En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco en el salón de cabildo. El Síndico Municipal y Presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Inspección; Buenos dias señores regidores integrantes de la Comisión Edilicia Permanente DE INSPECCIÓN, primero que nada quiero agradecerles por su asistencia y con fundamento a lo dispuesto en los artículos 27 y 49 fracción II y III, 52 y 53 fracción V de la Ley de Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco y los artículos 47 fracción IX, 49, 58, 76 Fracción I y VIII del Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, iniciaremos con esta sesión de trabajo, siendo las diez horas con cuarenta y tres minutos del día 28 veintiocho de Febrero del 2020 dos mil veinte, a continuación me permitiré verificar si existe quórum legal de los integrantes de la Comisión edilicia de Inspección, a efecto de sesionar válidamente, por lo cual me permito tomar lista de asistencia; Regidora Carmina Palacios Ibarra.- Presente.- Regidora María Laurel Carrillo Ventura.-Presento Justificante.- Cecilio López Fernández.-Presente.- Regidor Juan Solís García.- Presente.- Regidor Saúl López Orozco y un servidor Jorge Antonio Quintero Alvarado como presidente de la Comisión de Inspección.- Presente.- Dando cuenta de que somos un total de 5 cinco regidores asistentes, de seis, existiendo Quórum Legal siendo las diez horas con cuarenta y cinco minutos, se declara formalmente constituida la Comisión Edilicia Permanente de INSPECCIÓN, y para desahogar la Sesión de trabajo correspondiente al día de hoy 28 veintiocho de Febrero del 2020 dos mil veinte, para regirla señores regidores, propongo a Ustedes el siguiente ORDEN DEL DÍA: Primero: Lista de asistencia, Segundo: Declaración del Quórum Legal, Tercero: Aprobación del Orden del Día, Cuarto: Se pone a consideración la aprobación del Acta de la Sesión de fecha 29 veintinueve de Enero del 2020 dos mil veinte.- Quinto: Seguimiento a oficios varios.- **Sexto:** Asuntos Generales, **Séptimo:** Cierre de la Sesión.- por lo que está a consideración señores regidores el orden del da propuesto, por lo que en votación económica les pregusto, si se aprueba? Con cinco votos a favor se tiene por aprobado el orden del día, en cuanto al primer punto del orden del día, correspondiente a la Lista de Asistencia, se da por desahogado, toda vez que ya se ha constatado y se ha iniciado formalmente con la Sesión; en quanto al segundo punto del orden del día, correspondiente a la Declaración de Quórum, igualmente se tiene por desahogado, toda vez que ya ha sido confirmado; en cuanto al tercer punte del orden día, tratándose de la Aprobación del Orden del Dia, se da por desahogado; con relación al cuarto punto del orden del día, me permito poner a su disposición el Acta de fecha 29 veintinueve de Enero del año 2020 dos mil veinte, solicitándo es omitir la lectura de la misma, puesto que ya ha sido enviada con anterioridad, por lo que en votación económica, les pido su aprobación; con cinco votos a favor, cero votos en contra y cero abstenciones, se da por aprobado, con relación al quinto punto del orden del día, con respecto al seguimiento a oficios varios; contamos con un Escrito de Queja presentada por la C. Bertha Alicia Montes Velador, quien ostenta ser Representante Legal de la Empresa Asan Miguel PV S de R.L. de C.V quien dice ser propietaria del Lote 13 trece y edificaciones existentes, de la Manzana 465 cuatrocientos sesenta y cinco, ubicada en la calle Rodolfo Gómez esquina Insurgentes , Colonia Altavista, en esta Ciudad de Puerto Vallarta, en esencia su queja radica en los ruidos de día así como de noche que le ocasiona la construcción colindante, así como el lavado de sanitarios provisionales en horarios no adecuados generando olores fétidos, el flujo constante de carros que viene a la obra ocasionando también múltiples percances sin respetar los señalamientos viales existentes, aunado que obstaculizan los espacios de nuestras cocheras, el trabajo que desempeñan por las noches utilizando palabras el presencia de manarca ensuriando la cella con despardicios de comida. En el la contra del percenticios de comida. En el la contra construcción de comida for el la contra del percenticios de comida. En el la contra del percenticio de comida for el la contra del percenticio de comida. En el la contra del percenticio de comida for el la contra del percenticio del contra del percenticio del contra del percenticio del perce altisonantes por parte del personal , presencia de menores ensuciando la calle con desperdicios de comida. En el escrito se expresa que han estado llamando al área de Inspección y Reglamentos dependiente de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente para reportar la situación, sin embargo al llegar al lugar no hicieron nada al respecto.(La queja va dirigida al Contralor Municipal y con copia para Presidente Municipal, Síndico Municipal, Dirección de Padrón y Licencias y Dirección de Inspección y Reglamentos de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, lo que veo viable aquí es dirigirle un escrito al Director de Transito por que el tema no es solo en esa calle, sino que también tenemos más construcciones por la calle Lázaro Cárdenas, por la Rodolfo Gómez una, por la Insurgentes otra, tenemos varias ahí, lo que pasa es que estos están en un tema de colación y estas llevan unas máquinas y tapan las calles, y esto desencadena un caos vehicular, entonces creo que aquí Transito no ha puesto un orden, debe existir organización, yo la verdad desconozco si tengan algún permiso para cerrar la calle, también veo factible enviarle un escrito al Director de Medio Ambiente para el tema de las letrinas y también hablare con el de Inspección de Obra de Desarrollo Urbano, para que les haga requerimientos a cada una de las obras, en el tema de ruidos, en el tema de especificar los horarios en los que está establecido en los ordenamientos de construcción, para que haya un control y no ajectar a los vecinos aledaños.- Con el uso de la voz la regidora Carmina Palacios Ibarra.- si Sindico, el reporte que están haciendo es de la construcción que esta por el Restaurante Felipes y si efectivamente desde muy temprano empiezan con los ruidos y entre seis y nueve de la noche están terminando de trabajar.- Con el uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección.- si regidores ese es el tema que traigo para desahogar, y con respecto al sexto punto del orden del día relativo a los asuntos generales, les pregunto si tienen alguno para tomar nota de ellos; **Con el uso de la voz el regidor Juan Solís García.**- si buenos dias compañeros, me gustaría que se pudiera enviar un exhorto al Director de Transito puesto que la colonia Emiliano Zapata sufre de escasez de cajones de estacionamiento y se da el fenómeno en que existen personas que no tienen cajón de estacionamiento y al salir a trabajar alrededor de las ocho y nueve de la mañana apartan con una caja o jaba, maceta, cubeta un lugar para estacionarse al igual otro tema que es muy visto es que hay personas que usan algún distintivo de discapacitado para poder ocupar algún lugar y estacionarse, si sería conveniente que se revisaran los permisos que jueron otorgados para estos, para que no se esté generando este tipo de cuestiones, puesto que hay casos que la gente compra calcamonias en las papelerías y hasta pinta de amarillo algunos lugares

y se los apropia.- Con el uso de la voz el regidor Saúl López Orozco.- me gustaría que se propusiera algunas fechas para recorridos, hablado con respecto al tema de Versalles y el Restaurante la Mara, de preferencia llevarnos dos tres expedientes para ir viendo cada caso en concreto e ir a los negocios donde si está autorizado algún permiso y poder trabajar en ese tema, no podemos ser imparciales y quedo pendiente también la visita a la colonia Infonavit. - Con el Uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección. - miren les comento que la sesión del día de hoy se iba a tocar el tema de espacios públicos, invitando a los respectivos directores, pero como no tuvimos ni el espacio ni el tiempo no pudimos abordar el tema, procurare que la próxima sesión abordarlo.-Con el uso de la voz el regidor Juan Solís García.- en relación a los recorridos que haremos en la colonia Infonavit y Versalles no será conveniente invitar al Director de Inspección y Reglamentos y al Subdirector de Transito para que nos acompañe? Es pregunta?- Con el Uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección.- yo creo que no, te diré por que, por que nos van a predisponer a lo que nosotros queremos ver, entonces si yo los invito de perdida debo hacerlo con anticipación de dos dias, no les puedo decir vámonos ahorita, es como predisponerlos, siento que es así, si ustedes tienen otra opinión es válido también, yo creo que podemos nosotros hacer perfectamente nuestra revisión, y hacer las observaciones que debemos hacer porque esto se puede prestar para otra cosa.- Con el uso de la voz la regidora Carmina Palacios Ibarra.- quisiera saber qué es lo que ha pasado con la ampliación que se hizo en la colonia Emiliano Zapata, es una invasión exorbitante a la calle , esto es ahh si ya construyo, pues ya lo dejamos así... nooo tenemos que accionar contra estas acciones, que hasta herrería le pusieron, aquí la pregunta es, vamos accionar sí o no?.- Con el uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección.- miren el tema de la invasión groserisima, se lo solicite al acalde para que se inspeccionara y en determinado momento se van a tomar las acciones correspondientes que se tengan que tomar.-Con el uso de la voz el regidor Juan Solís García.- que cosas pasan, cuando una persona construye en una colonia muy alejada, digamos la última en puerto Vallarta, hasta allá caen los inspectores y clausuran las obras y aquí en el centro no pasa absolutamente nada. Con el uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección.bueno en relación a este tema se está revisando, en relación al sexto punto del orden del día, correspondiente a Asuntos Generales, yo si traigo uno también, comentarles que ya fueron enviados los oficios correspondientes a los temas que analizamos en nuestra anterior sesión de la comisión y que estamos a la espera de las respuestas para poderlas analizar, los Temas analizados: Escrito de Queja (ruidos, basura) por los establecimientos MI querencia/La Posta/terrazzo, Invasión a la banqueta (reja) en Calle Costa Rica Numero 1460 mil cuatrocientos sesenta Col. Lázaro Cárdenas. Con el uso de la voz el regidor Cecilio López Fernández. si yo traigo este asunto de Operadora de Casas Mabu está haciendo una obra y está deteriorando la casa que está a lado, está ubicada en Ecuador 1110, Colonia cinco de Diciembre.- Con el Uso de la voz el Presidente de la Comisión de Inspección.- si regidor le damos entrada al tema y te pediría que dejes el escrito con mi asistente para que lo reciba, en ese sentido no habiendo más asuntos que tratar en esta Sesión de la Comisión Edilicia de Inspección del día 28 veintiocho de Febrero del 2020 dos mil veinte, siendo las once horas con ocho minutos, se declara CLAUSURADA la presente sesión. GRACIAS POR SU ASISTENCIA.

Jorge Antonio Quintero Alvarado Síndico Municipal y Presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Inspección.

Juan Solis García Regidor y colegiado en la Comisión Edilicia Permanente de Inspección.

Regidor y colegiado en la Comisión Edilicia

Saul Lopez Orozco.

Regidor y colegiado en la Comisión Edilicia

Permanente de Inspección

Carmina Palacios Ibarra

Cecitto Lopez Fernández

Permanente de Inspección

María Laurel Carrillo Ventura Regidora y Colegiada en la Comisión Edilicia

Edilicia Permanente de Inspección.

Regidora y Colegiada en la Comisión Edilicia Permanente de Inspección