

(RÚBRICA)

**ARTÍCULO ÚNICO.** Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcciones del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, y los anexos que se acompañan, los cuales forman parte íntegra del presente decreto.

Diputada Secretaria

**NORMA ANGÉLICA AGUIRRE VARELA**

(RÚBRICA)

Diputado Secretario

**ALFREDO ZÁRATE MENDOZA**

(RÚBRICA)

TRANSITORIO

**ÚNICO.** Este decreto entrará en vigor el día 1º de enero de 2010, previa su publicación en el periódico oficial *El Estado de Jalisco*.

En mérito de lo anterior, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido en Palacio de Gobierno, sede del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los 04 días del mes de diciembre de 2009.

El Gobernador Constitucional del Estado

**EMILIO GONZÁLEZ MÁRQUEZ**

(RÚBRICA)

El Secretario General de Gobierno

**LIC. FERNANDO ANTONIO GUZMÁN PÉREZ PELÁEZ**

(RÚBRICA)



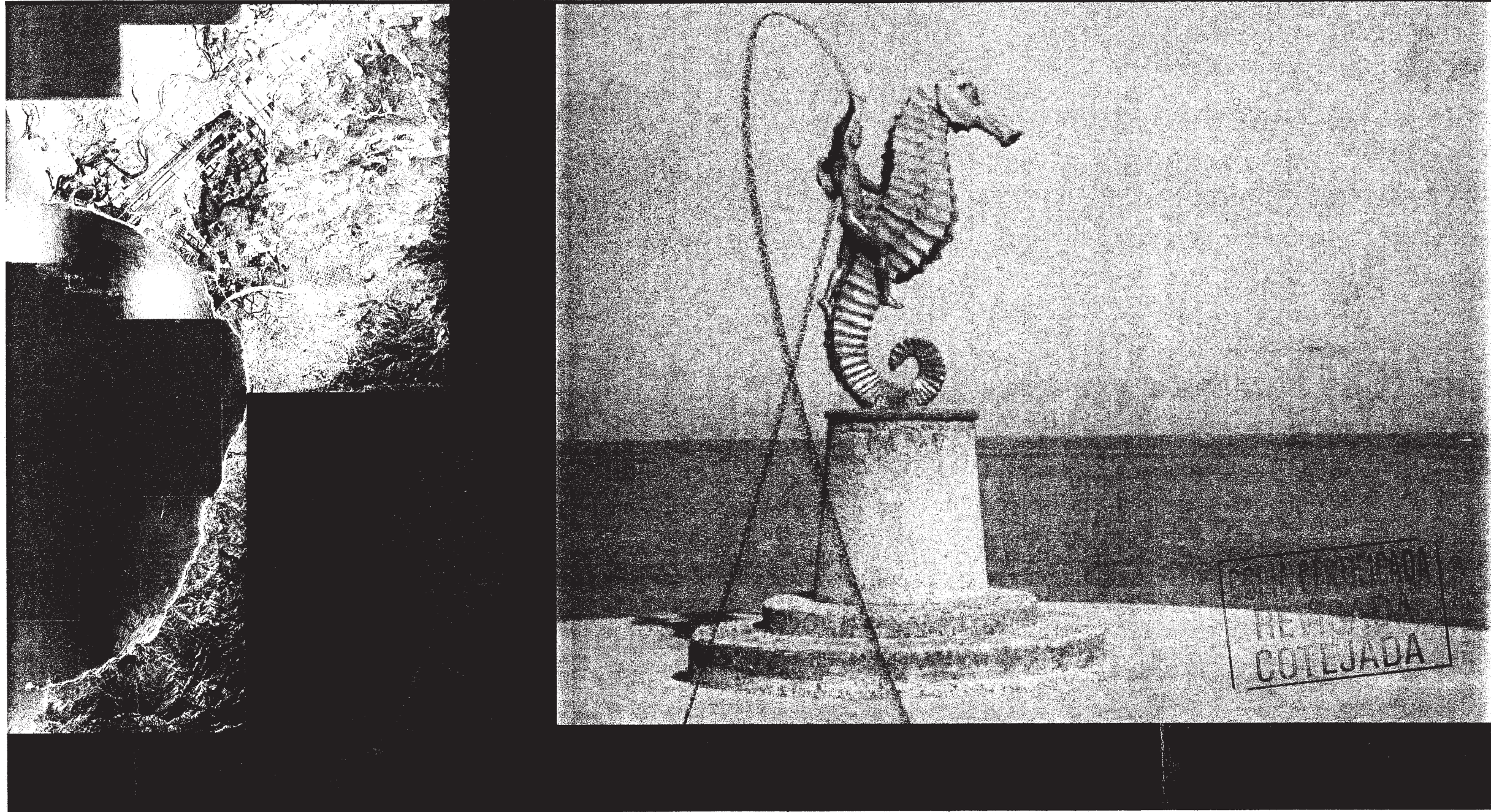


TABLA DE VALORES

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2010







# TABLA DE DEMERITO E INCREMENTOS

**TABLA DE DEMERITOS PARA PREDIOS URBANOS CON FRENTE MENOR DE 6.00 METROS**

FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR
6.00	1	4.90	0.78	3.80	0.68	2.70	0.57
5.90	0.89	4.80	0.78	3.70	0.67	2.60	0.56
5.80	0.88	4.70	0.77	3.60	0.66	2.50	0.55
5.70	0.87	4.60	0.76	3.50	0.65	2.40	0.54
5.60	0.86	4.50	0.75	3.40	0.64	2.30	0.53
5.50	0.85	4.40	0.74	3.30	0.63	2.20	0.52
5.40	0.84	4.30	0.73	3.20	0.62	2.10	0.51
5.30	0.83	4.20	0.72	3.10	0.61	2.00	0.50
5.20	0.82	4.10	0.71	3.00	0.60	—	—
5.10	0.81	4.00	0.70	2.90	0.59	—	—
5.00	0.80	3.90	0.69	2.80	0.58	—	—

**TABLA DE DEMERITOS POR PROFUNDIDAD PARA PREDIOS URBANOS cuya profundidad sea igual o mayor a 3.5 veces la medida del frente, tomando como frente máximo 11.50 metros. R= P/F R=relación, P=profundidad, F=frente**

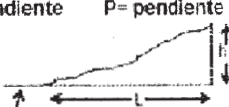
RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR
3.50	1	6.75	0.67	10.00	0.74	13.25	0.61
3.75	0.99	7.00	0.68	10.25	0.73	13.50	0.60
4.00	0.98	7.25	0.65	10.50	0.72	13.75	0.59
4.25	0.97	7.50	0.64	10.75	0.71	14.00	0.58
4.50	0.96	7.75	0.63	11.00	0.70	14.25	0.57
4.75	0.95	8.00	0.62	11.25	0.69	14.50	0.56
5.00	0.94	8.25	0.61	11.50	0.68	14.75	0.55
5.25	0.93	8.50	0.60	11.75	0.67	15.00	0.54
5.50	0.92	8.75	0.79	12.00	0.66	15.25	0.53
5.75	0.91	9.00	0.78	12.25	0.65	15.50	0.52
6.00	0.90	9.25	0.77	12.50	0.64	15.75	0.51
6.25	0.89	9.50	0.76	12.75	0.63	16.00	0.50
6.50	0.88	9.75	0.75	13.00	0.62	—	—

**Notas de Demérito por pendientes ascendentes y descendentes:**

**NOTA 1.-** Las cantidades de Relación, Frente - Profundidad se redondean al inmediato próximo.

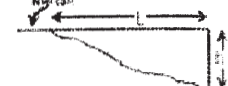
**NOTA 2.-** Demérito por pendiente ascendente (Dp a): Los predios con pendiente ascendente o escarpados hacia arriba se afectarán por el demérito de pendiente expresado como factor.

Dp a= Demérito con pendiente ascendente    P= pendiente    h= altura    L= longitudud

$$Dp a = 1 - \left(\frac{P}{2}\right) \quad p = \frac{h}{L}$$


**NOTA 3.-** Demérito con pendiente descendente o escarpados hacia abajo (Dp d): Se afectarán por el demérito de pendiente descendente expresado como factor.

Dp d= Demérito con pendiente descendente    P= pendiente    h= altura    L= longitudud

$$Dp d = 1 - \left(\frac{2P}{3}\right) \quad p = \frac{h}{L}$$


**TABLA DE INCREMENTOS POR ESQUINA**

USO DE PREDIO	FACTOR DE ZONA
Comercial	20%
Mixta	15%
Habitacional	10%

**Notas de incremento en esquina:**

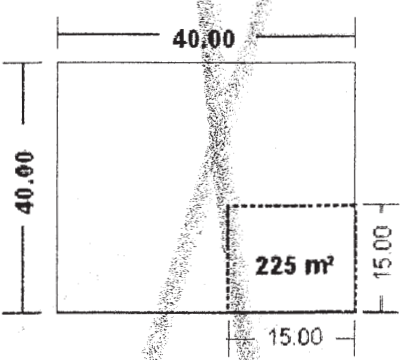
**NOTA 1.-** Todos los predios ubicados en esquina se afectarán con un incremento, excepto aquellos en cuyo ángulo que forme la esquina sea menor de 45° grados o mayor de 135° grados.

**NOTA 2.-** Se tomará como superficie de esquina a incrementar la obtenida de multiplicar la longitud de los frentes que la forman, dicha longitud no podrá ser mayor de 15.00 metros por calle, y la superficie máxima a incrementar será de 225 m2.

**NOTA 3.-** Los municipios en los cuales no existan planes de desarrollo urbano o no este definido el uso, se aplicará el predominante de la zona.

**EJEMPLO**

**ZONA HABITACIONAL**



Superficie en esquina  
15.00m X 15.00m= 225.00m²

Promedio valor calles  
\$1000.00+\$800.00 = \$1800.00  
\$1800.00/2= \$900.00

Valor unitario de incremento  
\$900.00 X 0.10 = \$90.00

Valor de incremento  
225.00m² X \$90.00 = \$20,250.00

Valor de calle \$800.00

**NOTA 4.-** Los deméritos por pendiente ascendente o descendente: Sólo se aplicarán en casos especiales ya que estas características ya se tomaron en cuenta en la Tablas de Valores Unitarios de terreno; por lo que sólo aplican en predios cuya topografía es diferente del resto de predios que integran la colonia o barrio donde se ubican o sean afectados sensiblemente por cambios en la traza urbana.

**NOTA 5.-** Demérito por lote interior: Los predios interiores se afectarán por un demérito del 50% expresado como factor.

**NOTA 6.-** Demérito por profundidad mayor de 40 metros y frente mayor de 11.50 metros: A la superficie resultante de multiplicar el frente por los primeros 40 metros de fondo, se le aplica el valor calle al 100% y el resto de la superficie se demerita al 50%.

**NOTA 7.-** Cuando un predio tenga varios factores de demérito, éstos se multiplicarán entre sí, para obtener el factor total de demérito que afectará al valor del terreno que aparece en las Tablas de Valores Unitarios. Y en ningún caso se podrá demeritar el valor catastral en más de un 50%.

MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 10, fracción II, 42 y 61 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a efectos de las tablas de valores unitarios de terreno emitidas por el Consejo Técnico de Catastro Municipal como a efectos de la actualización de valores del año 2010 se autoriza al Sr. Lic. Gerardo Limón Gómez, Secretario del Consejo Técnico de Catastro Municipal, a emitir el presente documento.

**ATTESTACION**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA UREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL MUNICIPIO  
H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE CASTAÑO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PASCOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LERANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

**EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.**

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE CATASTRO Y VALORES  
H. AYUNTAMIENTO

**COPIA CERTIFICADA REVISADA COTEJADA**

H. CONGRESO DEL ESTADO

**TABLA DE VALORES**

PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2010    02





## TABLA DE PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES

FORMATO SE-09

**Procedimiento de valuación.**  
 Para obtener el Valor Catastral de un local de las plazas comerciales descritas, se procederá de la siguiente manera:

**Plazas constituidas como régimen de condominio horizontal:**

**A.- Valor Catastral del Terreno**  
 Al área total de terreno que conforma el condominio horizontal, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, el cual corresponde al de calle o en su caso al del rango de valor, teniendo como factor la unidad; por lo tanto, el Valor de Terreno no tendrá incremento ni demérito. Al valor resultante, se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido en su título de propiedad, resultando así el valor de terreno.

**B.- Valor Catastral de la construcción**  
 Las construcciones privativas se clasificarán individualmente para cada local, de acuerdo a su tipo, calidad y estado de conservación. A lo anterior se le sumará la parte proporcional que de acuerdo al indiviso contemplado en el título de propiedad le corresponde respecto de las áreas comunes construidas mismas que se valuarán de acuerdo a las clasificaciones que le correspondan a cada una de éstas, resultando así el valor de la construcción.

**C.- Valor catastral total del local (A+ B = C)**  
 Para determinar el Valor Total de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones.

**Plazas constituidas como régimen de condominio vertical:**

**A.- Valor Catastral del Terreno**  
 Al área total de terreno que conforma el condominio vertical, se le aplicará el valor descrito en la siguiente tabla, el cual corresponde al de calle o en su caso al del rango de valor, teniendo como factor la unidad; por lo tanto, el Valor de Terreno no tendrá incremento ni demérito. Al valor resultante se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido en su título de propiedad y el resultado será el valor del terreno.

**B.- Valor Catastral de la construcción**  
 Para el caso de las construcciones, se generará un avalúo global, el cual considerará las construcciones comunes de acuerdo a las clasificaciones que le correspondan a cada una de éstas; más las construcciones privativas que se valuarán conforme al tipo de clasificación que represente la generalidad de los locales de la plaza. Resultando así el valor global de construcción de la plaza, a dicho valor se le aplicará el indiviso de acuerdo al contenido en su título de propiedad resultando así el valor de construcción.

**C.- Valor catastral total del local (A+ B = C)**  
 Para determinar el Valor Total de cada local se sumará el valor del terreno más el valor de las construcciones. Plazas y Centros Comerciales.

PLAZAS Y CENTROS COMERCIALES	VALOR
1. PLAZA SANTA MARIA	\$ 5800.00
2. PLAZA GENOVESA	\$ 5800.00
3. VILLAS VALLARTA	\$ 4150.00
4. PLAZA CARACOL	\$ 3900.00
5. PLAZA CARACOL 2DA. ETAPA	\$ 3900.00
6. PLAZA NEPTUNO	\$ 3050.00
7. PLAZA MARINA	\$ 3050.00
8. PLAZA IGUANA	\$ 2500.00
9. PLAZA GALERIAS	\$ 5500.00
10. MACRO PLAZA VTA.	\$ 4150.00
11. PLAZA PENINSULA	\$ 5000.00
12.	
13.	
14.	
15.	

**MUNICIPIO**  
**067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 Bisación 15, 16 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se emite la tabla de valores catastrales de acuerdo a lo establecido en el "Código Técnico de Catastro" (aprobado por el gobierno del año 2008) de conformidad a lo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. P. MARIA ALIORA ARREOLA LIREÑA  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL.  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE...  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TORPETE...  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PACHOS...  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS...  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ...  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES.  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS.  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO OMITIDO  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**  
  
 EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA LA DIFUSIÓN DE INFORMACIÓN EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.  
 C. RICARDO LIMÓN...  
 SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN  
**H. AYUNTAMIENTO**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**  
 COTEJADA

TABLA DE VALORES  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2009



### VALORES PARA PREDIOS EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

Concepto de avance de obra	Porcentaje de avance de obra	Porcentaje de valor según la clasificación catastral de la obra	Se le considerará como	Observaciones
Cimentación, muros, drenaje e instalación hidráulica, estructura.	0 a 39%	0%	baldío	La obra aún no cuenta con ningún área techada.
Techos, dalas, mangueras, tuberías, instalación eléctrica.	40 a 69%	40%	obra negra-construido	La obra ya cuenta con áreas techadas con bóvedas de material, no se toman en cuenta los provisionales de cartón o lámina.
Enjarres, cancelería, firmes, pisos.	70 a 90%	70%	obra gris-construido	La obra ya cuenta con los enjarres, firmes y pisos.
Carpintería, tapas eléctricas, acabados, recubrimientos y pintura.	91 a 100%	100%	concluida-construido	Ya se clasifica de acuerdo a los parámetros normales de tipo, calidad y estado.

**MUNICIPIO**  
**067 PUERTO VALLARTA**

**DELEGACIÓN**  
**TABLA DE VALORES**

Para efectos de campo con la legislación de las leyes 13, 14, 15 y 16 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se emite el presente documento de carácter informativo emitido por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el municipio de Puerto Vallarta de conformidad a lo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
 C.P. MARIA AURORA ARREOLA LUREÑA  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L. A. E. JORGE LUIS GARCIA DEL ROSARIO  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEREDA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES.  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL CONSEJO DE CENOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO.  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVIÓ DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

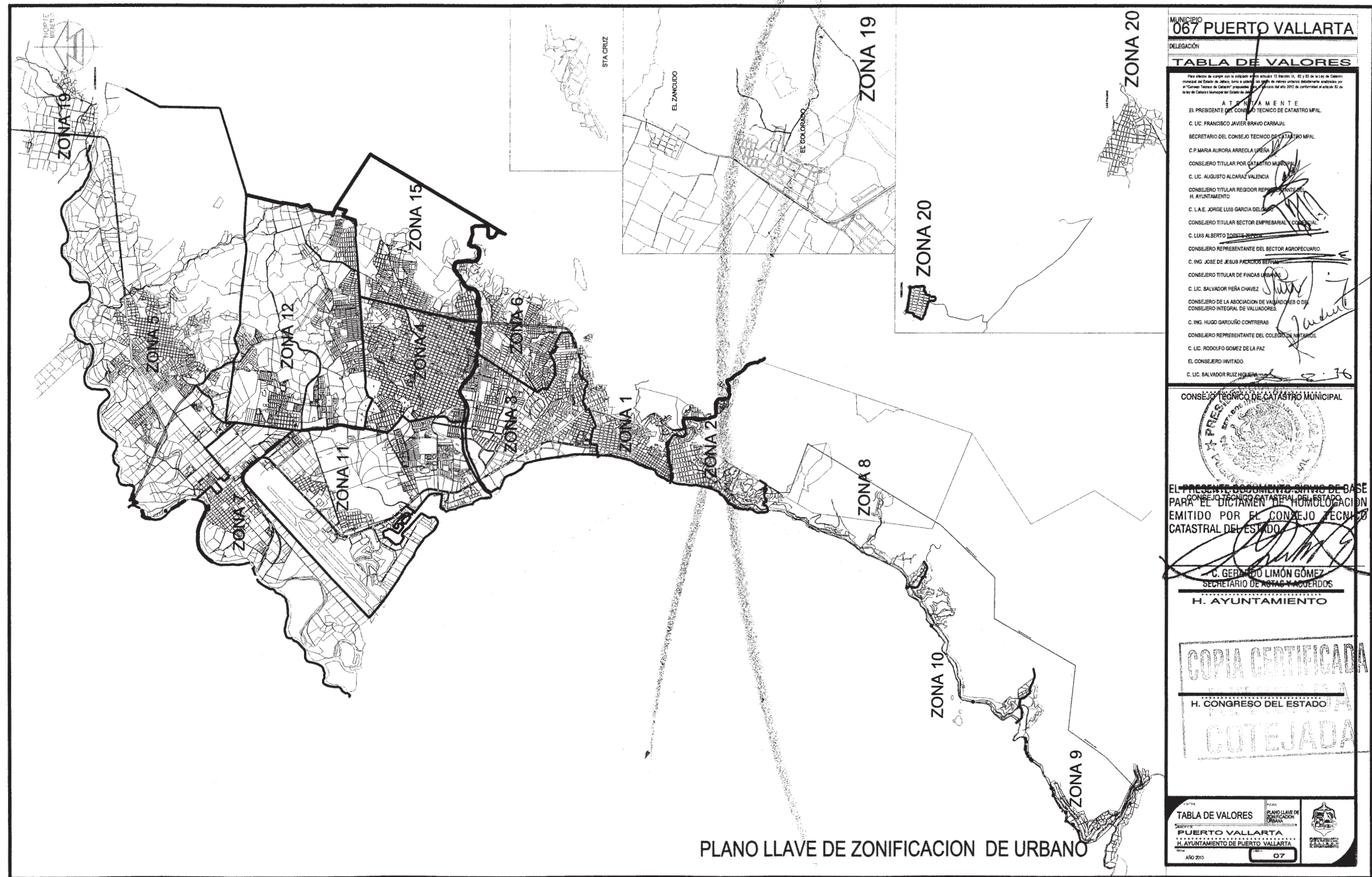
C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ASISTENCIA Y ASESORIA  
 H. AYUNTAMIENTO

**COTEJADA**  
**COTEJADA**  
**COTEJADA**  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

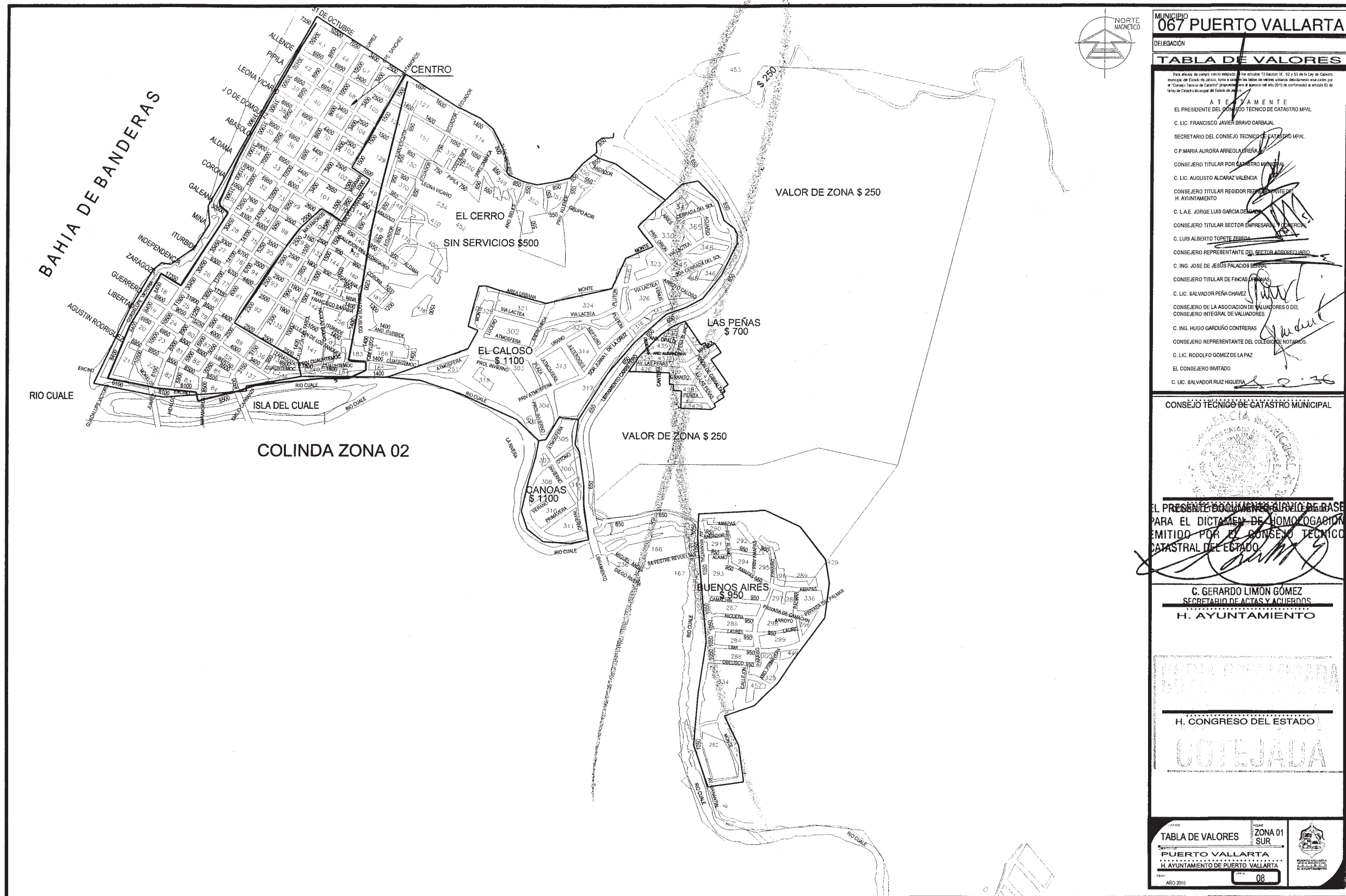
**TABLA DE VALORES** PARA EL PROCESO DE CONSTRUCCION  
**PUERTO VALLARTA**  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010







PLANO LLAVE DE ZONIFICACION DE URBANO



**MUNICIPIO 067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplimiento con la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a urbanizar los lotes de terreno urbano delimitados en el presente por el Consejo Técnico de Catastro Municipal en el ejercicio del año 2010 de conformidad a artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATEJAMENTE**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. P. MARIA AURORA ARREOLA REYES  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCÍA DE ALBA  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y PROFESIONAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEREDA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO.  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

**C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ**  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

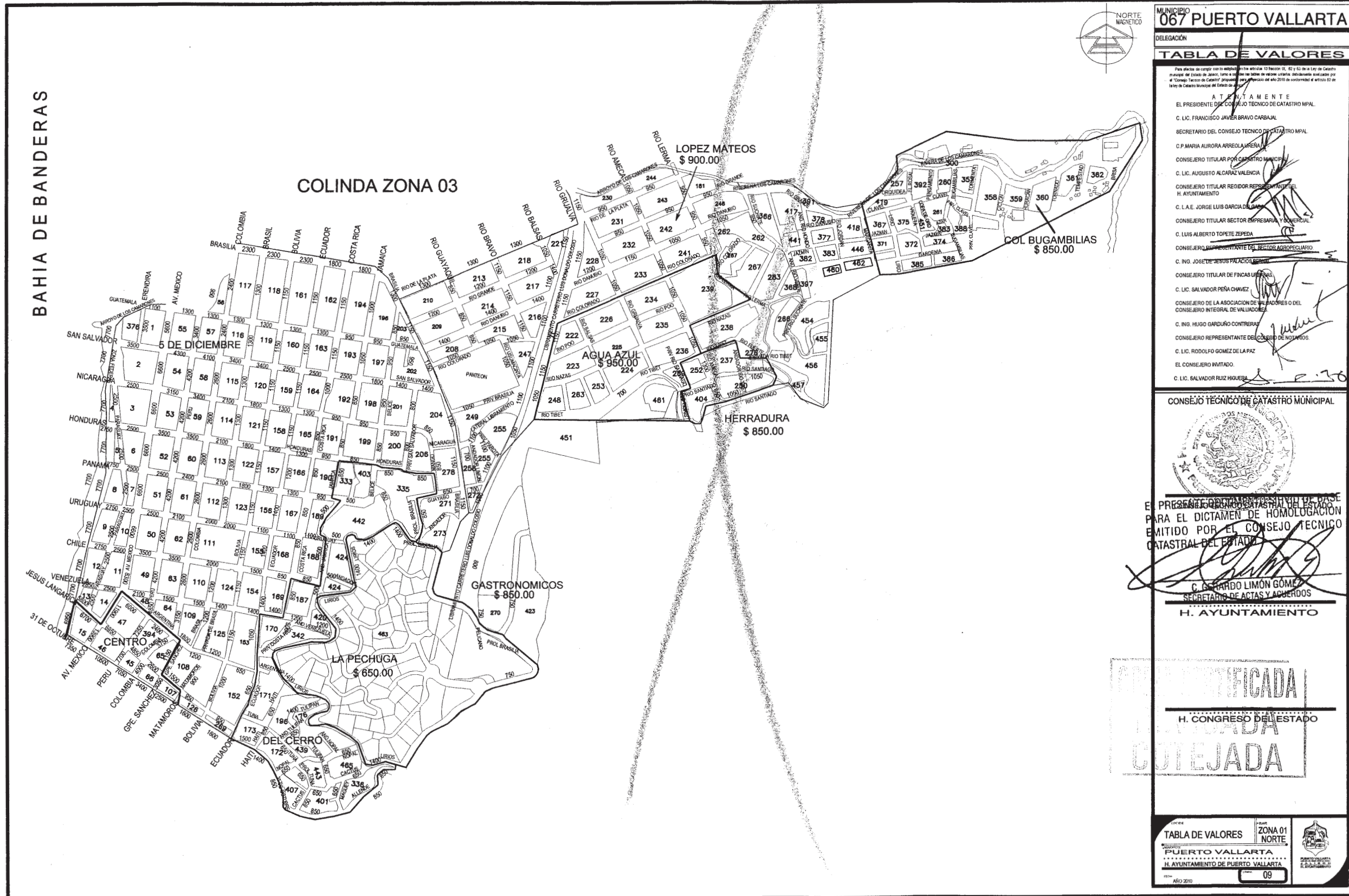
**MAPA COTEJADA**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

**COTEJADA**

TABLA DE VALORES  
 ZONA 01 SUR  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de rango con los artículos 13 Bis y 14 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto en los lotes de valores unitarios, como en los lotes de valores de rango, se han establecido los valores de conformidad con el artículo 14 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENCIÓN**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA REYNA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. I. A. E. JORGE LUIS GARCÍA DE GARCÍA  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGRICULTOR  
C. ING. JOSÉ DE JESÚS PALACIOS ESPINOSA  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HUIBERRA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

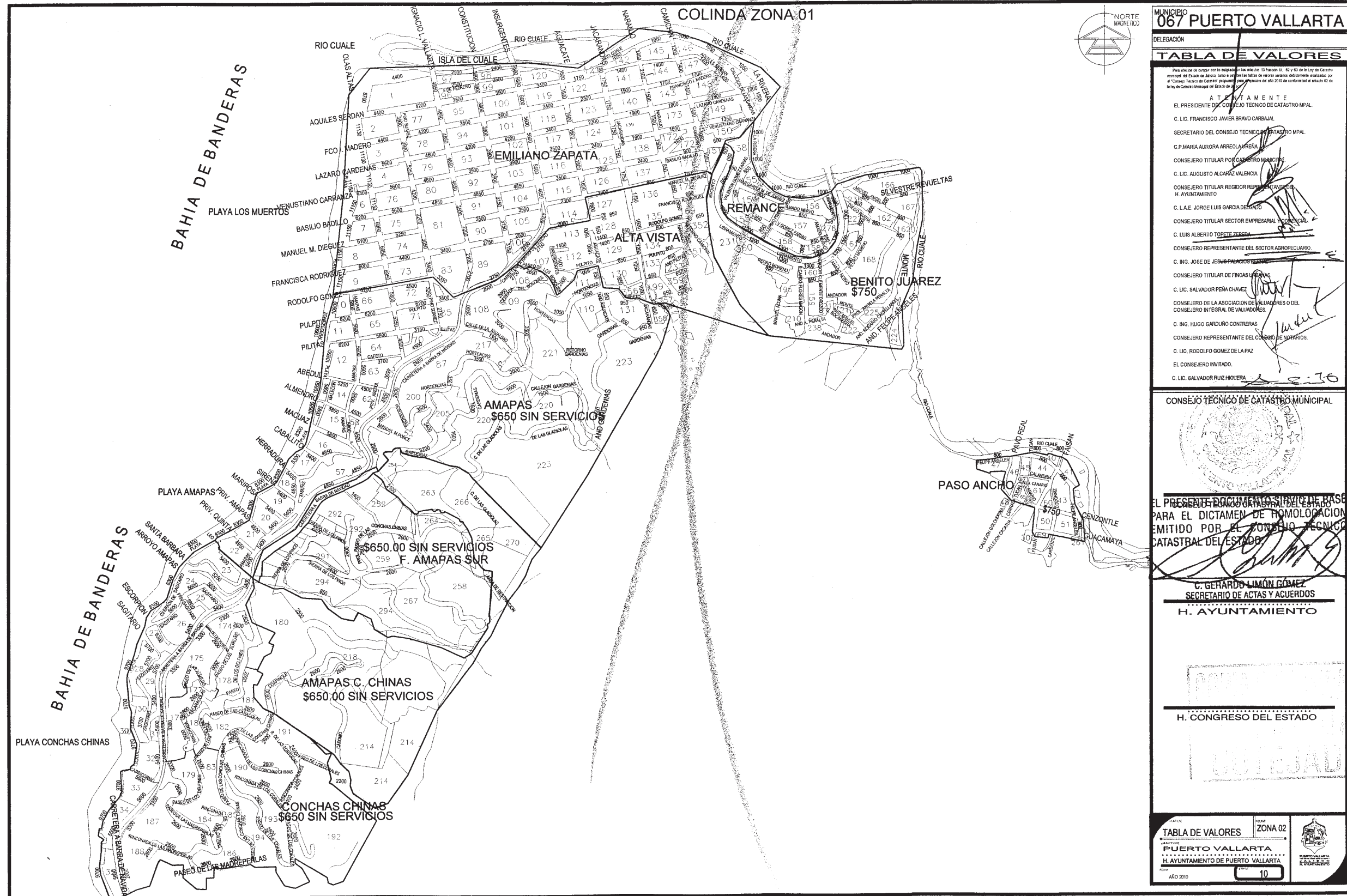
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACIÓN  
EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO  
CATASTRAL DEL ESTADO

C. CARLOS LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

PROBADA  
COTEJADA

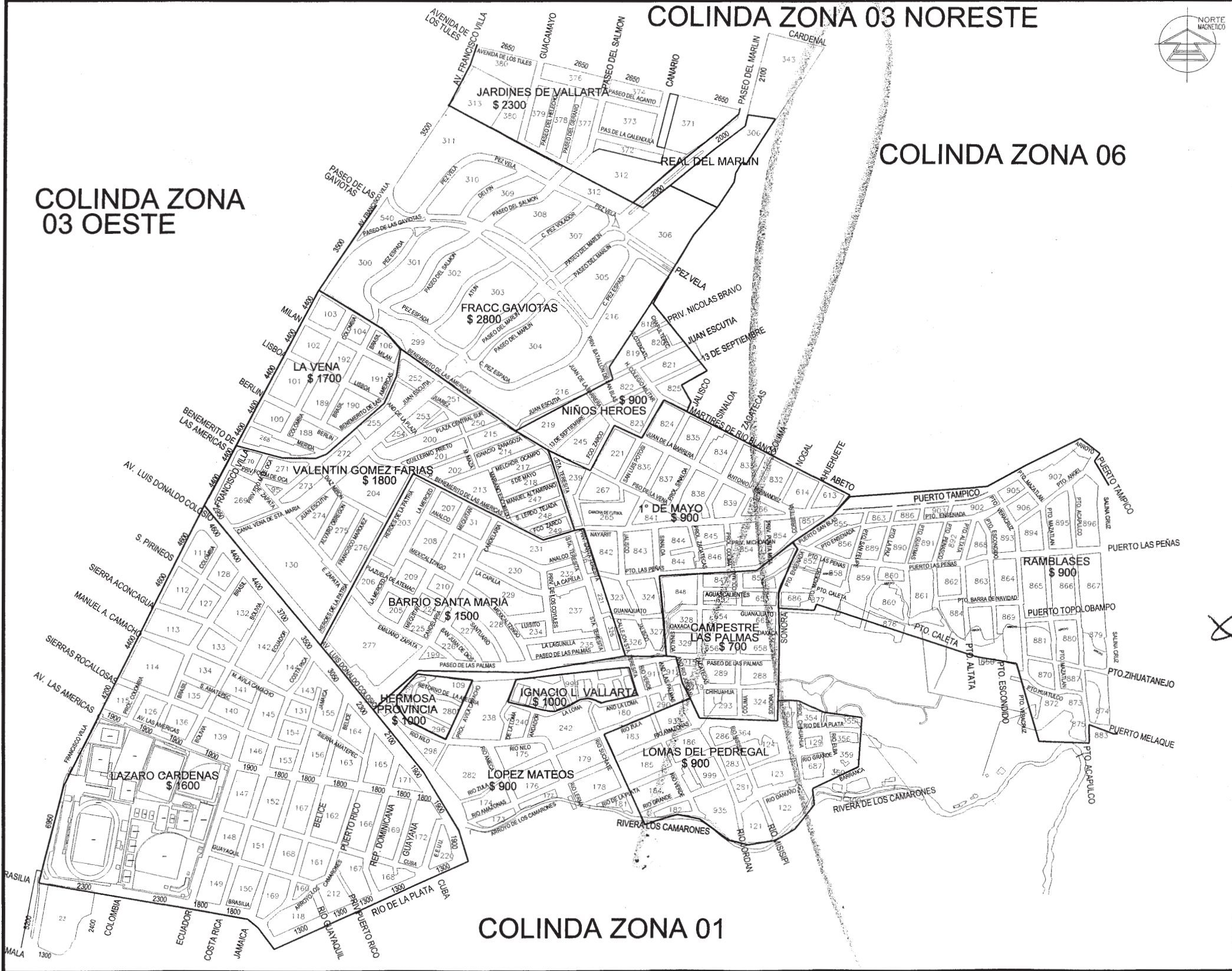
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 01 NORTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2009



MUNICIPIO <b>067 PUERTO VALLARTA</b>	
DELEGACIÓN	
<b>TABLA DE VALORES</b>	
<p>Para efectos de compra con la garantía de los artículos 13 fracción II, 42 y 43 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turna y en la materia de valores se otorga el dictamen por el Consejo Técnico de Catastro Municipal, propuesto para el ejercicio de año 2010 de conformidad a artículo 42 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.</p>	
<p><b>AYUNTAMIENTO</b></p> <p>EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL</p> <p>SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. P. MARIA AURORA ARREOLA ARENA</p> <p>CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. AUGUSTO ALCAZAR VALENCIA</p> <p>CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE LA CRUZ</p> <p>CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA</p> <p>CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS REYES</p> <p>CONSEJERO TITULAR DE FINCAS Y FIANZAS C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ</p> <p>CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS</p> <p>CONSEJERO REPRESENTANTE DEL CONSEJO DE NOTARIOS C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ</p> <p>EL CONSEJERO INVITADO C. LIC. SALVADOR RUIZ HERRERA</p>	
<p><b>CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL</b></p> <p>EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO</p> <p>H. CONGRESO DEL ESTADO</p>	
<p>TABLA DE VALORES</p> <p>PUERTO VALLARTA H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA</p> <p>2010</p>	<p>ZONA 02</p> <p>10</p>





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

ATENTAMENTE  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA OREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCAPAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L. A. E. JORGE LUIS GARCÍA DE LOS RÍOS

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PASCUALS

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS RURALES  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

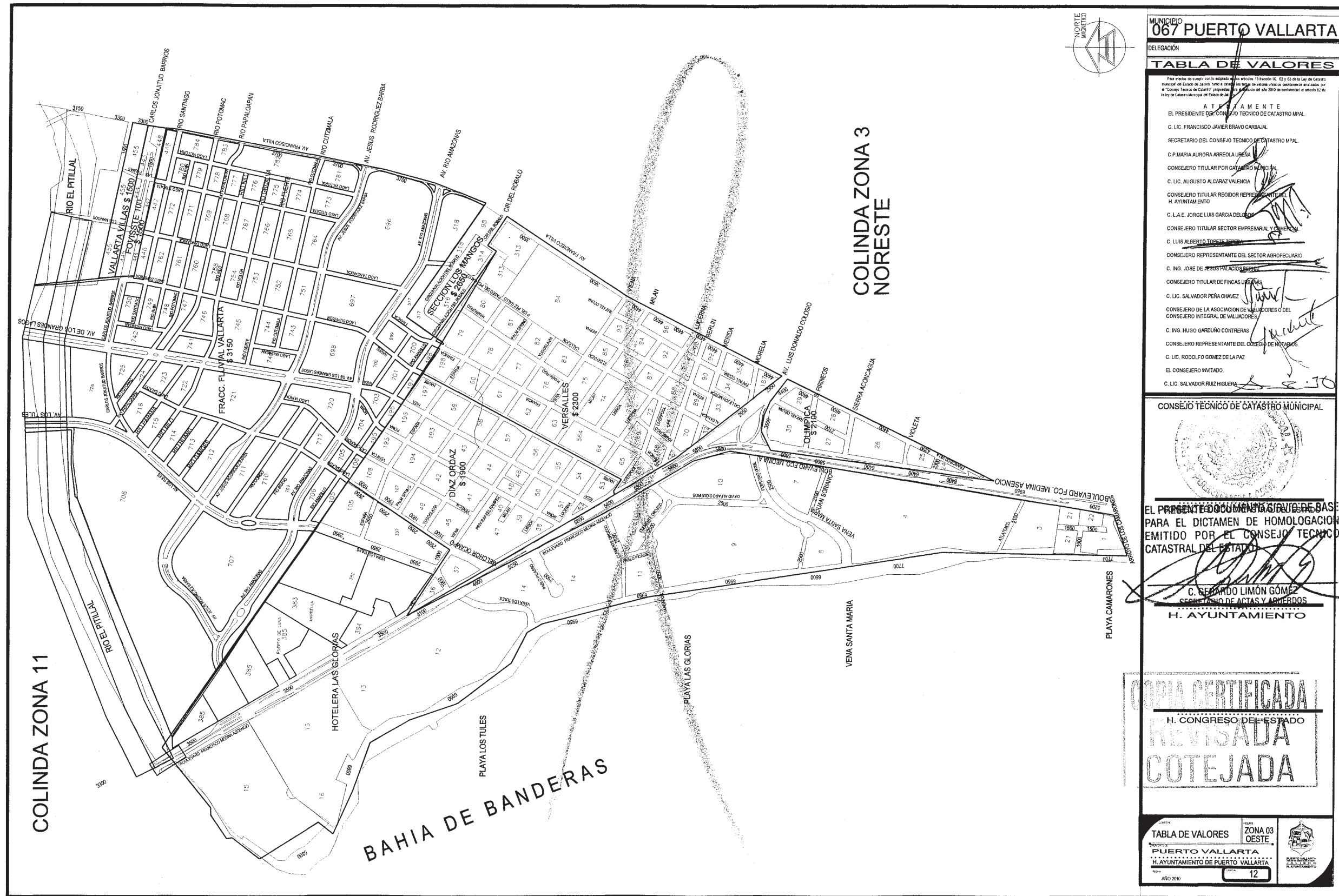
C. BERNARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 03 SURESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 11







MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 bis del I, II y III de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a través de este documento se declara en calidad de "Cadastral" el territorio de Catastro Municipal que se describe en el artículo 12 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATEZAMANTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA LIBERA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCÍA DEL CERRILLO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOBÉN REYES

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSÉ DE JESÚS PALACIOS BARRERA

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LIEGUES  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL CONSEJO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACIÓN EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

C. SEBASTIÁN LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

**COPIA CERTIFICADA**  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
**REVISADA**  
**COTEJADA**

TABLA DE VALORES ZONA 03 OESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 12



















MUNICIPIO 067 PUERTO VALLARTA  
DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 Bis del D.F. 82 y 83 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se han fijado los valores de referencia de cada zona catastral por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2010 de conformidad a lo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATTESTANTE**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA URERA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L. A. E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TORRES ROSALES  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JUAN DE JESUS PALACIOS BERNAL  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS (RERANAS)  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HOLLERER

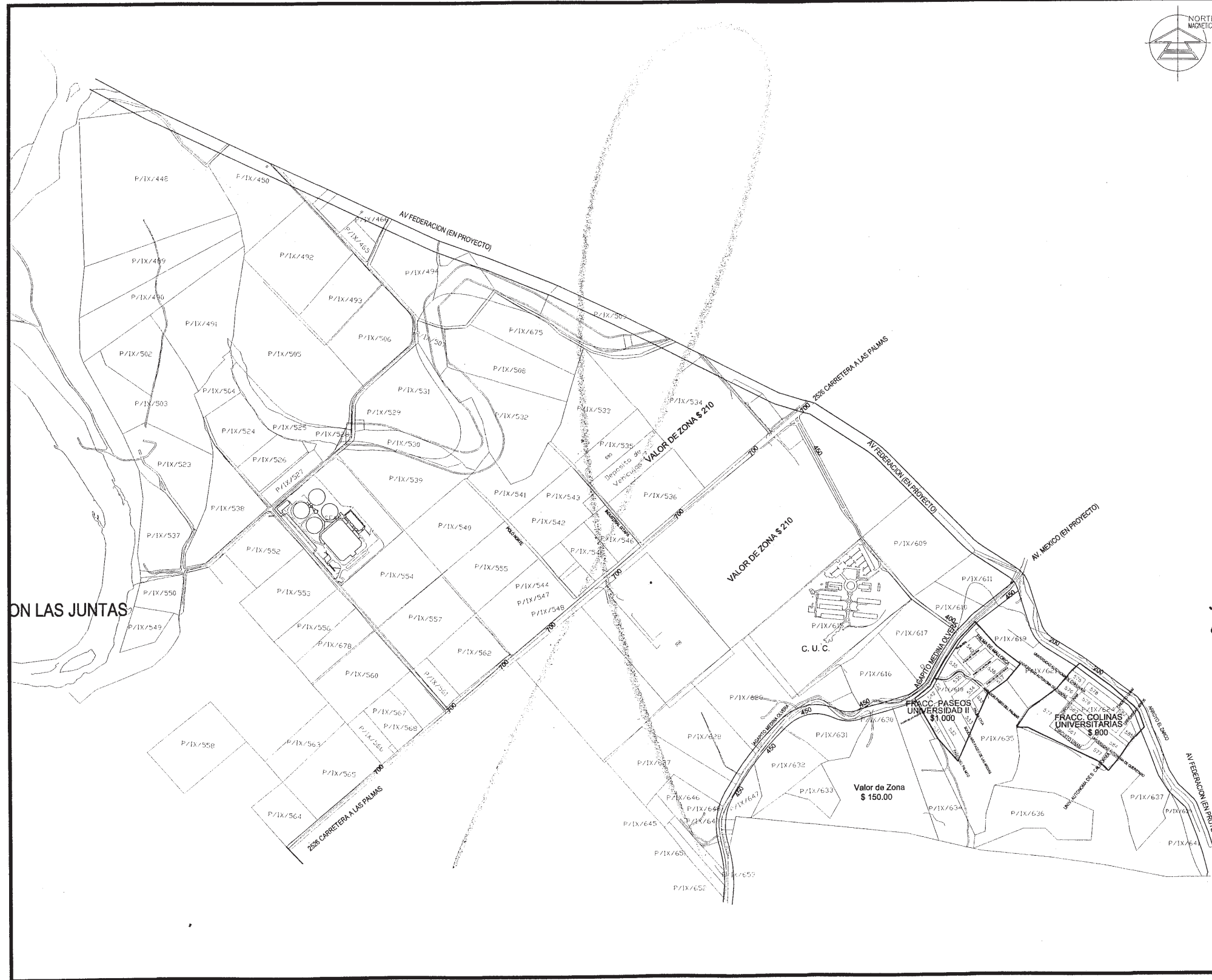
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
PUERTO VALLARTA, JALISCO

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

COTEJADA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 05 NORTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 17



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13, fracción II, 82 y 83 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turnada a través del Poder Judicial del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco por el Consejo Técnico de Catastro Municipal el día 20 de febrero de 2009 de conformidad con el artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**AYUNTAMIENTO**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 C. P. MARIA AURORA ARPELA LIRENA  
 CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGRICOLA  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
 C. ING. HUGO CARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
 DELEGADO DE CATASTRO Y PROYECTOS  
 H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO  
 COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 05 OESTE  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010 18



**MUNICIPIO**  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de compra con la intención de construir en los artículos 13, 14, 15 y 16 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a efectos de las tasas de registro como del otorgamiento emitido por el Consejo Técnico de Catastro Municipal, se aprueba el día 20/09/2009 en conformidad a lo establecido en el artículo 12 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**AYUNTAMIENTO**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA URBEL

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE...  
*[Signature]*

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
*[Signature]*

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL  
*[Signature]*

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LUIS...  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
*[Signature]*

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
*[Signature]*

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
*[Signature]*

EL CONSEJERO INKITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA  
*[Signature]*

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVIÓ DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO

*[Signature]*  
GERARDO LUIZ GOMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y CUERPOS  
H. AYUNTAMIENTO

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

**TABLA DE VALORES** ZONA 05 ESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2009 19





**MUNICIPIO 067 PUERTO VALLARTA**  
DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de pagar con la seguridad de los artículos 11, 12 y 13 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, sobre el terreno que se indica en esta tabla, se autoriza por el Consejo Técnico Municipal el presente para el ejercicio del año 2010 de conformidad con el artículo 42 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENCIÓN**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO GARCÍA  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA GUEZA  
CONSEJERO TITULAR POR CATEGORÍA MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR DEL AYUNTAMIENTO  
H. AYUNTAMIENTO  
C. L. A. E. JORGE LUIS GARCÍA CARRILLO  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JORGE DE JESÚS GALIÁNOS FIGUEROA  
CONSEJERO TITULAR DE FINCA RURALES  
C. LIC. BALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALLARTA  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. BALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**  
  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

**H. AYUNTAMIENTO**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**  
COTEJADA

TABLA DE VALORES  
ZONA 08 OESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010







MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN  
**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en el artículo 112 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a este fin, se publica el presente documento suscrito por el "Comité Técnico de Catastro" propuesto en el mes de mayo del año 2010 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA GREÑA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DEL RÍO  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL / COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

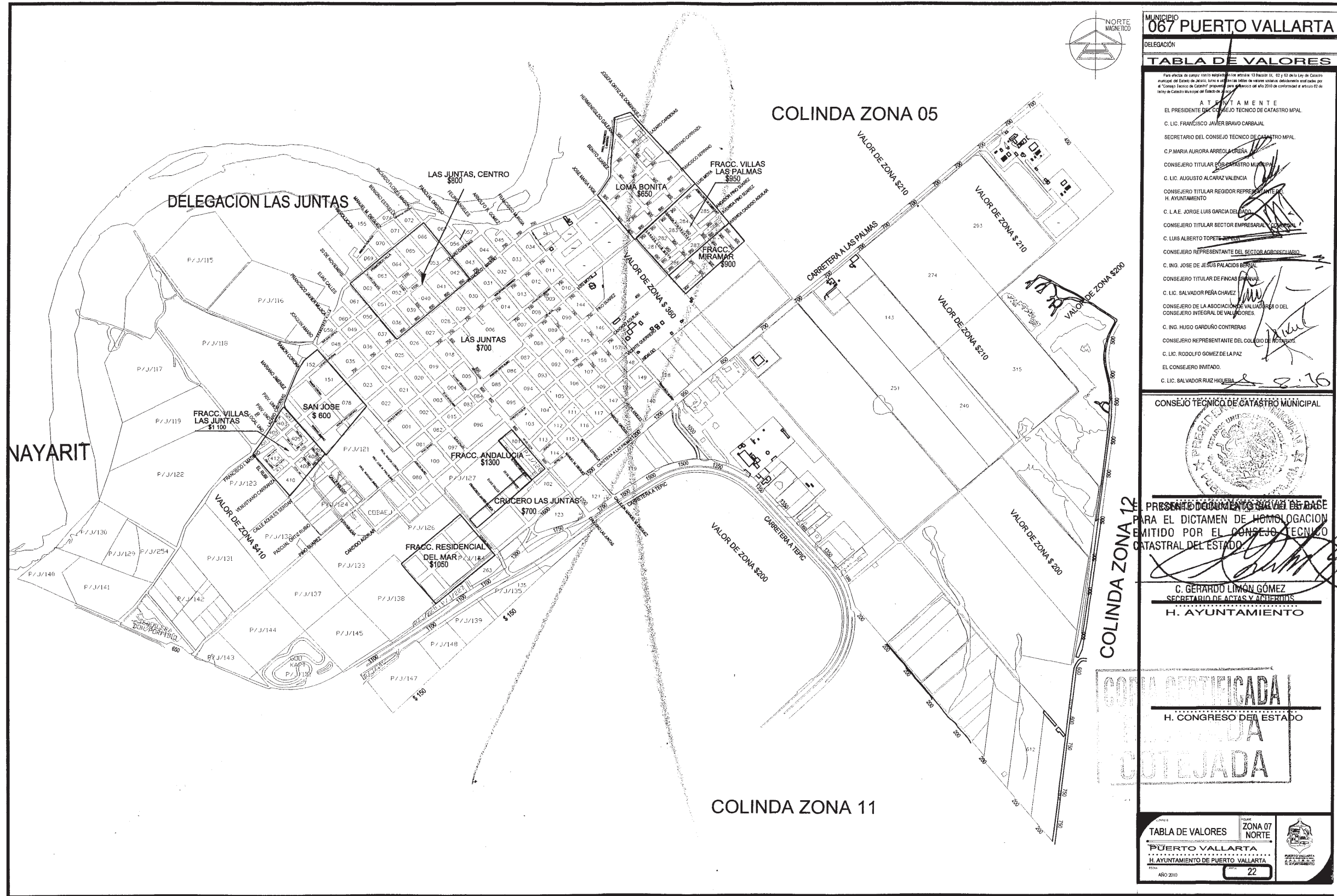


EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

COPIA AUTÉNTICA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 06 ESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 21



**MUNICIPIO 067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACION

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de catastró, según lo establecido en los artículos 13, fracción II, 12 y 13 de la Ley de Catastró del Estado de Jalisco, sobre el señalamiento de valores catastrales, debidamente autorizados por el Consejo Técnico de Catastró Municipal, para el ejercicio del año 2010 de conformidad con el artículo 27 de la Ley de Catastró Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRÓ MPAL  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRÓ MPAL  
 C. P. MARIA AURORA ARREOLA CRENSA

CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRÓ MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BENAVIDES

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS RURALES  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALORES  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRÓ MUNICIPAL

PRESENTO DOCUMENTO QUE VALE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LIMON GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ARCHIVOS  
 H. AYUNTAMIENTO

**COPIA CERTIFICADA**  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
**COPIA CERTIFICADA**  
 COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 07 NORTE  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010 22





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en los artículos 13 fracción IX, 42 y 43 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a nivel de las zonas de valores catastrales, delimitadas y autorizadas por el Consejo Técnico de Catastro Municipal, como a nivel de los valores catastrales, delimitados y autorizados por el Consejo Técnico de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ALTERNATIVAMENTE**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA LUREÑA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y PROFESIONAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE TERCERO  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS RURALES  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

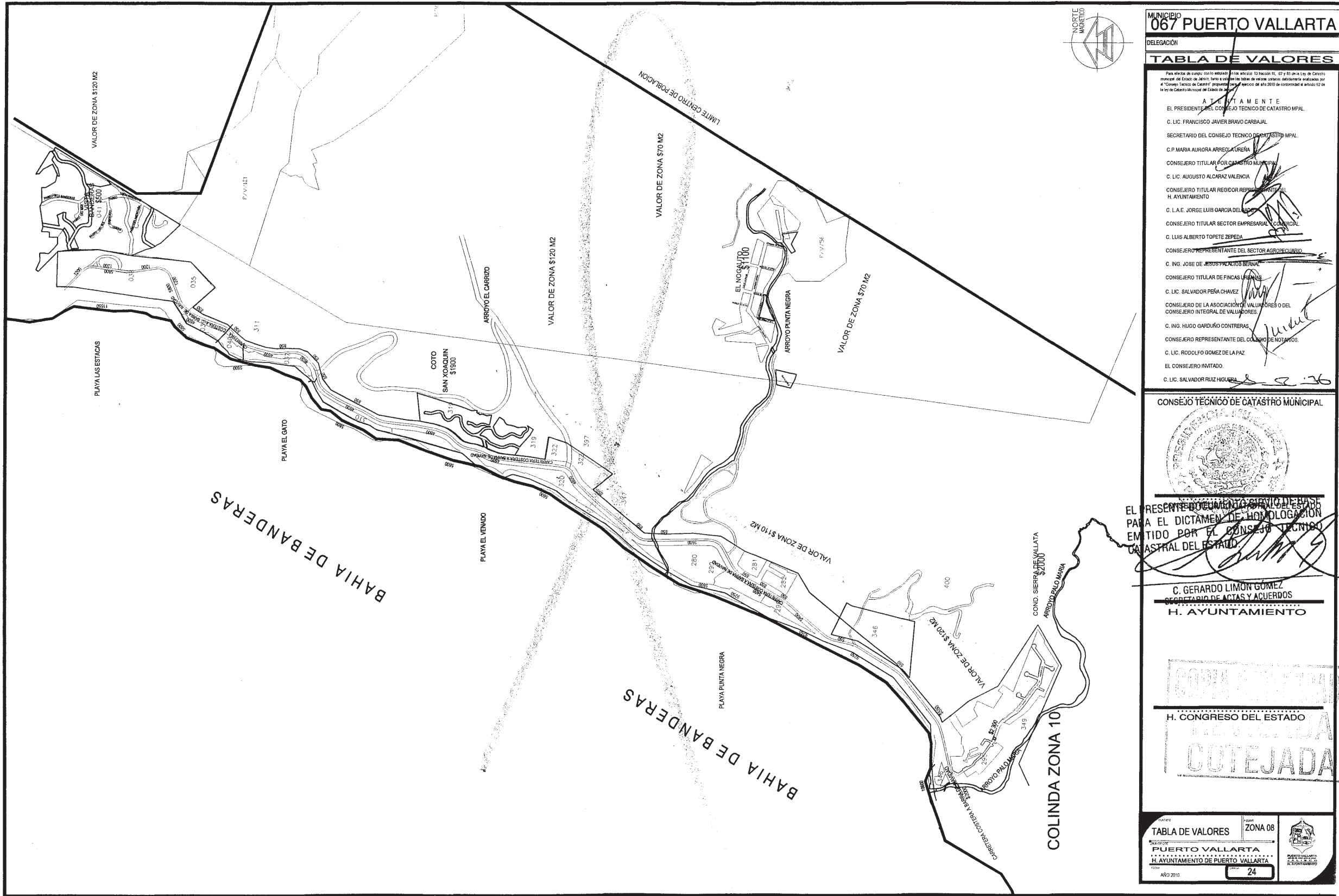
EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE NOTARÍA Y ASESORADO  
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 07 SUR  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2009 23





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de campo con lo establecido en los artículos 10, fracción II, 17 y 61 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto como los libros de valores catastrales elaborados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuesto por el Acuerdo del año 2005 de conformidad a los artículos 12 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**A T E N T A M E N T E**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA LÓPEZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCÍA DEL ROSARIO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLLEJO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SERVIÓ DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACIÓN EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

**C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ**  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

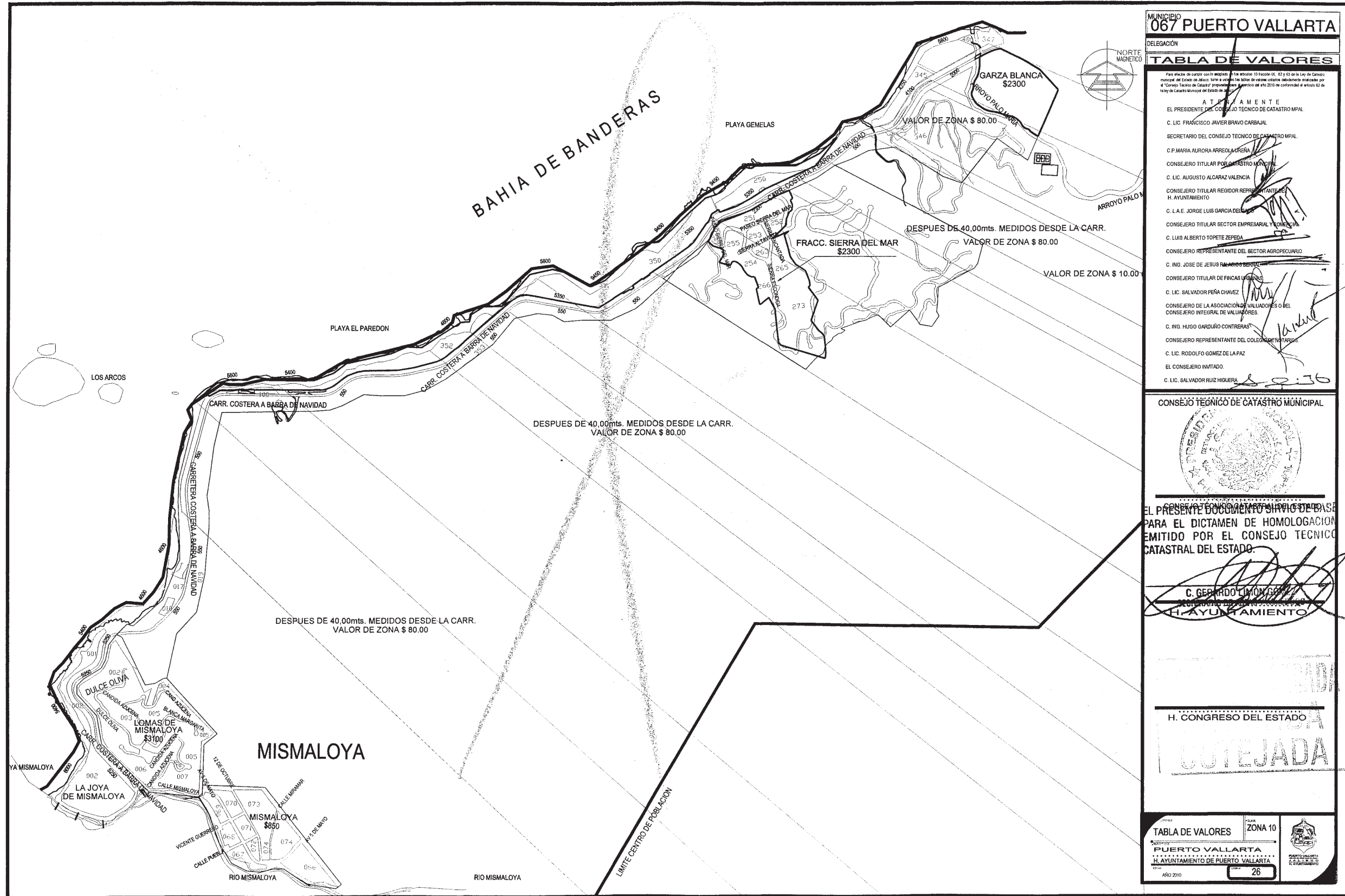
**COTEJADA**

TABLA DE VALORES ZONA 08  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 24









MUNICIPIO  
067 PUERTO VALLARTA

DELEGACIÓN

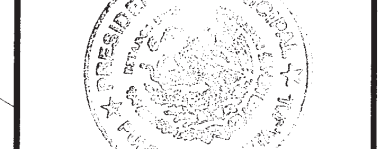
**TABLA DE VALORES**

Para efectos de compra con lo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, conforme a lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se propone el valor de zona de cada una de las parcelas que forman parte del loteo de terreno urbano, de conformidad al artículo 82 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA ARENA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DEL ROS  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS RAMIREZ BERNAL  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE TAFIS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**



EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

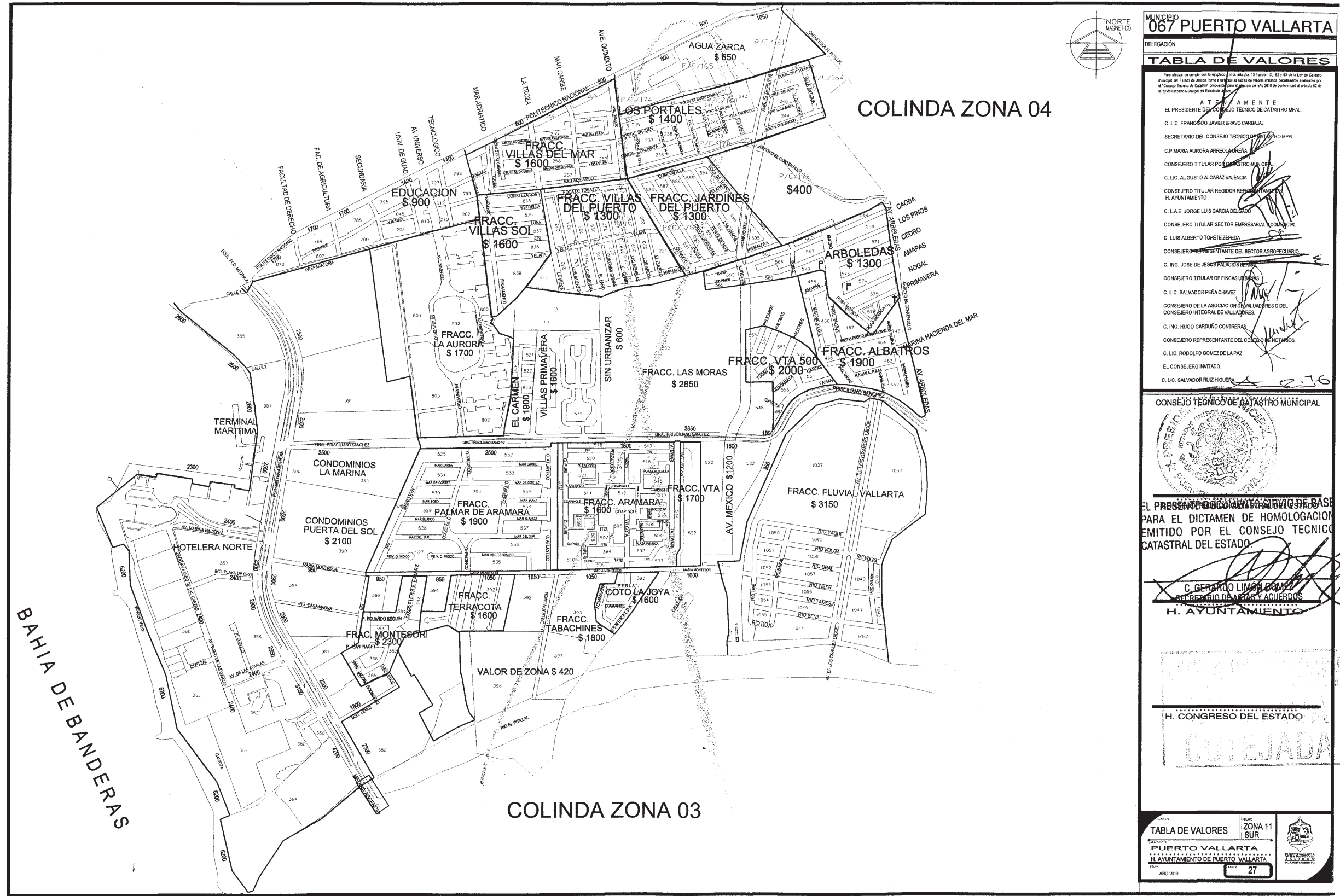
C. GERARDO JIMON GARCIA  
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO  
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA  
COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 10  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 26





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con la obligación de la fracción III del artículo 13 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a nivel de lotes de terreno urbano como de inmuebles, se emite por el Consejo Técnico de Catastro el presente dictamen de valores de año 2010 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA LUREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL, COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPEPE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LIEBESAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUACIONES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUEREA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

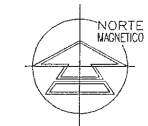
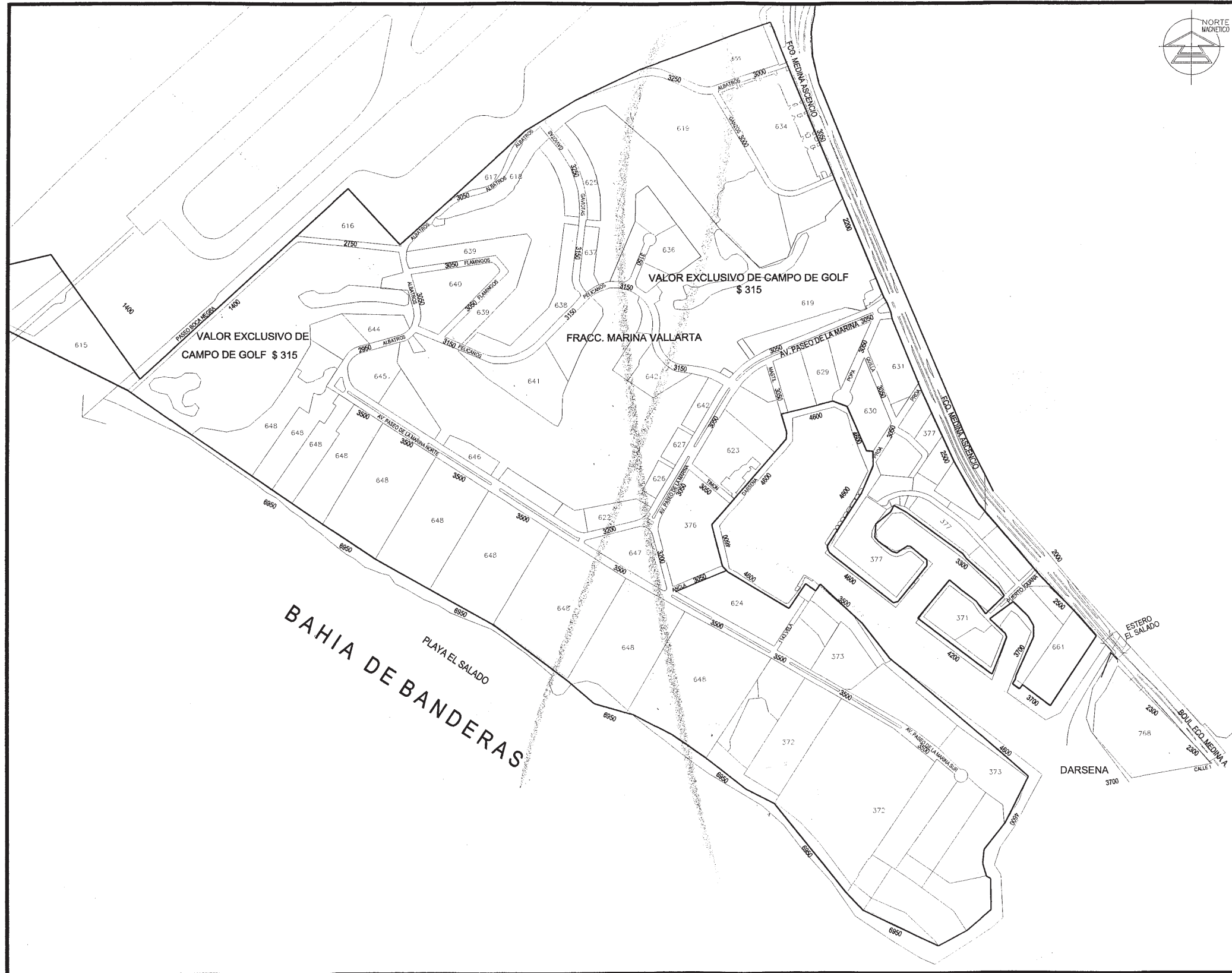
EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LIMON GONZALEZ  
SECRETARIO DE AREAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 11 SUR  
PUERTO VALLARTA  
AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 27



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de registro con fines catastrales, de acuerdo al artículo 13 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se han establecido los valores catastrales de los predios que se describen en el presente documento, de conformidad con el artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATEMORAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C.P. MARIA AURORA ARREDONDO LIREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL  
 H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE LOS RIOS

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BENITEZ

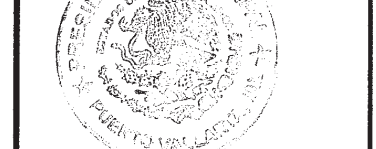
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL  
 CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR DE INYERIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LAPAZ

EL CONSEJERO INVITADO:  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HERRERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE  
 PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION  
 EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO  
 CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LUMON GOMEZ  
 SECRETARIO DE FISCALIA Y CONTRIBUCIONES  
 H. AYUNTAMIENTO

COPIA HOMOLOGADA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 11 OESTE  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010 28





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción II, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a que se le otorga las actas de remate cuando se declaran anuladas por el Consejo Técnico de Catastro Municipal, y para el ejercicio de esta 2010 de conformidad a lo establecido en la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAIMER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA LUREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. I.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE LOYOLA

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERU

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LIRIENAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

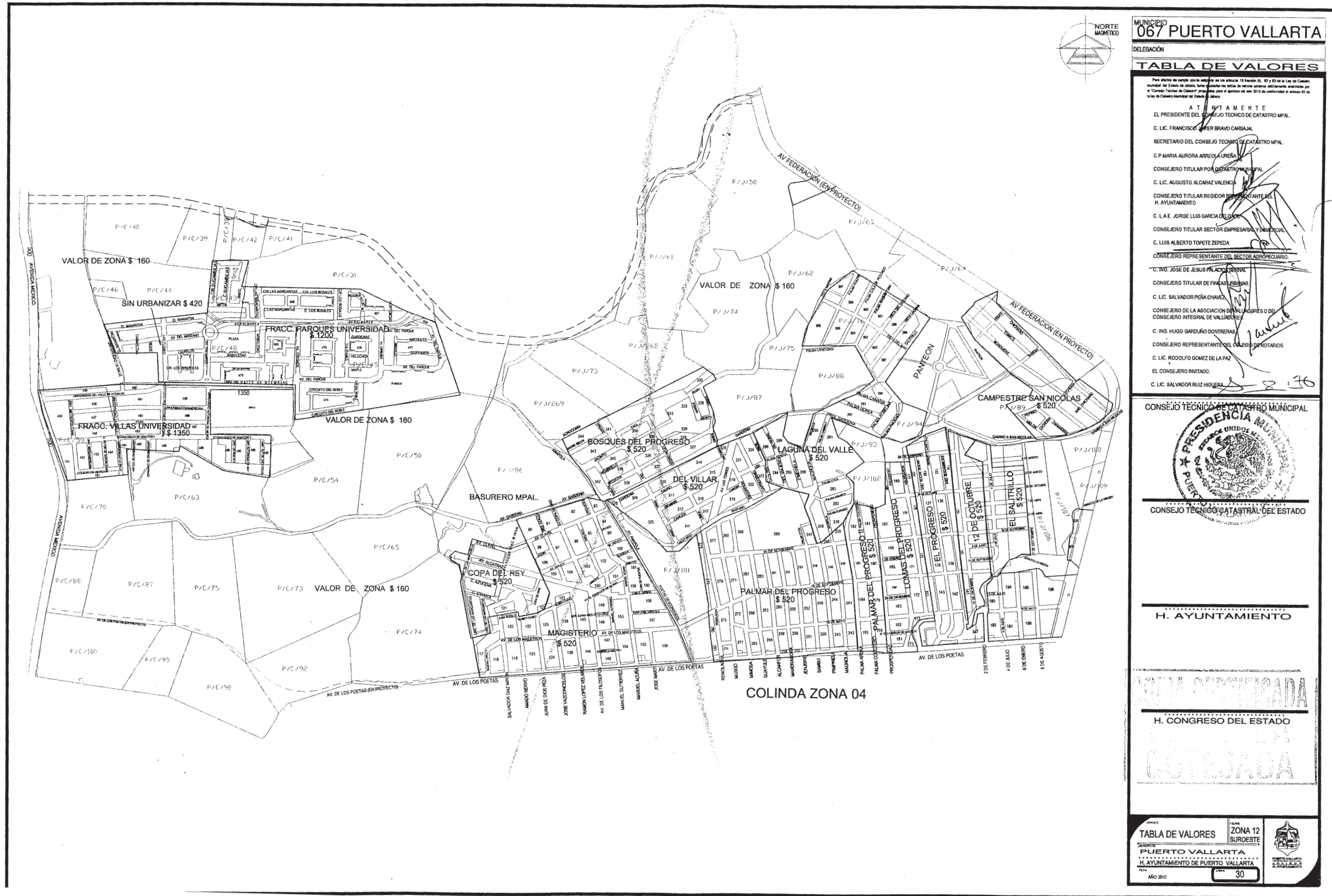
EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

COPIA CERTIFICADA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 11 NORTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 29



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de ejemplo se ilustra en los artículos 13, 14, 15, 16 y 17 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, la forma de redacción de los artículos de esta Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**AYUNTAMIENTO**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JESÚS BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA URESA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENTE

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L. A. E. JORGE LUIS GARCÍA DEL OLMO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TORETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSÉ DE JESÚS PINO ALCERÁN

CONSEJERO TITULAR DE FINANCIERAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALIADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALIADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HUIJERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

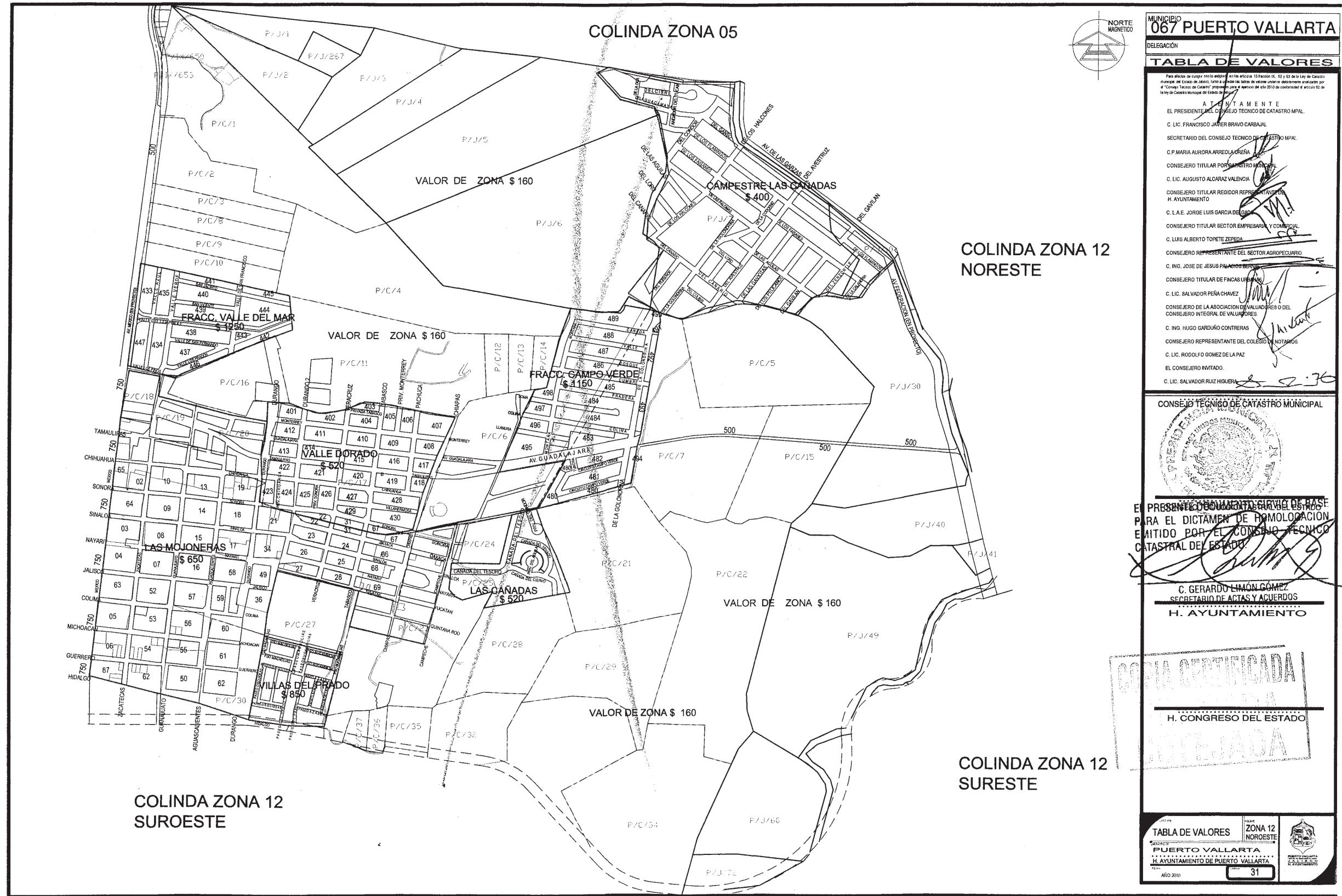
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

**TABLA DE VALORES** ZONA 12 SURDESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 30





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción II, 52 y 53 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, sobre el sistema de valores catastrales, de conformidad con el artículo 12 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se propone el siguiente:

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA OREÑA

CONSEJERO TITULAR PORTAFOLIO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REDIDOR REPRESENTATIVO DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. I.A.E. JORGE LUIS GARCIA DE LOS RIOS

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BUSTAMANTE

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LIBRES  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

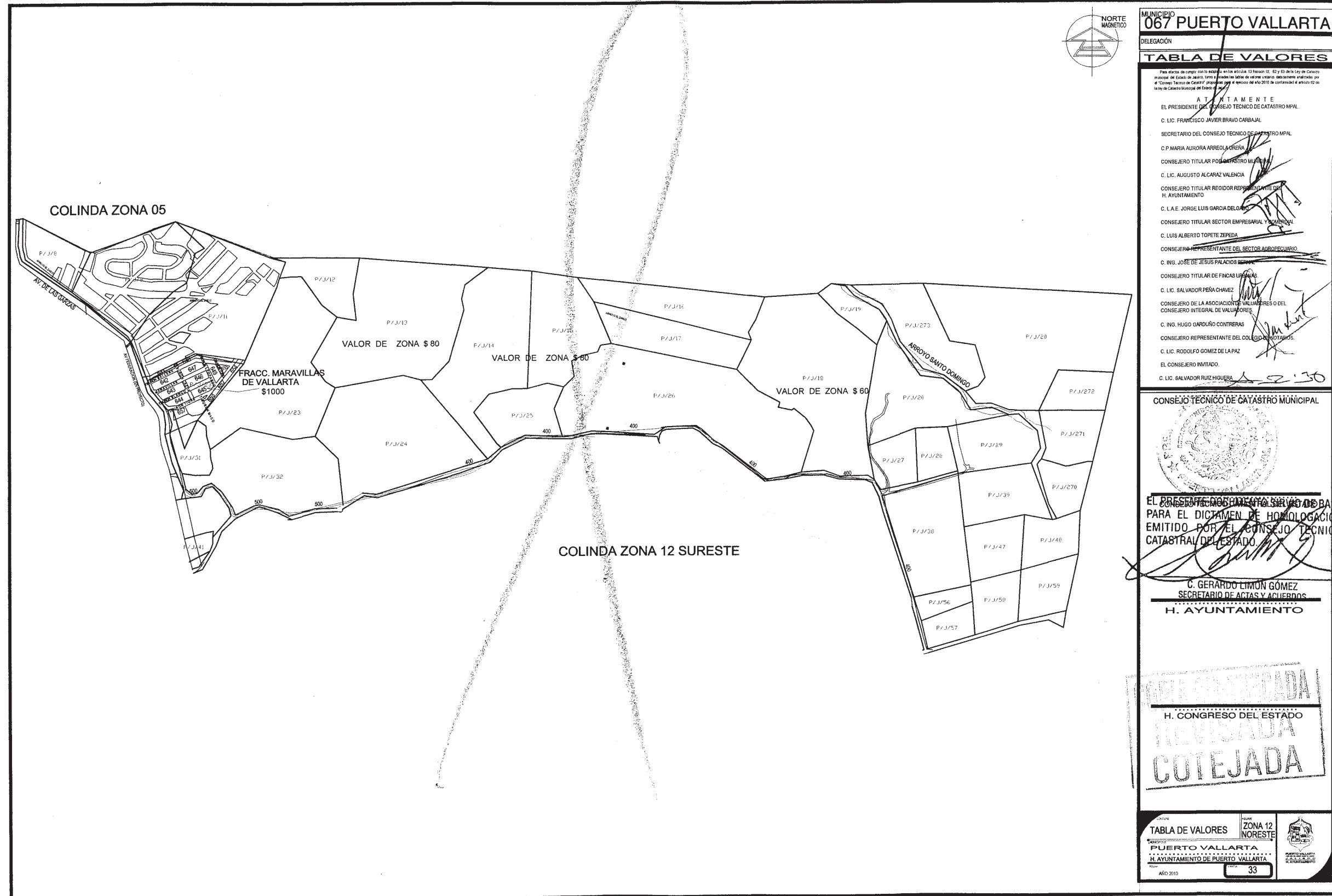
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ARTES Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

**COPIA CERTIFICADA**  
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 12 NOROESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 31







MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**  
DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de campo con lo establecido en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se emite la tabla de valores unitarios de acuerdo a lo establecido en el "Censo Catastral" propuesto para el periodo del año 2010 de conformidad al artículo 12 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA GRENÁ

CONSEJERO TITULAR DEL SECTOR MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REODOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.I.E. JORGE LUIS GARCÍA DELGADO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSÉ DE JESÚS PALACIOS BARRAGÁN

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS LERENAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACIÓN EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

REVISADA  
REVISADA  
COTEJADA

TABLA DE VALORES ZONA 12 NORESTE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 33





MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13, fracción II, 82 y 83 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turna a pliego los lotes de terreno anteriores descritos por el "Comité Técnico de Catastro" propuesto para el ejercicio del año 2010 de conformidad a lo establecido en el artículo 52 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. P. MARIA AURORA ARREOLA UREÑA  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L. A. E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PACHECO BERRIO  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES S DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES.  
 C. ING. HUIDO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO.  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



EL PRESENTE DICTAMEN POR SI SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO

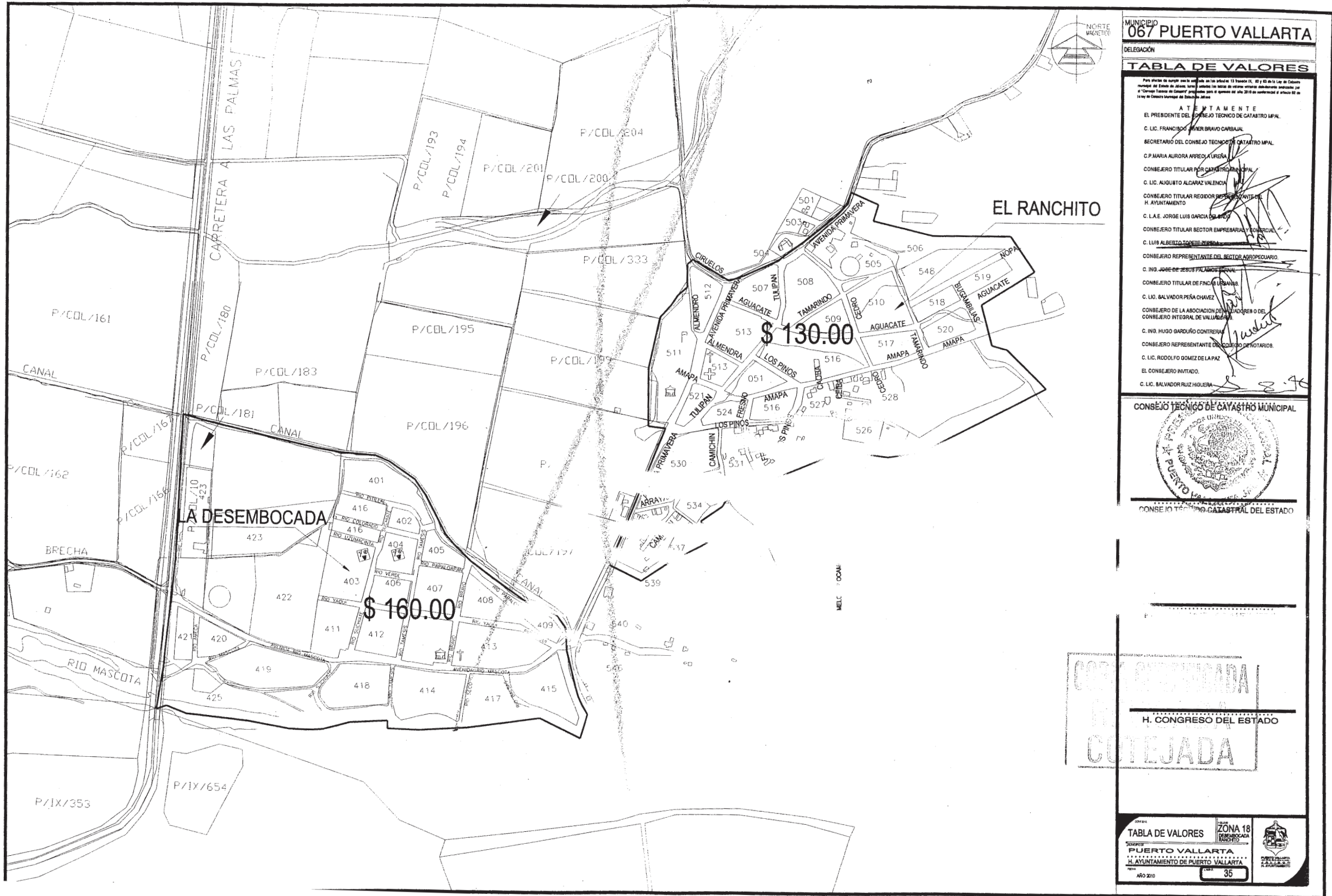
C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y CUERPOS  
 H. AYUNTAMIENTO

COMUNICADA  
 Y  
 COTEJADA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 15  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010







MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 113 fracción II, 115 y 116 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se publica la tabla de valores oficiales de los predios catastrales por el "Comité Técnico de Catastro" que se integra el día 20 de noviembre de 2009 de conformidad con el artículo 114 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARRAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. P. MARIA AURORA ARREDIA LIEBANA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MPAL.  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL AYUNTAMIENTO  
C. L. A. E. JORGE LUIS GARCIA DIAZ

CONSEJERO TITULAR RECTOR EMPRESARIAL Y ECONÓMICO  
C. LUIS ALBERTO TOCOTE PEREZ

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALMARES PERALTA

CONSEJERO TITULAR DE FISCALIA URBANA  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO DOMÍNGUEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HUIJERA

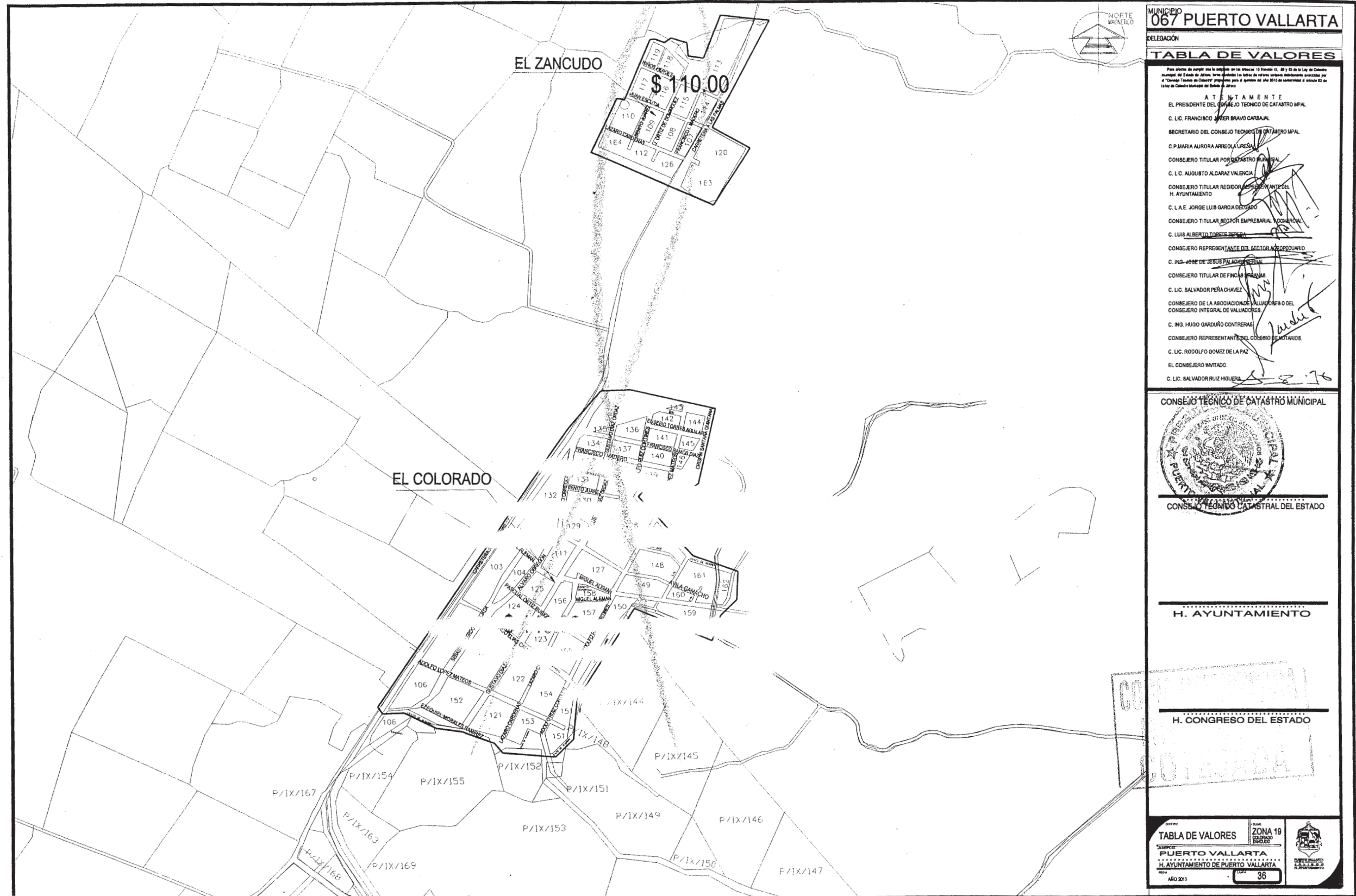
**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**

**COMPROBADA  
REVISADA  
COTEJADA**

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 18  
PUERTO VALLARTA DESEMBOCADA  
AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010 35



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de pagar las contribuciones en las materias 13 Fracción II, III y IV de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se publica la tabla de valores urbanos determinados de acuerdo con el "Código Técnico de Catastro" expedido por el gobierno del año 2010 de conformidad a lo establecido en el artículo 22 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**  
 EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. P. MARIA AJURORA ARREOLA UREÑA  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL  
 H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCÍA DELGADO  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TORRES TERESA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPOLICARIO  
 C. ING. JOSÉ DE JESÚS PALADINO GARCÍA  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS RURALES  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALIADORES O DEL  
 CONSEJERO INTEGRAL DE VALIADORES  
 C. ING. HUIJO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR ESTUDIANTIL  
 C. LIC. RODOLFO GÓMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HUIJERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**

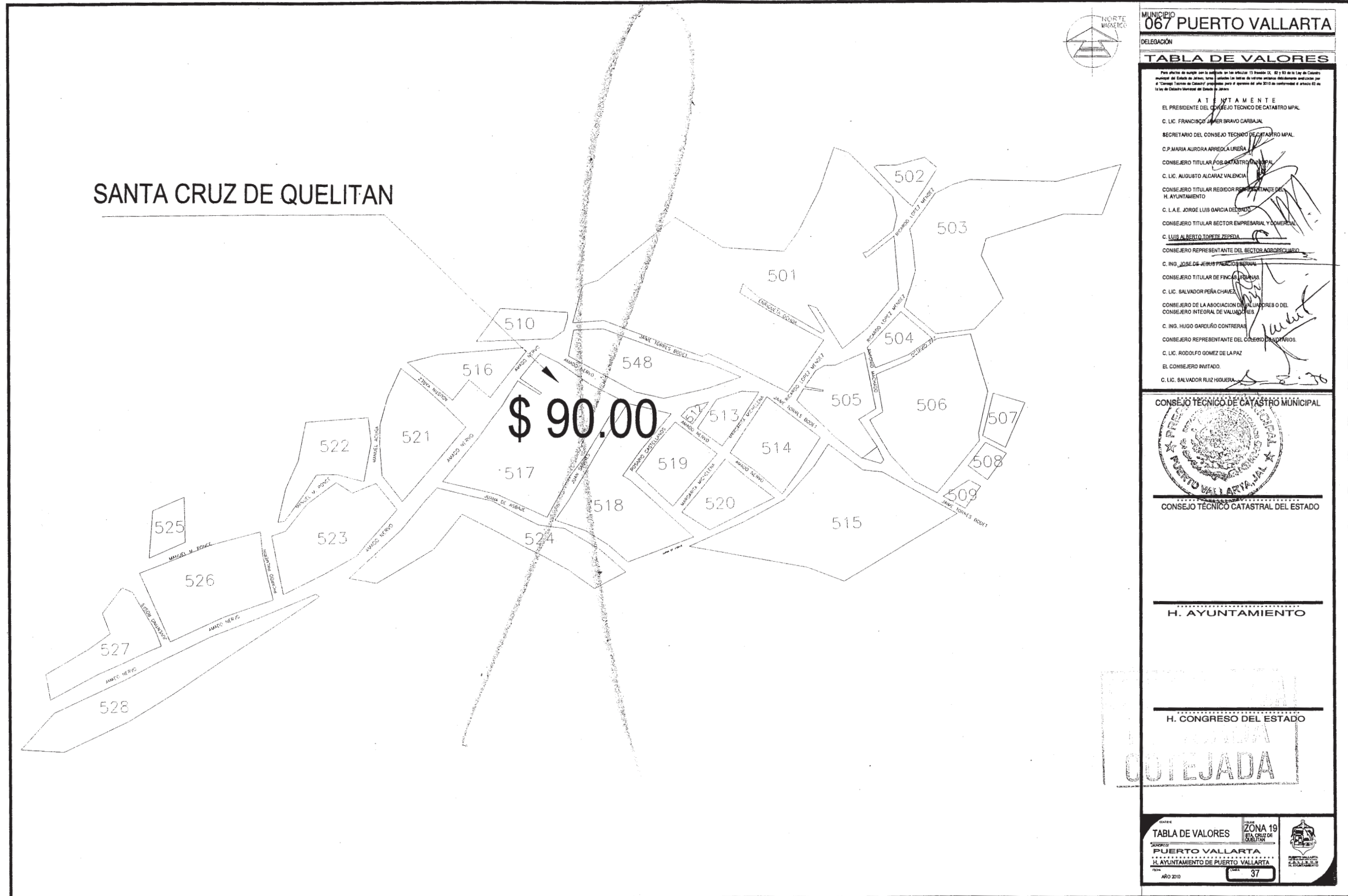
**H. AYUNTAMIENTO**

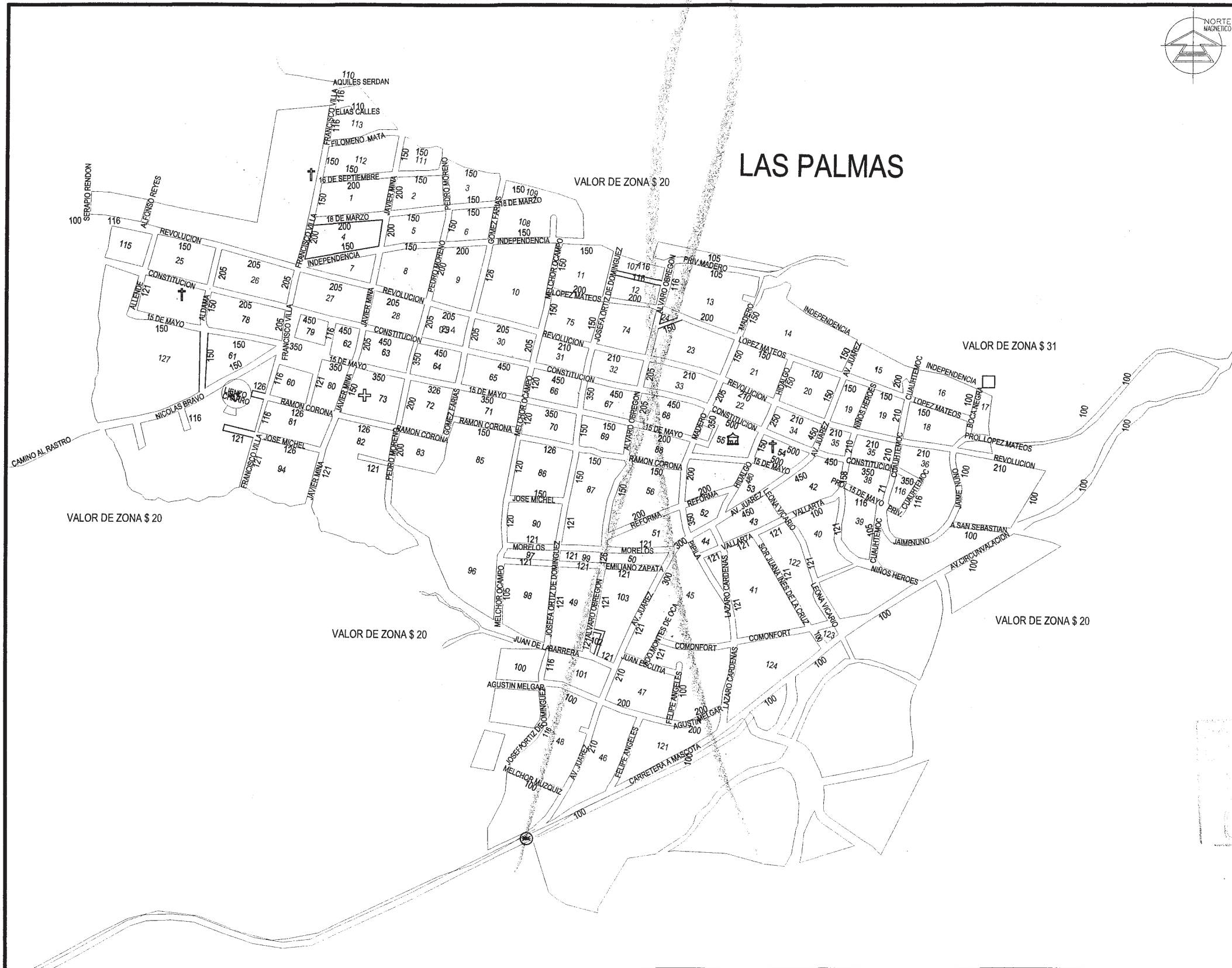
**H. CONGRESO DEL ESTADO**

**TABLA DE VALORES** ZONA 19  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010 36









MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cargo con la aplicación de los artículos 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se emite la siguiente tabla de valores con el objetivo de actualizar por el "Consejo Técnico de Catastro" propuesto para el ejercicio del año 2010 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATENTAMENTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. P. MARIA AURORA ARREOLA ARENA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y PROFESIONAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGRICULTOR  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FIANCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALLEJOS O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALLEJOS  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLLEGIADO DE NOTARIOS  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO.  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**



EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO

C. GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y CUERPO  
 H. AYUNTAMIENTO

COPIA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 20

PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

ANO 2010 38







VALORES DE PREDIOS RUSTICOS 2010, PARA EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA JAL.							
TIPOS DE SUELO	USO POTENCIAL	AGRICOLA DE RIEGO	AGRIC. TEMPORAL	AGRIC. TEMPORAL	PECUARIO AGOST.	PECUARIO AGOST.	ERIAZO
CLASIFICACION		HUMEDAD RESIDUAL	1 a .	2 a	1 a .	2 a .	
VALOR POR HECTAREA		\$ 143 300	\$ 90 400	\$ 77 200	\$ 26 500	\$ 17 650	\$ 8 800

**NOTA 1:**

LOS PREDIOS RUSTICOS ENCLAVADOS DENTRO DEL PERIMETRO DE LAS ZONAS CATASTRALES URBANAS, SE DEBERAN VALUAR CON VALORES QUE SE SEÑALEN EN DICHAS ZONAS.

**NOTA 2:**

LOS PREDIOS RUSTICOS COLINDANTES Y CON FRENTE A LAS ZONAS URBANAS, SE VALUARAN CON EL VALOR DE CALLE O DE COLONIA A UNA FRANJA MAXIMA DE 40 M, PARALELA A LA LINEA DE LA VIALIDAD O CALLE, EL RESTO A VALOR DE ZONA SI LO HAY, O A LOS VALORES POR HECTAREA SEÑALADOS EN ESTA TABLA.

**NOTA 3 :**

LAS PARCELAS QUE SEAN UTILIZADAS CON FINES AGRICOLAS O DE AGOSTADERO ENCLAVADOS DENTRO DE LOS VALORES DE ZONA SE LES APLICARA EL VALOR POR HECTAREA SEÑALADOS EN ESTA TABLA Y DE ESTAS, LAS QUE SEAN COLINDANTES A UNA VIALIDAD SE VALUARAN A UNA FRANJA MAXIMA DE 40 METROS CON EL VALOR DE CALLE Y EL RESTO AL VALOR POR HECTAREA SEÑALADO EN ESTA TABLA.

MUNICIPIO  
067 PUERTO VALLARTA

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en los artículos 113 fracción II, 157 y 158 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se han establecido los valores de referencia devaluación para el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2010 de conformidad a lo establecido en el artículo 17 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**A T E N T A M E N T E**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA LIREÑA  
CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOSTES ARRIOLA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGRPECUARIO  
C. ING. JORGE DE JESUS PACHAVAL REYES  
CONSEJERO TITULAR DE FINCA Y RANCHAL  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR DE AGOSTADEROS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

H. CONGRESO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

H. CONGRESO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

H. CONGRESO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

H. CONGRESO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

H. CONGRESO DEL ESTADO







# 01 EJIDO PTO. VALLARTA

MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción II, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a cualquier fin de valores catastrales debidamente autorizados por el Consejo Técnico de Catastro municipal para el ejercicio del año 2010 y conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**A T E N T A M E N T E**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
 SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
 C.P. MARIA AURORA ARREOLA UBERA  
 CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL.  
 C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
 CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL  
 H. AYUNTAMIENTO  
 C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
 CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
 C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
 C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL  
 CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
 C. LIC. SALVADOR PERA CHAVEZ  
 CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALIADORES O DEL  
 CONSEJERO INTEGRAL DE VALIADORES.  
 C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
 CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS.  
 C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
 EL CONSEJERO INVITADO.  
 C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

---

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
 C. GUARDARDO LIMÓN GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

---

H. CONGRESO DEL ESTADO

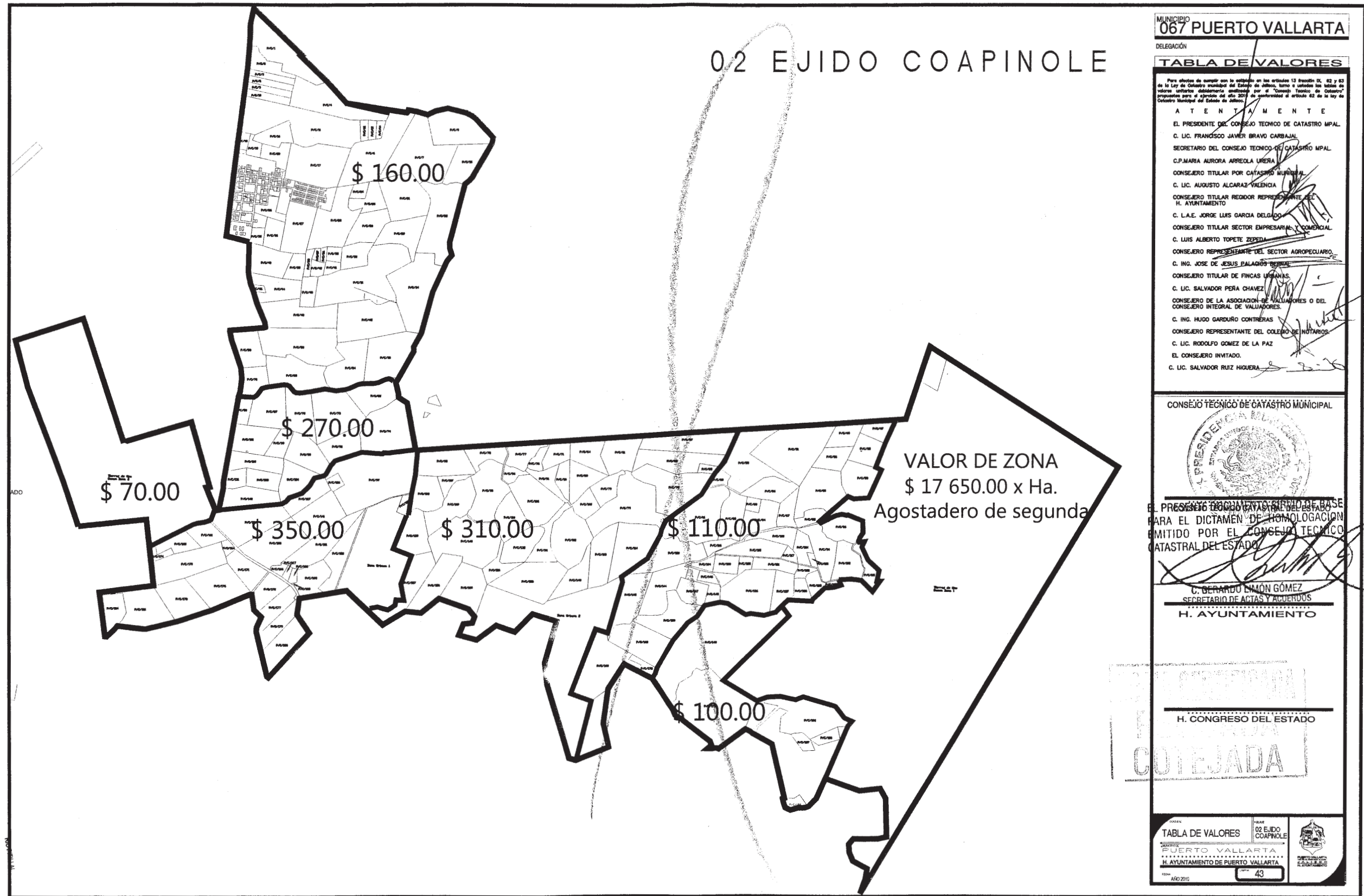
**COTEJADA**

---

TABLA DE VALORES      MUNICIPIO: PUERTO VALLARTA  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010      42







MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a utilizar los valores de valores verticales de referencia establecidos por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2009 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**A T E N T A M E N T E**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA UJERA  
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR RECTOR REPRESENTANTE DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL  
CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES.  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

C. BERNARDO LINÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
H. AYUNTAMIENTO

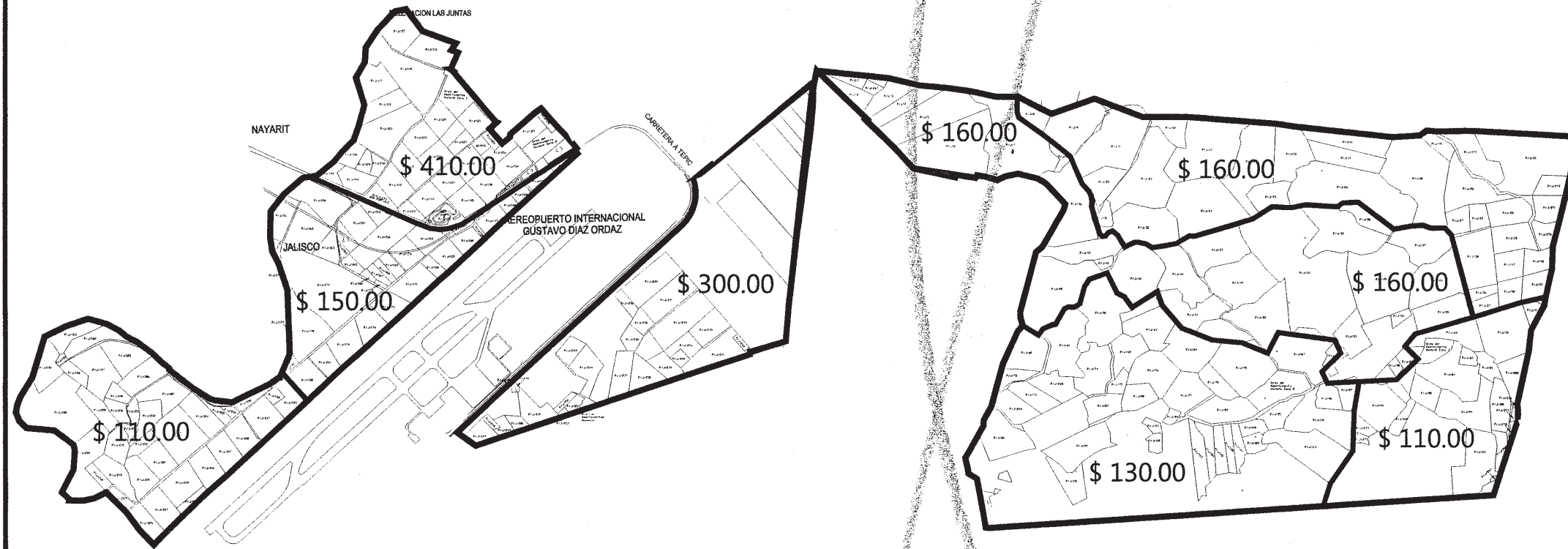
H. CONGRESO DEL ESTADO

COTEJADA

TABLA DE VALORES  
02 EJIDO COAPINOLE  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2009 43



# 03 EJIDO LAS JUNTAS



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

## TABLA DE VALORES

Para observar de cumplir con la obligación en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno y valores los lotes de valores anteriores debidamente actualizados por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2010 de conformidad al artículo 42 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

- A T E N T A M E N T E**
- EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
  - C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBALLO
  - SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
  - C.P. MARIA AURORA ARREOLA MORALES
  - CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
  - C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA
  - CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
  - C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado
  - CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
  - C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA
  - CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
  - C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERRIO
  - CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
  - C. LIC. SALVADOR PERA CHAVEZ
  - CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALLARTEROS O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALLARTEROS.
  - C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS
  - CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS
  - C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ
  - EL CONSEJERO INVITADO.
  - C. LIC. SALVADOR RUIZ FIGUERA



CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

PROCESO DE HOMOLOGACIÓN DE VALORES BASADO EN LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACIÓN EMITIDO POR EL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO.

C. GERARDO RAMÓN GÓMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

**COPIA CERTIFICADA**  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
**COPIADA**

TABLA DE VALORES  
 EJIDO LAS JUNTAS  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010

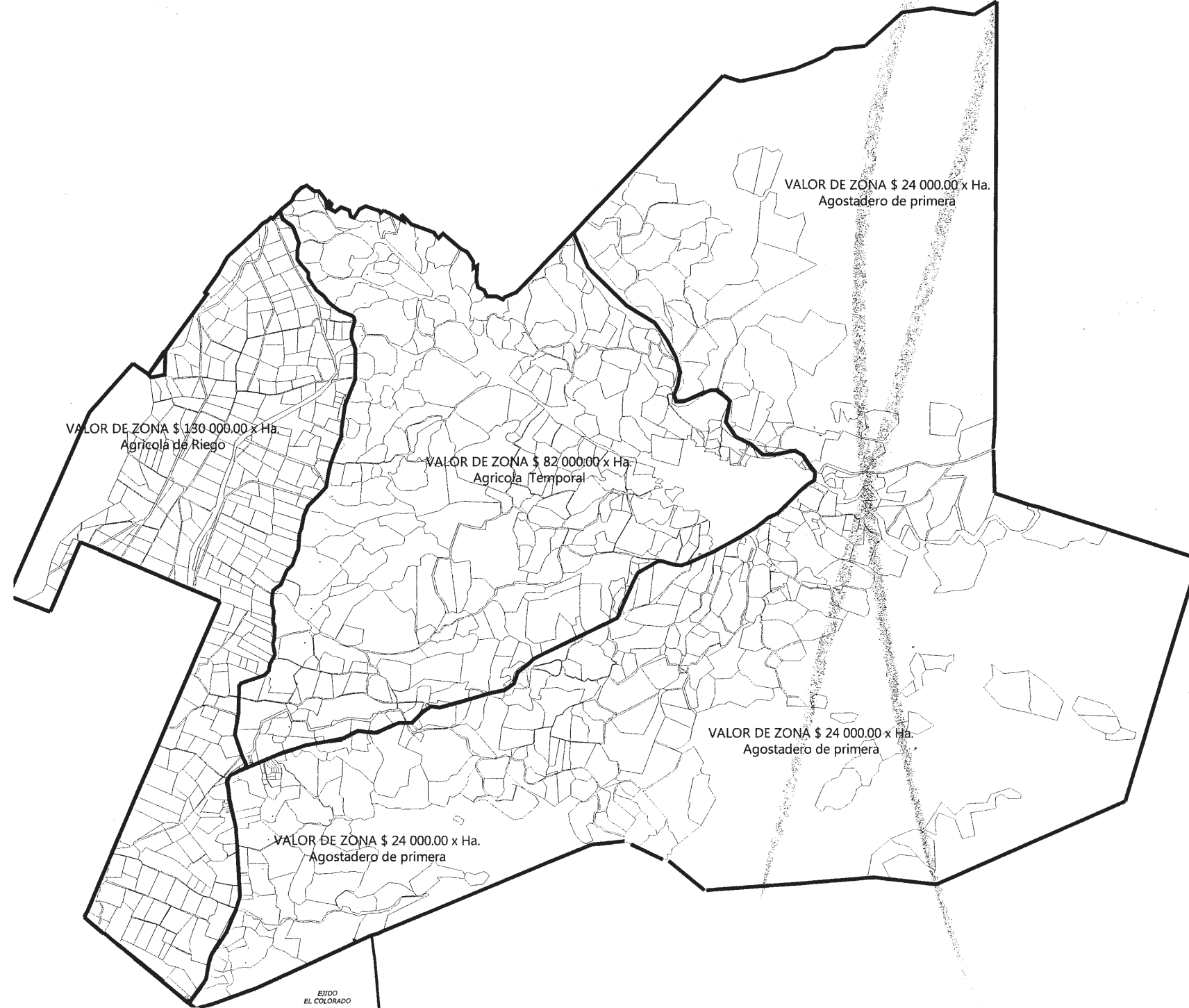
44







# 05 EJIDO LAS PALMAS



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**  
 DELEGACIÓN

## TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fraccións DL 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se han actualizado los valores de referencias zonales delimitados por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2010 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

- A T E N T I M E N T E**
- EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
  - C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBALLO
  - SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
  - C.P. MARIA AURORA ARREOLA UREÑA
  - CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
  - C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA
  - CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
  - C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO
  - CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
  - C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA
  - CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO.
  - C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL
  - CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
  - C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ
  - CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES.
  - C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS
  - CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS.
  - C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ
  - EL CONSEJERO INVITADO.
  - C. LIC. SALVADOR RUIZ FIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



EL PRESENTE DOCUMENTO SIRVE DE BASE PARA EL DICTAMEN DE HOMOLOGACION EMITIDO POR EL CONSEJO TECNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. GERARDO LINON GOMEZ  
 SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS  
 H. AYUNTAMIENTO

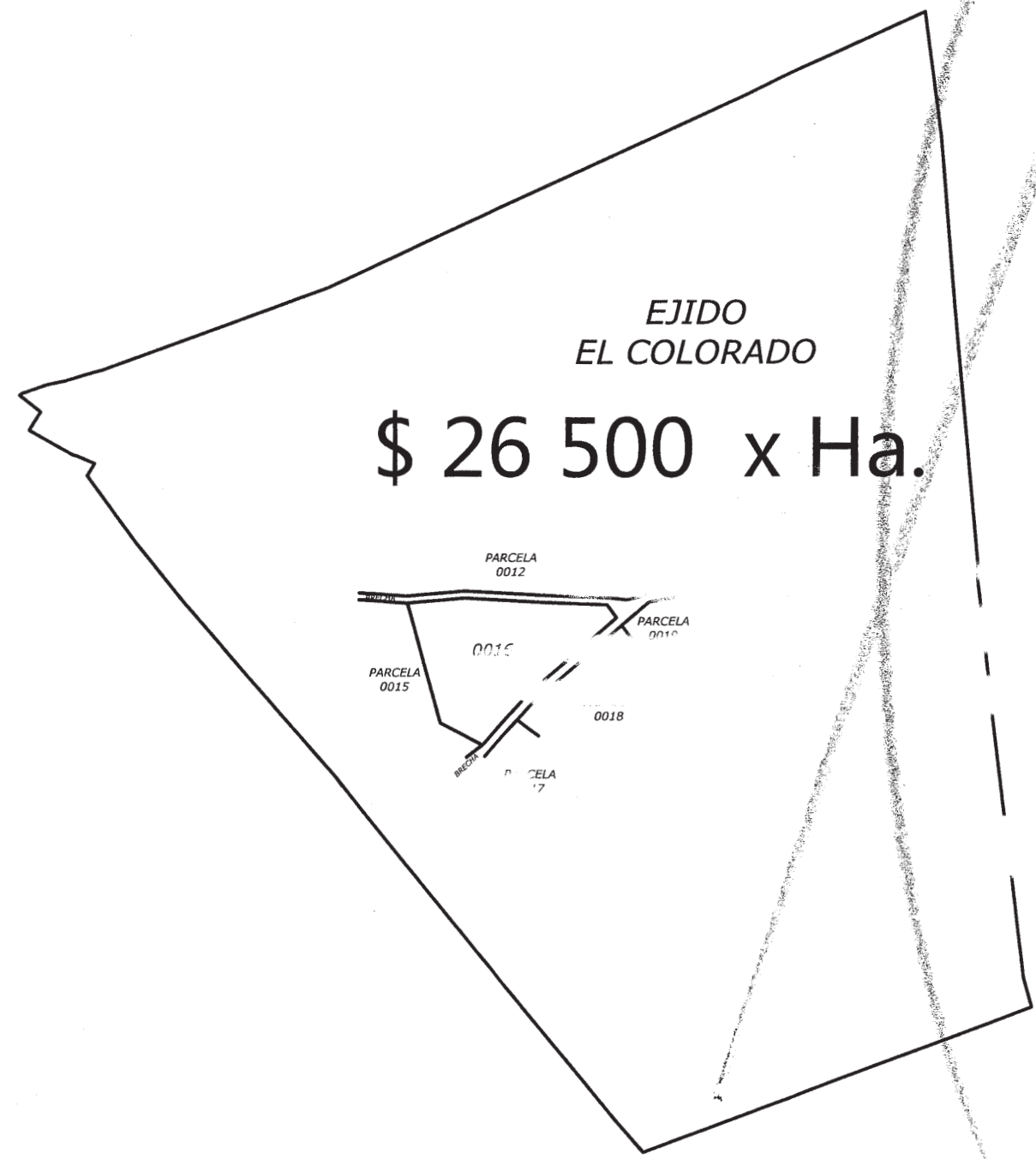
REVISADA  
 H. CONGRESO DEL ESTADO  
 AUSEJADA

TABLA DE VALORES  
 MUNICIPIO DE LAS PALMAS  
 PUERTO VALLARTA  
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
 AÑO 2010





06 EJIDO EL COLORADO



MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fraccións II, III y IV de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, fueron elaborados los valores de valores unitarios debidamente actualizados por el "Comité Técnico de Valores" propuestos para el ejercicio del año 2010 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**A T E N T A M E N T E**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA UREÑA

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCÍA DELgado

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGRICOLA  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL  
CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA  
DE HOMOLOGACIÓN  
CONSEJO TÉCNICO

*[Signature]*  
GERARDO LIMÓN GÓMEZ  
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

COPIA CERTIFICADA  
H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA COTEJADA

TABLA DE VALORES  
MUNICIPIO EL COLORADO  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010

CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA

TERRENOS CONSTRUIDOS URBANOS VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION	SUPERFICIE CONST. (1) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (1)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION	SUPERFICIE CONST. (2) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (2)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES ES (1+2)	VALOR TOTAL TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL	OBSERVACIONES:
63486	15-0815-002	200	\$ 850.00	\$170,000.00	MER	76.29	\$ 2,500.00	\$ 190,725.00	MER	36.76	\$ 2,800.00	\$ 99,187.50	\$ 289,912.50	\$ 417,800.00	0.0002	\$ 91.87		\$ 91.87	
1056	01-0127-001	766	\$ 1,500.00	\$1,148,000.00	MEB	695.43	\$ 2,850.00	\$ 1,981,875.00				\$ 0.00	\$ 1,981,875.00	\$ 3,130,875.00	0.0002	\$ 689.81		\$ 689.81	
3169	01-0005-004	195	\$ 7,700.00	\$1,501,500.00	MSB	272	\$ 7,350.00	\$ 1,999,200.00				\$ 0.00	\$ 1,999,200.00	\$ 3,500,700.00	0.0002	\$ 770.15		\$ 770.15	
70170	11-0382-091	210.81	\$ 2,300.00	\$484,863.00	MMB	26.9	\$ 4,400.00	\$ 119,360.00	MSB	272	\$ 7,350.00	\$ 1,999,200.00	\$ 2,117,560.00	\$ 2,602,423.00	0.0002	\$ 572.53		\$ 572.53	
6490	05-0085-007	393.4	\$ 1,000.00	\$393,400.00	MMR	206.67	\$ 4,000.00	\$ 826,880.00	MMB	206.67	\$ 4,400.00	\$ 909,348.00	\$ 1,736,228.00	\$ 2,129,628.00	0.0002	\$ 468.47		\$ 468.47	
38661	06-0819-009	62	\$ 700.00	\$43,400.00	SMEB	63.19	\$ 2,150.00	\$ 135,856.50	PROV.M	63.19	\$ 1,150.00	\$ 72,668.50	\$ 208,525.00	\$ 251,927.00	0.0002	\$ 55.42		\$ 55.42	
73486	10-100-004	698.51	\$ 5,800.00	\$3,471,358.00	MLB	612.42	\$ 10,500.00	\$ 6,430,410.00	ALB.SUP.	49.8	\$ 4,400.00	\$ 219,720.00	\$ 6,650,130.00	\$ 10,106,488.00	0.0002	\$ 2,225.63		\$ 2,225.63	
69858	07-0025-007	86.9	\$ 750.00	\$65,175.00	MEB	74.79	\$ 2,850.00	\$ 213,151.50	SMEB	12.31	\$ 2,150.00	\$ 26,468.50	\$ 239,618.00	\$ 304,793.00	0.0002	\$ 67.05		\$ 67.05	
21141	03-0586-009	90	\$ 1,400.00	\$126,000.00	MMR	72	\$ 4,000.00	\$ 288,000.00				\$ 0.00	\$ 288,000.00	\$ 414,000.00	0.0002	\$ 91.08		\$ 91.08	
15601	03-0382-003	2,621	\$ 4,100.00	\$10,866,100.00	MSB	8289.77	\$ 7,350.00	\$ 60,859,309.50				\$ 0.00	\$ 60,859,309.50	\$ 71,725,409.50	0.0002	\$ 11,049.59		\$ 11,049.59	
20566	03-0382-004	274.6	\$ 4,100.00	\$1,125,860.00	SMSB	416.62	\$ 5,600.00	\$ 2,328,592.00				\$ 0.00	\$ 2,328,592.00	\$ 3,454,452.00	0.0002	\$ 759.98		\$ 759.98	
16383	11-376-002	600	\$ 3,050.00	\$1,825,000.00	MSB	613.56	\$ 7,350.00	\$ 4,509,866.00				\$ 0.00	\$ 4,509,866.00	\$ 6,334,866.00	0.0002	\$ 1,327.63		\$ 1,327.63	
37205	12-0025-009	120.2	\$ 650.00	\$78,130.00	SMER	31.64	\$ 1,850.00	\$ 58,533.00	PROV.MED.	40.76	\$ 1,150.00	\$ 46,862.50	\$ 105,395.50	\$ 164,485.50	0.0002	\$ 41.03		\$ 41.03	
30351	09-0060-024	305.2	\$ 2,300.00	\$701,960.00	MLB	324.46	\$ 10,500.00	\$ 3,406,830.00	ALB.SUP.	44	\$ 4,400.00	\$ 192,800.00	\$ 3,600,430.00	\$ 4,302,260.00	0.0002	\$ 946.53		\$ 946.53	
67974	05-0056-008	372	\$ 1,000.00	\$372,000.00	ANTEL.REG.	118.07	\$ 850.00	\$ 101,205.50	MER	65.68	\$ 2,800.00	\$ 184,200.00	\$ 285,405.50	\$ 657,405.50	0.0002	\$ 140.23		\$ 140.23	
6524	02-0027-003	862	\$ 6,850.00	\$5,912,300.00	SMSB	296	\$ 5,800.00	\$ 1,711,800.00	SMMR	102	\$ 3,050.00	\$ 311,100.00	\$ 1,992,900.00	\$ 7,905,200.00	0.0002	\$ 1,894.22		\$ 1,894.22	
3	01-0052-014	240	\$ 4,200.00	\$1,008,000.00	SMMR	239.76	\$ 3,050.00	\$ 731,237.50				\$ 0.00	\$ 731,237.50	\$ 1,739,237.50	0.0002	\$ 392.63		\$ 392.63	
47112	07-0119-002	120	\$ 1,500.00	\$180,000.00	SMER	267.9	\$ 1,850.00	\$ 495,000.00				\$ 0.00	\$ 495,000.00	\$ 675,000.00	0.0002	\$ 150.24		\$ 150.24	
61186	07-0119-010	3,000.00	\$ 1,800.00	\$5,400,000.00	MMB	1,530	\$ 4,400.00	\$ 6,732,000.00				\$ 0.00	\$ 6,732,000.00	\$ 12,132,000.00	0.0002	\$ 2,237.04		\$ 2,237.04	
6035	03-0216-008	456.1	\$ 2,800.00	\$1,277,080.00	MSB	442.66	\$ 7,350.00	\$ 3,253,851.00				\$ 0.00	\$ 3,253,851.00	\$ 4,530,931.00	0.0002	\$ 996.74		\$ 996.74	
21322	04-0180-001	113.43	\$ 750.00	\$85,072.50	SMER	80.25	\$ 1,850.00	\$ 148,487.50	MAR	29.82	\$ 1,800.00	\$ 53,316.00	\$ 201,803.50	\$ 254,876.00	0.0002	\$ 64.97		\$ 64.97	
75403	15-0812-008	196.29	\$ 650.00	\$127,588.50	MAR	118.82	\$ 1,800.00	\$ 213,876.00				\$ 0.00	\$ 213,876.00	\$ 341,464.50	0.0002	\$ 75.12		\$ 75.12	
60187	07-0014-002	126	\$ 750.00	\$94,500.00	MMB	230.35	\$ 4,400.00	\$ 1,013,540.00				\$ 0.00	\$ 1,013,540.00	\$ 1,108,040.00	0.0002	\$ 243.77		\$ 243.77	
41322	11-0805-010	217	\$ 800.00	\$173,600.00	SMER	44	\$ 1,850.00	\$ 81,400.00	PROV.ECON.	20	\$ 600.00	\$ 12,000.00	\$ 93,400.00	\$ 267,000.00	0.0002	\$ 64.48		\$ 64.48	

TERRENOS CONSTRUIDOS URBANOS PROPUESTOS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION	SUPERFICIE CONST. (1) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (1)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION	SUPERFICIE CONST. (2) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (2)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES ES (1+2)	VALOR TOTAL TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL	OBSERVACIONES:
63486	15-0815-002	200	\$ 850.00	\$170,000.00	MER	76.29	\$ 2,500.00	\$ 190,725.00	MER	36.76	\$ 2,800.00	\$ 99,187.50	\$ 289,912.50	\$ 417,800.00	0.0002	\$ 91.87		\$ 91.87	
1056	01-0127-001	766	\$ 1,500.00	\$1,148,000.00	MEB	695.43	\$ 2,850.00	\$ 1,981,875.00				\$ 0.00	\$ 1,981,875.00	\$ 3,130,875.00	0.0002	\$ 689.81		\$ 689.81	
3169	01-0005-004	195	\$ 7,700.00	\$1,501,500.00	MSB	272	\$ 7,350.00	\$ 1,999,200.00				\$ 0.00	\$ 1,999,200.00	\$ 3,500,700.00	0.0002	\$ 770.15		\$ 770.15	
70170	11-0382-091	210.81	\$ 2,300.00	\$484,863.00	MMB	26.9	\$ 4,400.00	\$ 119,360.00	MSB	272	\$ 7,350.00	\$ 1,999,200.00	\$ 2,117,560.00	\$ 2,602,423.00	0.0002	\$ 572.53		\$ 572.53	
6490	05-0085-007	393.4	\$ 1,000.00	\$393,400.00	MMR	206.67	\$ 4,000.00	\$ 826,880.00	MMB	206.67	\$ 4,400.00	\$ 909,348.00	\$ 1,736,228.00	\$ 2,129,628.00	0.0002	\$ 468.47		\$ 468.47	
38661	06-0819-009	62	\$ 700.00	\$43,400.00	SMEB	63.19	\$ 2,150.00	\$ 135,856.50	PROV.M	63.19	\$ 1,150.00	\$ 72,668.50	\$ 208,525.00	\$ 251,927.00	0.0002	\$ 55.42		\$ 55.42	
73486	10-100-004	698.51	\$ 5,800.00	\$3,471,358.00	MLB	612.42	\$ 10,500.00	\$ 6,430,410.00	ALB.SUP.	49.8	\$ 4,400.00	\$ 219,720.00	\$ 6,650,130.00	\$ 10,106,488.00	0.0002	\$ 2,225.63		\$ 2,225.63	
69858	07-0025-007	86.9	\$ 750.00	\$65,175.00	MEB	74.79	\$ 2,850.00	\$ 213,151.50	SMEB	12.31	\$ 2,150.00	\$ 26,468.50	\$ 239,618.00	\$ 304,793.00	0.0002	\$ 67.05		\$ 67.05	
21141	03-0586-009	90	\$ 1,400.00	\$126,000.00	MMR	72	\$ 4,000.00	\$ 288,000.00				\$ 0.00	\$ 288,000.00	\$ 414,000.00	0.0002	\$ 91.08		\$ 91.08	
15601	03-0382-003	2,621	\$ 4,100.00	\$10,866,100.00	MSB	8289.77	\$ 7,350.00	\$ 60,859,309.50				\$ 0.00	\$ 60,859,309.50	\$ 71,725,409.50	0.0002	\$ 11,049.59		\$ 11,049.59	
20566	03-0382-004	274.6	\$ 4,100.00	\$1,125,860.00	SMSB	416.62	\$ 5,600.00	\$ 2,328,592.00				\$ 0.00	\$ 2,328,592.00	\$ 3,454,452.00	0.0002	\$ 759.98		\$ 759.98	
16383	11-376-002	600	\$ 3,050.00	\$1,825,000.00	MSB	613.56	\$ 7,350.00	\$ 4,509,866.00				\$ 0.00	\$ 4,509,866.00	\$ 6,334,866.00	0.0002	\$ 1,327.63		\$ 1,327.63	
37205	12-0025-009	120.2	\$ 650.00	\$78,130.00	SMER	31.64	\$ 1,850.00	\$ 58,533.00	PROV.MED.	40.76	\$ 1,150.00	\$ 46,862.50	\$ 105,395.50	\$ 164,485.50	0.0002	\$ 41.03		\$ 41.03	
30351	09-0060-024	305.2	\$ 2,300.00	\$701,960.00	MLB	324.46	\$ 10,500.00	\$ 3,406,830.00	ALB.SUP.	44	\$ 4,400.00	\$ 192,800.00	\$ 3,600,430.00	\$ 4,302,260.00	0.0002	\$ 946.53		\$ 946.53	
67974	05-0056-008	372	\$ 1,000.00	\$372,000.00	ANTEL.REG.	118.07	\$ 850.00	\$ 101,205.50	MER	65.68	\$ 2,800.00	\$ 184,200.00	\$ 285,405.50	\$ 657,405.50	0.0002	\$ 140.23		\$ 140.23	
6524	02-0027-003	862	\$ 6,850.00	\$5,912,300.00	SMSB	296	\$ 5,800.00	\$ 1,711,800.00	SMMR	102	\$ 3,050.00	\$ 311,100.00	\$ 1,992,900.00	\$ 7,905,200.00	0.0002	\$ 1,894.22		\$ 1,894.22	
3	01-0052-014	240	\$ 4,200.00	\$1,008,000.00	SMMR	239.76	\$ 3,050.00	\$ 731,237.50				\$ 0.00	\$ 731,237.50	\$ 1,739,237.50	0.0002	\$ 392.63		\$ 392.63	
47112	07-0119-002	120	\$ 1,500.00	\$180,000.00	SMER	267.9	\$ 1,850.00	\$ 495,000.00				\$ 0.00	\$ 495,000.00	\$ 675,000.00	0.0002	\$ 150.24		\$ 150.24	
61186	07-0119-010	3,000.00	\$ 1,800.00	\$5,400,000.00	MMB	1,530	\$ 4,400.00	\$ 6,732,000.00				\$ 0.00	\$ 6,732,000.00	\$ 12,132,000.00	0.0002	\$ 2,237.04		\$ 2,237.04	
6035	03-0216-008	456.1	\$ 2,800.00	\$1,277,080.00	MSB	442.66	\$ 7,350.00	\$ 3,253,851.00				\$ 0.00	\$ 3,253,851.00	\$ 4,530,931.00	0.0002	\$ 996.74		\$ 996.74	
21322	04-0180-001	113.43	\$ 750.00	\$85,072.50	SMER	80.25	\$ 1,850.00	\$ 148,487.50	MAR	29.82	\$ 1,800.00	\$ 53,316.00	\$ 201,803.50	\$ 254,876.00	0.0002	\$ 64.97		\$ 64.97	
75403	15-0812-008	196.29	\$ 650.00	\$127,588.50	MAR	118.82	\$ 1,800.00	\$ 213,876.00				\$ 0.00	\$ 213,876.00	\$ 341,464.50	0.0002	\$ 75.12		\$ 75.12	
60187	07-0014-002	126	\$ 750.00	\$94,500.00	MMB	230.35	\$ 4,400.00	\$ 1,013,540.00				\$ 0.00	\$ 1,013,540.00	\$ 1,108,040.00	0.0002	\$ 243.77		\$ 243.77	
41322	11-0805-010	217	\$ 800.00	\$173,600.00	SMER	44	\$ 1,850.00	\$ 81,400.00	PROV.ECON.	20	\$ 600.00	\$ 12,000.00	\$ 93,400.00	\$ 267,000.00	0.0002	\$ 64.48		\$ 64.48	

MUNICIPIO  
067 PUERTO VALLARTA

DELEGACION

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en el artículo 13 fracción II, III y IV de la Ley de Catastro Municipal de Jalisco, turno a valuar los predios de terreno urbano declarados avaluados por el Consejo Técnico de Catastro Municipal que se expone en el presente anexo de conformidad a lo establecido en el artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal de Jalisco.

ATENTAMENTE  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA LOPEZ  
CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LIC. ALBERTO TORPTE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR



**CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA**

TERRENOS BALDIOS URBANOS VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
31404	11-377-0018	6,000	\$ 2,500	\$ 15,000,000	0.0007	\$ 10,500			
49583	02-0223-003	969	\$ 1,550.00	\$ 1,501,950.00	0.0007	\$ 1,051.37			
73494	10-100-006	246.79	\$ 5,800	\$ 1,431,382.00	0.0007	\$ 1,001.97			
58048	04-156-021	105	\$ 750	\$ 78,750.00	0.0007	\$ 55.13			
16358	11-0619-001	25,000.00	\$ 3,000.00	\$ 75,000,000.00	0.0007	\$ 52,500.00			
14248	03-0168-007	180.6	\$ 1,600.00	\$ 288,960.00	0.0007	\$ 202.27			
47147	05-0045-010	91	\$ 1,000.00	\$ 91,000.00	0.0007	\$ 63.70			
47198	02-0178-016	854.86	\$ 2,600.00	\$ 2,222,636.00	0.0007	\$ 1,555.85			
30348	09-060-021	475	\$ 2,300.00	\$ 1,092,500.00	0.0007	\$ 764.75			
39447	06-0819-002	244	\$ 700.00	\$ 170,800.00	0.0007	\$ 119.56			
57874	01-0127-042	369.89	\$ 1,500.00	\$ 554,835.00	0.0007	\$ 388.38			
24080	04-015-015	66	\$ 4,400.00	\$ 290,400.00	0.0007	\$ 203.28			
3751	03-100-099	145	\$ 1,700.00	\$ 246,500.00	0.0007	\$ 172.55			
61693	07-024-009	288	\$ 700.00	\$ 201,600.00	0.0007	\$ 141.12			
51599	03-564-001	4,788.94	\$ 2,300.00	\$ 11,014,562.00	0.0007	\$ 7,710.19			
48689	11-785-014	170.2	\$ 900.00	\$ 153,180.00	0.0007	\$ 107.23			
59483	07-0147-009	330	\$ 700.00	\$ 231,000.00	0.0007	\$ 161.70			
37161	12-0025-016	111	\$ 650.00	\$ 72,150.00	0.0007	\$ 50.51			

TERRENOS BALDIOS URBANOS PROPUESTOS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
31404	11-377-0018	6,000	\$ 2,500	\$ 15,000,000	0.0007	\$ 10,500			
49583	02-0223-003	969	\$ 1,550.00	\$ 1,501,950.00	0.0007	\$ 1,051.37			
73494	10-100-006	246.79	\$ 5,800	\$ 1,431,382.00	0.0007	\$ 1,001.97			
58048	04-156-021	105	\$ 750	\$ 78,750.00	0.0007	\$ 55.13			
16358	11-0619-001	25,000.00	\$ 3,000.00	\$ 75,000,000.00	0.0007	\$ 52,500.00			
14248	03-0168-007	180.6	\$ 1,600.00	\$ 288,960.00	0.0007	\$ 202.27			
47147	05-0045-010	91	\$ 1,000.00	\$ 91,000.00	0.0007	\$ 63.70			
47198	02-0178-016	854.86	\$ 2,600.00	\$ 2,222,636.00	0.0007	\$ 1,555.85			
30348	09-060-021	475	\$ 2,300.00	\$ 1,092,500.00	0.0007	\$ 764.75			
39447	06-0819-002	244	\$ 700.00	\$ 170,800.00	0.0007	\$ 119.56			
57874	01-0127-042	369.89	\$ 1,500.00	\$ 554,835.00	0.0007	\$ 388.38			
24080	04-015-015	66	\$ 4,400.00	\$ 290,400.00	0.0007	\$ 203.28			
3751	03-100-099	145	\$ 1,700.00	\$ 246,500.00	0.0007	\$ 172.55			
61693	07-024-009	288	\$ 700.00	\$ 201,600.00	0.0007	\$ 141.12			
51599	03-564-001	4,788.94	\$ 2,300.00	\$ 11,014,562.00	0.0007	\$ 7,710.19			
48689	11-785-014	170.2	\$ 900.00	\$ 153,180.00	0.0007	\$ 107.23			
59483	07-0147-009	330	\$ 700.00	\$ 231,000.00	0.0007	\$ 161.70			
37161	12-0025-016	111	\$ 650.00	\$ 72,150.00	0.0007	\$ 50.51			

**MUNICIPIO 067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de surtir con los datos de esta tabla los artículos 13 fracción II, 82 y 83 de la Ley del Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a unidades catastrales de parcelas urbanas delimitadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuesto por el ayuntamiento del año 2010 de conformidad al artículo 82 de la Ley del Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATEAMINTE**

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

C.P. MARIA AURORA ARREOLA UREÑA

CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL

C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO

C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELGADO

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL

C. LUIS ALBERTO TOPETE ZEPEDA

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO

C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERTAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS

C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES

C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE NOTARIOS

C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ

EL CONSEJERO INVITADO

C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

**CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL**

**CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO**

**H. AYUNTAMIENTO**

**COPIA CERTIFICADA**

**H. CONGRESO DEL ESTADO**

**TABLA DE VALORES**

PUERTO VALLARTA

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2010

49

**CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA**

**TERRENOS RUSTICOS SIN CONSTRUCCIONES VIGENTES**

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES:
1381	13-301-001	8.258767	*	\$ 1,600,000.00	\$ 13,214,027.20	0.0002	\$ 2,642.81			* VALOR DE ZONA
1979	05-686-001	4.807828	*	\$ 1,200,000.00	\$ 5,769,393.60	0.0002	\$ 1,153.88			* VALOR DE ZONA
1928	12-640-001	5.010246	*	\$ 1,600,000.00	\$ 8,016,393.60	0.0002	\$ 1,603.28			* VALOR DE ZONA
1858	05-590-001	4.355439	*	\$ 1,200,000.00	\$ 5,226,526.80	0.0002	\$ 1,045.31			* VALOR DE ZONA

**TERRENOS RUSTICOS SIN CONSTRUCCIONES PROPUESTOS**

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES:
1381	13-301-001	8.258767	*	\$ 1,600,000.00	\$ 13,214,027.20	0.0002	\$ 2,642.81			* VALOR DE ZONA
1979	05-686-001	4.807828	*	\$ 1,200,000.00	\$ 5,769,393.60	0.0002	\$ 1,153.88			* VALOR DE ZONA
1928	12-640-001	5.010246	*	\$ 1,600,000.00	\$ 8,016,393.60	0.0002	\$ 1,603.28			* VALOR DE ZONA
1858	05-590-001	4.355439	*	\$ 1,200,000.00	\$ 5,226,526.80	0.0002	\$ 1,045.31			* VALOR DE ZONA

MUNICIPIO  
**067 PUERTO VALLARTA**

DELEGACIÓN

**TABLA DE VALORES**

Para efectos de cumplir con lo dispuesto en la artículo 13 fracción IV, VI y VII de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se emiten los valores unitarios declarados en esta tabla por el "Comité Técnico de Catastro" propuesto por el artículo 10 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

**ATTESTAMENTE**  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.  
C.P. MARIA AURORA ARREOLA CRERA  
CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DELgado  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIO  
C. LIC. ALBERTO TORRETE ZEPEDA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPEDUARIO  
C. ING. JOSE DE JESUS PALACIOS BERNA  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES Y DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES.  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS.  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
  
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

COPIA  
AUTENTICADA  
COPIADA

TABLA DE VALORES  
CORRIDA  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010  
50



CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA

TERRENOS RUSTICOS CON CONSTRUCCIONES VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTÁREA	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (1)	SUPERFICIE CONST. (1) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (1)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (2)	SUPERFICIE CONST.(2) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (2)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES (1+2)	VALOR TOTAL TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FUA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FUA	OBSERVACIONES:
2010	07-0365-002	1.01	*	\$ 1,500,000.00	\$ 1,520,773.50	MMB	48.55	\$ 4,400.00	\$ 213,620.00	PROV.MED	35.4	\$ 1,150.00	\$ 40,710.00	\$ 45,110.00	\$ 1,565,883.50	0.0002	\$ 313.18	\$	\$	* VALOR DE ZONA
2026	17-0762-001	6.16	*	\$ 52,500.00	\$ 323,140.02	MMB	633.91	\$ 7,350.00	\$ 4,659,238.50	MMB	411.32	\$ 4,400.00	\$ 1,809,808.00	\$ 1,817,158.00	\$ 2,140,298.02	0.0002	\$ 428.06	\$	\$	* VALOR DE ZONA

TERRENOS RUSTICOS CON CONSTRUCCIONES PROPUESTAS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTÁREA	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (1)	SUPERFICIE CONST. (1) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (1)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (2)	SUPERFICIE CONST.(2) M2	VALOR UNITARIO M2 CONST. (2)	SUB-TOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES (1+2)	VALOR TOTAL TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FUA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FUA	OBSERVACIONES:
2010	07-0365-002	1.01	*	\$ 1,500,000.00	\$ 1,520,773.50	MMB	48.55	\$ 4,400.00	\$ 213,620.00	PROV.MED	35.4	\$ 1,150.00	\$ 40,710.00	\$ 45,110.00	\$ 1,565,883.50	0.0002	\$ 313.18	\$	\$	* VALOR DE ZONA
2026	17-0762-001	6.16	*	\$ 52,500.00	\$ 323,140.02	MMB	633.91	\$ 7,350.00	\$ 4,659,238.50	MMB	411.32	\$ 4,400.00	\$ 1,809,808.00	\$ 1,817,158.00	\$ 2,140,298.02	0.0002	\$ 428.06	\$	\$	* VALOR DE ZONA

MUNICIPIO  
067 PUERTO VALLARTA

DELEGACION

TABLA DE VALORES

Para efectos de cuenta con el impuesto de predial, se aplican los artículos 13, 14, 15 y 16 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a las zonas de valores anteriores directamente emitidas por el Consejo Técnico de Catastro Municipal, como a las zonas de valores emitidas en virtud de los artículos 13 y 14 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

AYUNTAMIENTO  
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. FRANCISCO JAVIER BRAVO CARBAJAL  
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL  
C. P. MARIA AURORA ARREOLA OREÑA  
CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL  
C. LIC. AUGUSTO ALCARAZ VALENCIA  
CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO  
C. L.A.E. JORGE LUIS GARCIA DEL MONTE  
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL  
C. LUIS ALBERTO TORRES PARRA  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO  
C. ING. JOSÉ DE JESUS PALACIOS BERNAL  
CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS  
C. LIC. SALVADOR PEÑA CHAVEZ  
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES.  
C. ING. HUGO GARDUÑO CONTRERAS  
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL CONSEJO DE PROPIETARIOS.  
C. LIC. RODOLFO GOMEZ DE LA PAZ  
EL CONSEJERO INVITADO.  
C. LIC. SALVADOR RUIZ HIGUERA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO

COPIA CERTIFICADA  
REVISADA  
H. CONGRESO DEL ESTADO  
COTEJADA

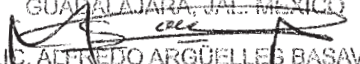
TABLA DE VALORES  
CORRIDA DE VALORES  
PUERTO VALLARTA  
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA  
AÑO 2010  
51

EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 49 FRACCION XV DE LA LEY ORGANICA DEL PODER LEGISLATIVO DE ESTA ENTIDAD.

C E R T I F I C A:

QUE LA(S) PRESENTE(S) FOTOCOPIA(S) EN 52  
 HOJA(S) UTIL (ES) SON COPIA(T)EL DE LA ORIGINAL QUE SE TUVO  
 A LA VISTA Y QUE CORRESPONDE(N)  
 A: Tablas de Valores Unitarios de mu-  
nicipio de Puerto Vallarta, Jalisco, para  
el ejercicio Fiscal 2010.  
 MISMO(S) QUE OBRA (N) EN LOS ARCHIVOS DE ESTE  
 PODER LEGISLATIVO.

EXTENDIENDO LA PRESENTE CERTIFICACIÓN A LOS  
12 DIAS DEL MES DE Noviembre DE 2009

ATENTAMENTE  
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION  
 GUADALAJARA, JALISCO  
  
 LIC. ALFREDO ARGÜELLES BASAVE

Vº Bº.  
 VPSR/him



## REQUISITOS PARA PUBLICAR EN EL PERIÓDICO OFICIAL

Los días de publicación son martes, jueves y sábado

- **PARA CONVOCATORIAS, ESTADOS FINANCIEROS, BALANCES Y AVISOS**

1. Que sean originales
2. Que estén legibles
3. Copia del R.F.C. de la empresa
4. Firmados (con nombre y rúbrica)
5. Pago con cheque a nombre de la Secretaría de Finanzas, que esté certificado

- **PARA EDICTOS**

1. Que sean originales
2. Que el sello y el edicto estén legibles
3. Que estén sellados (que el sello no invada las letras del contenido del edicto)
4. Firmados (con nombre y rúbrica)

- **PARA LOS DOS CASOS**

Que no estén escritos por la parte de atrás con ningún tipo de tinta ni lápiz.  
Que la letra sea tamaño normal.  
Que los Balances o Estados Financieros, si son varios, vengan uno en cada hoja.  
La información de preferencia deberá venir en diskette, sin formato en el programa Word, Pagemaker o QuarXpress.

Por falta de alguno de los requisitos antes mencionados, no se aceptará ningún documento para su publicación

### PARA VENTA Y PUBLICACIÓN

#### VENTA

- |                    |         |
|--------------------|---------|
| 1. Número del día  | \$16.00 |
| 2. Número atrasado | \$21.00 |

#### SUSCRIPCIÓN

- |                                                                                    |          |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1. Por suscripción anual                                                           | \$910.00 |
| 2. Publicaciones por cada palabra                                                  | \$1.50   |
| 3. Balances, Estados Financieros y demás publicaciones especiales, por cada página | \$925.00 |
| 4. Mínima fracción de 1/4 de página en letra normal                                | \$235.00 |

Tarifas válidas desde el día 1 de enero al 31 de diciembre de 2009.  
Estas tarifas varían de acuerdo a la Ley de Ingresos del Estado de cada año.

**A t e n t a m e n t e**  
Dirección de Publicaciones

Av. Prolongación Alcalde 1351, edificio "C", primer piso, CP 44270, Tels. 3819 2720 y 3819 2719.  
Fax 3819 2722, Guadalajara, Jalisco

#### Punto de Venta y Contratación

Av. Prolongación Alcalde 1855, planta baja, Edificio Archivos Generales, esquina Chihuahua  
Teléfono 3819 2300 Exts. 47306 y 47307. Fax 3819 2476

periodicooficial.jalisco.gob.mx  
Quejas y sugerencias: publicaciones@jalisco.gob.mx

# S U M A R I O

JUEVES 10 DE DICIEMBRE DE 2009  
NÚMERO 18. SECCIÓN XIV  
TOMO CCCLXV

DECRETO 22859/LVIII/09 que aprueba las Tablas de Valores del municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, así como los anexos que lo acompañan.

Pág. 3



E L E S T A D O

*de Jalisco*



[www.jalisco.gob.mx](http://www.jalisco.gob.mx)