

Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
A						
1	SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE COLADERA MOD. C-24H MARCA HELVEX CON REJILLA REDONDA DE ACERO INOXIDABLE, CON UNA SALIDA DE CONEXION ROSCADA PARA TUBO DE 50MM (2"). INCLUYE: MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y ACARREOS 1 RA ESTACION = 20.00 MTS. DE DISTANCIA HORIZONTAL.	PZA	2.0000	\$1,095.95 (* UN MIL NOVENTA Y CINCO PESOS 95/100 M.N. *)		\$2,191.90
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA PARA REGADERA A BASE DE TUBO DE PVC HIDRÁULICO RD 11 DE 13MM. INCLUYE: TUBERÍA, CONEXIONES, MATERIALES CONSUMIBLES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA MENOR, ACARREOS EN 1RA ESTACIÓN = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	2.0000	\$652.71 (* SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 71/100 M.N. *)		\$1,305.42
3	LAVABO VERACRUZ 01017 DE LA MARCA AMERICAN STANDARD, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	2.0000	\$1,327.36 (* UN MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS 36/100 M.N. *)		\$2,654.72
4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MEZCLADORA PARA LAVABO MARCA AMG O EQUIVALENTE CON ORIFICIOS CENTRALES, CARTUCHO DE DISCO CERÁMICO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	2.0000	\$788.86 (* SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 86/100 M.N. *)		\$1,577.72
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVAMANOS-MINGITORIO. INCLUYE: TUBERIA, CODOS, MATERIALES CONSUMIBLES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREO EN 1RA ESTACION = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	2.0000	\$483.13 (* CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 13/100 M.N. *)		\$966.26
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA SANITARIA PARA WC. INCLUYE: TUBERIA, CODOS, MATERIALES CONSUMIBLES, PEGAMENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREO EN 1RA ESTACION = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	2.0000	\$650.16 (* SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 16/100 M.N. *)		\$1,300.32



DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS

ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
7	SUMINISTRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN INODORO (WC) VITROMEX O SIMILAR BLANCO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MATERIALES CONSUMIBLES, ACCESORIOS, ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, ACCESORIOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.0000	\$2,034.15	(* DOS MIL TREINTA Y CUATRO PESOS 15/100 M.N. *)	\$4,068.30
8	TINACO DE BICAPA 750 LITROS C/ACCS ROTOPLAS, INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	\$1,969.09	(* UN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 09/100 M.N. *)	\$1,969.09
9	BASE DE NEÓPRENO PARA TINACO DE 1.20 M DE DIAMETRO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.0000	\$1,160.68	(* UN MIL CIENTO SESENTA PESOS 68/100 M.N. *)	\$1,160.68
10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CEBOLLETA PARA REGADERA CON SISTEMA ACT-O-MATIC CROMADA, FIJACIÓN A PLACA MOD. 4024500 DE LA MARCA SLOAN O EQUIVALENTE. INCLUYE: REGADERA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREOS EN 1RA ESTACIÓN = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y INSTALACIÓN.	PZA	2.0000	\$3,474.09	(* TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 09/100 M.N. *)	\$6,948.18
11	SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERIA 50 MM(2") RD-26 (INGLESA) PVC HIDRAULICO CON CAMPANA, INCLUYE: SUMINISTROS, MATERIALES DE CONSUMO, BAJADO, ACARREOS Y MANIOBRAS LOCALES L.A.B. EN OBRA, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	15.0000	\$39.56	(* TREINTA Y NUEVE PESOS 56/100 M.N. *)	\$593.40
12	SUMINISTRO, INSTALACION, JUNTEO Y PRUEBA DE TUBERIA DE 150 MM (6") DE PVC SERIE 20, PARA ALCANTARILLADO DIAMETRO NOMINAL EN LINEAS EN VIVO. INCLUYE: BAJADO DE MATERIALES, Y EQUIPO PARA PRUEBA, ACARREOS Y MANIOBRAS LOCALES, L.A.B. EN OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	25.0000	\$138.33	(* CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 33/100 M.N. *)	\$3,458.25



ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS



Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
13	CALENTADOR SOLAR CAP. 150LTS 1.80MTS DIAMETRO 54CMS RECUPERACION 25 A 50 GRADOS 65 MINUTOS, NUEVA LINEA STD MAYOR SEGURIDAD, NUEVO ENCENDIDO INCLUYE ENCENDIDO ELETRONICO Y VALV. DE ALIVIO	PZA	1.0000	\$8,854.11	(* OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 11/100 M.N. *)	\$8,854.11
	A1 INSTALACION ELECTRICA EN CASA RED BAJA TENSION DORMITORIO 1					
14	SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE CENTRO DE CARGA QO2 F 3H, TIERRA FISICA CON VARILLA COPPERWELD DE 5/8" DE DM Y 1.50 MTS DE LONG., CONECTOR CW PARA 5/8". INCLUYE; UNIDADES TERMICAS, 2 X20A, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREOS 1RA. ESTACION = 20.00 MTS DE DISTANCIA HORIZONTAL O VERTICAL Y MANIOBRAS LOCALES.	PZA	1.0000	\$926.78	(* NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS 78/100 M.N. *)	\$926.78
15	SALIDAS PARA LUMINARIA INCLUYE: ENDUCTADO CON POLIDUCTO NARANJA 3/4, RANURADO, CABLEADO 1F-14 1N-14, CAJA REGISTRO 3/4 PVC CON ROSETA DE PORCELA, PROMEDIO 5 MTS DE DISTANCIA, MATERIALES DE CONSUMO, ACARREOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES PARA SU CORECTA EJECUCION.	SALIDA	3.0000	\$712.33	(* SETECIENTOS DOCE PESOS 33/100 M.N. *)	\$2,136.99
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO POLARIZADO DUPLEX INCLUYE: TUBERIA, CABLE, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREO EN 1RA ESTACION = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	4.0000	\$621.60	(* SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 60/100 M.N. *)	\$2,486.40
17	SALIDA PARA VENTILADOR, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, ENDUCTADO CON POLIDUCTO CONDUIT PVC LIGERO VERDE DE 3/4, CAJA CHALUPA, CABLEADO 2-14, COCAS, CONTROL DE VENTILADOR, TAPA DE 1 VENTANA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES.	SALIDA	1.0000	\$566.06	(* QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 06/100 M.N. *)	\$566.06



DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS

ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
18	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDUSTRIAL COPA CABANA CON LAMPARA INCLUYE: VENTILADOR COPA CABANA CON LAMPARA , CABLE THW12 FASES ,THW14 TENDIDO DE POLIDUCTO Y RANURADO POR PISO,MATERIAL Y CONECCION , DESPERDICIOS MANO DE OBRA Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PTDA	1.0000	\$2,157.44	(* DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. *)	\$2,157.44
19	SALIDA PARA APAGADOR DE SENCILLO CON TAPA INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, ENDUCTADO CON POLIDUCTO NARANJA, CAJA CHALUPA, CABLEADO 2-14, COCAS, APAGADOR SENCILLO, TAPA DE 1 VENTANA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES.	SALIDA	3.0000	\$603.88	(* SEISCIENTOS TRES PESOS 88/100 M.N. *)	\$1,811.64
20	RED BAJA TENSION DORMITORIO 2 SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE CENTRO DE CARGA QO2 F 3H, TIERRA FISICA CON VARILLA COPPERWELD DE 5/8" DE DM Y 1.50 MTS DE LONG., CONECTOR CW PARA 5/8". INCLUYE; UNIDADES TERMICAS, 2 X20A, MATERIALES DE CONSUMO, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREOS 1RA. ESTACION = 20.00 MTS DE DISTANCIA HORIZONTAL O VERTICAL Y MANIOBRAS LOCALES.	PZA	1.0000	\$926.78	(* NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS 78/100 M.N. *)	\$926.78
21	SALIDAS PARA LUMINARIA INCLUYE: ENDUCTADO CON POLIDUCTO NARANJA 3/4, RANURADO, CABLEADO 1F-14 1N-14, CAJA REGISTRO 3/4 PVC CON ROSETA DE PORCELA, PROMEDIO 5 MTS DE DISTANCIA, MATERIALES DE CONSUMO, ACARREOS, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES PARA SU CORECTA EJECUCION.	SALIDA	3.0000	\$712.33	(* SETECIENTOS DOCE PESOS 33/100 M.N. *)	\$2,136.99
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO POLARIZADO DUPLEX. INCLUYE: TUBERIA, CABLE, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREO EN 1RA ESTACION = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SALIDA	4.0000	\$621.60	(* SEISCIENTOS VEINTIUN PESOS 60/100 M.N. *)	\$2,486.40



ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS

Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA


Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
23	SALIDA PARA VENTILADOR, INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, ENDUCTADO CON POLIDUCTO CONDUIT PVC LIGERO VERDE DE 3/4, CAJA CHALUPA, CABLEADO 2-14, COCAS, CONTROL DE VENTILADOR, TAPA DE 1 VENTANA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES.	SALIDA	1.0000	\$566.06	(* QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 06/100 M.N. *)	\$566.06
24	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR INDUSTRIAL COPA CABANA CON LAMPARA INCLUYE: VENTILADOR COPA CABANA CON LAMPARA , CABLE THW12 FASES ,THW14 TENDIDO DE POLIDUCTO Y RANURADO POR PISO,MATERIAL Y CONECCION , DESPERDICIOS MANO DE OBRA Y TODO LO NESESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PTDA	1.0000	\$2,157.44	(* DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N. *)	\$2,157.44
25	SALIDA PARA APAGADOR DE SENCILLO CON TAPA INCLUYE: MATERIALES DE CONSUMO, ENDUCTADO CON POLIDUCTO NARANJA, CAJA CHALUPA, CABLEADO 2-14, COCAS, APAGADOR SENCILLO, TAPA DE 1 VENTANA, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y MANIOBRAS LOCALES.	SALIDA	3.0000	\$603.88	(* SEISCIENTOS TRES PESOS 88/100 M.N. *)	\$1,811.64
ALIMENTACION DE DORMITORIOS						
26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PARA ALIMENTACION DE DORMITORIOS. DE TABLERO GENERAL A ENTROS DE CARGAS QO2 , INCLUYE: INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X30A, TUBERIA, CABLE THW NO 8, MATERIALES CONSUMIBLES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR, ACARREO EN 1RA ESTACION = 20.00 MTS, MANIOBRAS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PTDA	1.0000	\$7,000.75	(* SIETE MIL PESOS 75/100 M.N. *)	\$7,000.75
27	REGISTRO DE CONCRETO PRECOLADO PARA ALUMBRADO PUBLICO DE 0.40x0.40x60 MTS. CON MARCO Y CONTRA MARCO DE CEMEX, INCLUYE: EXCAVACION, NIVELACION RECIBIR TUBERIA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR	PZA	1.0000	\$2,248.46	DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 46/100 M.N. *)	\$2,248.46

D



ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS



Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
28	REGISTRO HECHO EN OBRA 0.60 X 0.60 X 0.80 HASTA 1.00 MTS MEDIDAS INTERIORES FORJADO CON BLOCK DE 10 X 14 X 28 CMS, DE 14 CMS, ASENTADO Y APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4 INCLUYE: EXCAVACION, PLANTILLA DE CONCRETO DE 5 CMS F'c= 100 KG/CM2 Y TAPA DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 7 CMS, CON MARCO Y CONTRAMARCO CON ANGULO DE 2-1/2"X1/4", APLANADO PULIDO INTERIOR, MEDIAS CAÑAS, ACARREO DE LOS MATERIALES A 1RA ESTACION 20.00 MTS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	4.0000	\$3,079.15	(* TRES MIL SETENTA Y NUEVE PESOS 15/100 M.N. *)	\$12,316.60
29	AZULEJO EN MUROS LÍNEA ECONÓMICA 0.15X0.15 M. ASENTADA CON PEGAZULEJO Y JUNTEADA CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	35.0000	\$395.83	(* TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 83/100 M.N. *)	\$13,854.05
30	APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO PROP. 1:4 TERMINADO APALILLADO EN MUROS CUALQUIER NIVEL, DE 2.5 CMS. DE ESPESOR PROMEDIO A PLOMO Y ESCUADRA, TERMINADO FINO CON ESTUCO COLOR BLANCO: INCLUYE BOLEADOS Y PERFILADOS, MATERIALES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ELEVACION, ACARREOS LOCALES, MANO DE OBRA, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M2	154.0000	\$250.66	(* DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 66/100 M.N. *)	\$38,601.64
31	FIRME DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR ACABADO APALILLADO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA, INCLUYE: , CIMBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	48.0000	\$208.70	(* DOSCIENTOS OCHO PESOS 70/100 M.N. *)	\$10,017.60
32	PISO DE LOSETA DE 44 X 44 CM LINEA ORSAY COLOR BEIGE, MARCA LAMOSA O EQUIVALENTE, ASENTADA CON PEGAMENTO BLANCO EN POLVO, JUNTEADA CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO-AGUA. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES Y REMATES.	M2	46.0000	\$247.73	(* DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 73/100 M.N. *)	\$11,395.58



DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS

ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



Obra: TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO
NO. DOP/AD/17/16

PRESUPUESTO DE OBRA

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Precio con letra	Importe
33	PISO ANTIDERRAPANTE PARA BAÑOS CUBIC, 20X20 COLOR BEIGE, MARCA LAMOSA O EQUIVALENTE, ASENTADA CON PEGAMENTO BLANCO EN POLVO, JUNTEADA CON LECHADA DE CEMENTO BLANCO-AGUA. INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTES Y REMATES.	M2	2.0000	\$285.15	(* DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 15/100 M.N. *)	\$570.30
34	EXCAVACION EN CEPAS POR CUALQUIER MEDIO, MATERIAL TIPO "B", DE 0 A 2.00 M. PROFUNDIDAD, EN SECO, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, MEDIDO EN BANCO, SEGÚN NORMA N-CTR-CAR-1-01-007/11.	M3	13.0000	\$126.90	(* CIENTO VEINTISEIS PESOS 90/100 M.N. *)	\$1,649.70
35	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN EXCAVACIÓN Y/O CEPAS CON MATERIAL DE BANCO CON EQUIPO NEUMÁTICO (BAILARINA), EN CAPAS DE 20 CM, HUMEDECIENDO CADA UNA DE LAS CAPAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y EQUIPO. SEGÚN NORMA N-CTR-CAR-1-01-006/00	M3	12.8697	\$309.00	(* TRESCIENTOS NUEVE PESOS 00/100 M.N. *)	\$3,976.74
36	PUERTA DE ACCESO DE LÁMINA TIPO TAMBOR DE 0.90X2.10 M, CON MARCO Y CERRADURA DE ACCESO, INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	PZA	4.0000	\$3,390.85	(* TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS 85/100 M.N. *)	\$13,563.40

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO SIN IVA:

\$172,413.79

IVA 16.00%

\$27,586.21

TOTAL DEL PRESUPUESTO MOSTRADO:

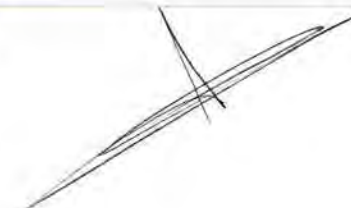
\$200,000.00

(* DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N. *)



DEPTO. DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS

ING. ABRAHAM ISRAEL GUTIERREZ GOMES
JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS

ORDEN DE TRABAJO	DOP/AD/17/16	FECHA DE ELABORACION	07 DE JUNIO DE 2016
------------------	--------------	----------------------	---------------------

DATOS GENERALES

N° DE CONTRATO	PROGRAMA DE INVERSION
DOP/AD/17/16	FONDO MUNICIPAL

FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	DIAS NATURALES	FECHA DE CONTRATO
13 DE JUNIO DE 2016	12 DE AGOSTO DE 2016	61	07 DE JUNIO DE 2016

ESTRUCTURA FINANCIERA

TOTAL		ESTATAL		FEDERAL		MUNICIPAL	
\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
\$200,000.00	100					\$200,000.00	100

NOMBRE DE LA OBRA

TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO.
--

MONTO ASIGNADO	MONTO CON LETRA	MONTO DE ANTICIPO
\$200,000.00	DOSCIENTOS MIL 00/100 M.N.	25% \$50,000.00

EJECUTOR:	FELIPE RIOS GALLARDO
-----------	----------------------



 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

 ING. ARQ. OSCAR ALFREDO MONTIEL CERVANTES

JEFE ADMINISTRATIVO
Fabian A Zuniga

 T.M.I. FABIAN ALEJANDRO ZUNIGA GUTIERREZ





Reglamento de construcción de Puerto Vallarta, Jalisco.
ARTICULO 3.6.3. El H. Ayuntamiento expedirá un documento que consigna a solicitud del propietario o poseedor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de 180 días naturales, contados a partir del día siguiente de su expedición.

Simbología

Symbol	Level	Description
Circle with dot	N+0	Nivel de Plataforma
Circle with cross		C.F.E
Circle with horizontal lines		TELMEX
Circle with vertical lines		LAMPARA
Circle with star		ARBOL
Circle with leaf		PALMA

Dirección General:
OBRAS PÚBLICAS
 Ing. Arq. Oscar Alfredo Montiel Cervantes

SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 Arq. Rodolfo Macías Gomez

ESTADO ACTUAL Y PROPUESTA

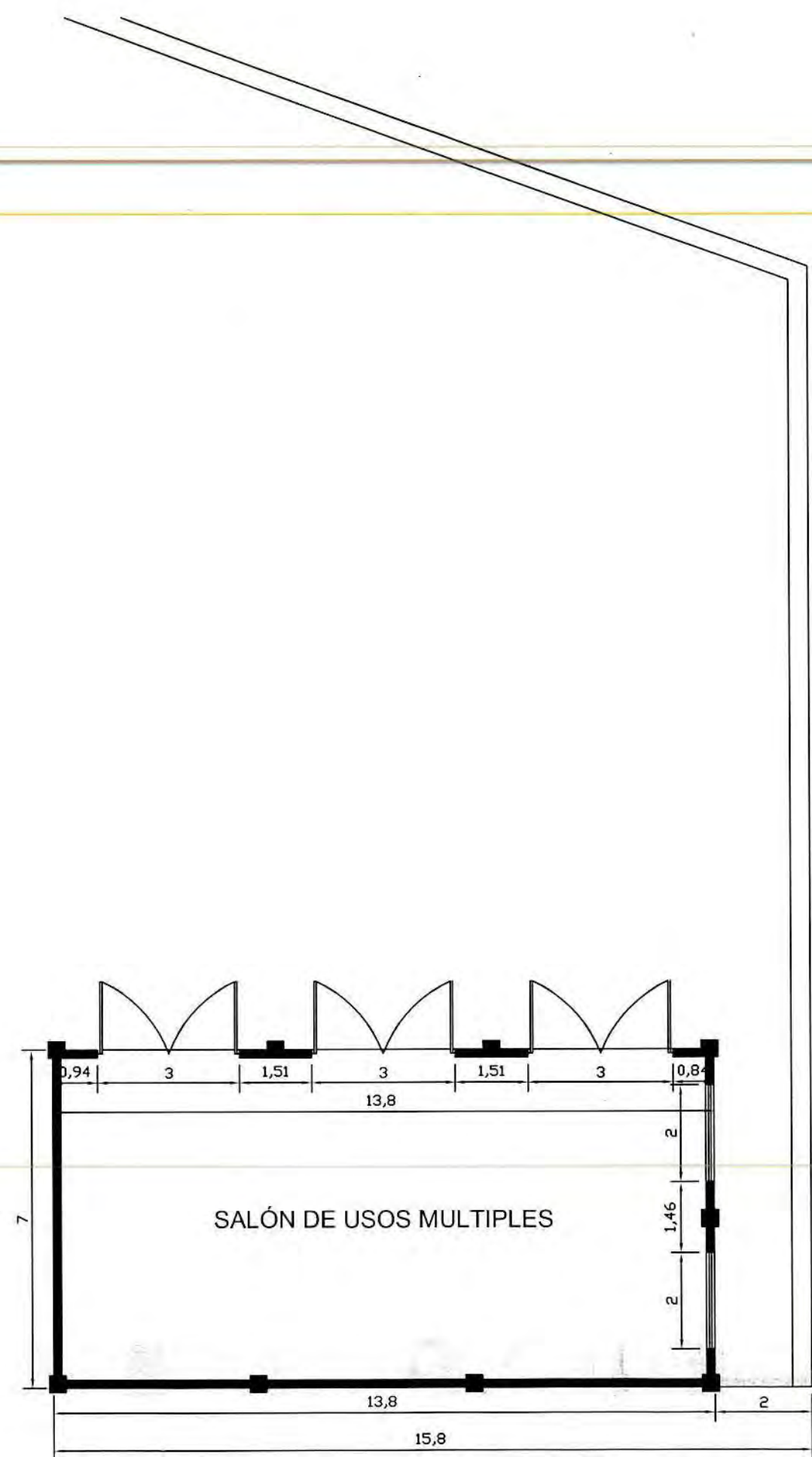
Proyecto:
 "ÁREA DE HABITACIONES + BODEGA EN CASA DEL MAESTRO, II RE. 4377 V.P. (PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN)"

Revisó:
 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana
 Diseñó:
 Ing-Arq.-Javier Arballo Valenzuela
 No. oficial:
 Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2010
 Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2016
 Escala: EL QUE SE INDICA

1/6

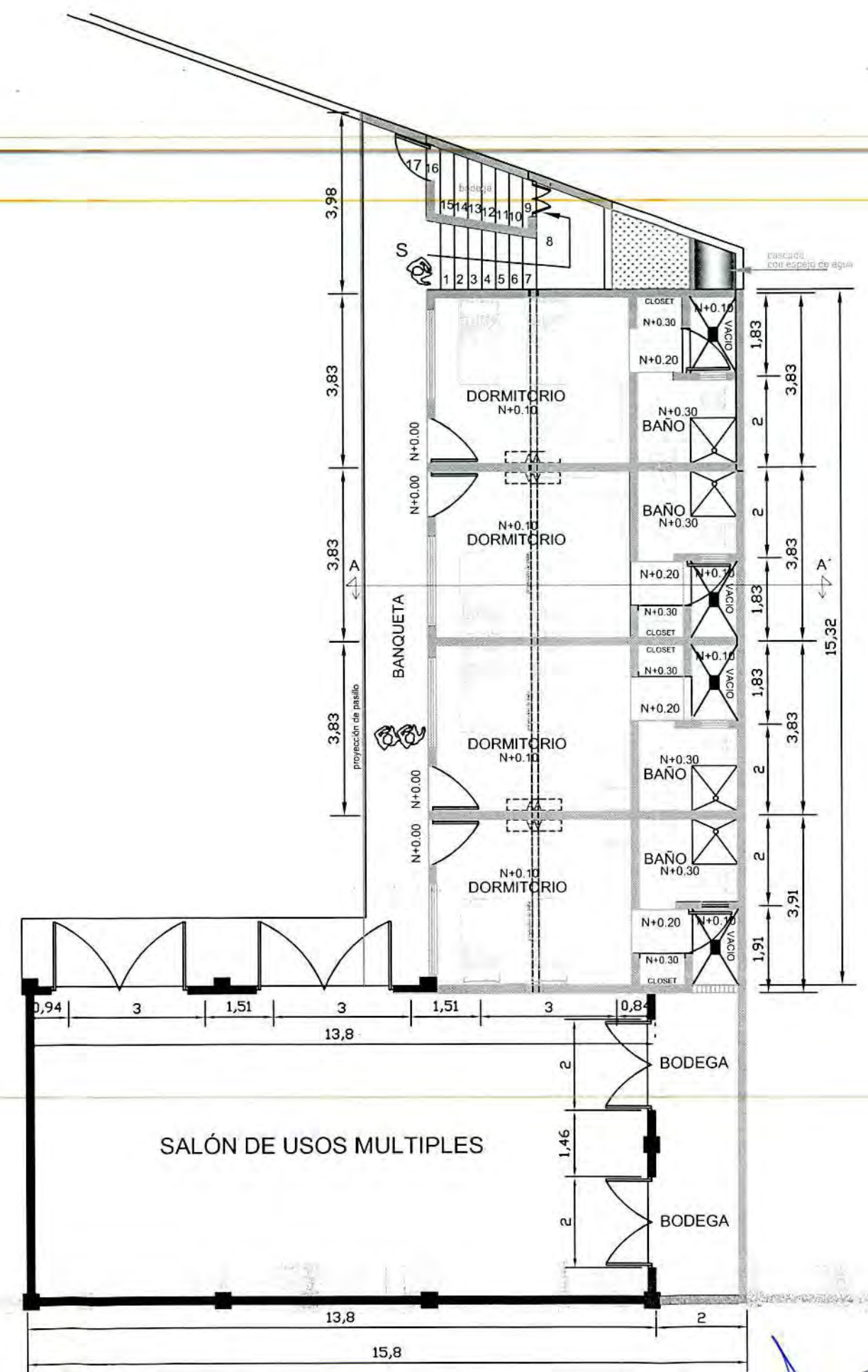
PUERTO VALLARTA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 JALISCO
 H. AYUNTAMIENTO
 2015 - 2018
 www.puertovallarta.gob.mx
 Calle Independencia No. 123
 Col. Centro, C.F. 48300
 Puerto Vallarta, Jalisco
 Tel. 01 (322) 22 32500 / 1788000
 amurc_davotose@puertovallarta.gob.mx

El Puerto
Que Queremos



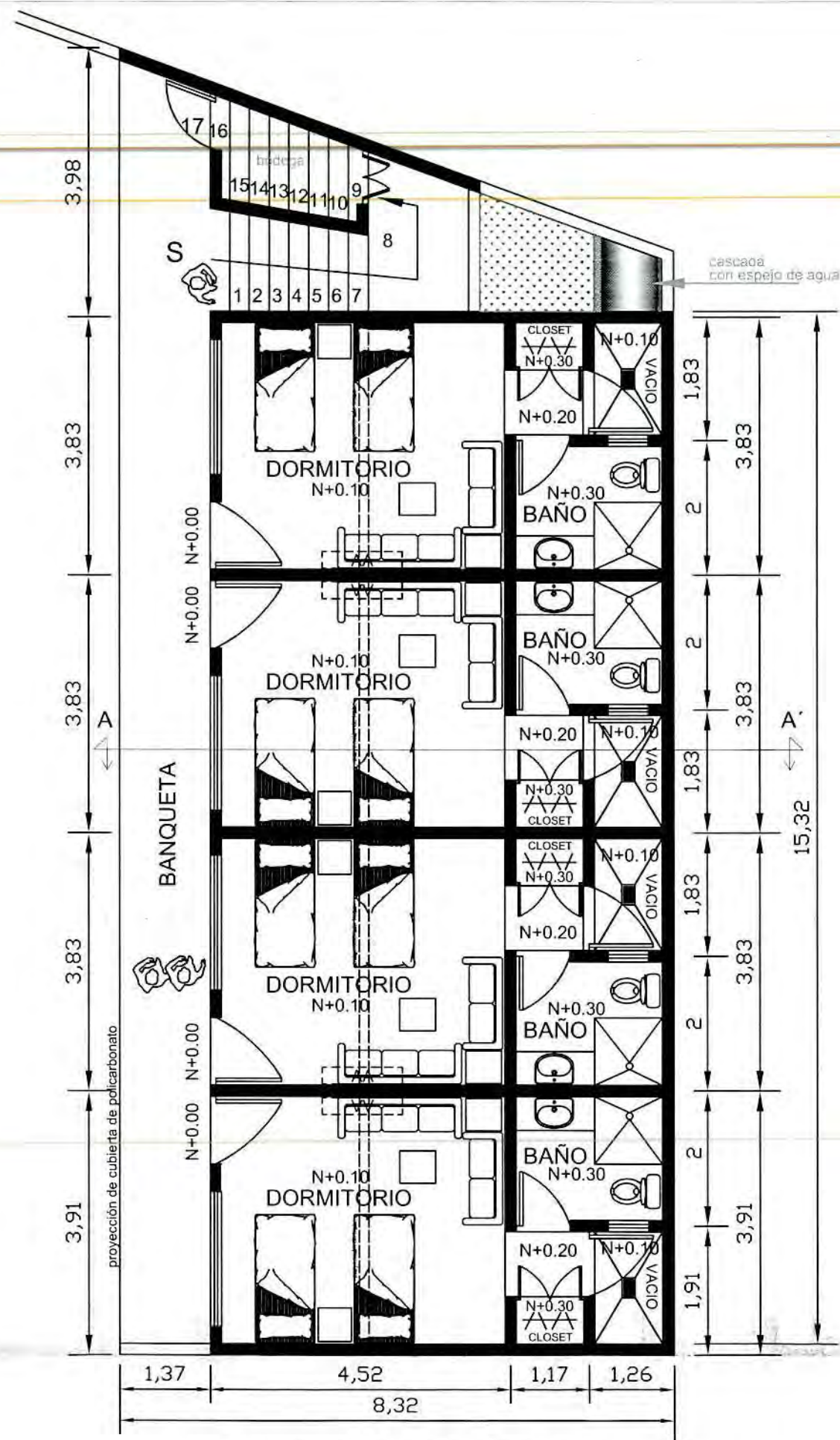
ESTADO ACTUAL

ESCALA 1:120



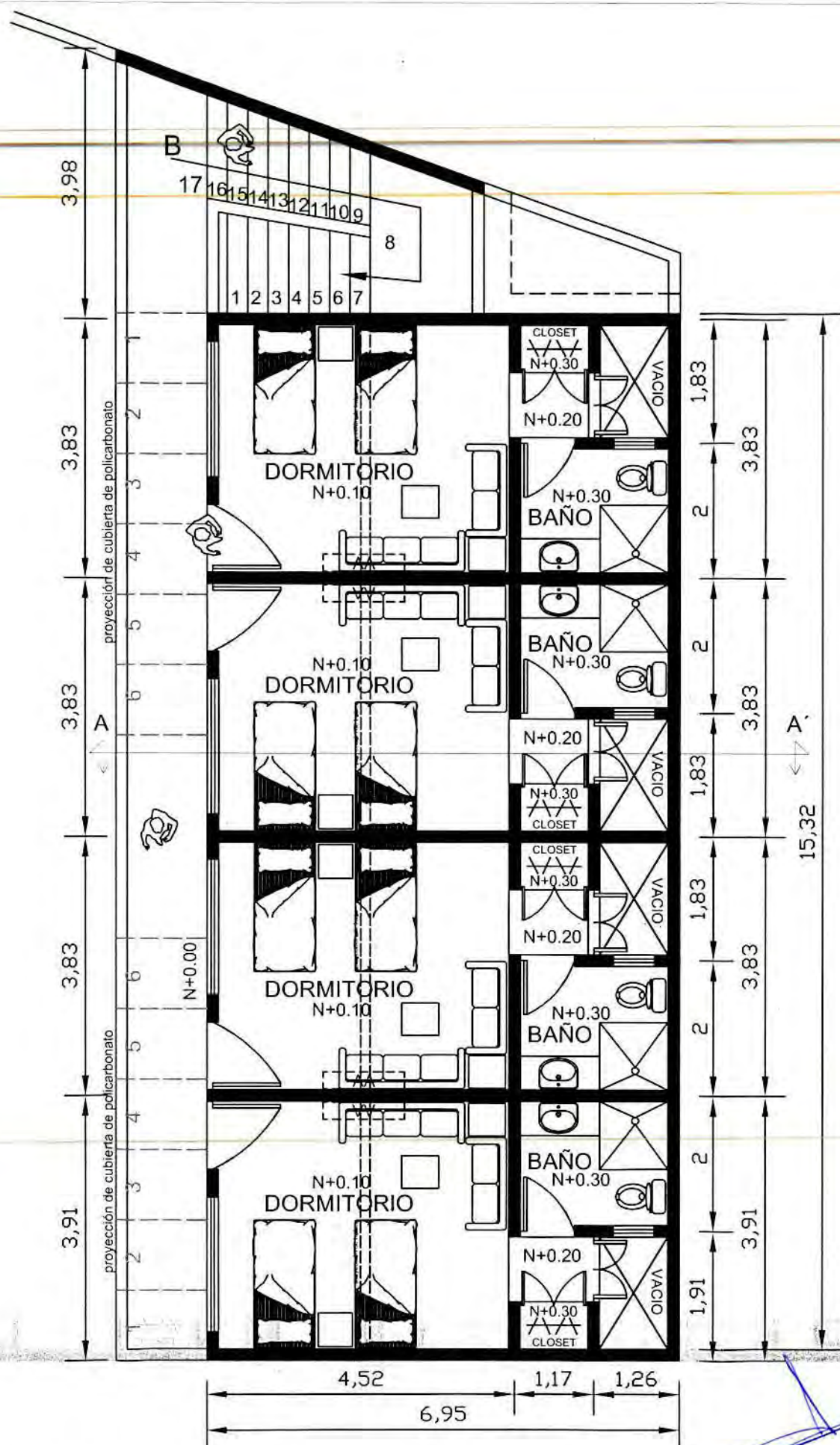
PROPUESTA

ESCALA 1:120



PLANTA BAJA

ESCALA 1:85



PLANTA ALTA

ESCALA 1:85



Reglamento de construcción de Puerto Vallarta, Jalisco.
ARTICULO 3.6.3. El H. Ayuntamiento expedirá un documento que consigne a solicitud del propietario o promotor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de 180 días naturales contados a partir del día siguiente de su expedición.

- Simbología**
- N+ Nivel de Plataforma
 - C.F.E.
 - TELMEX
 - LAMPARA
 - ÁRBOL
 - PALMA

Dirección General
OBRAS PÚBLICAS
 Ing. Arq. Oscar Alfredo Mantiel Cervantes

SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 Arq. Rodolfo Macías Gomez

PLANTA
ARQUITECTONICA

Proyecto:
 "AREA DE SERVICIOS Y BIENESTAR SOCIAL DE LA COMUNIDAD"

Revisó:
 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana

Diseñó:
 Ing-Arq.-Javier Arballo Valenzuela

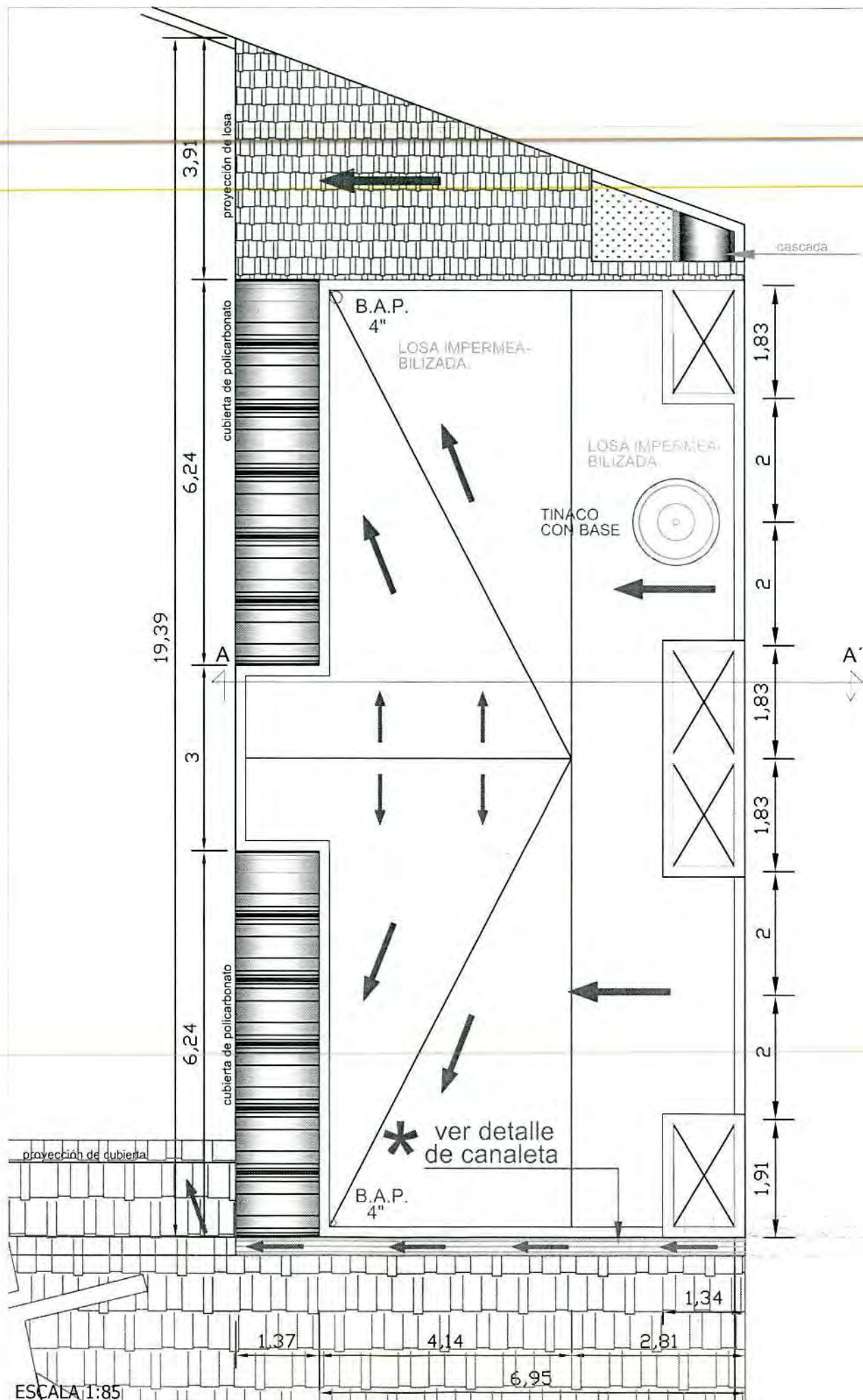
No. oficina:
 Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2010
 Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2010

Escala:
 LA QUE SE INDICA

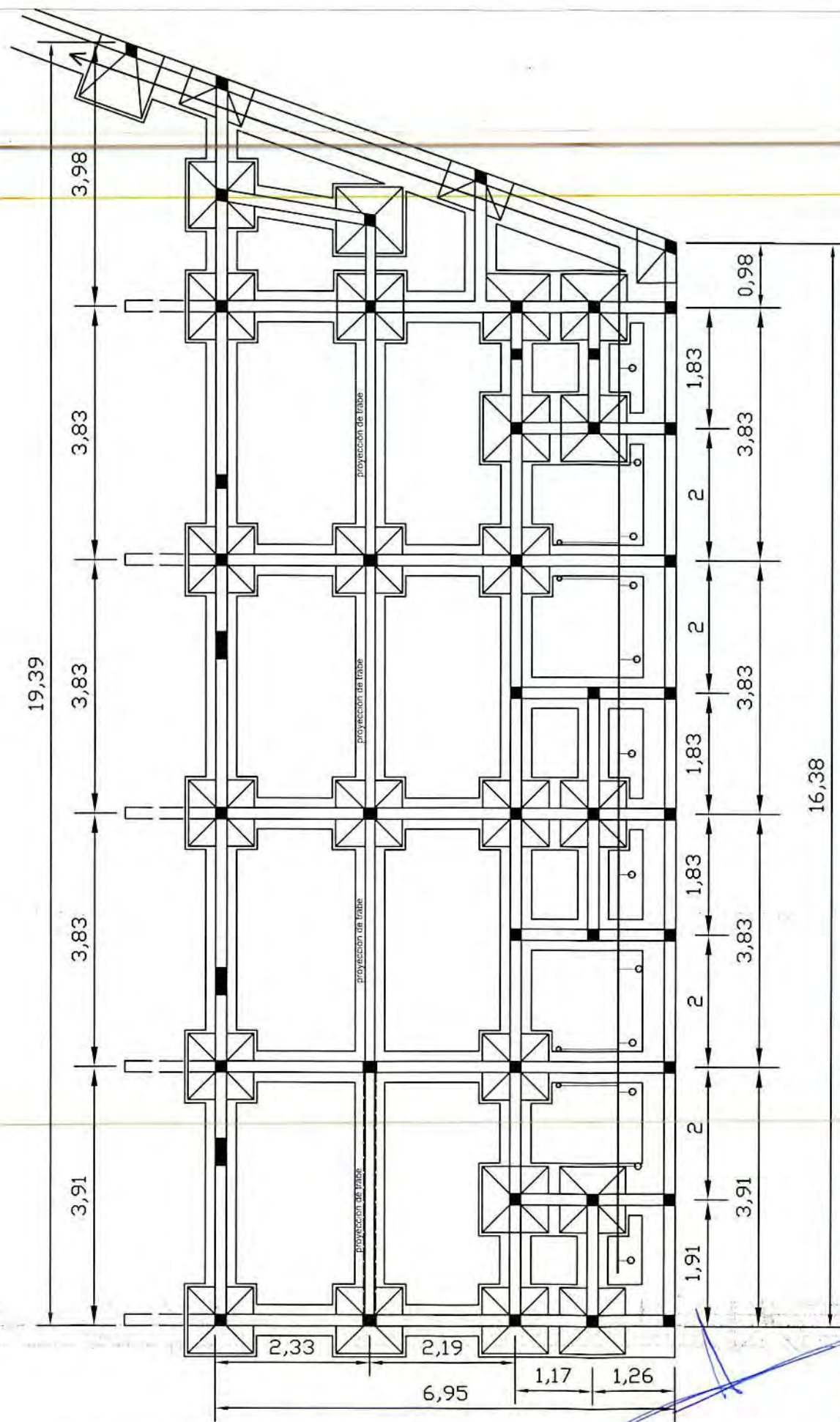
PUERTO VALLARTA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO
 2015 - 2018

www.puertovallarta.gob.mx
 Calle Independencia No. 123
 Col. Centro C.P. 48300
 Puerto Vallarta, Jalisco.
 Tel. (01322) 22 32500 / 198000
 correo:avale@puertovallarta.gob.mx

El Puerto
Que Queremos



ESCALA 1:85



ESCALA 1:85

CIMENTACIÓN Y DRENAJE



Reglamento de Contratación de Puerto Vallarta, Jalisco.
ARTICULO 3.6.3. El H. Ayuntamiento expedirá un documento que confiera a solicitud del propietario o poseedor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de 180 días naturales contados a partir del día siguiente de su expedición.

Simbología

	Nivel de Plataforma
	C.F.E.
	TELMEX
	LAMPARA
	ARBOL
	PALMA

Dirección General
OBRAS PÚBLICAS
 Ing. Arq. Oscar Alfredo Mantiel Cervantes

SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 Arq. Rodolfo Macías Gomez

PLANTA CIMENTACIÓN Y AZOTEA

Revisó:
 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana

Diseño por:
 Ing.-Arq.-Javier Arballo Valenzuela

No. oficina: 3/6

Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2016

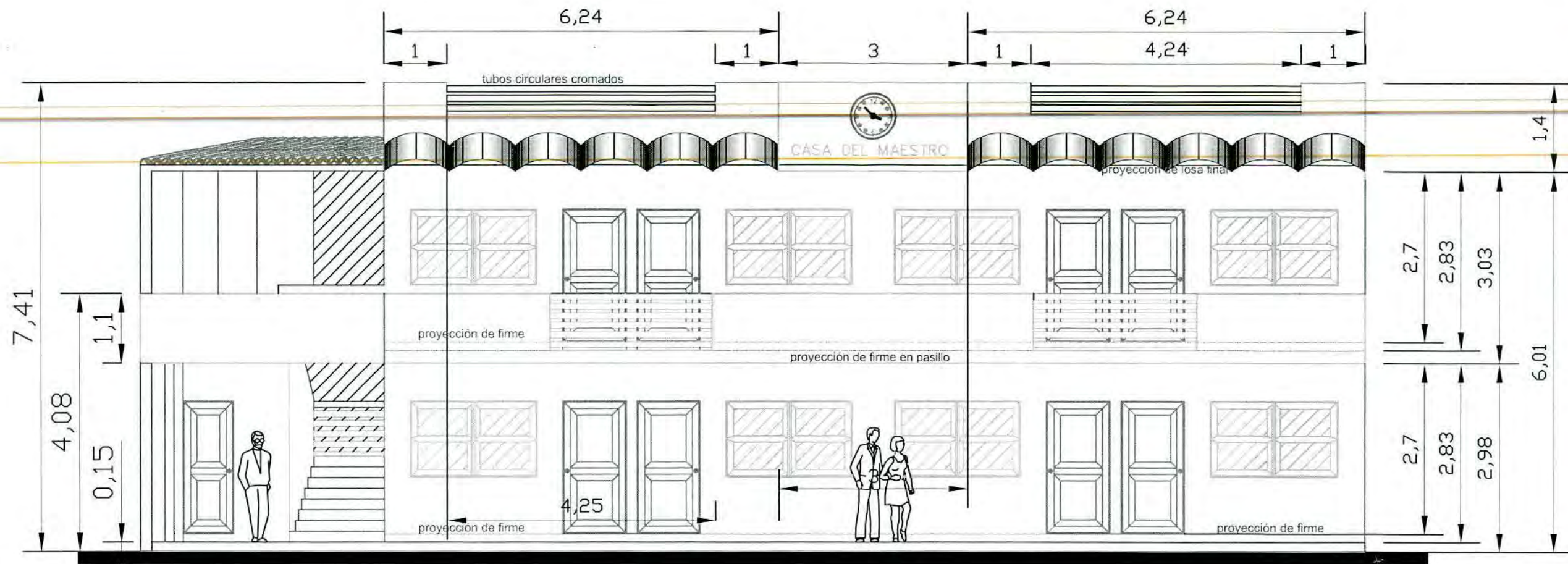
Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2016

Escala: LA QUE SE INDICA

PUERTO VALLARTA
 Ayuntamiento
 H. AYUNTAMIENTO
 2015 - 2018

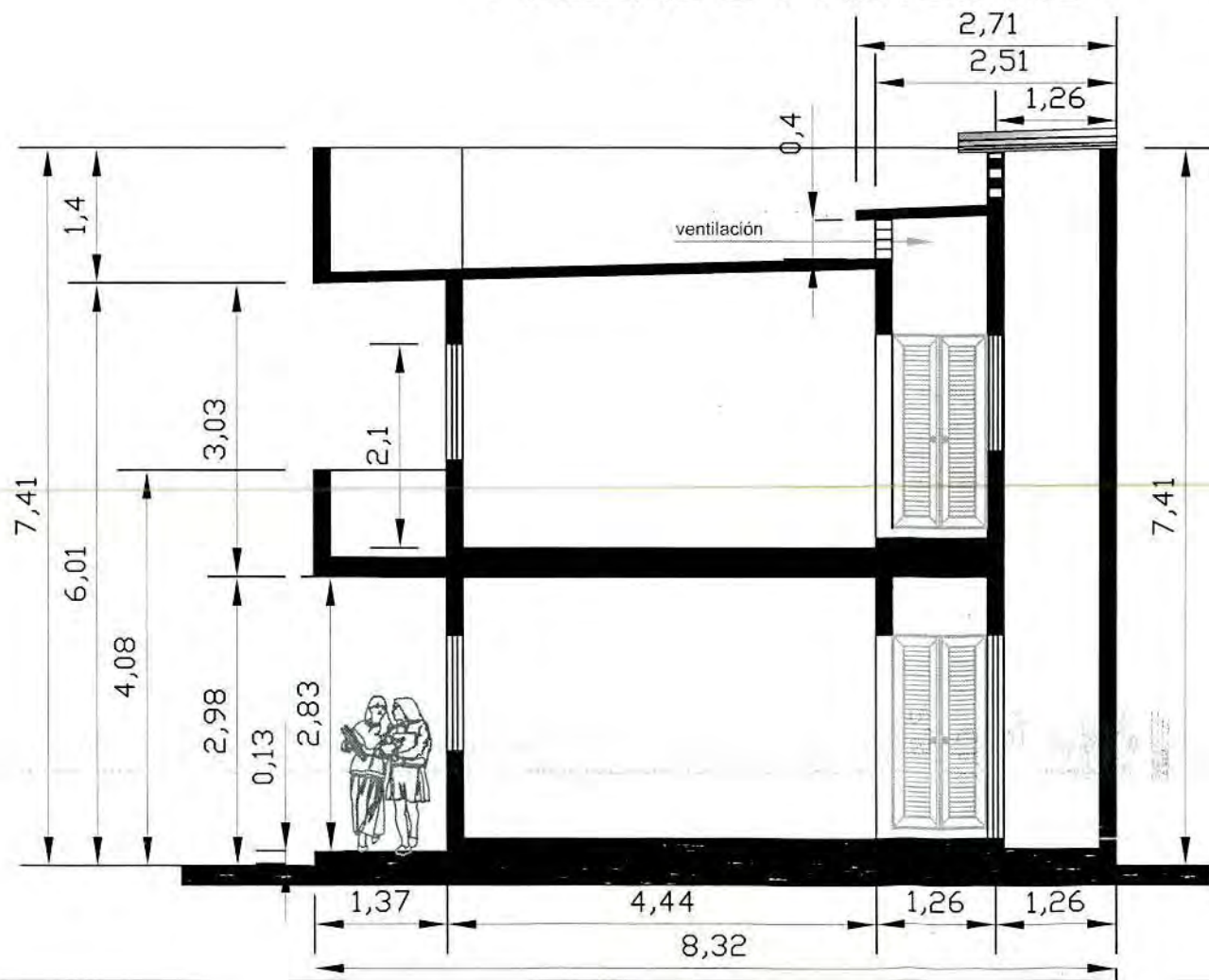
Carretera Puerto Vallarta - Tepic
 Calle Independencia No. 123
 Col. Centro C.P. 48300
 Puerto Vallarta, Jalisco.
 TEL: (31) 20 32500 y 1783000
 www.puertovallarta.gob.mx

El Puerto que Queremos



ESCALA 1:75

• ALZADO PRINCIPAL •



ESCALA 1:75

• CORTE TRANSVERSAL •



Reglamento de construcción de Puerto Vallarta, Jalisco

ARTICULO 3.6.3. El H. Ayuntamiento expedirá un documento que consigna a solicitud del propietario o poseedor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de 180 días naturales contados a partir del día siguiente de su expedición.

Simbología

	Nivel de Plataforma
	C.F.E
	TELMEX
	LAMPARA
	ARBOL
	PALMA

Dirección General:

OBRAS PÚBLICAS

 Ing. Arq. Oscar Alfredo Montiel Cervantes

 SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

 Arq. Rodolfo Macías Gómez

ALZADO Y CORTE

Proyecto:

 OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN Y REEDIFICACIÓN DE LA CASA DEL MAESTRO SUB-LADO SUR Y AVANZADA PUERTO VALLARTA, JALISCO

Revisó:

 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana

Usado por:

 Ing-Arq.-Javier Arballo Valenzuela

No. planos:

 No. lámina:

Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2016

 Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2016

Escala: LA QUE SE INDICA

 4/6



www.puertovallarta.gob.mx

 Calle Independencia No. 123

 Col. Centro C.P. 48300

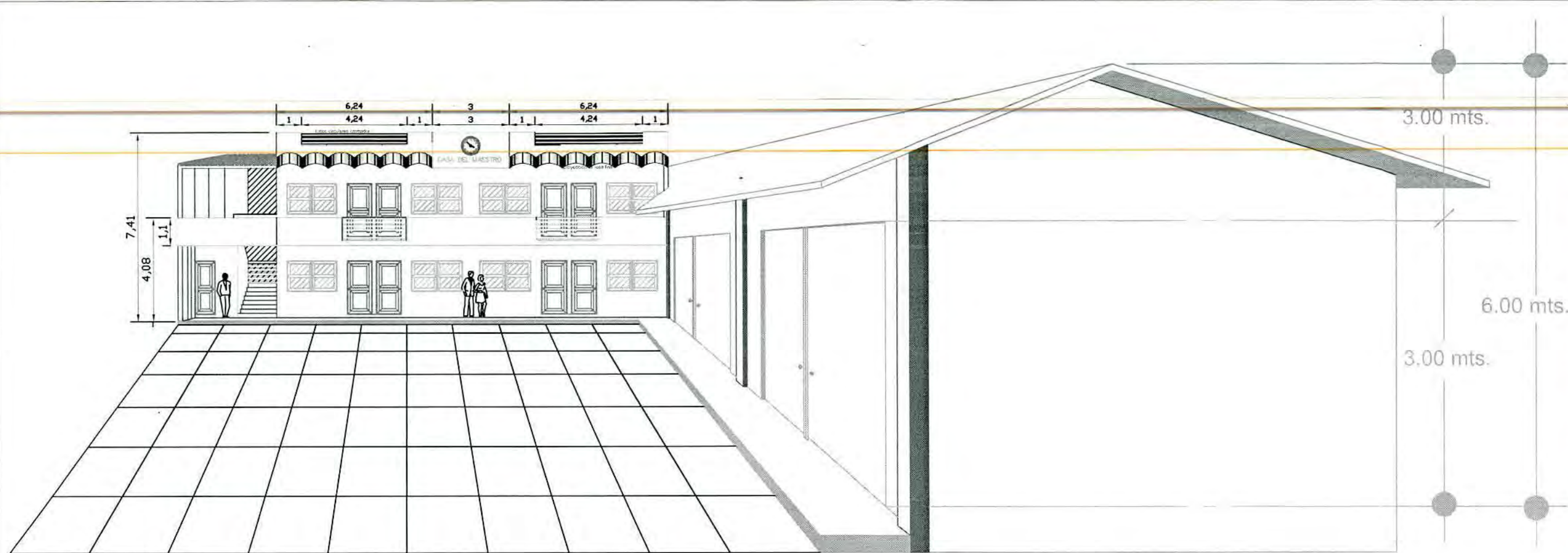
 Puerto Vallarta, Jalisco.

 Tel. 01(322) 22 32800 / 3788000

 amur@covales@puertovallarta.gob.mx

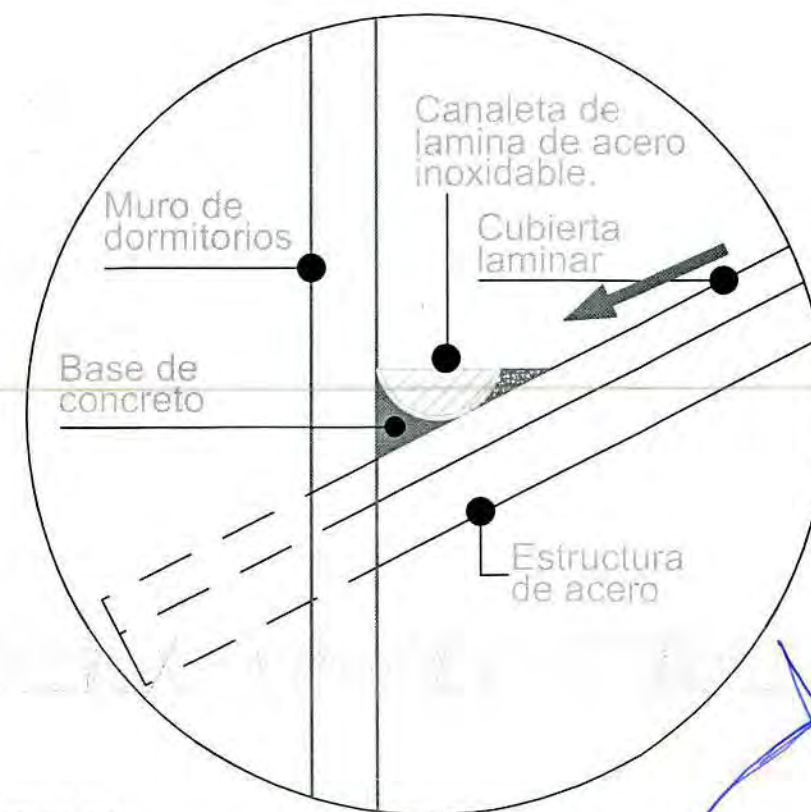
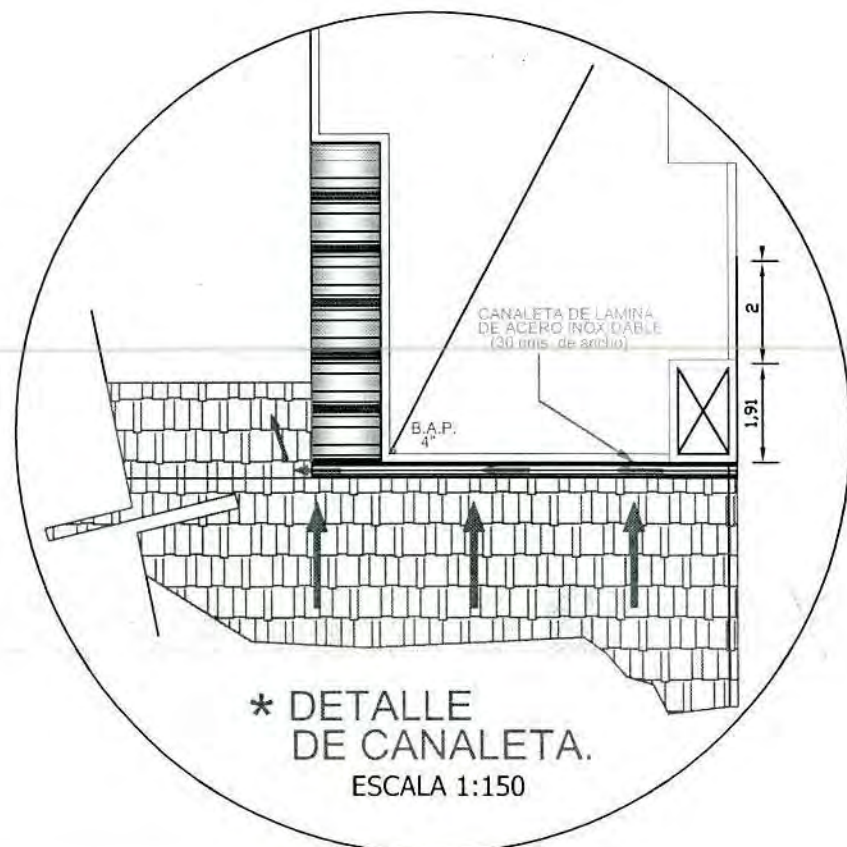
El Puerto

 Que Queremos



SIN ESCALA

• PERSPECTIVA •



Reglamento de construcción de Puerto Vallarta, Jalisco.
ARTICULO 3.6.3. El Ayuntamiento expedirá un documento que consigne a solicitud del propietario o poseedor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de 180 días naturales contados a partir del día siguiente de su expedición.

Simbología

	Nivel de Plataforma
	C.F.E.
	TELMEX
	LAMPARA
	ARBOL
	PALMA

Dirección General:
OBRAS PÚBLICAS
 Ing. Arq. Oscar Alfredo Mantiel Cervantes

SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 Arq. Rodolfo Macías Gomez

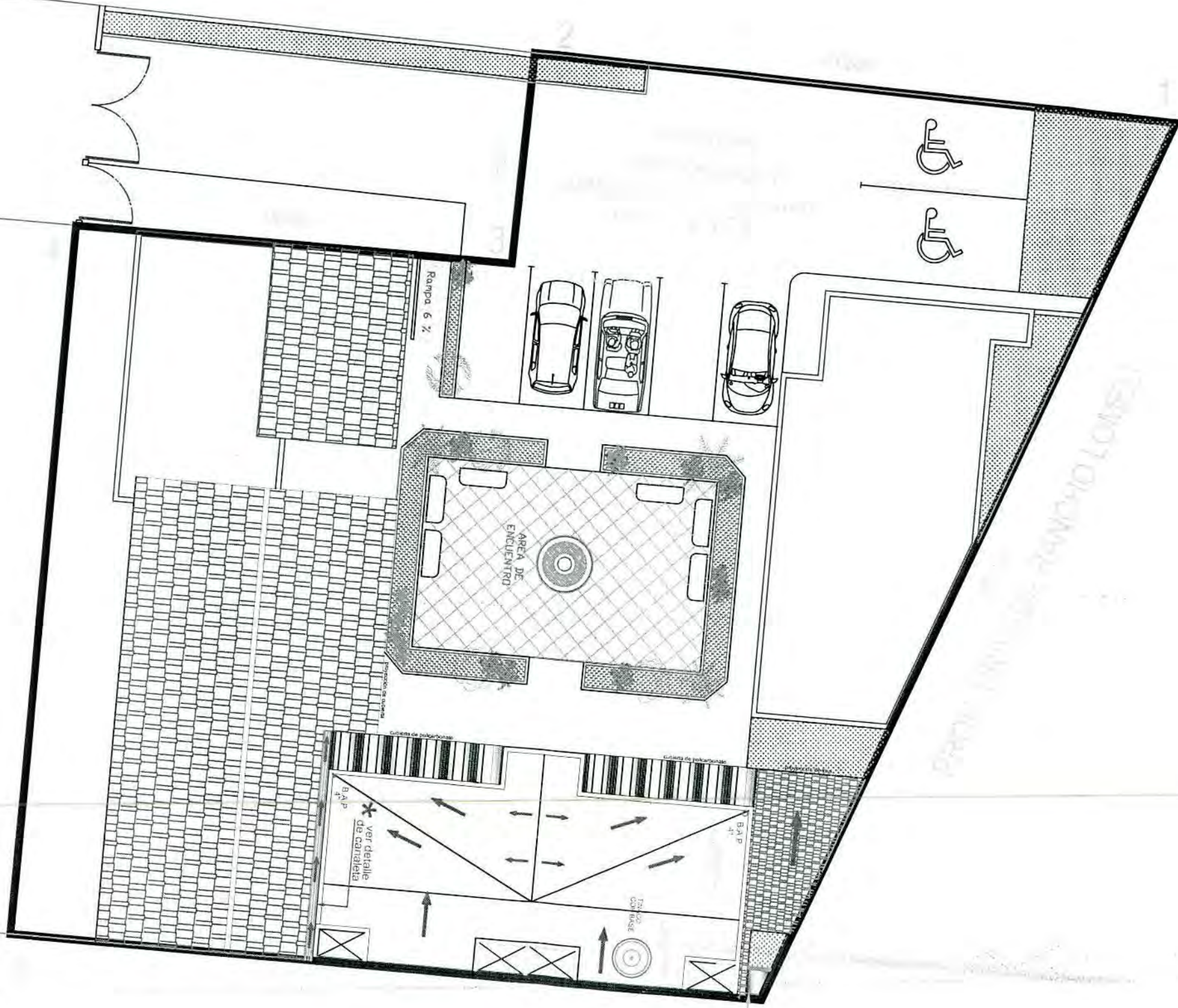
PERSPECTIVA Y
 DETALLES

Proyecto:
 AREA DE HABITACIONES Y ELABORACION EN CASA DEL MAESTRO QUE LLEVA A CABO OBRAS DE RECONSTRUCCION Y/O REFORMA

Revisó:
 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana
 Diseñó:
 Ing. Arq. Javier Arballo Valenzuela
 No. planos:
 Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2016
 Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2016
 No. revisión:
 Escala: LA QUE SE INDICA

PUERTO VALLARTA
 GOBIERNO MUNICIPAL
 JALISCO
 H. AYUNTAMIENTO
 2015 - 2018
 www.puertovallarta.gob.mx
 Calle Independencia No. 123
 Col Centro C.P. 48300
 Puerto Vallarta, Jalisco
 Tel: (01522) 22 29500 / 1788000
 correo: abval@puertovallarta.gob.mx

El Puerto
Que Queremos



PLANTA DE AZOTEAS

planta de conjunto
SIN ESCALA



Reglamento de construcción de Puerto Vallarta, Jalisco.
ARTICULO 3.6.3. El H. Ayuntamiento expide un documento que consigna a solicitud del propietario o poseedor, constancia sobre uso del suelo, alineamiento y/o número oficial. Dicho documento tendrá una vigencia de (90) días naturales contados a partir del día siguiente de su expedición.

Simbología

Nivel de Plataforma	
○	C.F.E.
○	TELMEX
○	LAMPARA
●	ARBOL
●	PALMA

Dirección General:
OBRAS PÚBLICAS
 Ing. Arq. Oscar Alfredo Montiel Cervantes
 SUBDIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
 Arq. Rodolfo Macías Gomez

ESTADO ACTUAL

Proyecto:
 BARRIO DE HABITACIONES Y BLOQUE DE PLAZA DEL MAESTRO JUELADE

Revisó:
 Ing. Arq. César Gpe. Bernal Santana
 Diseñó:
 Ing-Arq.-Javier Arballo Valenzuela
 No. obra:
 Fecha elaboración: 22 DE MARZO DEL 2010
 Fecha impresión: 06 DE JUNIO DEL 2016
 Escala:
 1:75

PUERTO VALLARTA
 JALISCO
 H. AYUNTAMIENTO
 2015 - 2018

www.puertovallarta.gob.mx
 Calle Independencia No. 120
 Col. Centro, C.P. 48300
 Puerto Vallarta, Jalisco
 Teléfono: 31 22 52500 / 31 2250000
 Correo electrónico: puertovallarta.gob.mx

El Puerto
Jue Queremos

El Puerto
Que Queremos

Calle Independencia #123,
co. Centro, CP 48300

01(322) 22 32500 / 1788 000

arturo.davalos@puertovallarta.gob.mx

www.puertovallarta.gob.mx

ARQ. FELIPE RIOS GALLARDO
Presente.

Le envié un cordial saludo, y me permito informarle que se le considero, en la Novena sesión de la comisión de adjudicación, asignación y contratación de obra pública, donde se le adjudicó la obra: "TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO" Conforme al presupuesto base de este Ayuntamiento, por tal motivo me permito solicitarle la siguiente documentación que deberá ser entregada a esta dependencia:

1. Manifestación por escrito en papel membretado de la empresa, en la que aceptan realizar los trabajos.
2. Copia del Registro vigente del padrón de contratistas.
3. Escrito en el que manifiesten que no se encuentran en ninguno de los supuestos de los artículos 51 y 78 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y del Artículo 43 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco.
4. Copia del acta constitutiva de la empresa, y en la que se acredite la personalidad de quien firmara el contrato, tratándose de personas físicas el acta de nacimiento e identificación oficial vigente con fotografía.
5. Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos.
6. Carta compromiso por el monto total de la obra **\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** De los trabajos a realizar.
7. El presupuesto base de este Ayuntamiento (firmado por quien firmará el contrato respectivo).
8. Programa financiero (por conceptos) de la ejecución de los trabajos de la obra de acuerdo al contrato con fecha de inicio **13 DE JUNIO DE 2016** fecha de término **12 DE AGOSTO DE 2016**.
9. Manifestación por escrito en el cual indique un correo electrónico para oír y recibir todo tipo de notificaciones.
10. Constancia de situación fiscal. (Portal SAT)
11. Proyecto de obra.
12. Carta compromiso de cumplimiento de las obligaciones obrero patronales ante el IMSS de la obra específica objeto de este contrato. (tendrá que entregar la carta finiquito de pago de cuotas obrero patronales para finiquitar la obra).
13. Carta donde manifiesta el superintendente de la obra y su currículo.
14. Normatividad aplicable al proyecto y presupuesto.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.



ATENTAMENTE
PUERTO VALLARTA, JAL. 26 DE MAYO 2016

ING. ARQ. OSCAR ALFREDO MONTIEL CERVANTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.C./DDS

Rios
26/05/2016.



RESOLUCIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DIRECTA N° DOP/AD/17/16

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco; el suscrito Ing. Arq. Oscar Alfredo Montiel Cervantes, Director de Obras Públicas, con fundamento legal en lo preceptuado por artículo 104 Frac. I Y Art. 105 de la Ley de Obra Pública Del Estado de Jalisco, emito la presente **RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**, en base a lo siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS;

I.- El Gobierno Municipal, ha dispuesto dentro de sus planes, Planear, programar, ejecutar y conservar las obras y servicios públicos que contribuyan a un Desarrollo Integral y mejorar la calidad de vida a sus habitantes, de brindar a los habitantes de la entidad los medios y servicios que revistan la solución a los problemas sociales planteados por la colectividad, mismos que revistiendo su carácter de interés público se ven atendidos a través de la ejecución de acciones de obra pública, será la dependencia encargada de planear y ejecutar las obras públicas, o administrar su adjudicación a contratistas externos, para la ampliación, conservación y mejoramiento de la infraestructura urbana o productiva del municipio.

II.- Entre las facultades y obligaciones del Director de Obras Públicas, se encuentran el formular, revisar, proyectar y ejecutar el programa de obra pública; ejecutar proyectos y sus obras para aprovechar los recursos; realizar los proyectos y la construcción o reconstrucción de la infraestructura, ya sea en forma directa o a través de la contratación o subcontratación de los servicios de empresas públicas, privadas o del sector social; y las demás que le conceden las leyes.

III.- El Gobierno Municipal por conducto de la Dirección de Obras Públicas, continúa con la **DOP/AD/17/16**, cubriendo cada día más las necesidades que requiere la sociedad del medio.

IV.- Que la empresa **FELIPE RIOS GALLARDO** tiene su registro vigente, y cuenta con el equipo, maquinaria y personal requerido, con respuesta rápida para el inicio de los trabajos.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL

VALLARTA

El Puerto
Que Queremos

Tomando en cuenta la necesidad de llevar a cabo los trabajos en la obra señalada en los puntos que anteceden, por los motivos expuestos en los mismos, se determina Adjudicar de forma Directa la realización de los trabajos consistentes en: **TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO** Conforme a lo dispuesto en el Art. 104 frac. I de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco. Donde señala que "Los contratos de obra pública pueden celebrarse mediante: I Adjudicación directa;" y en el Art. 105. Donde señala "*La obra pública cuyo monto total a cargo de erario público no exceda de veinte mil salarios mínimos puede contratarse por cualquiera de las modalidades señaladas*".

RESOLUCIÓN

ÚNICO.-En virtud de los motivos expuestos y fundados con antelación tengo a bien emitir la presente resolución para adjudicar de forma directa la realización de los trabajos consistentes en: **DOP/AD/17/16, TRABAJOS PARA HABILITAR CASA DEL MAESTRO JUBILADO** a la empresa: **FELIPE RIOS GALLARDO**, por un importe de **\$200,000.00 (DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)**. Quien reúne todos los requisitos y criterios necesarios tanto en la condiciones, técnicas, legales y económicas para realizar esta obra y garantiza satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

ATENTAMENTE

Puerto Vallarta, Jalisco a 26 de Mayo de 2016

ING. ARQ. OSCAR ALFREDO MONTIEL CERVANTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

