



JALISCO

GOBIERNO DEL ESTADO

PODER EJECUTIVO

SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

OFICIALÍA MAYOR DE GOBIERNO

DIRECCIÓN DE PUBLICACIONES

GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO DE JALISCO
Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz

SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO
Mtro. Roberto López Lara

OFICIAL MAYOR DE GOBIERNO
Francisco Javier Morales Aceves

DIRECTOR DE PUBLICACIONES
Y DEL PERIÓDICO OFICIAL
Álvaro Ascencio Tene

Registrado desde el
3 de septiembre de 1921.
Trisemanal:
martes, jueves y sábados.
Franqueo pagado.
Publicación Periódica.
Permiso Número 0080921.
Características 117252816.
Autorizado por SEPOMEX.

periodicooficial.jalisco.gob.mx

**MARTES 29 DE NOVIEMBRE
DE 2016**

GUADALAJARA, JALISCO

T O M O C C C L X X V I I

EL ESTADO DE JALISCO

PERIÓDICO OFICIAL



EL
ESTADO DE JALISCO
PERIÓDICO OFICIAL



GOBERNADOR CONSTITUCIONAL
DEL ESTADO DE JALISCO
Mtro. Jorge Aristóteles Sandoval Díaz

SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO
Mtro. Roberto López Lara

OFICIAL MAYOR DE GOBIERNO
Francisco Javier Morales Aceves

DIRECTOR DE PUBLICACIONES
Y DEL PERIÓDICO OFICIAL
Álvaro Ascencio Tene

Registrado desde el
3 de septiembre de 1921.
Trisemanal:
martes, jueves y sábados.
Franqueo pagado.
Publicación Periódica.
Permiso Número 0080921.
Características 117252816.
Autorizado por SEPOMEX.

periodicooficial.jalisco.gob.mx



DECRETO

Al margen un sello que dice: Estados Unidos Mexicanos. Gobierno del Estado de Jalisco. Poder Ejecutivo. Secretaría General de Gobierno.

Jorge Aristóteles Sandoval Díaz, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los habitantes del mismo hago saber, que por conducto de la Secretaría del H. Congreso de esta Entidad Federativa, se me ha comunicado el siguiente decreto

NÚMERO 25977/LXI/16 EL CONGRESO DEL ESTADO DECRETA:

Salón de Sesiones del Congreso del Estado
Guadalajara, Jalisco, 10 de noviembre de 2016

Diputado Presidente
EDGAR OSWALDO BAÑALES OROZCO
(RÚBRICA)

SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017, ASÍ COMO LOS ANEXOS QUE SE ACOMPAÑAN, LOS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE DECRETO.

Diputada Secretaria
MARÍA DEL REFUGIO RUIZ MORENO
(RÚBRICA)

Diputado Secretario
SAÚL GALINDO PLAZOLA
(RÚBRICA)

ARTÍCULO ÚNICO. Se aprueban las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2017, así como los anexos que se acompañan, los cuales forman parte integral del presente decreto.

PROMULGACIÓN DEL DECRETO 25977/LXI/16, MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBAN LAS TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017; APROBADO POR EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO, EN SESIÓN DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2016.

En mérito de lo anterior y con fundamento en el artículo 50 fracción I de la Constitución Política del Estado de Jalisco, mando se imprima, publique, divulgue y se le dé el debido cumplimiento.

Emitido en Palacio de Gobierno, sede del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Jalisco, a los 22 veintidós días del mes de noviembre de 2016 dos mil dieciséis.

TRANSITORIOS

PRIMERO. El presente decreto entrará en vigor el día 1.º de enero de 2017, previa publicación en el periódico oficial *"El Estado de Jalisco"*.

El Gobernador Constitucional del Estado
JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAZ
(RÚBRICA)

SEGUNDO. En tanto no se aprueben por el Congreso del Estado de Jalisco y entren en vigor las presentes Tablas de Valores Unitarios de Terrenos y Construcciones, regirán los valores que hubieran estado vigentes en el presente ejercicio.

El Secretario General de Gobierno
ROBERTO LÓPEZ LARA
(RÚBRICA)

Tabla de Deméritos e Incrementos

FORMATO SE-07

TABLA DE DEMÉRITOS PARA PREDIOS URBANOS CON FRENTE MENOR DE 5.00 METROS									
FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR	FRENTE	FACTOR
6.00	1	4.90	0.86	3.80	0.72	2.70	0.58		
5.90	0.98	4.80	0.84	3.70	0.71	2.60	0.57		
5.80	0.97	4.70	0.83	3.60	0.69	2.50	0.55		
5.70	0.96	4.60	0.82	3.50	0.68	2.40	0.54		
5.60	0.94	4.50	0.81	3.40	0.67	2.30	0.53		
5.50	0.93	4.40	0.79	3.30	0.66	2.20	0.52		
5.40	0.92	4.30	0.78	3.20	0.64	2.10	0.51		
5.30	0.91	4.20	0.77	3.10	0.63	2.00	0.5		
5.20	0.89	4.10	0.76	3.00	0.62				
5.10	0.88	4.00	0.74	2.90	0.61				
5.00	0.87	3.90	0.73	2.80	0.59				

TABLA DE DEMÉRITOS POR PROFUNDIDAD PARA PREDIOS URBANOS									
cuya profundidad sea igual o mayor a 3.5 veces la medida del frente, tomando como frente máximo 11.50 metros. $R = P/F$ Relación, P=profundidad, F=frente									
RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR	RELACIÓN	FACTOR
3.50	1	6.75	0.87	10.00	0.74	13.25	0.61		
3.75	0.99	7.00	0.86	10.25	0.73	13.50	0.60		
4.00	0.98	7.25	0.85	10.50	0.72	13.75	0.59		
4.25	0.97	7.50	0.84	10.75	0.71	14.00	0.58		
4.50	0.96	7.75	0.83	11.00	0.70	14.25	0.57		
4.75	0.95	8.00	0.82	11.25	0.69	14.50	0.56		
5.00	0.94	8.25	0.81	11.50	0.68	14.75	0.55		
5.25	0.93	8.50	0.80	11.75	0.67	15.00	0.54		
5.50	0.92	8.75	0.78	12.00	0.66	15.25	0.53		
5.75	0.91	9.00	0.76	12.25	0.65	15.50	0.52		
6.00	0.90	9.25	0.77	12.50	0.64	15.75	0.51		
6.25	0.89	9.50	0.76	12.75	0.63	16.00	0.50		
6.50	0.88	9.75	0.75	13.00	0.62				

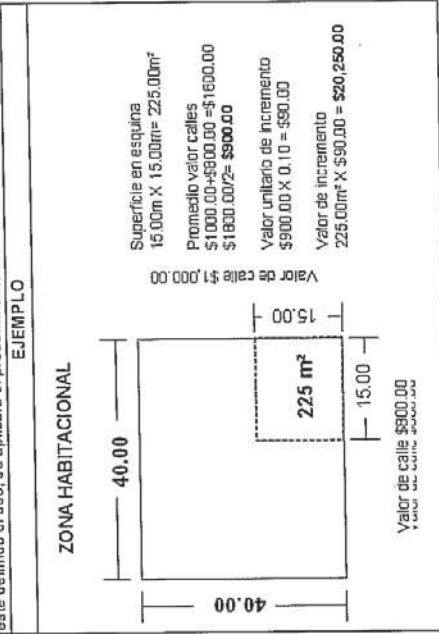
TABLA DE INCREMENTOS POR ESQUINA		FACTOR DE ZONA
USO DE PREDIO		
Comercial		20%
Mixta		15%
Habitacional		10%

Notas de Incremento en esquina:

NOTA 1.- Todos los predios ubicados en esquina se elevarán con un incremento, excepto aquellos en cuyo ángulo que forme la esquina sea menor de 45° grados o mayor de 135° grados.

NOTA 2.- Se tomará como superficie de esquina a incrementar la obtenida de multiplicar la longitud de los frentes que la forman, dicha longitud no podrá ser mayor de 15.00 metros por calle, y la superficie máxima a incrementar será de 225 m².

NOTA 3.- Los municipios en los cuales no existan planes de desarrollo urbano o no esté definido el uso, se aplicará el predominante de la zona.



Notas de Demérito por pendientes ascendentes y descendentes:

NOTA 1.- Las cantidades de Relación, Frente - Profundidad se redondean al inmediato próximo.

NOTA 2.- Demérito por pendiente ascendente (Dp a): Los predios con pendiente ascendente o escarpados hacia arriba se elevarán por el demérito de pendiente expresado como factor.

Dp a = Demérito con pendiente ascendente P= pendiente h= altura L= longitud

$$Dp a = 1 - \left(\frac{P}{L} \right) \quad P = \frac{h}{L}$$

NOTA 3.- Demérito con pendiente descendente o escarpados hacia abajo (Dp d): Se elevarán por el demérito de pendiente descendente expresado como factor.

Dp d = Demérito con pendiente descendente P= pendiente h= altura L= longitud

$$Dp d = 1 - \left(\frac{2P}{L} \right) \quad P = \frac{h}{L}$$

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 12 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes los señores valoreos valores debidamente analizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MARTÍNEZ QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE INGENIERIA
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARO. EFRAIN SANCHEZ DURAN

EL AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ
Y CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS
RECOMENDADOS POR EL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACATISTAMENTO
H. AYUNTAMIENTO



H. CONGRESO DEL ESTADO
MUNICIPAL

TABLA DE VALORES		DEMÉRITOS E INCREMENTOS SE-07
PUERTO VALLARTA		
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA		
AÑO 2017	02	

Martes 29 de noviembre de 2016. Número 9. Sección IX

TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES HABITACIONALES, COMERCIALES Y DE SERVICIOS

TIPO DE CONSTRUCCIONES PERMANENTES INDUSTRIALES

**TIPO DE CONSTRUCCIONES PROVISIONALES,
USO TRANSITORIO Y FACIL REMOSIÓN.**

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES ALBERCAS

TIPO DE CONSTRUCCIONES ESPECIALES, PISOS SIN TECHO E INSTALACIONES DEPORTIVAS

NOTA 1.- Se determinan 3 rangos de edad que son:

MODERNO: De 0 hasta 10 años de edad.
SEMI-MODERNO: De más de 10 años y hasta 30 años de edad.
ANTIGUO: De más de 30 años de edad.

NOTA 2- La construcción que sea remodelada o reconstruida consistente en cambio de distribución, instalaciones, techos y pisos, para efectos catastrales, se clasificará como semi-moderna o moderna según sea el caso.

NOTA 3.- Para el estado de conservación se determina como:

Buena: La construcción que no requiere reparaciones y su estado es óptimo.

Regular: Aquellas construcciones que requieren reparaciones sencillas para ponerla en buen estado.

Mala: Aquella construcción que requiere reparaciones importantes para ponerla en buen estado.

NOTA 4.- Los valores de pisos sin techo no aplicarán en inmuebles de uso habitacional.

NOTA 5.- La calidad de AUSTERO es aquella que no reúne los requisitos mínimos de habitabilidad.

CCC.- Código de clasificación de la construcción.

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATTENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO IMPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PEÑA

SECRETARIO DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTROS MPNL
G. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO.
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FONDOS URBANOS
C. SALVADOR PEÑA OJAVEZ

~~CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES~~

ARROFRAIN SANCHEZ OLIVERA

**H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA**

CONSEJO TÉCNICO

DE CATASTRO
MUNICIPAL

☒ CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES EMITIDAS

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

DOCUMENTO CONFIDENTIAL

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

REC'D TO THE PRESIDENT, 1917

H. CONGRESO DEL ESTADO

1000000

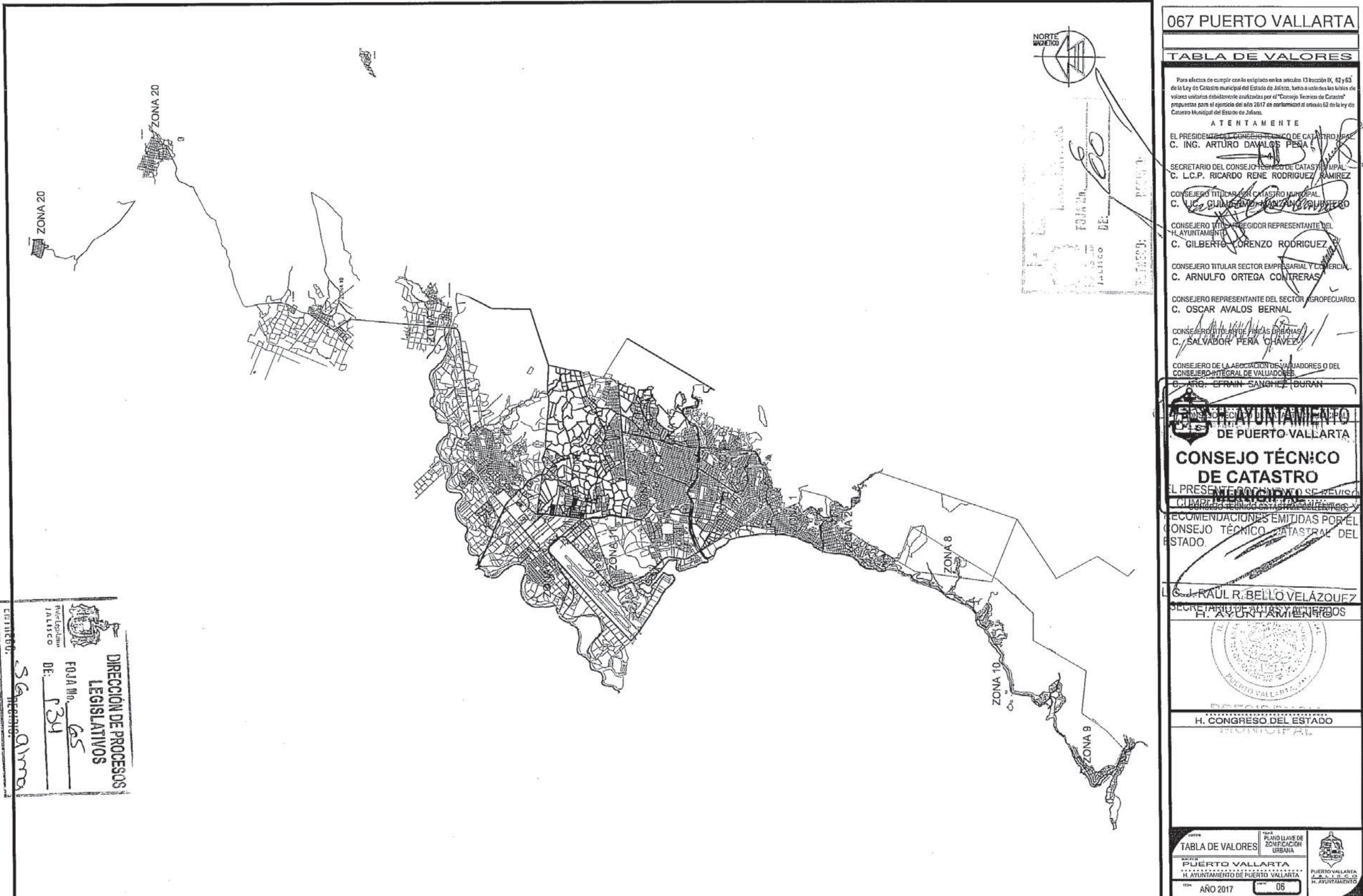
© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

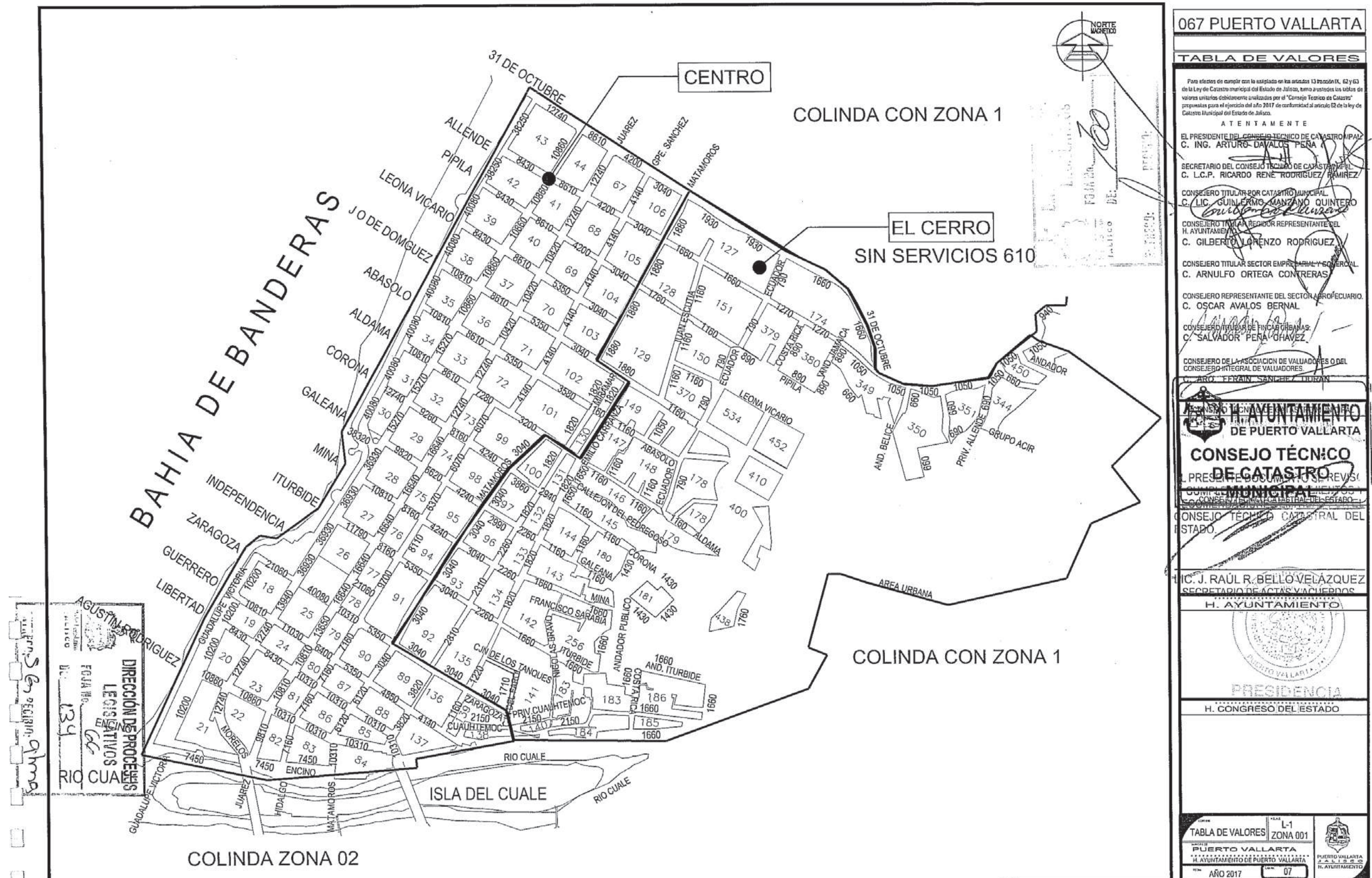
1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

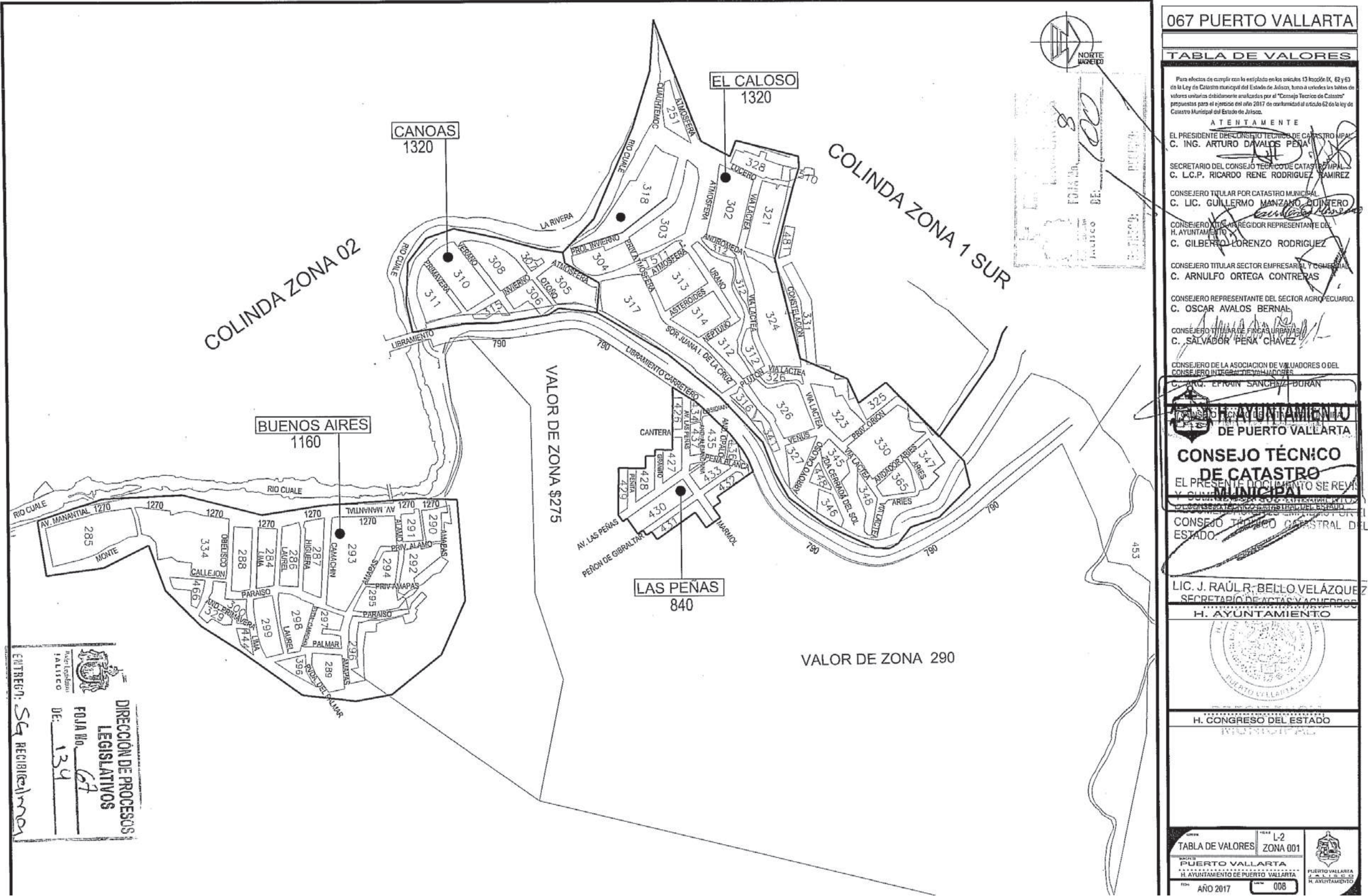
CONCRETO
TABLA DE VALORES

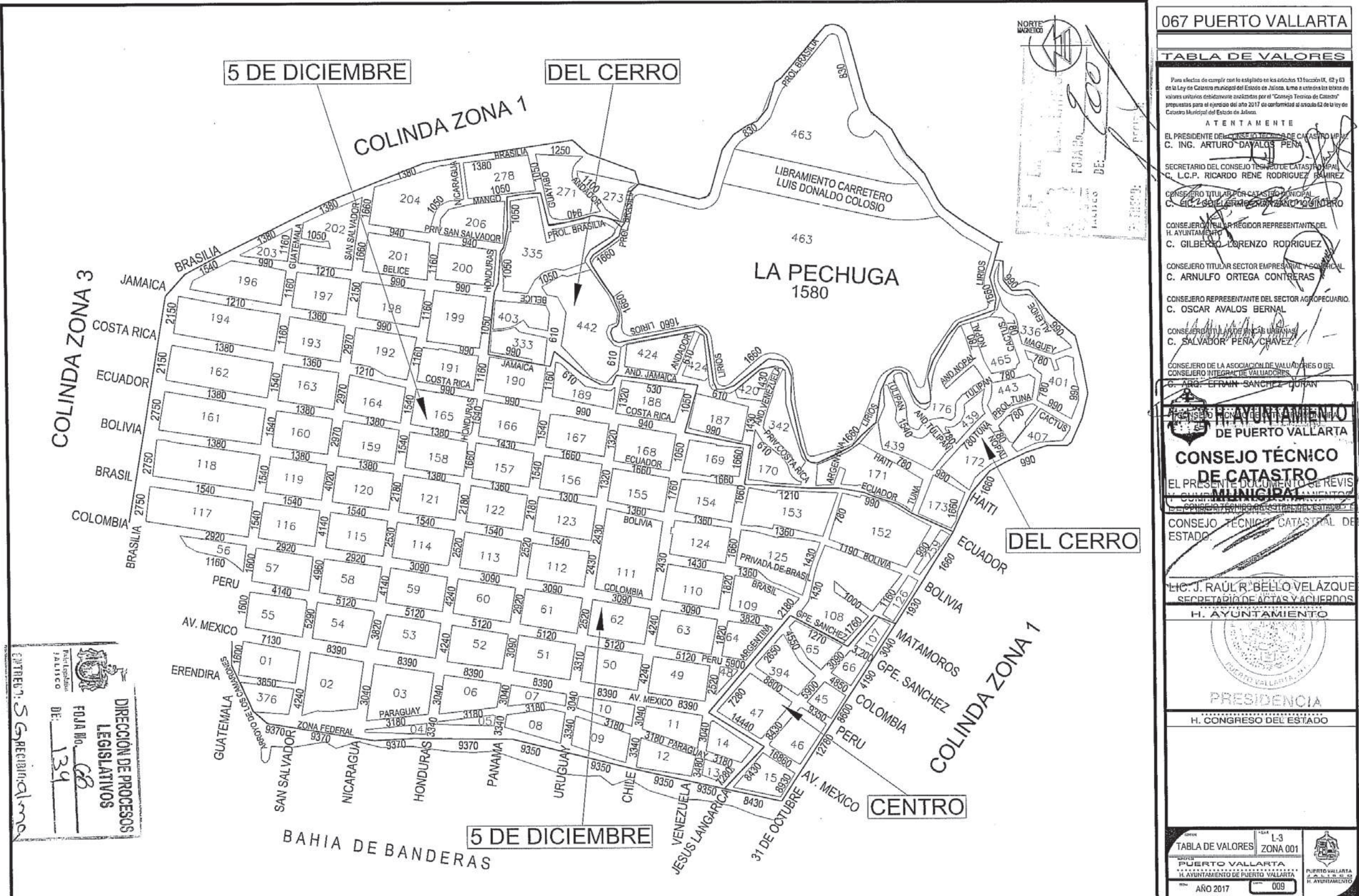

PUERTO VALLARTA
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

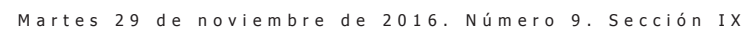
AND 2017 US

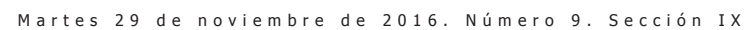


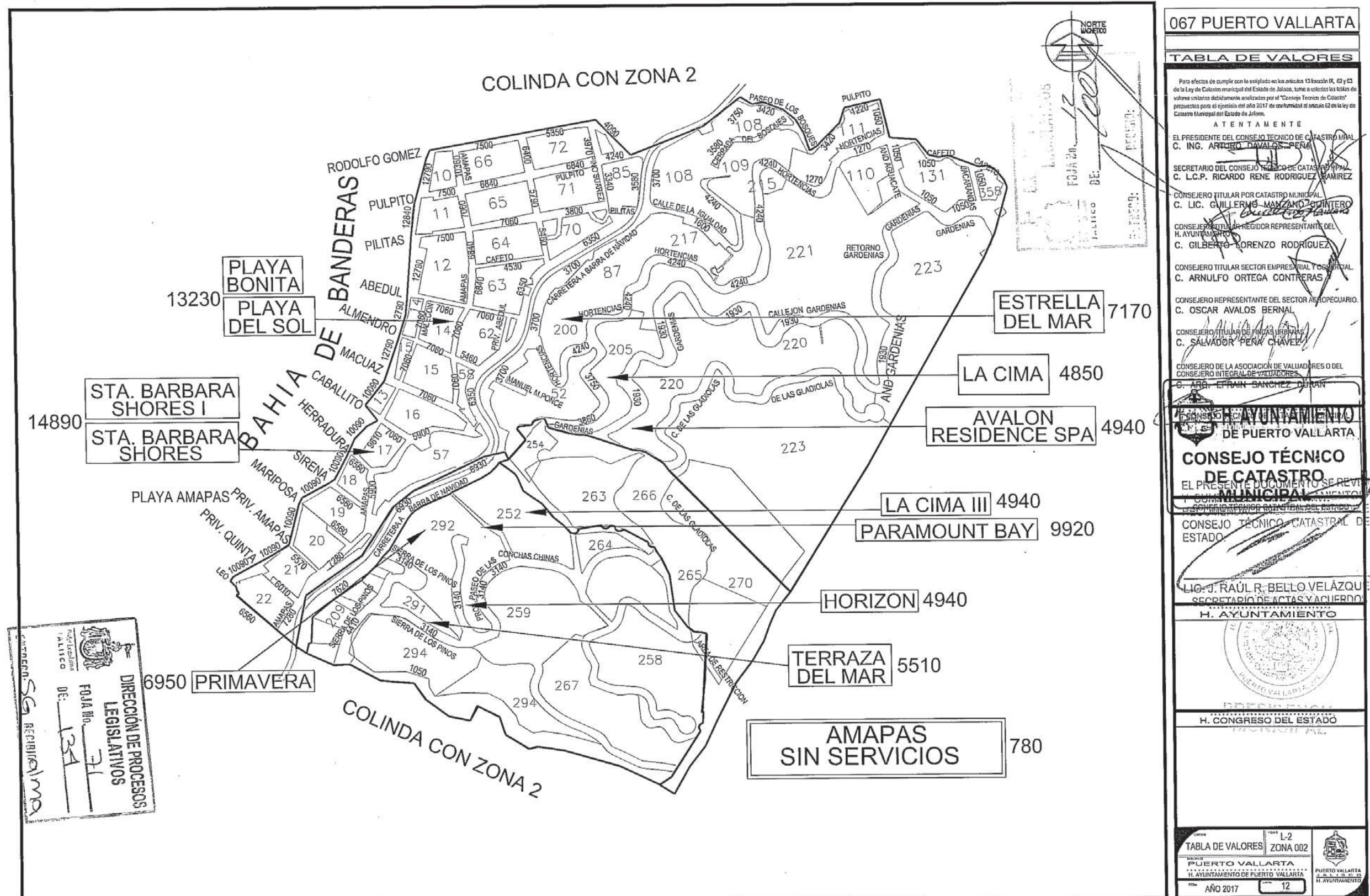


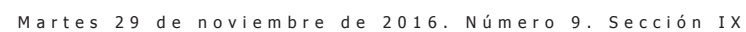


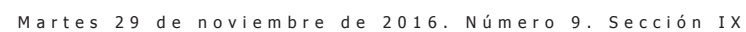












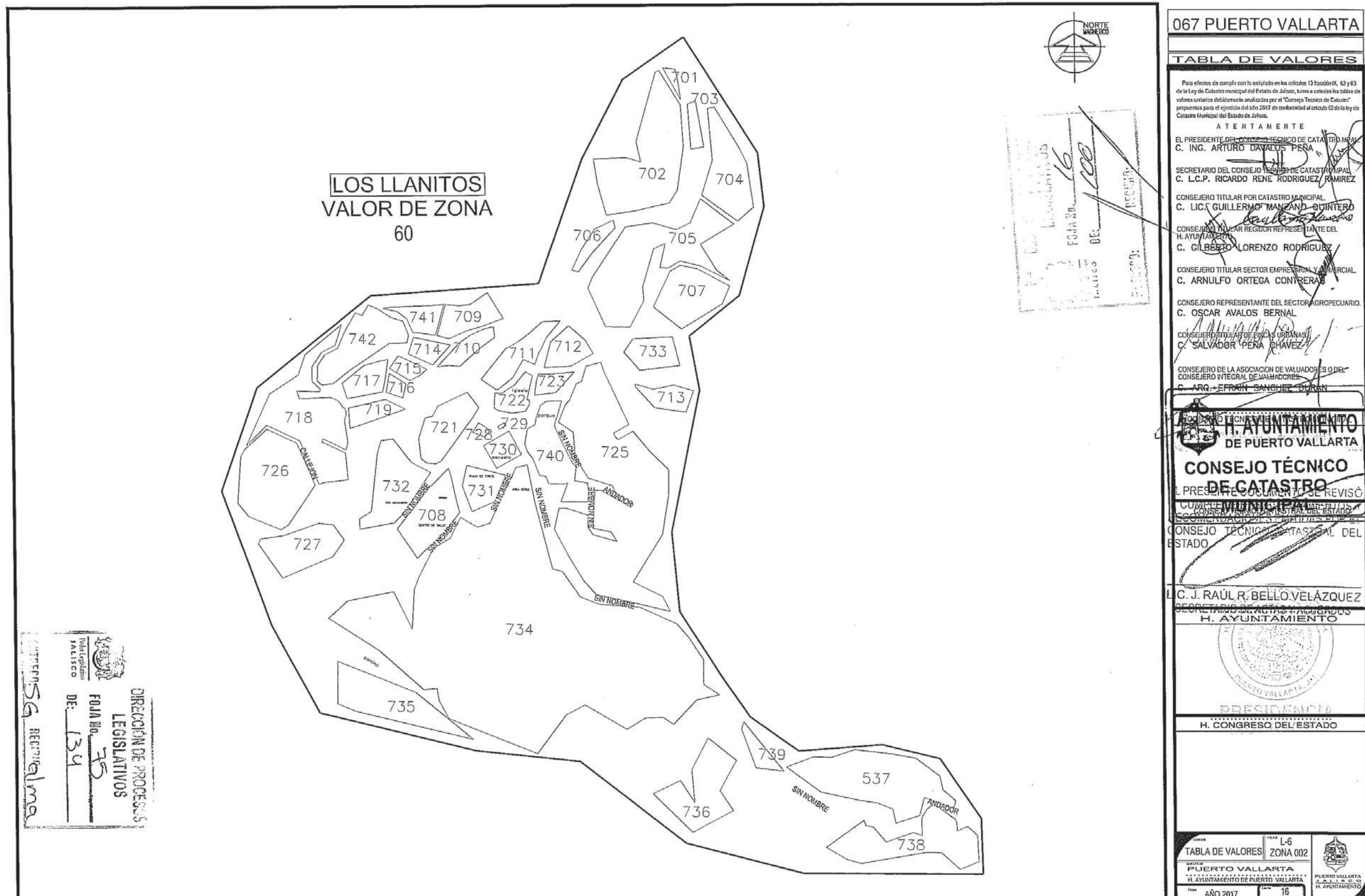
[illegible]

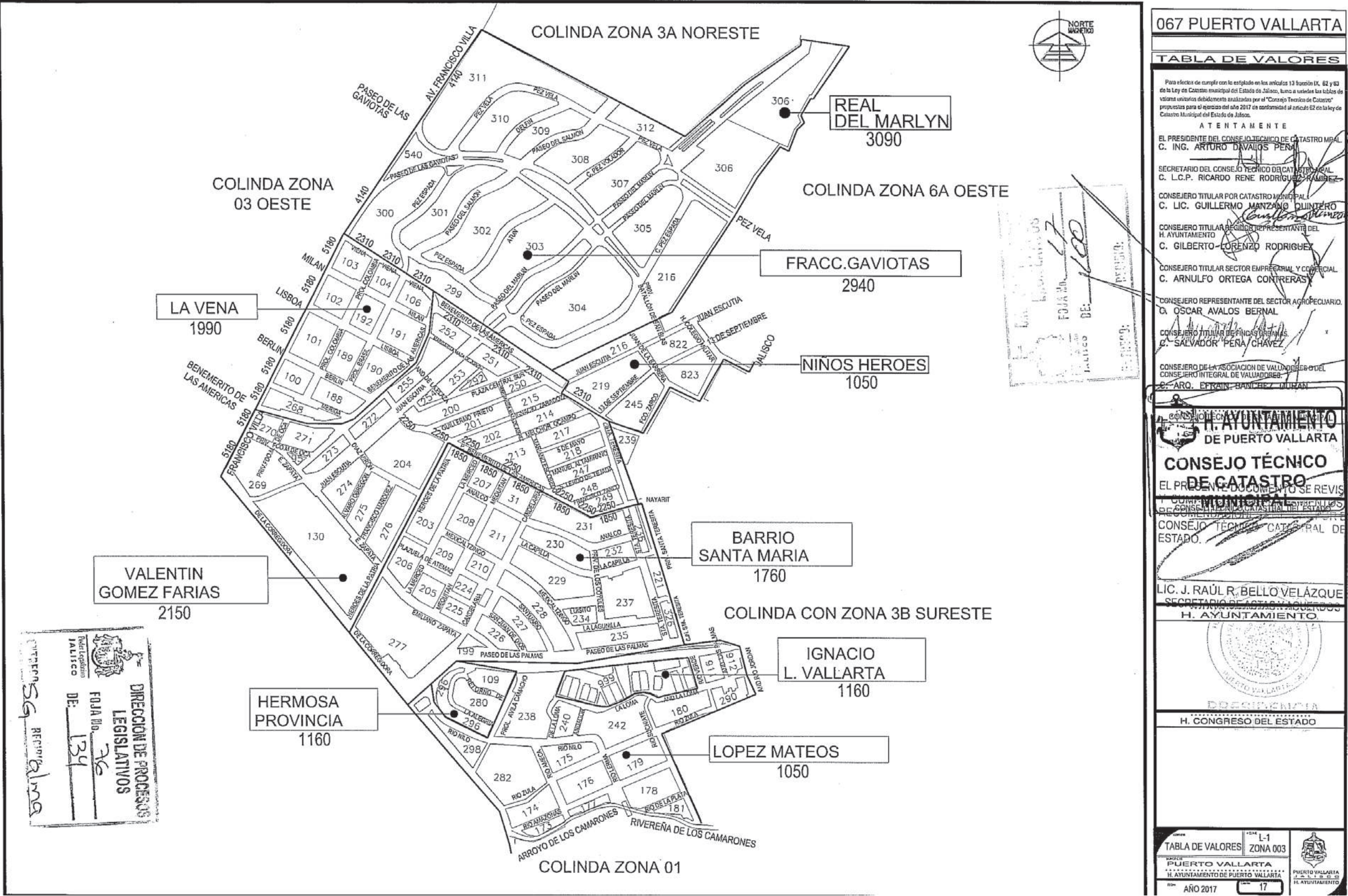
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

HOJA: AÑO 2017

15

PUERTO VALLARTA
JALISCO
H. AYUNTAMIENTO





067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a valores los libros de valores urbanos debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARO. EFRAIN BARRERA DURAN

CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUAL

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ
Y COMPROBÓ EN LOS REGISTROS DE CATASTRO
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTOS Y ACUERDOS
H. AYUNTAMIENTO

PRESENCIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES

PUERTO VALLARTA

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

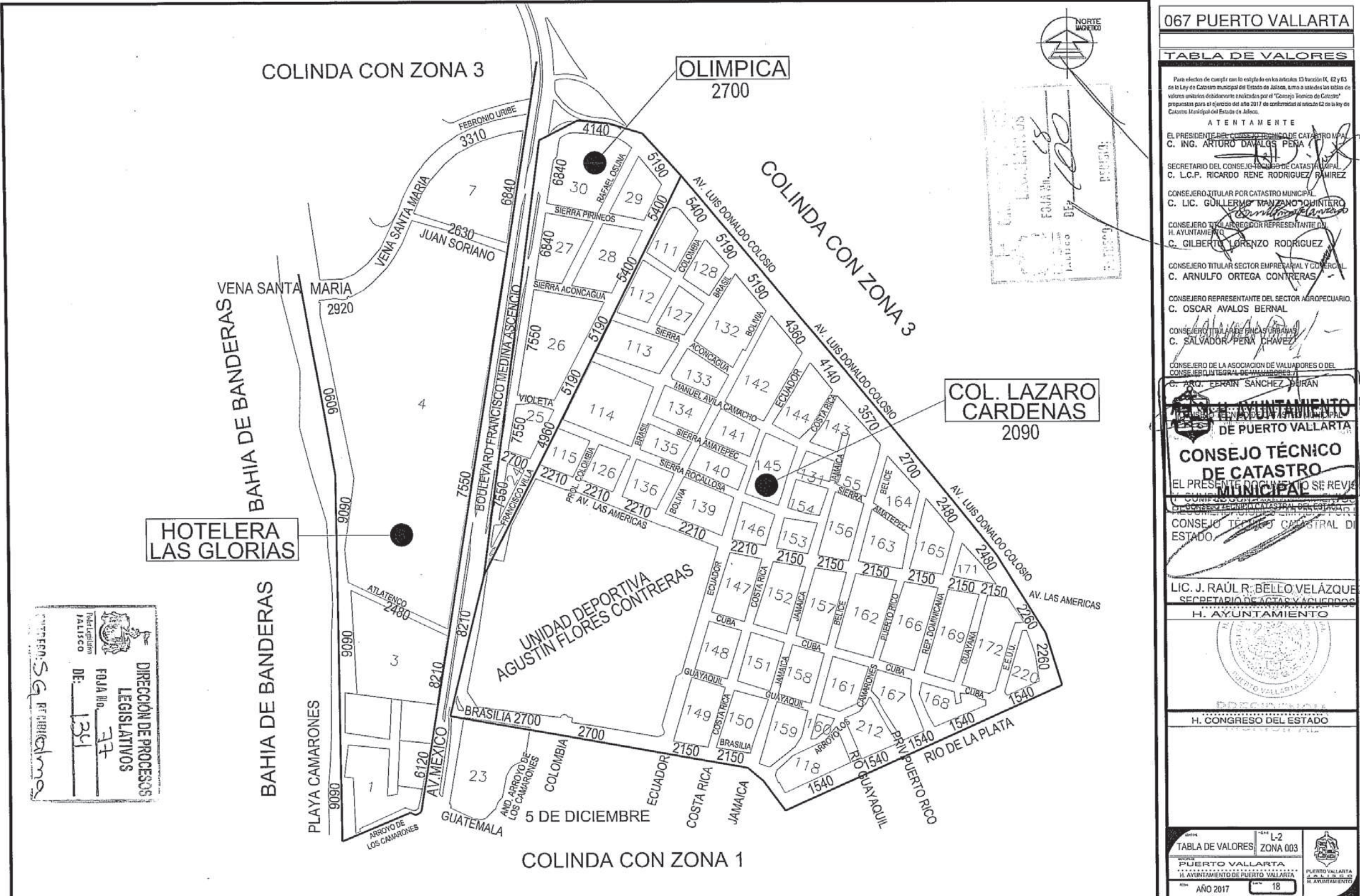
PUERTO VALLARTA

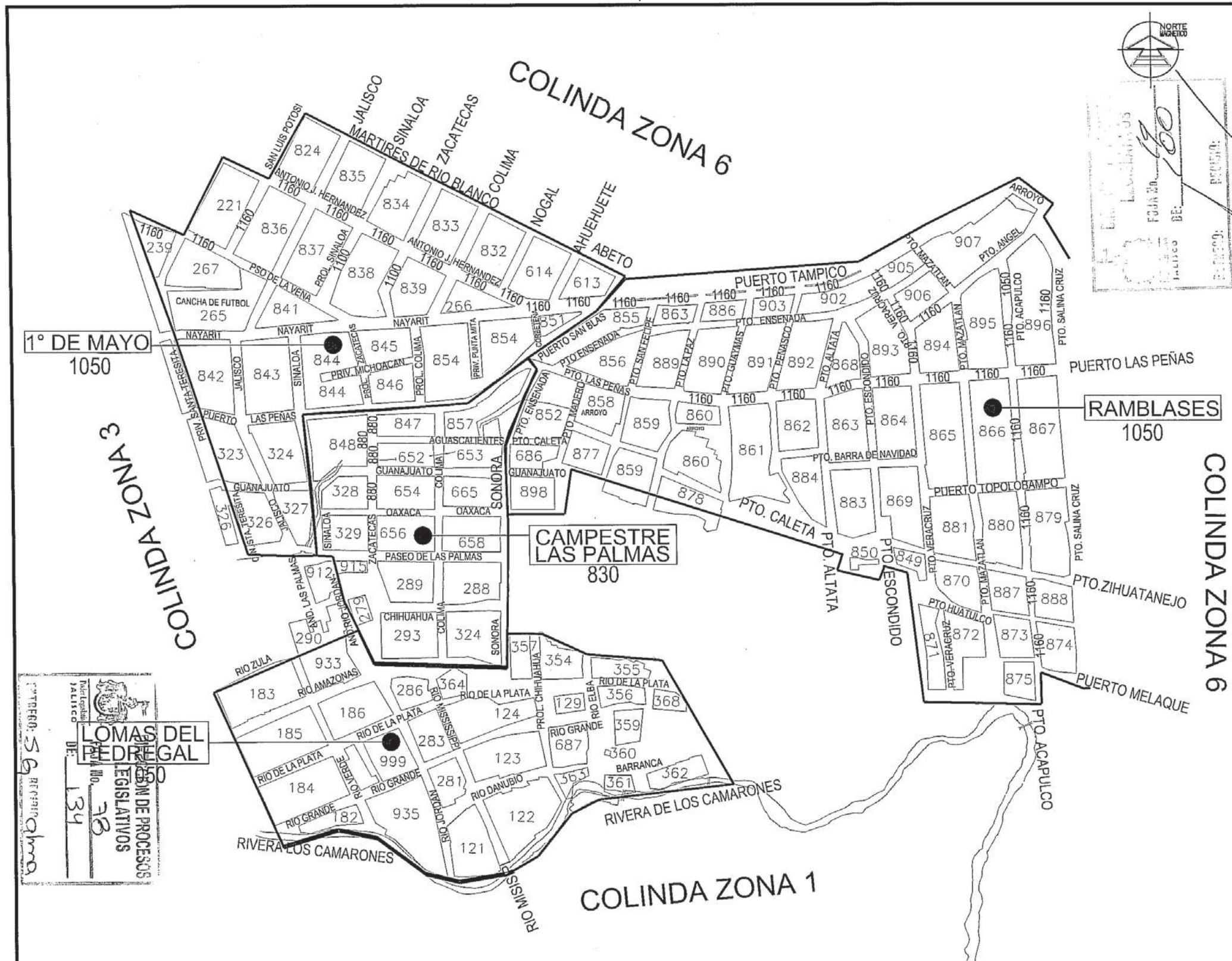
PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA





067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, se han actualizado los valores unitarios de los predios catastrales por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestos para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DE
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO GONZALEZ RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE ZONAS URBANAS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTERMUNICIPAL DE VALUADORES
C. ABOG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

EL PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE REVISIÓN
Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE CATASTRO
MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE
PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO DEL
ESTADO

EL PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

MUNICIPAL

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

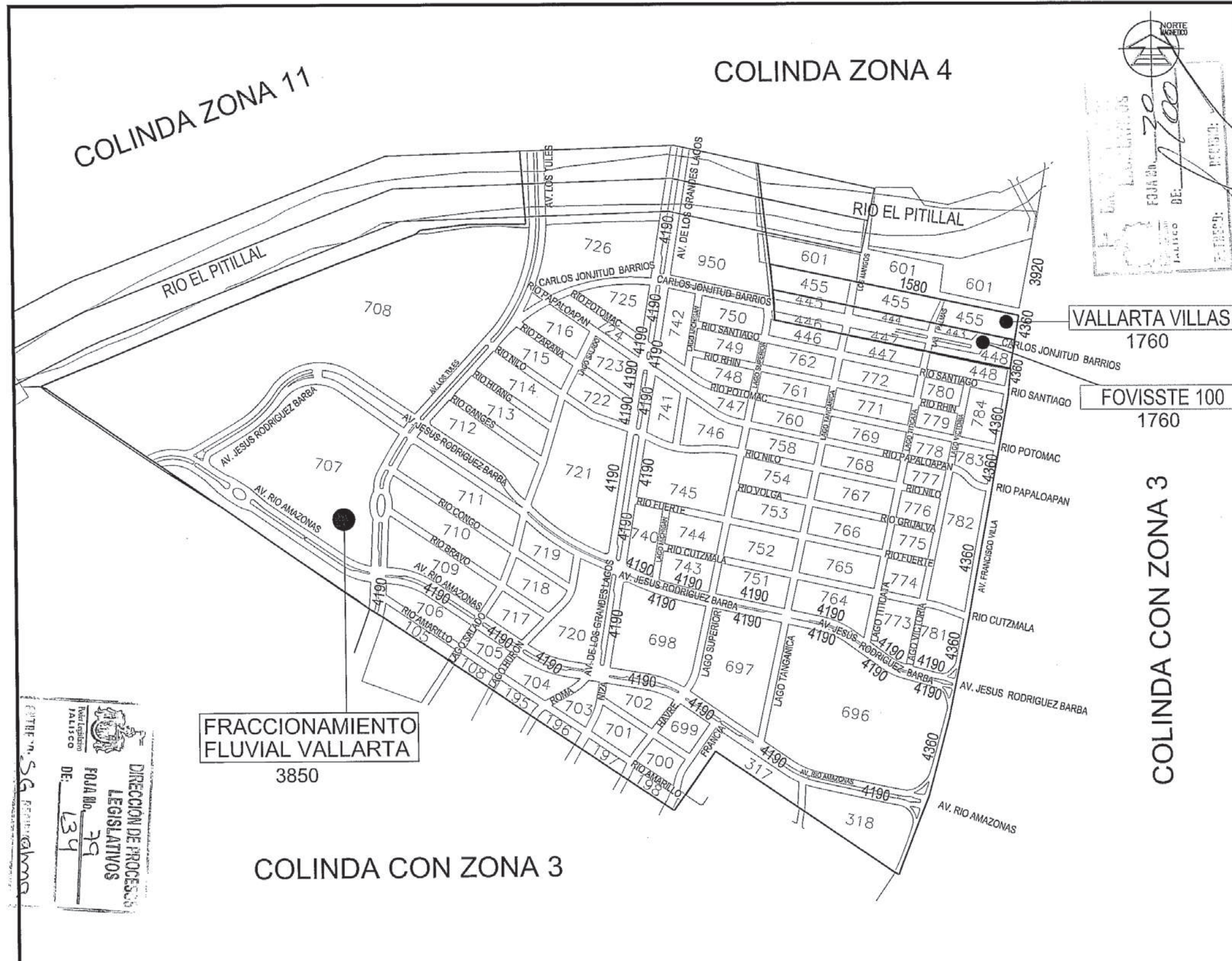
PUERTO VALLARTA

PUERTO VALLARTA

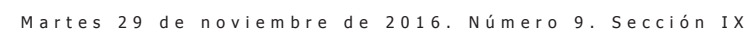
PUERTO VALLARTA

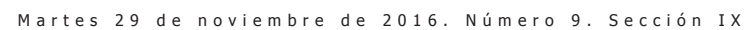
PUERTO VALLARTA

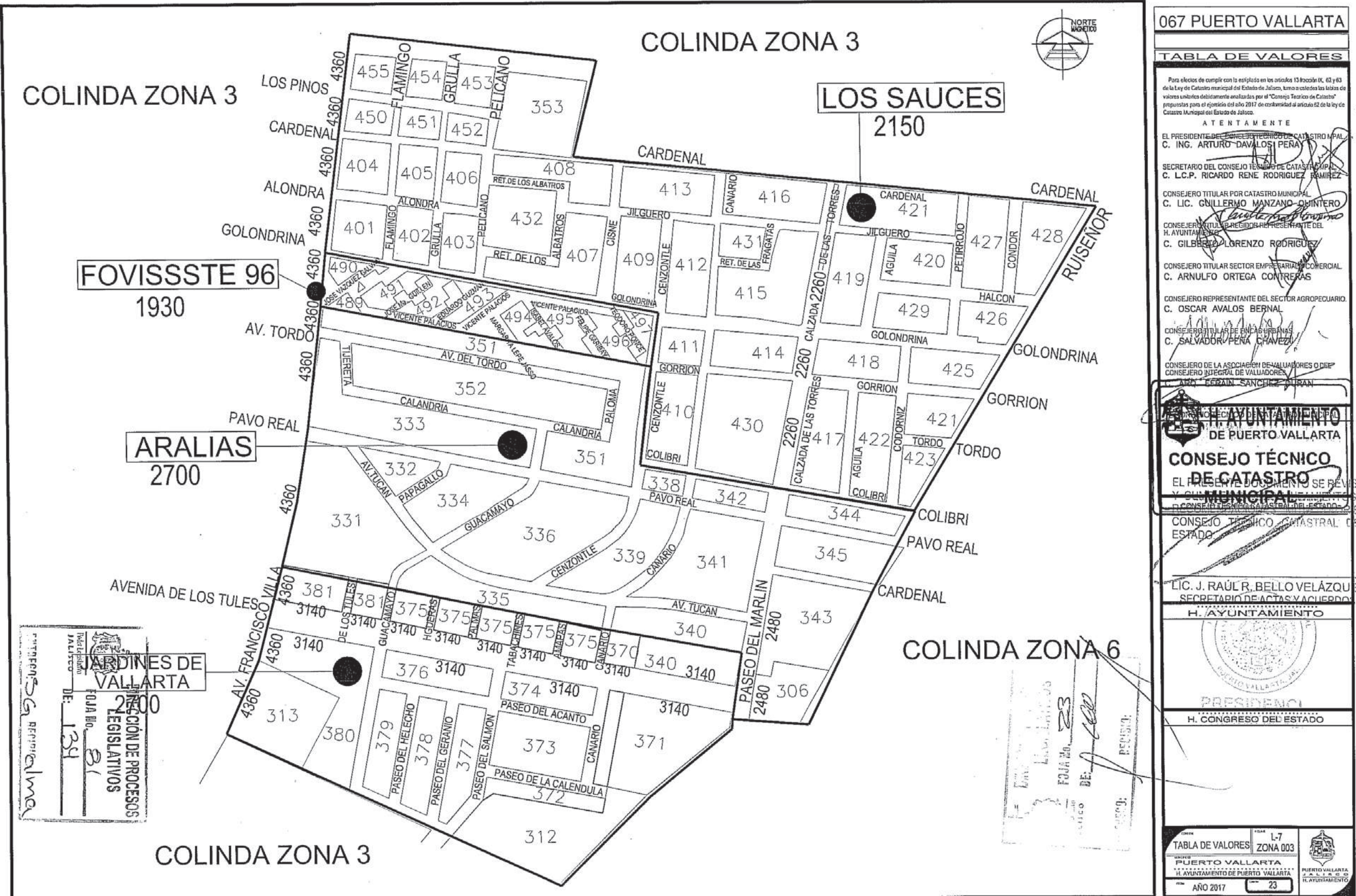
PUERTO VALLARTA

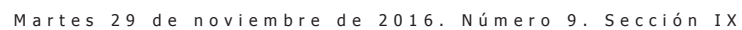


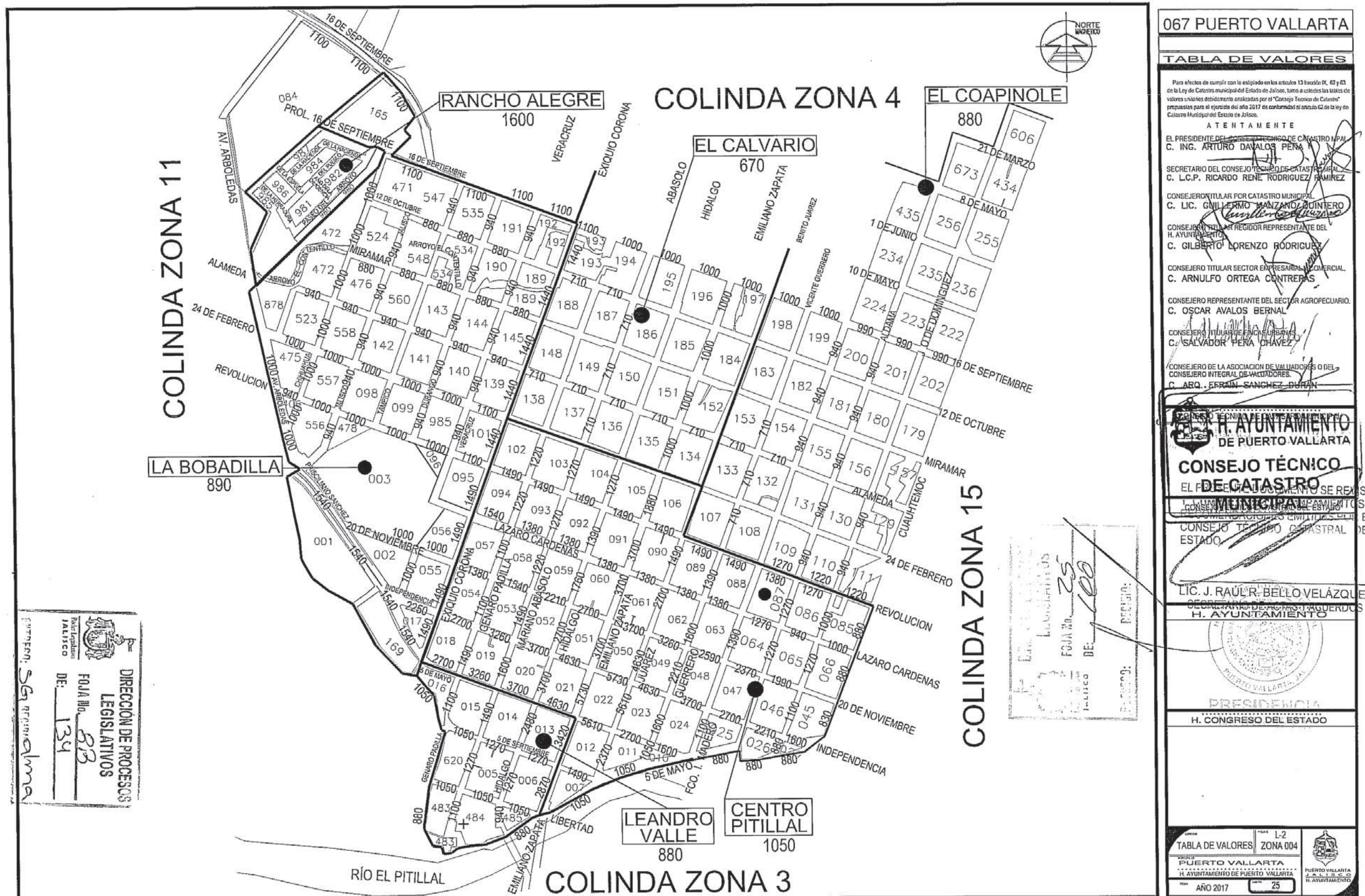
067 PUERTO VALLARTA	
TABLA DE VALORES	
Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción II, 42 y 43 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios devaluados elaborados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 42 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.	
ATENTAMENTE EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. ING. ARTURO DAVALOS PENA SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO C. OSCAR AVALOS BERNAL CONSEJERO TITULAR SECTOR AGROPECUARIO C. SALVADOR PENA CHAVEZ CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES C. ARO. GERARDO SANCHEZ ZENTRAN	
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL EL PRESIDENTE DOCUMENTADO DE REVIS Y CUMPLIMIENTO DE CONSEJO TECNICO MUNICIPAL DEL ESTADO CONSEJO TECNICO CATASTRAL DE ESTADO. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS	
H. AYUNTAMIENTO PRESIDENCIA H. CONGRESO DEL ESTADO	
TABLA DE VALORES L4 ZONA 003 PUERTO VALLARTA H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA AÑO 2017 20	

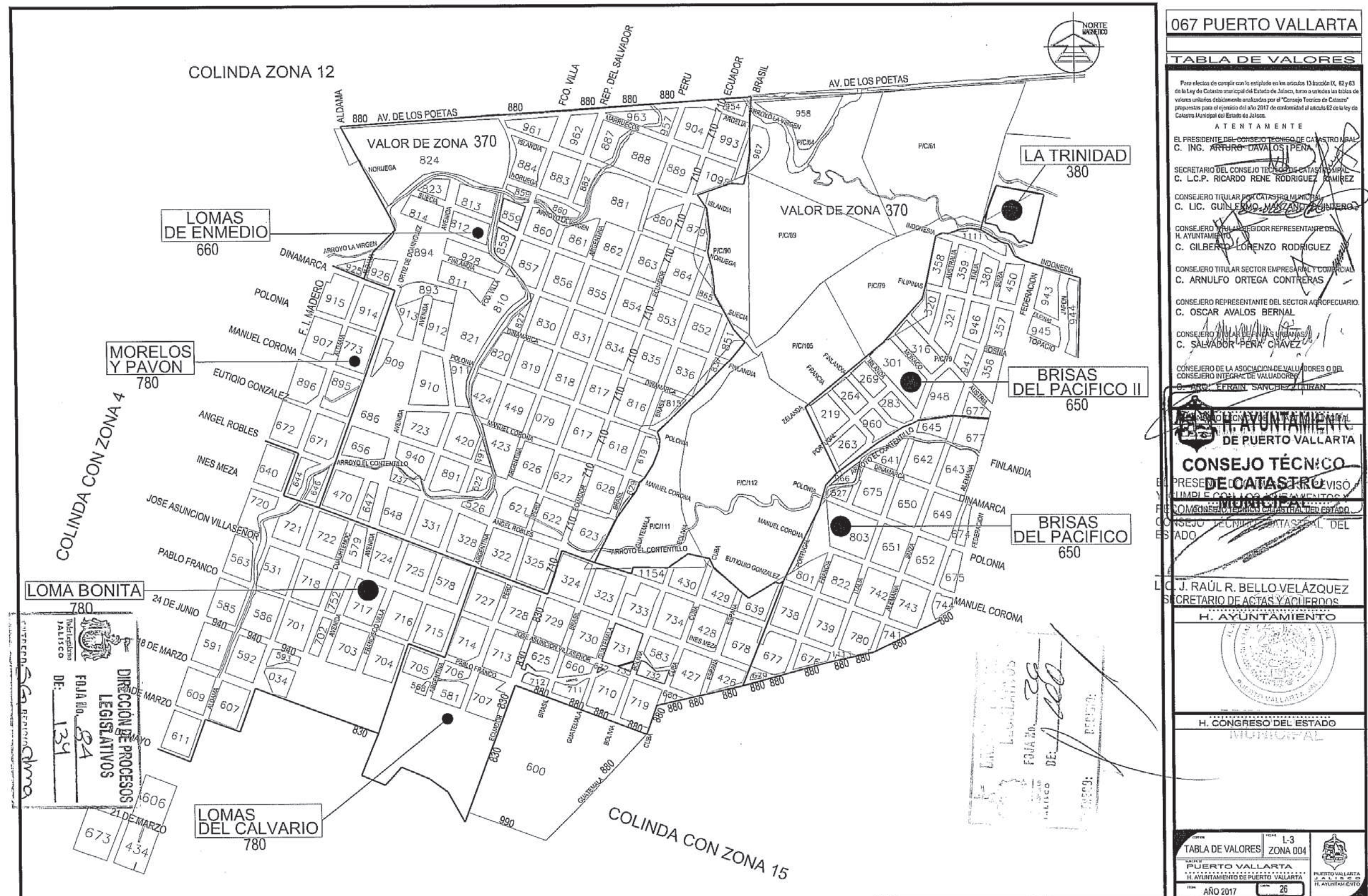


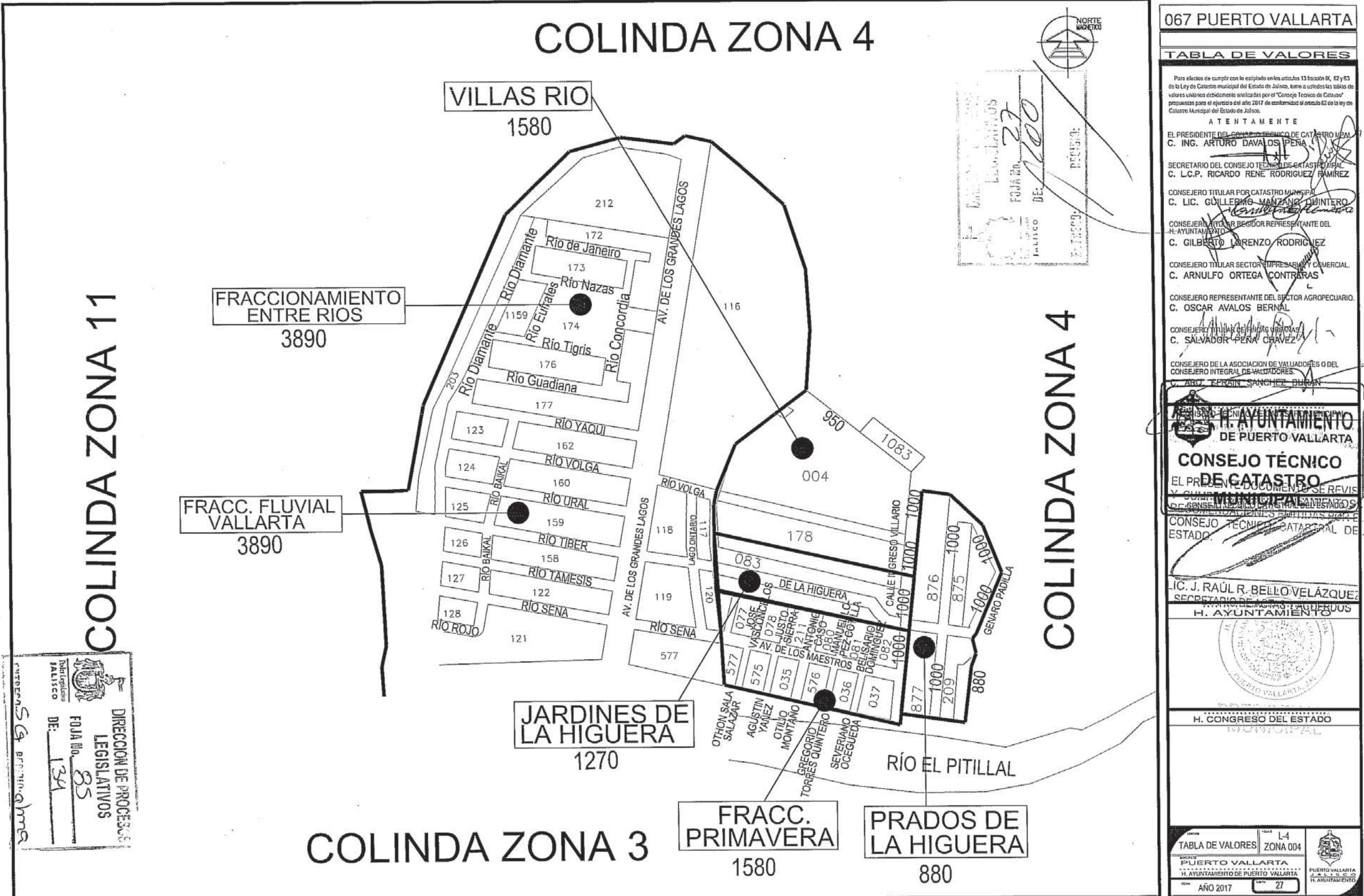




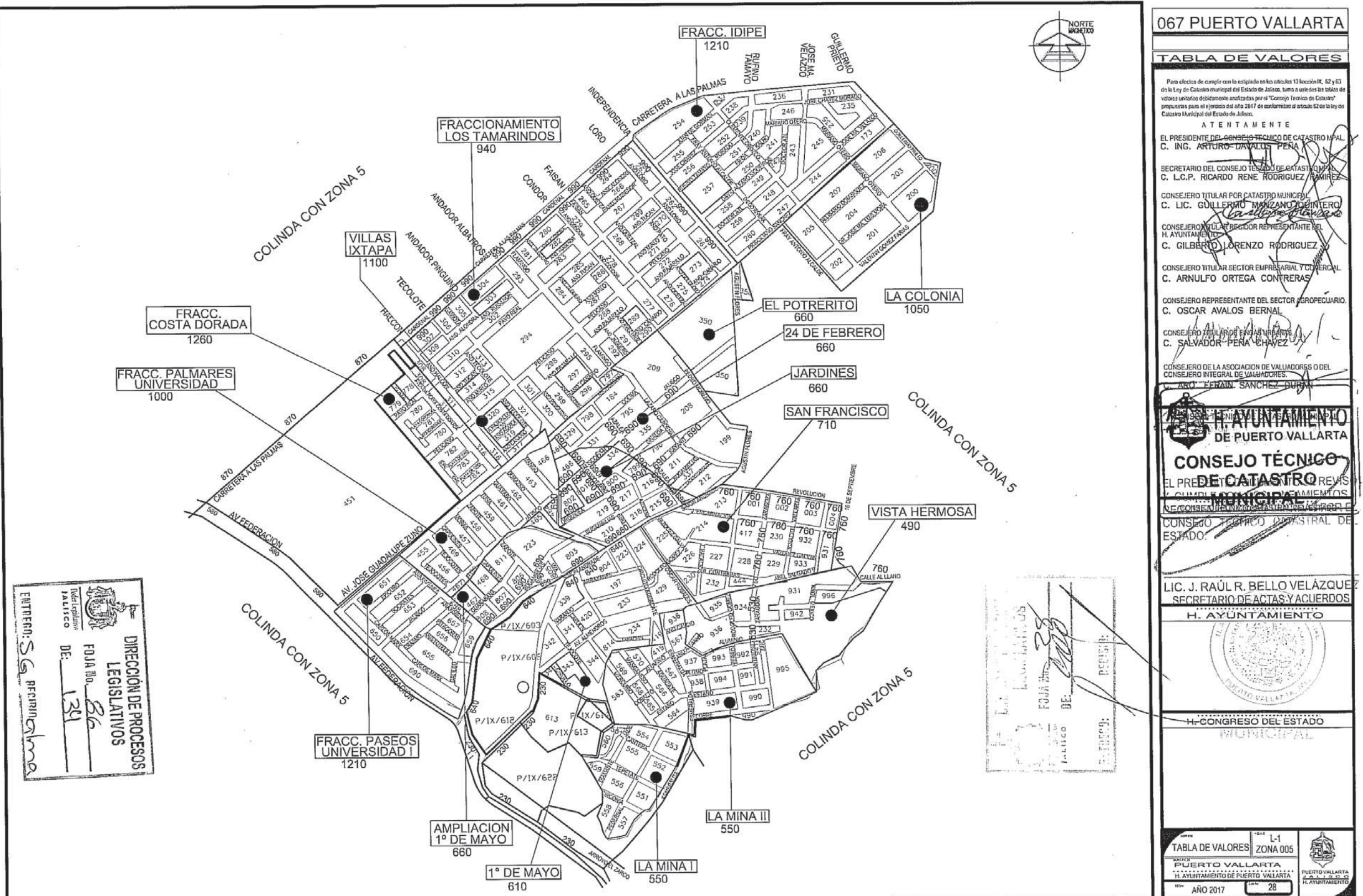








DIRECCION DE PROCESOS LEGISLATIVOS
FOLIA No. 85
DE: 134
CITECEN S.G. B. P. M. A. M. A.



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con la obligación en los artículos 13, fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios de los predios catastrales, las cuales fueron elaboradas por el "Comité Técnico de Catastro" propuesto para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO DEINTERO

CONSEJERO TITULAR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FUNDACIONES
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ANTONIO SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

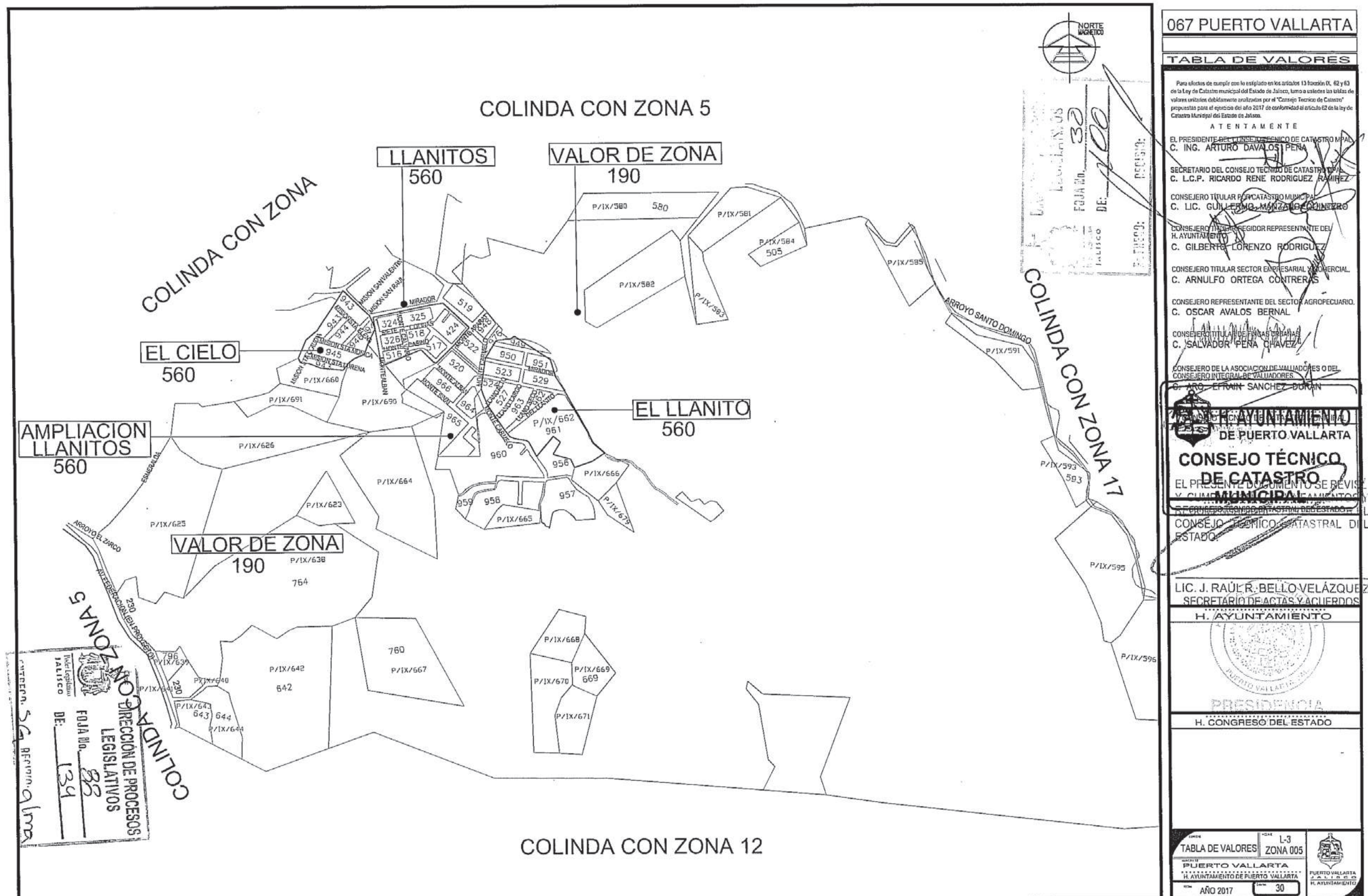
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a calificar las tablas de valores zonales debidamente autorizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENÉ RODRIGUEZ RAMÍREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINANZAS Y BANCA
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES

C. ARG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS DEL

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL

ESTADO

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PRESIDENCIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

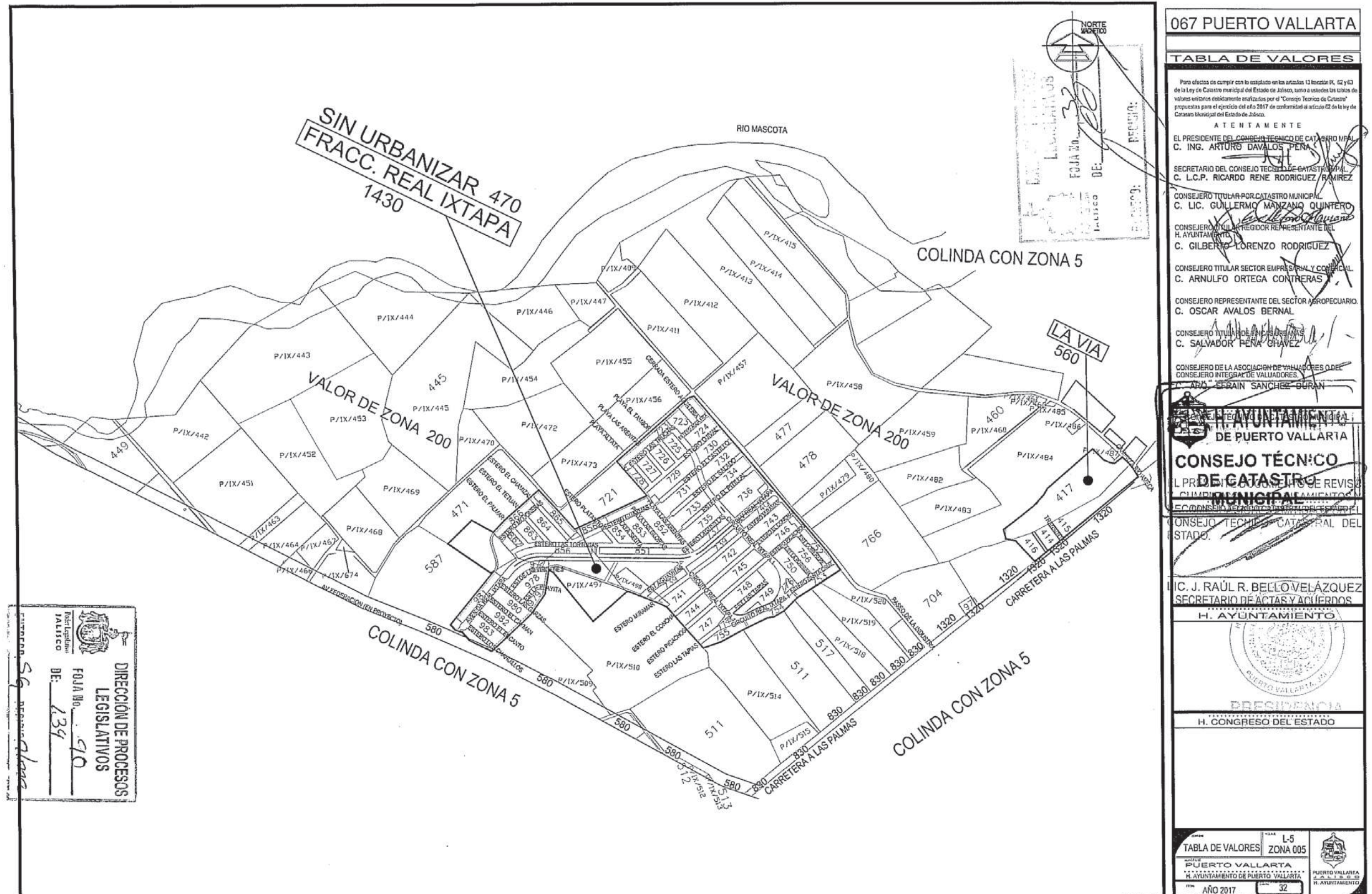
PUERTO VALLARTA, JALISCO

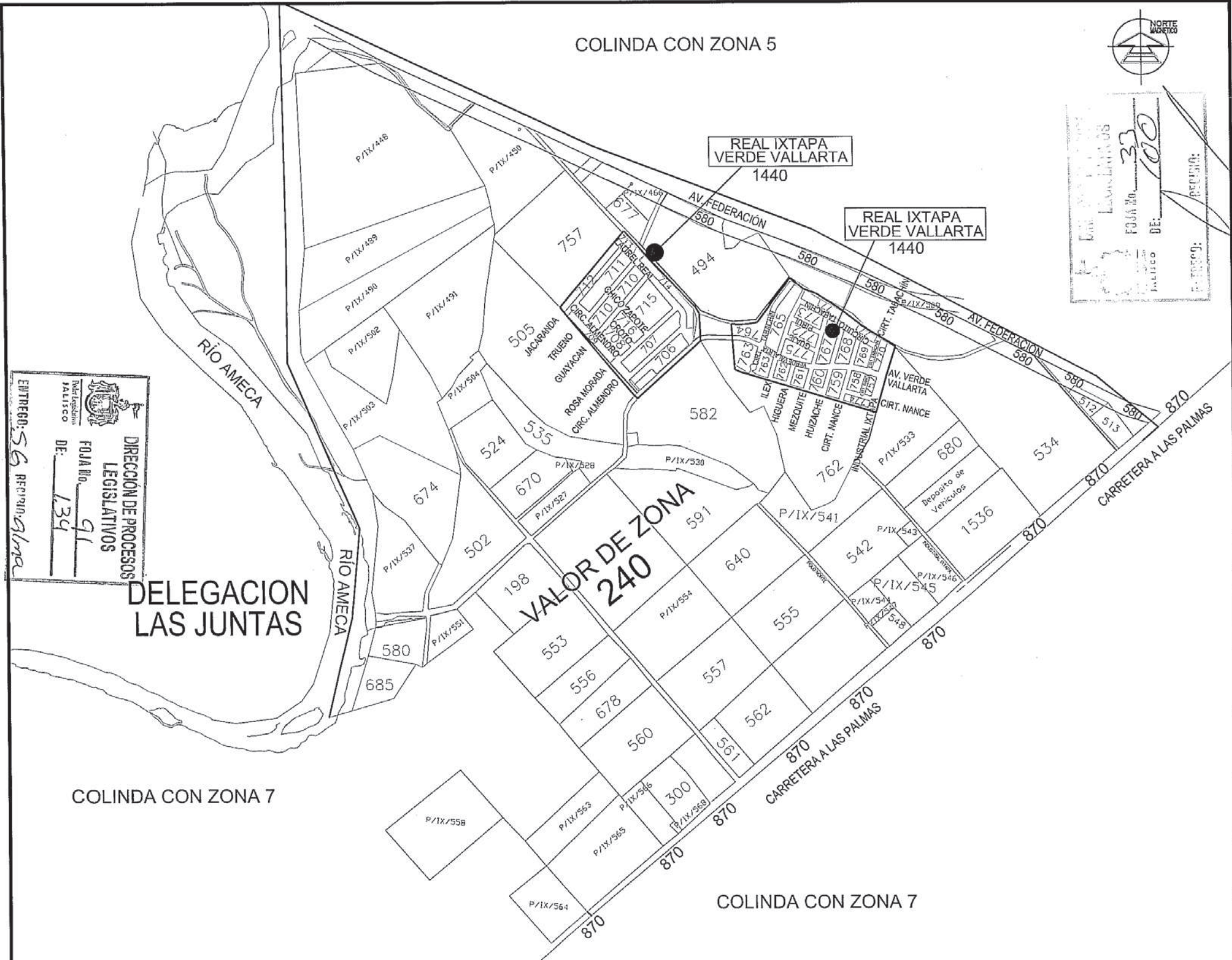
PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO







ENTREGO: 56 REFORMA ALMA
DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS
FOLIA No. 91
DE: 134

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a valores los valores de valores urbanos debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPA
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPA
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANTANO GUINTERO

CONSEJERO TITULAR POR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE INICIATIVAS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRANTE DE VALUADORES
C. ARG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

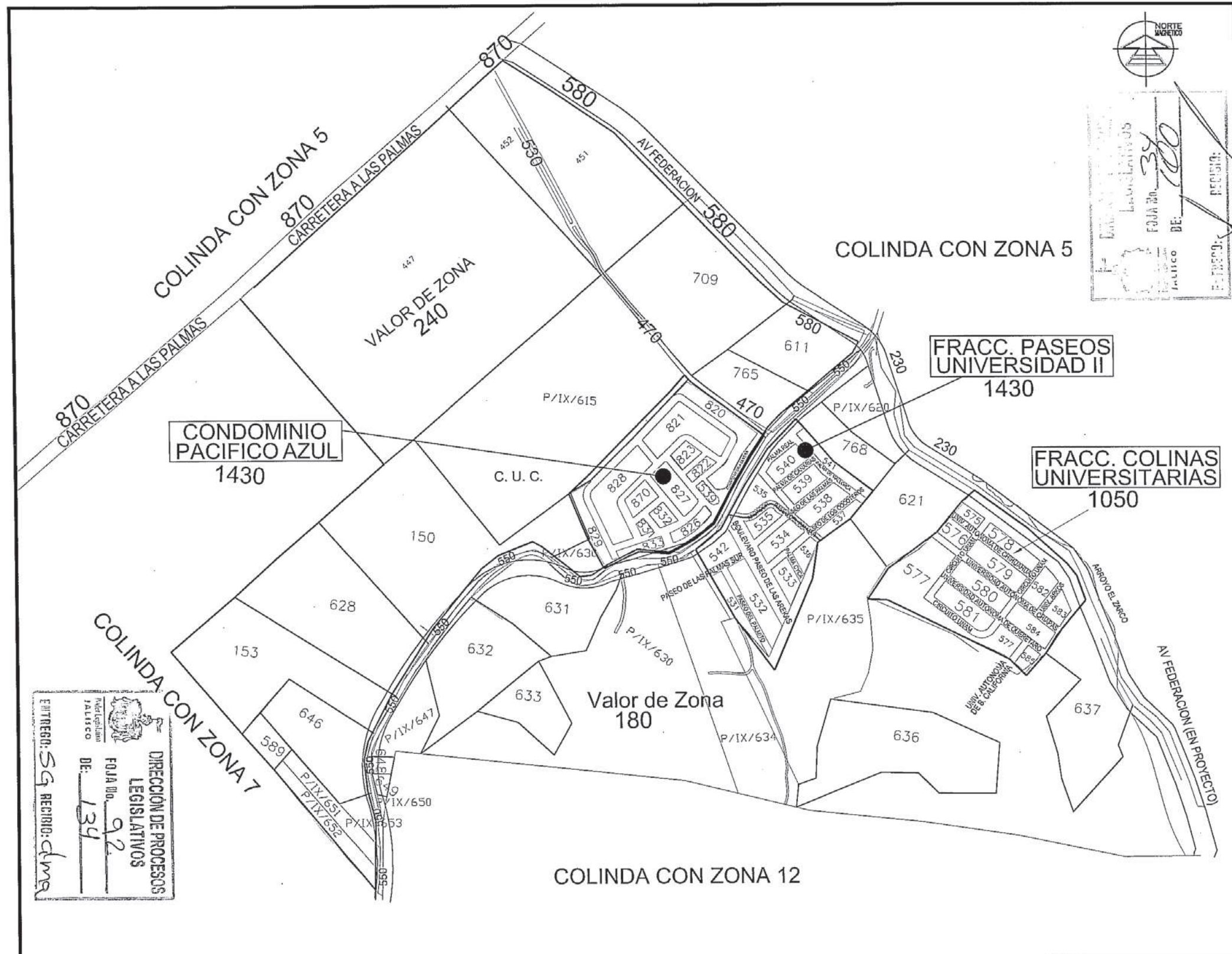
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLIÓ EN SU ENTREGA

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES L-6 ZONA 005
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
PUERTO VALLARTA
AÑO 2017 33



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IV, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, Alinea a las tablas de valores unitarios debidamente analizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO RAMIREZ GONZALEZ

CONSEJERO TITULAR RECIOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINANCIERAS Y BANCA
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARC. EFRAN SANCHEZ OLIVERA

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ
CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS
DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO DEL ESTADO DE JALISCO
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

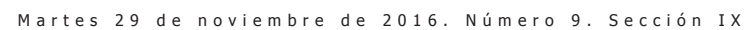
LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

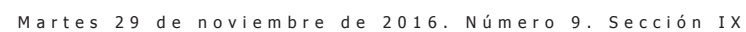
H. AYUNTAMIENTO

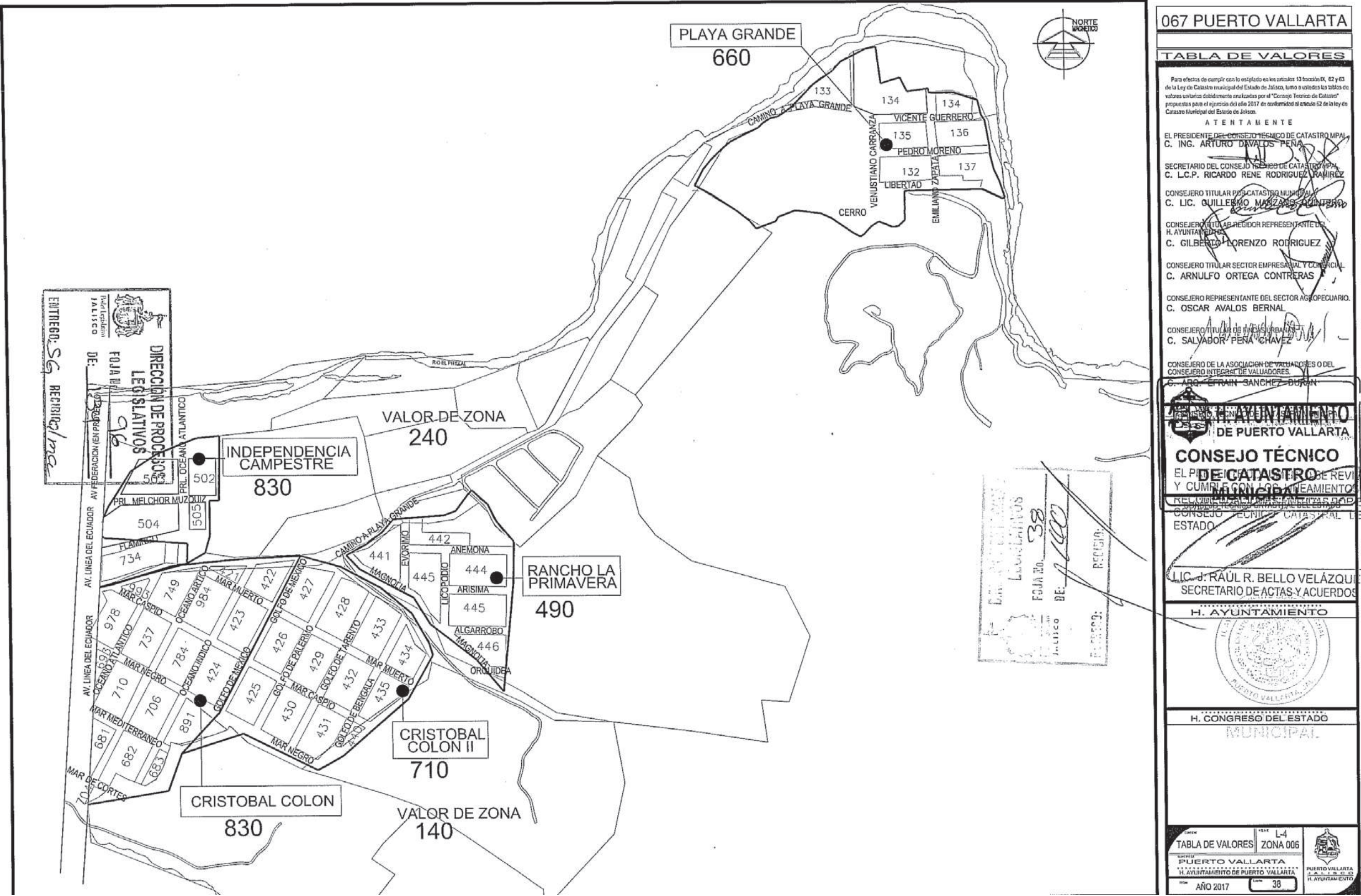
H. CONGRESO DEL ESTADO
MUNICIPAL

TABLA DE VALORES ZONA 005
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
AÑO 2017









067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a efectos de los valores unitarios debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestos para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR DEL SECTOR MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MARTINEZ GONZALEZ

CONSEJERO TITULAR DEL SECTOR REPRESENTATIVO
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPASTORAL
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE INDUSTRIA Y COMERCIO
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO
Y CUMPLE CON LOS REQUISITOS Y
REQUISITOS PARA SER TITULAR DEL
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO DEL
ESTADO

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO



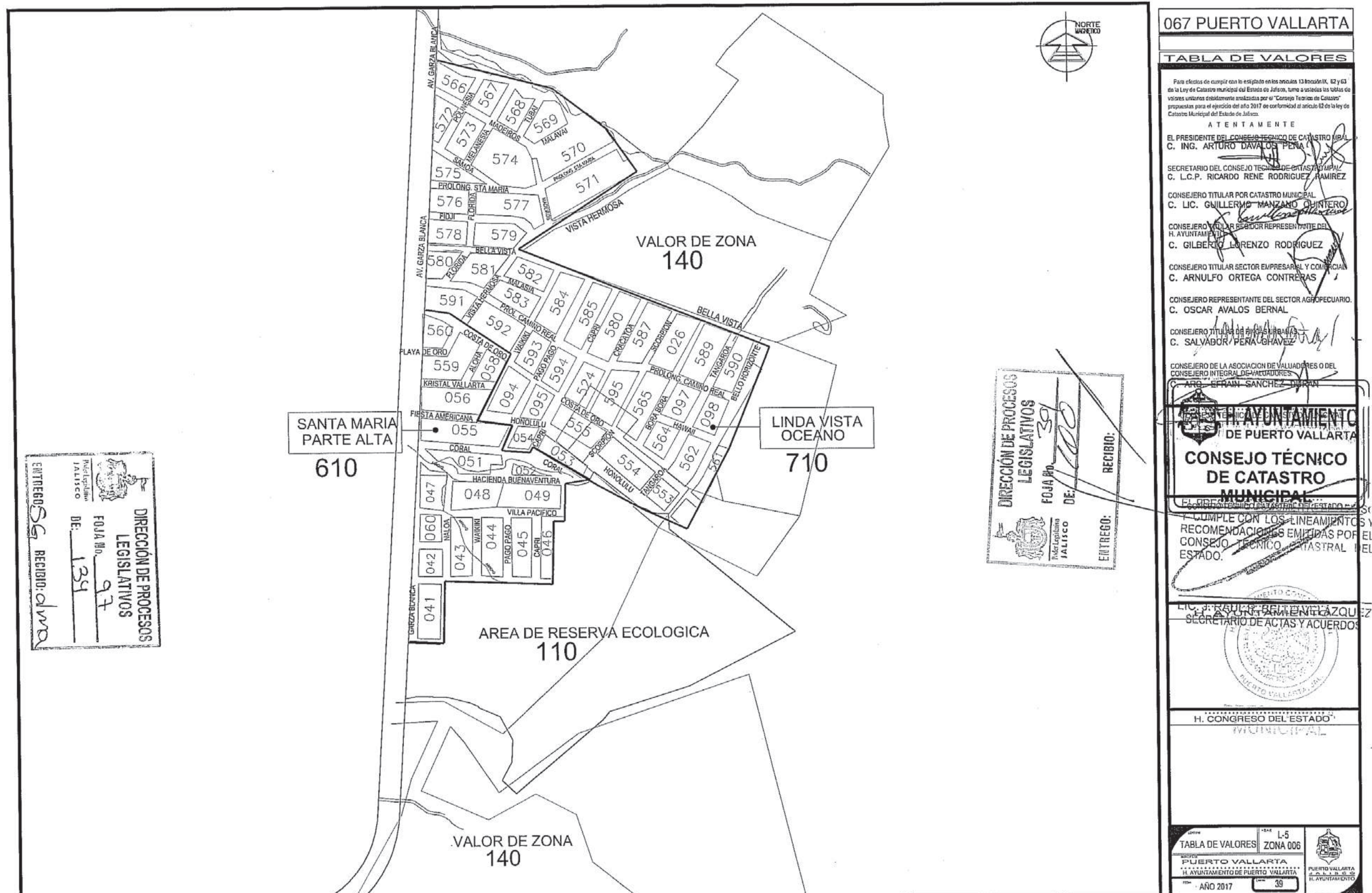
H. CONGRESO DEL ESTADO

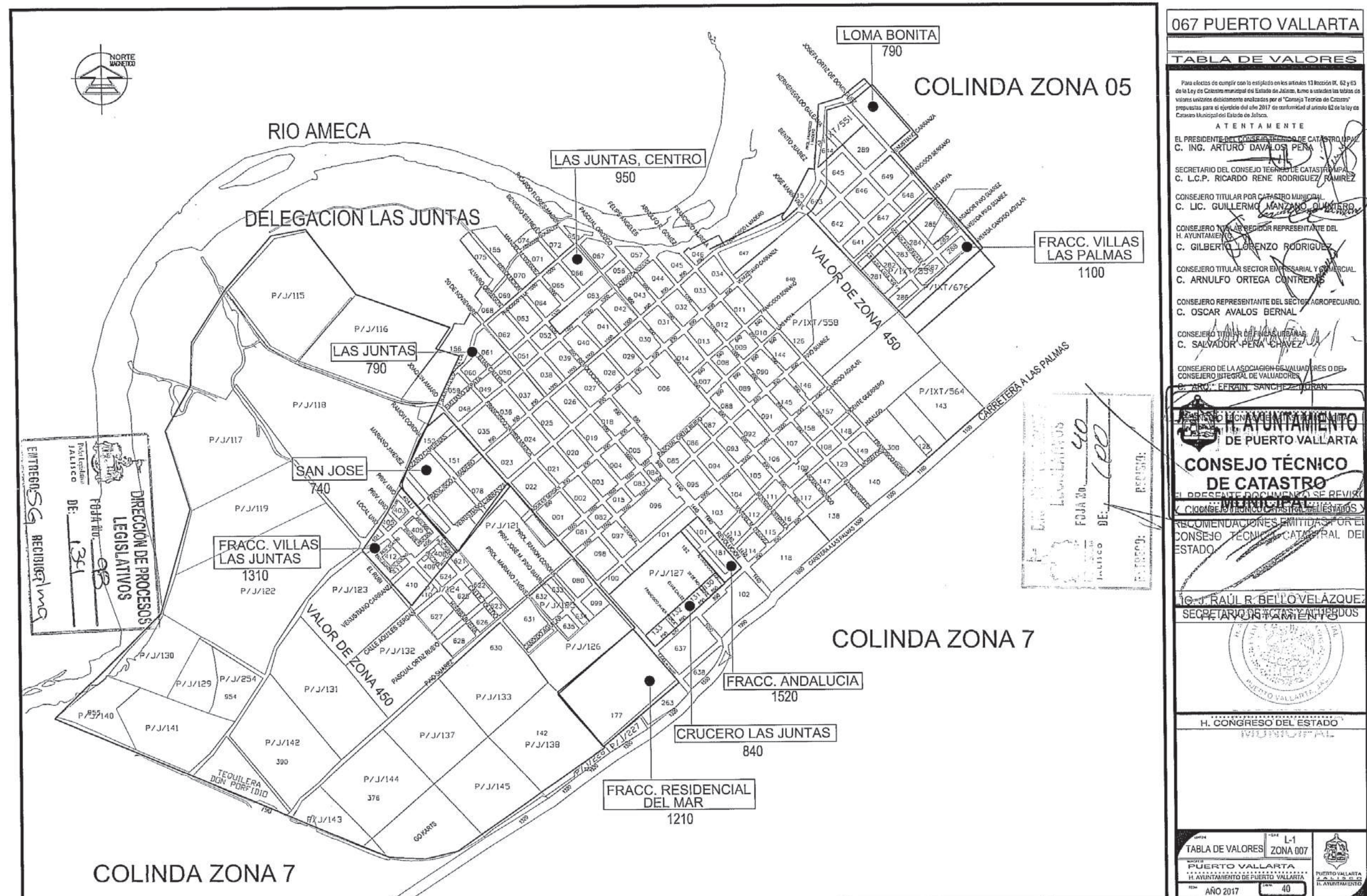
MUNICIPAL

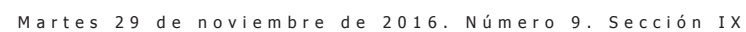
TABLA DE VALORES ZONA 006

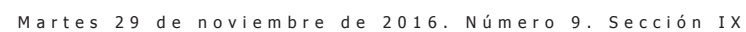
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

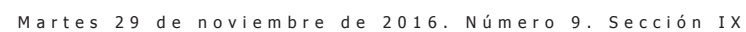
AÑO 2017 38

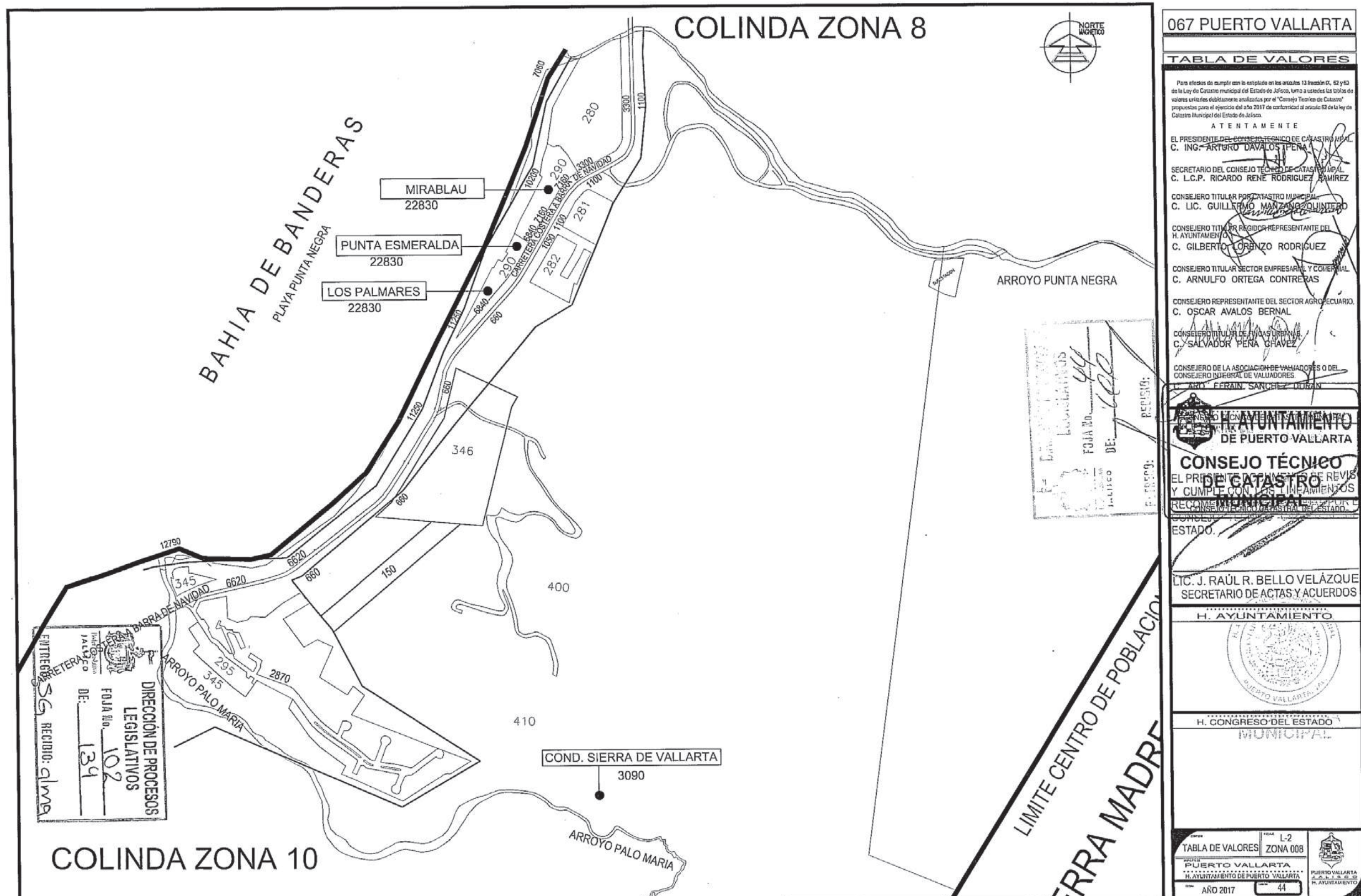


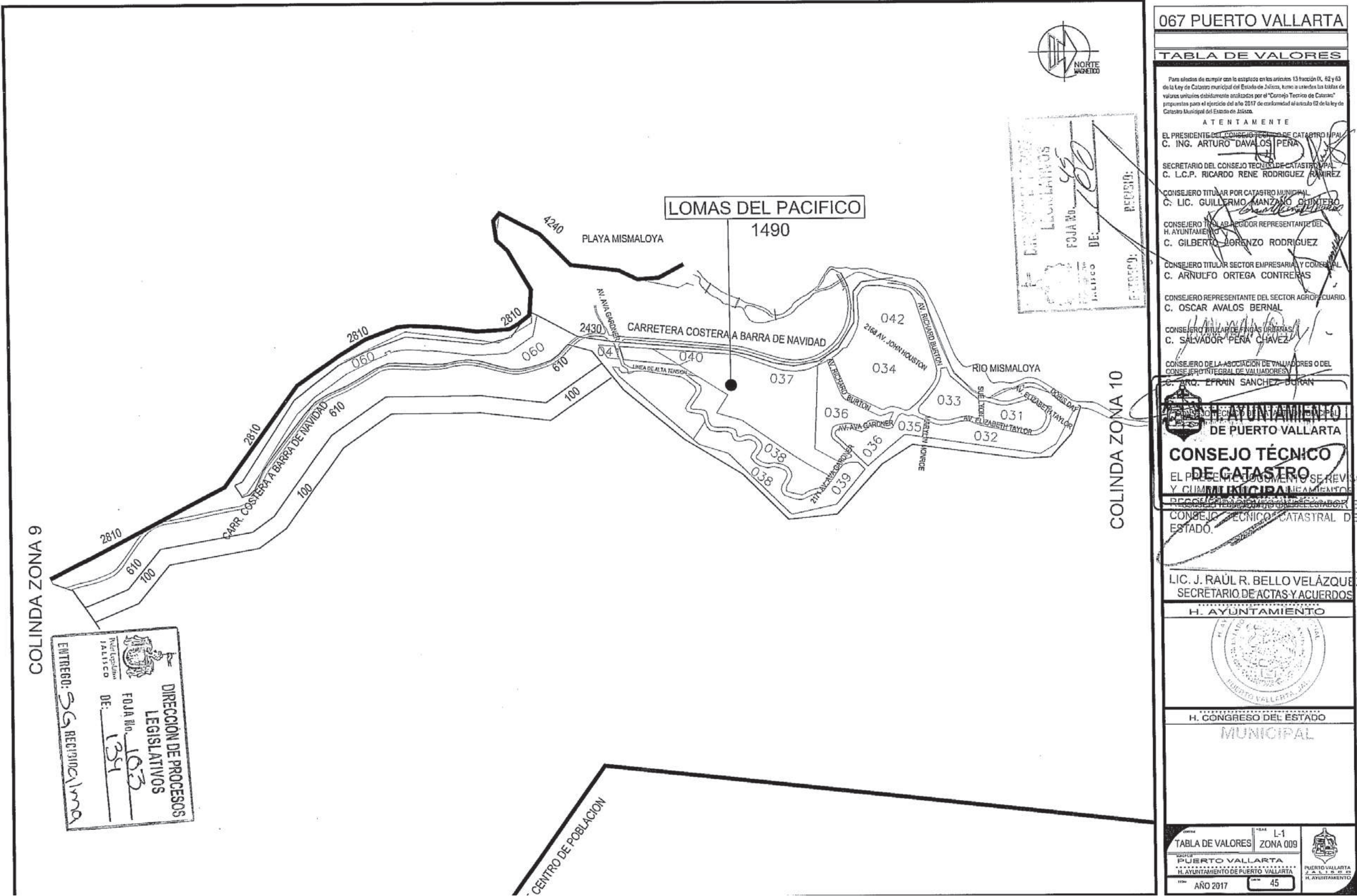


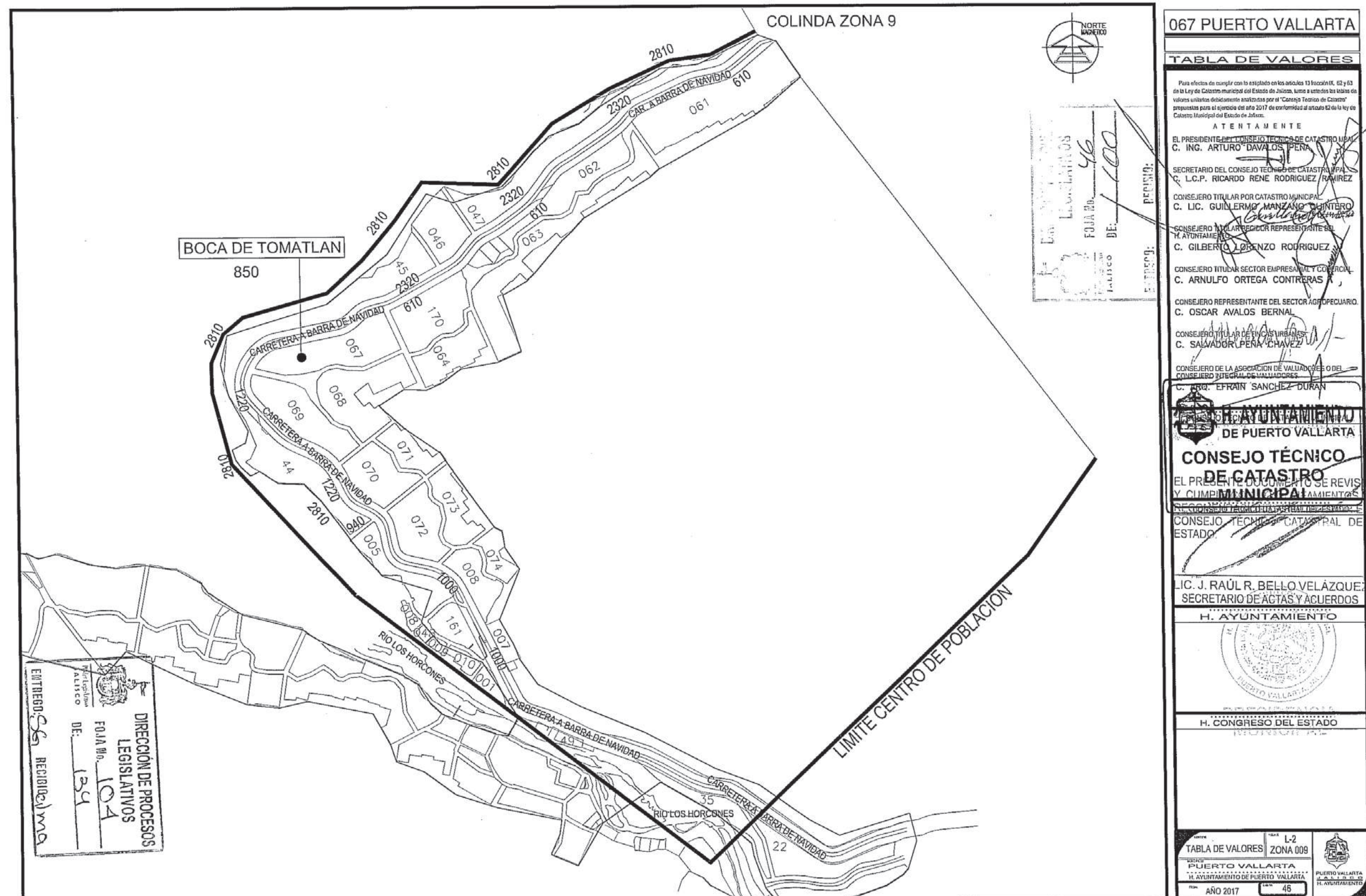


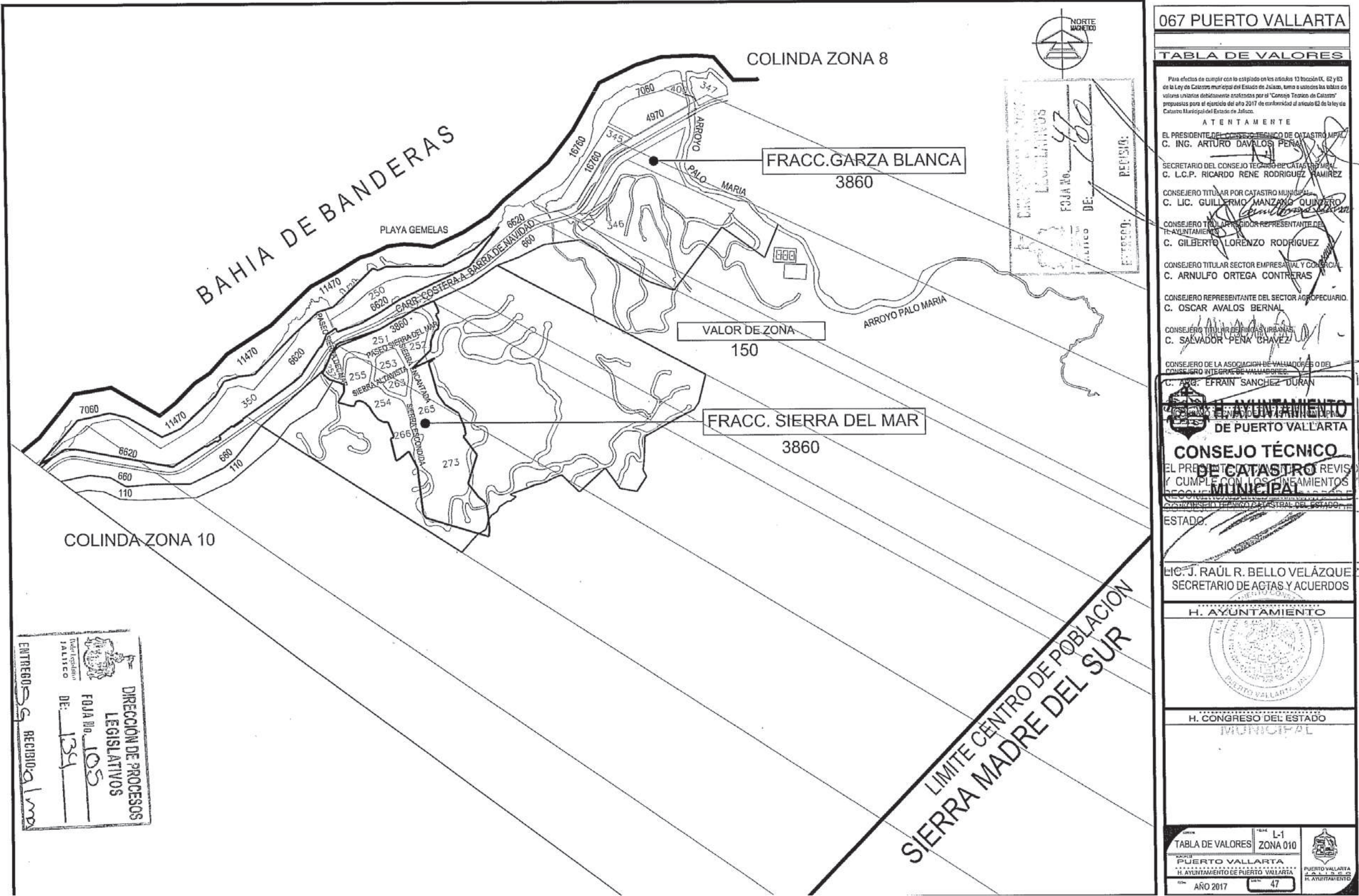




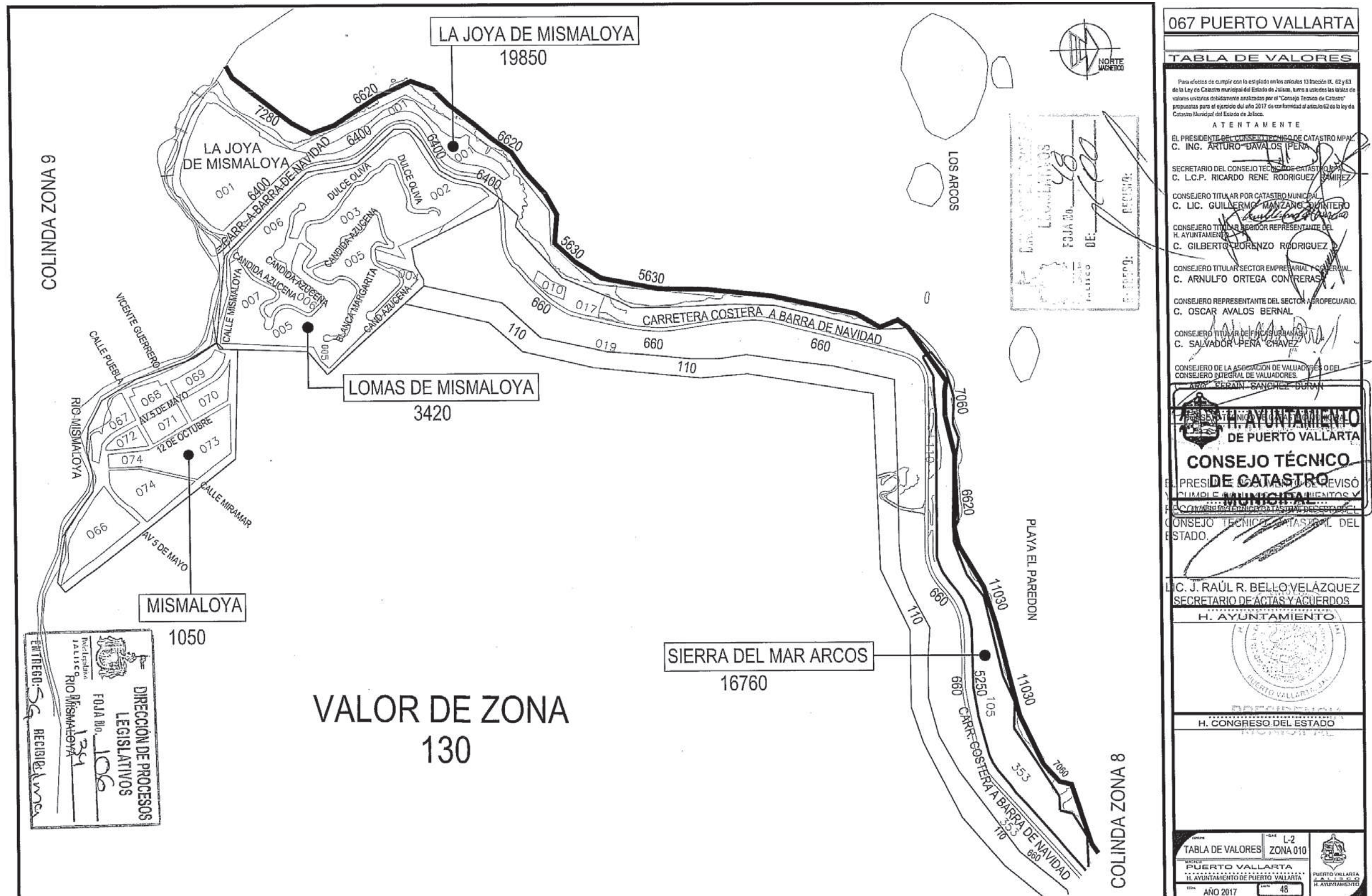


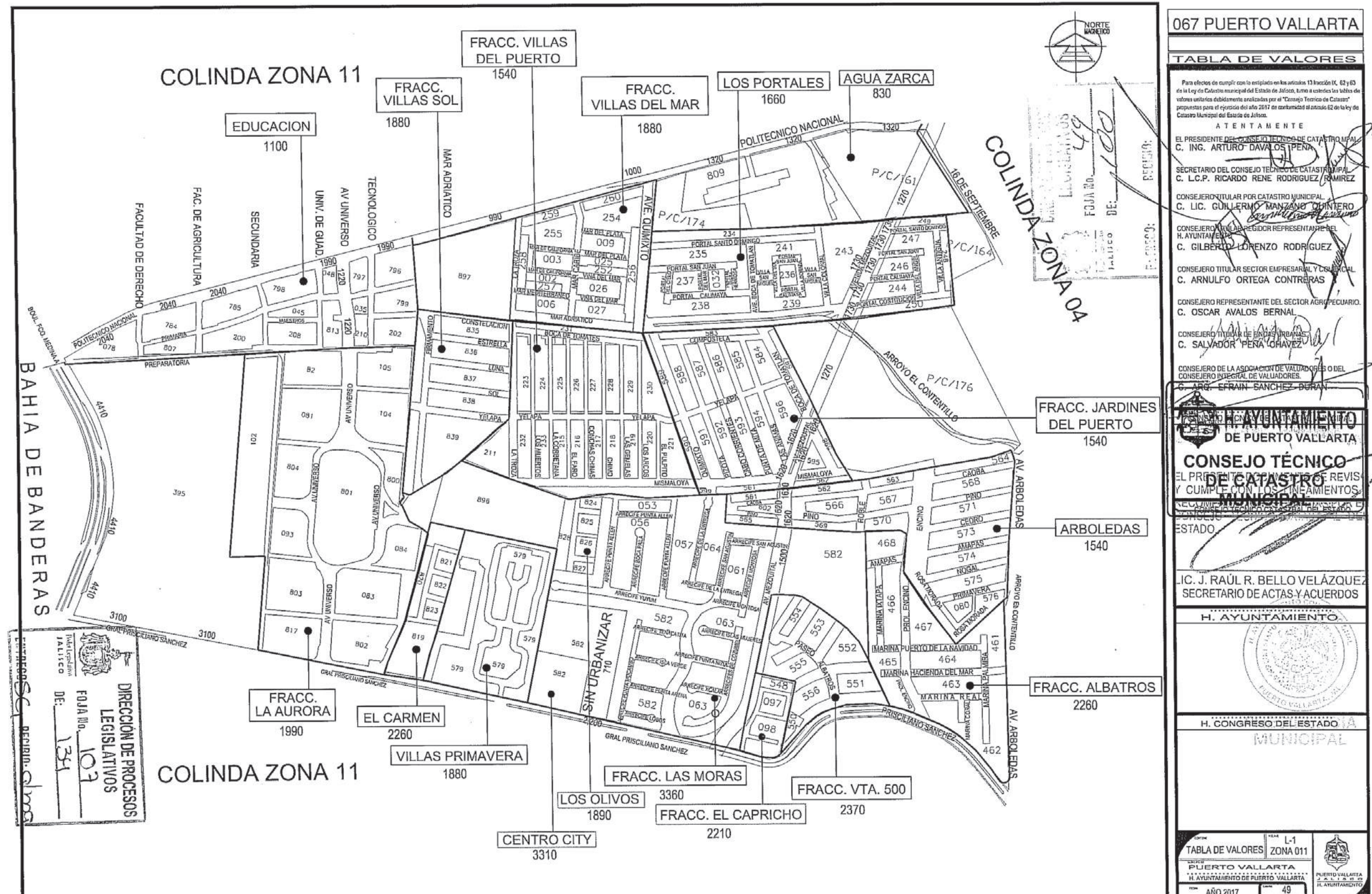


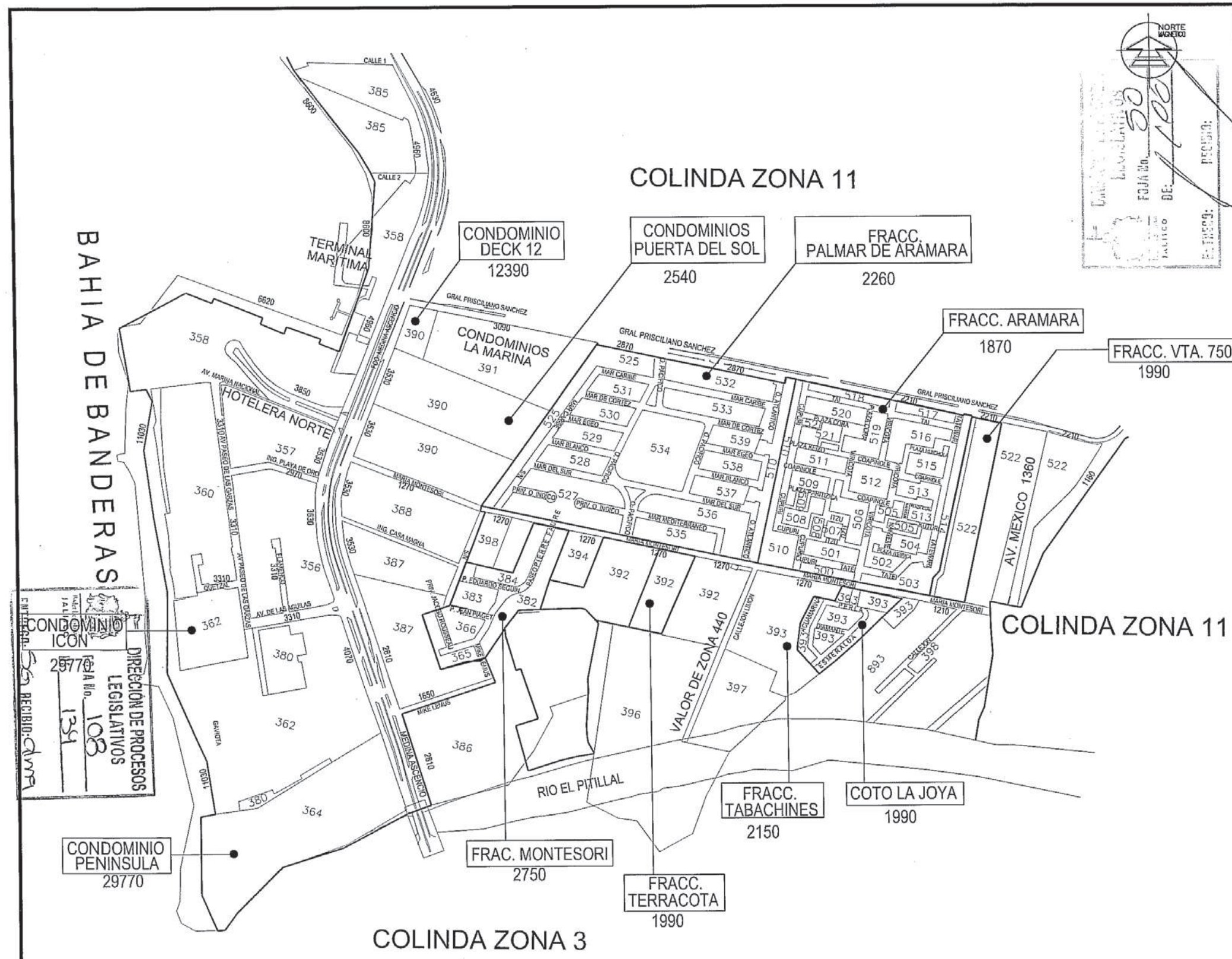




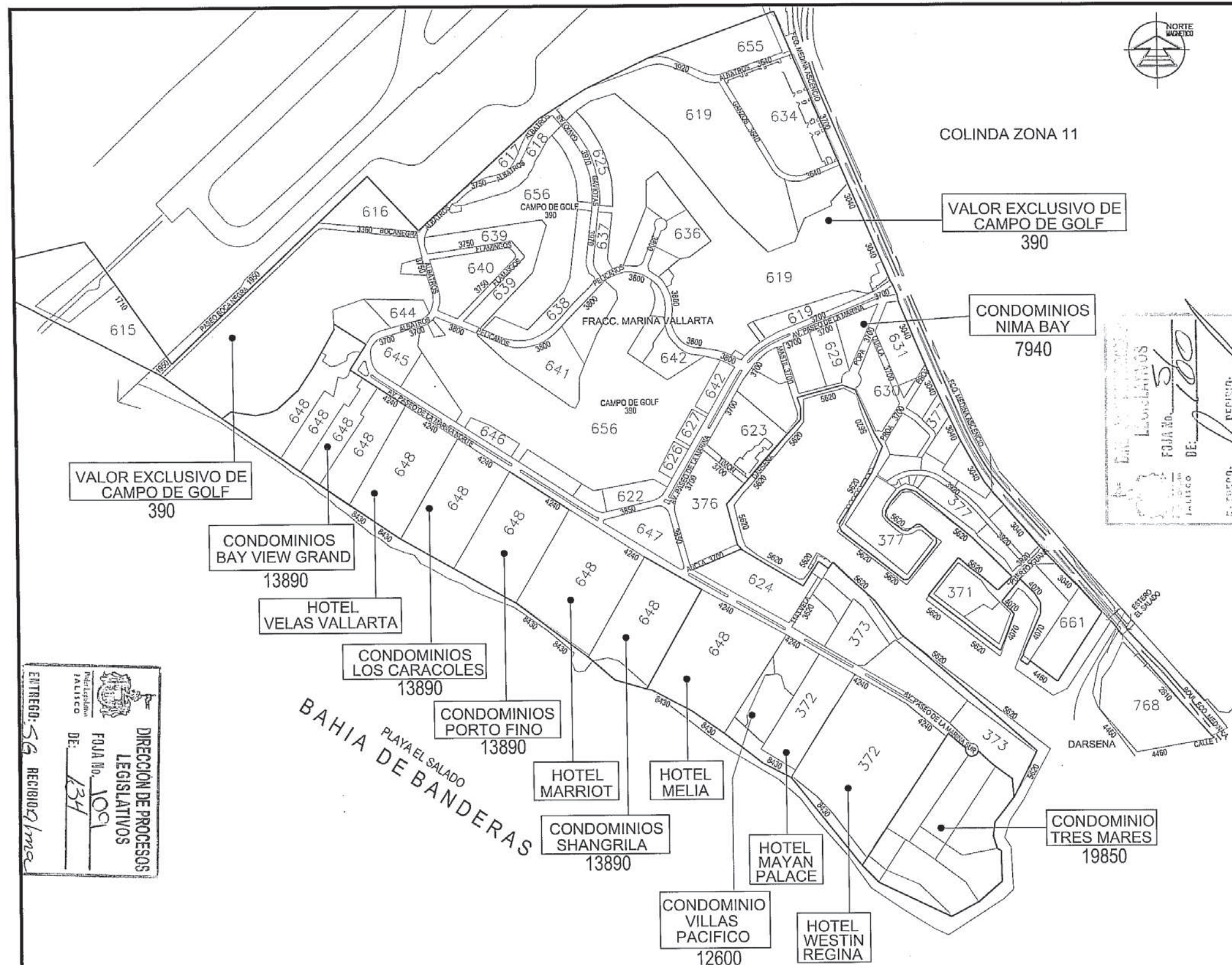
067 PUERTO VALLARTA	
TABLA DE VALORES	
Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a valores las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco. ATENTAMENTE EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. ING. ARTURO DAVALOS PERA SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO CONSEJERO TITULAR REPRESENTANTE DEL AYUNTAMIENTO C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO C. OSCAR AVALOS BERNAL CONSEJERO TITULAR DE FIRMAS URBANAS C. SALVADOR PENA CHAVEZ CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES C. ABG. EFRAIN SANCHEZ DURAN	
EL AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL Y CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA LA RECONSTITUCION DEL CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO. ESTADO: LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO H. CONGRESO DEL ESTADO MUNICIPAL	
TABLA DE VALORES	L-1 ZONA 010
PUERTO VALLARTA	PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA	H. AYUNTAMIENTO
AÑO 2017	47







067 PUERTO VALLARTA	
TABLA DE VALORES	
Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a todos los lotes de valores unitarios debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.	
ATENTAMENTE EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. ING. ARTURO DAVALOS PENA SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO CONSEJERO TITULAR POR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO C. OSCAR AVALOS BERNAL CONSEJERO TITULAR DE FISCALIA JURISDICCION C. SALVADOR PENA CHAVEZ CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES C. ARG. LUIS R. SANCHEZ DURAN	
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL EL presente documento se revisó y cumplió con los requisitos y condiciones establecidas en el Reglamento del Consejo Técnico Catastral del Estado. LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO H. CONGRESO DEL ESTADO MUNICIPAL	
TABLA DE VALORES PUERTO VALLARTA H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA AÑO 2017	L-2 ZONA 011 PUERTO VALLARTA H. AYUNTAMIENTO 50



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13, 68 y 69 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente autorizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestos para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

A T E N T A M E N T E

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO

CONSEJERO TITULAR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FRONTERA URBANA
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES

C. ABO. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS Y RECOMENDACIONES DEL

CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO DEL

ESTADO

LIC. J. RAUL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

MUNICIPAL

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

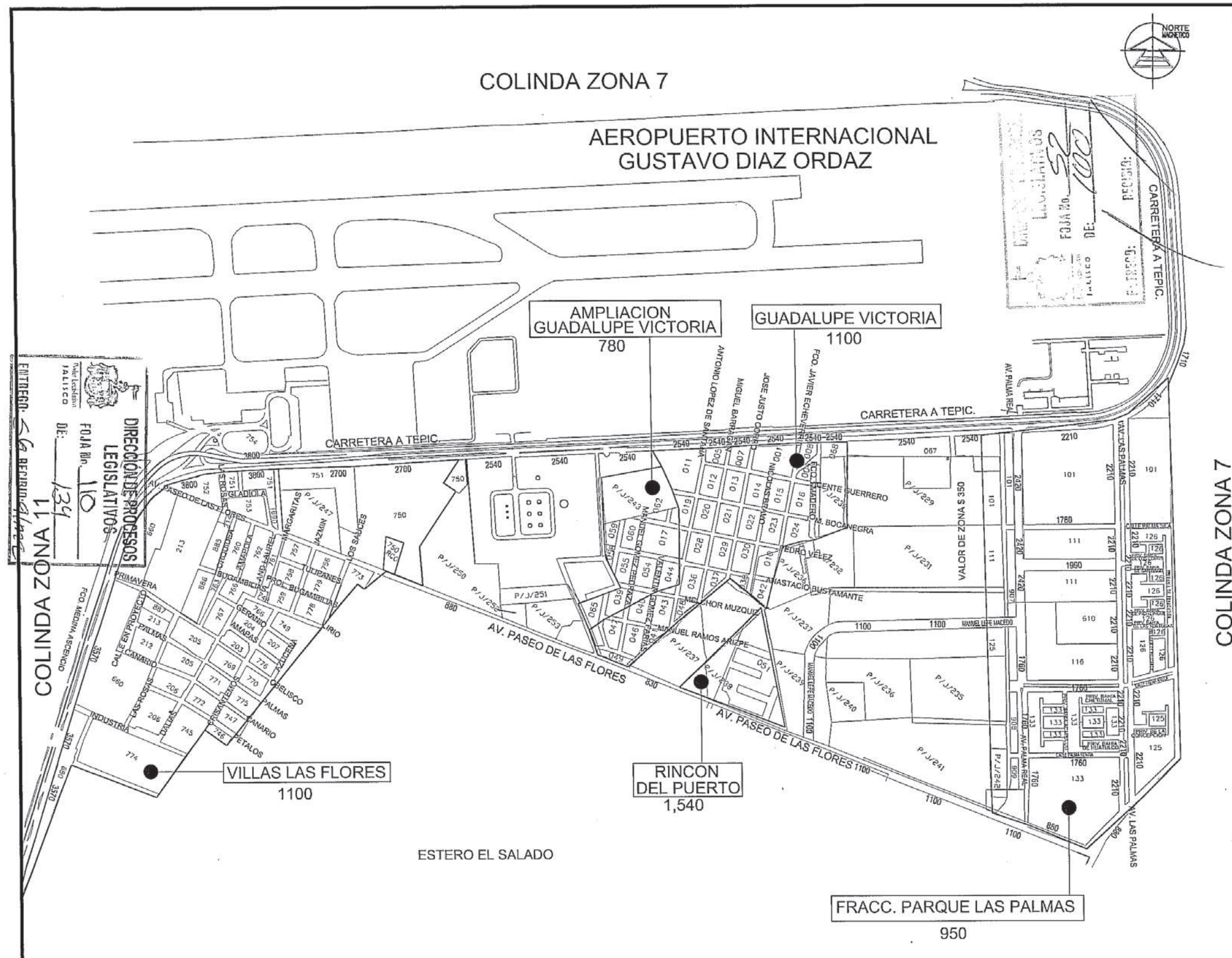
PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

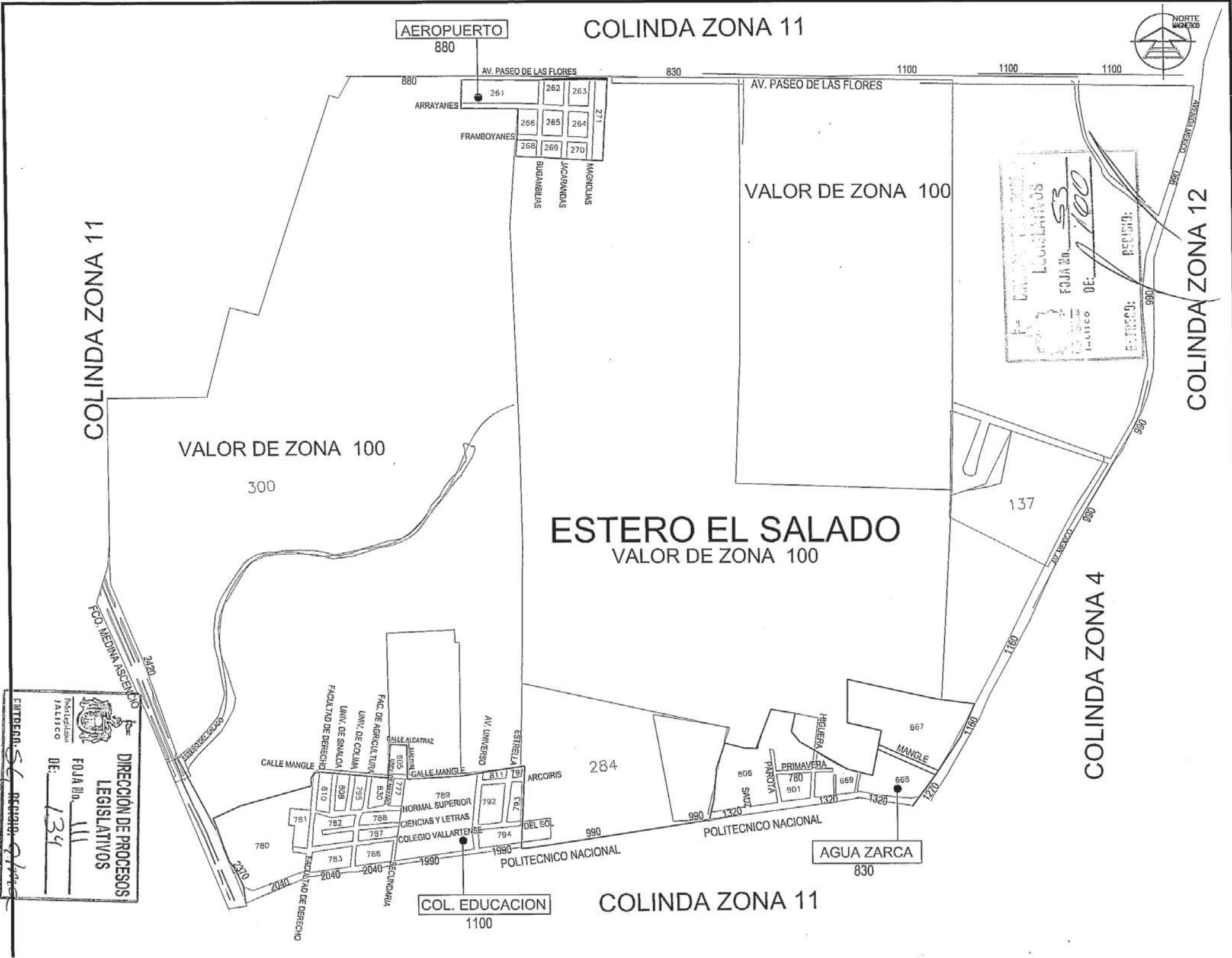
PUERTO VALLARTA, JALISCO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

ENTREGA: 56 RECIBIDO: 134
DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS
FOLIA No. 109
DE: 134
JALISCO



067 PUERTO VALLARTA	
TABLA DE VALORES	
Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a valores de los libros de valores catastrales del ordenamiento actualizado por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.	
A T E N T A M E N T E	
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. ING. ARTURO DAVALOS PENA	
SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ	
CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO	
CONSEJERO TITULAR REGISTRADOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ	
CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS	
CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO C. OSCAR AVALOS BERNAL	
CONSEJERO TITULAR DE INGENIEROS C. SALVADOR PENA CHAVEZ	
CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALORADORES O DEL CONSEJO INTERMUNICIPAL DE VALORADORES C. ABO. EFRAIN SANCHEZ DURAN	
 H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA	
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL	
EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO.	
LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS	
H. AYUNTAMIENTO 	
H. CONGRESO DEL ESTADO 	



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes los libros de valores unitarios debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOSI PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO RUIZ

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE EMPLEADOS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARO. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISO Y CUANDO SE LEAN EN LA PRESENTE Y EN LA FUTURA SE DEBE DE CONSIDERAR COMO VERDADERO Y FIEL REPRESENTACION DEL VERDADERO ESTADO DEL CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO.

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

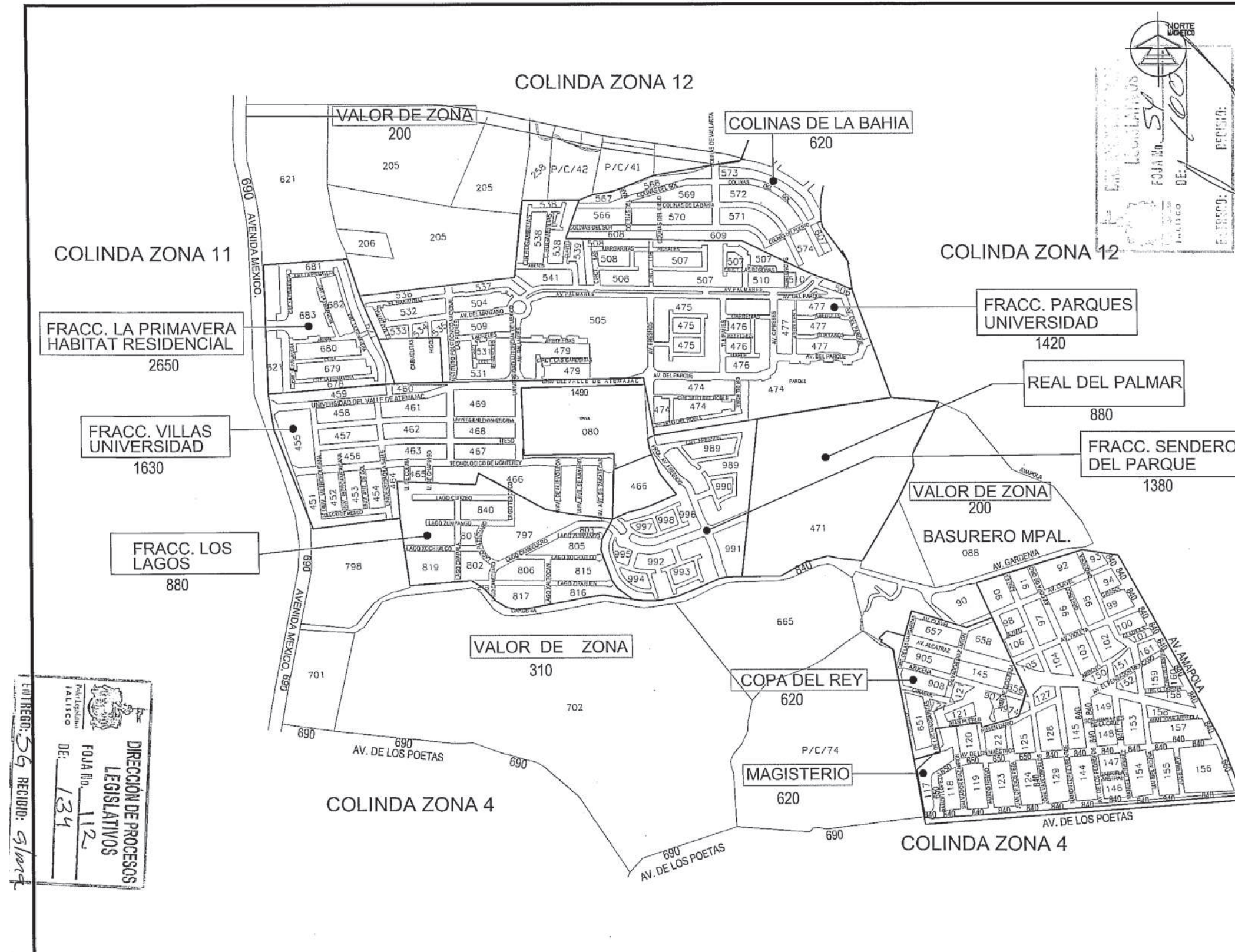
H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES ZONA 011

PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2017 53



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes los señores de valores unitarios debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MPAL.
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR POR SECTOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCALIA
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARO. EFRAIN SANCHEZ BUIAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS Y FOLIO COMPLETO DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA DEL ESTADO.

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES

L-1 ZONA 012

PUERTO VALLARTA

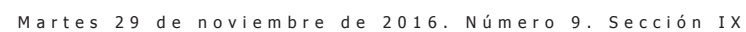
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

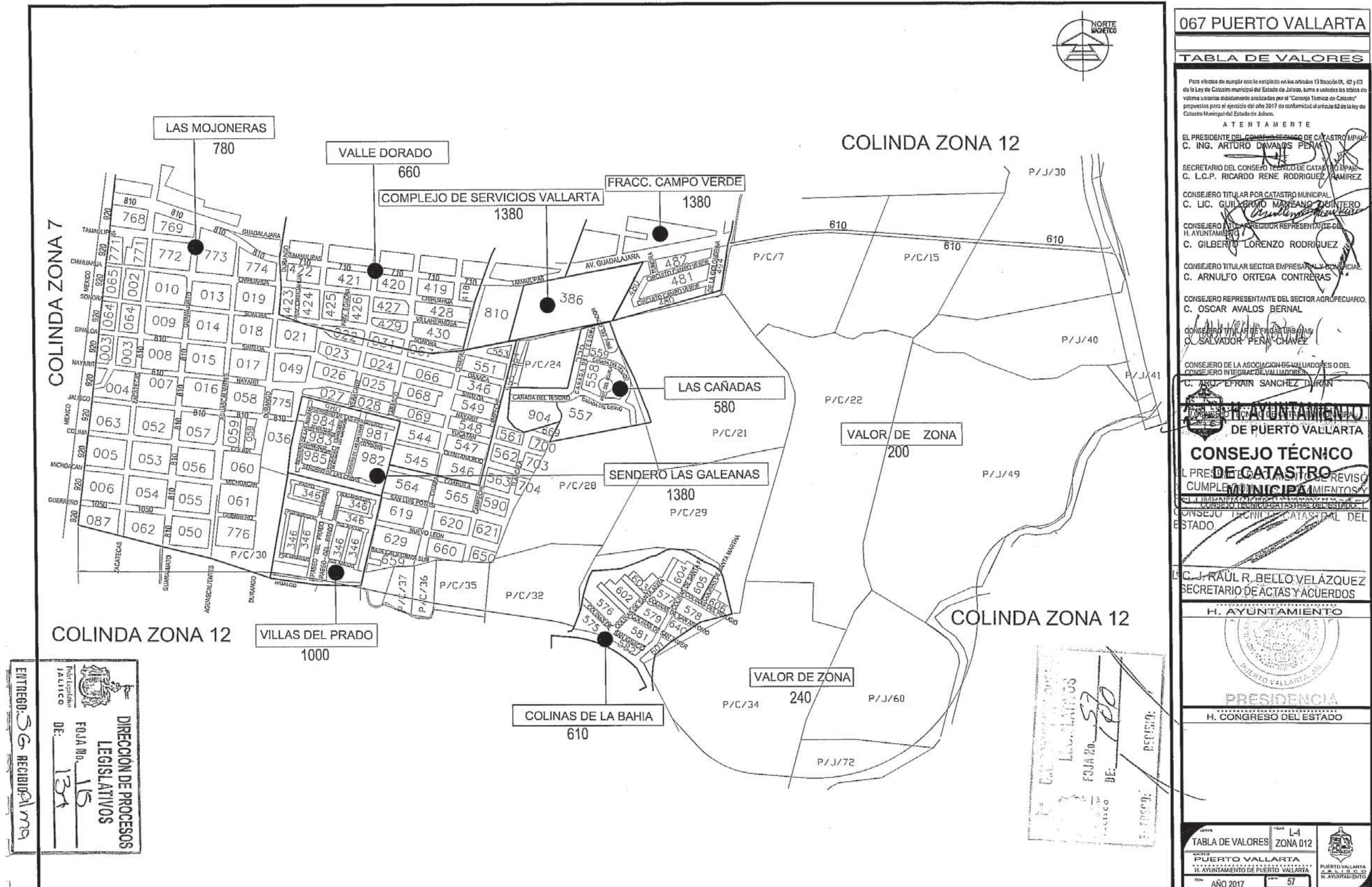
PUERTO VALLARTA

H. AYUNTAMIENTO

AÑO 2017

54





067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a unidades las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Comité Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERALTA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FONDOS URBANOS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ASO. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE REVISIÓN
CUMPLE CON LOS REQUISITOS DEL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL
ESTADO

C. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

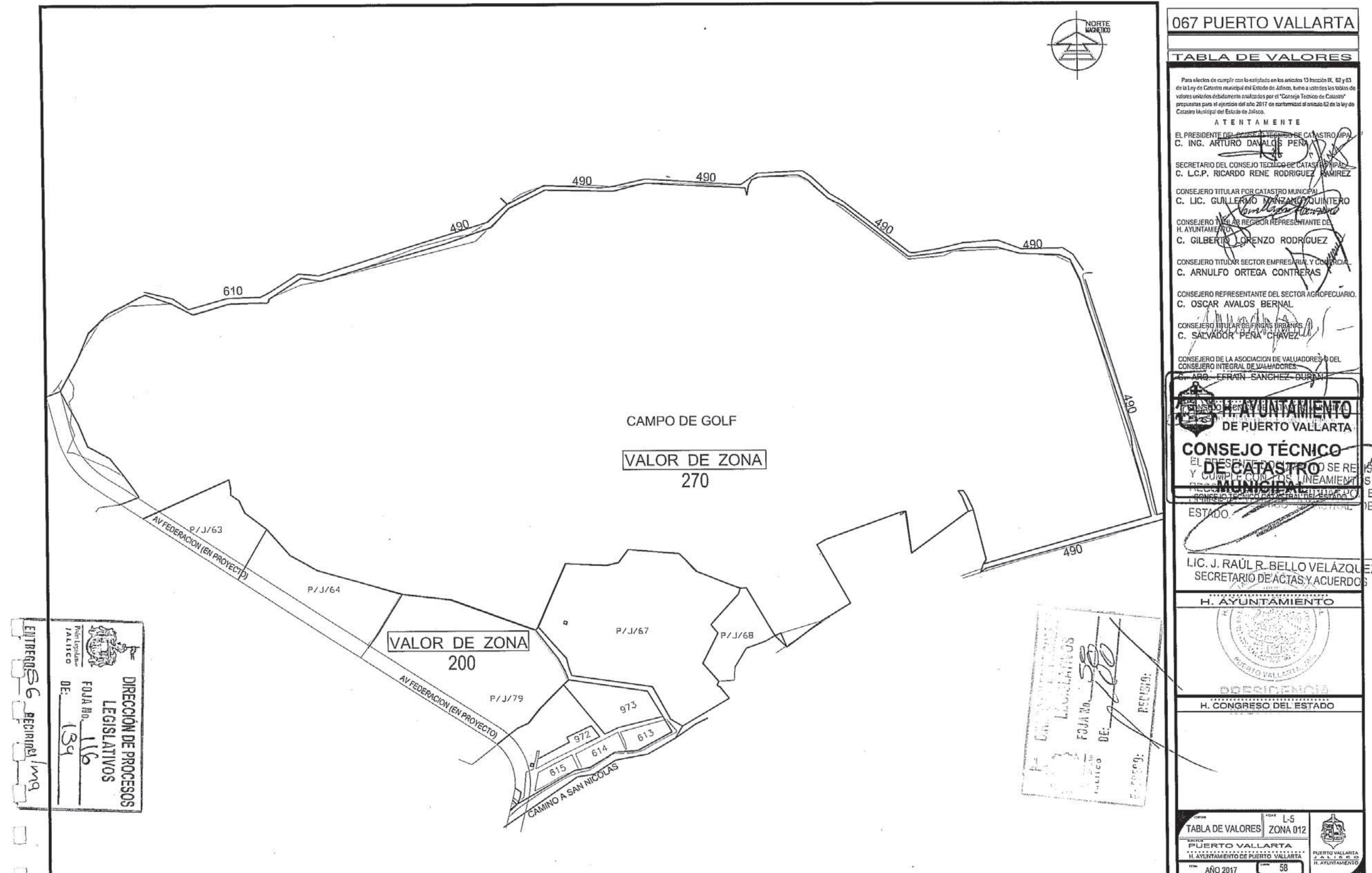
PRESIDENCIA

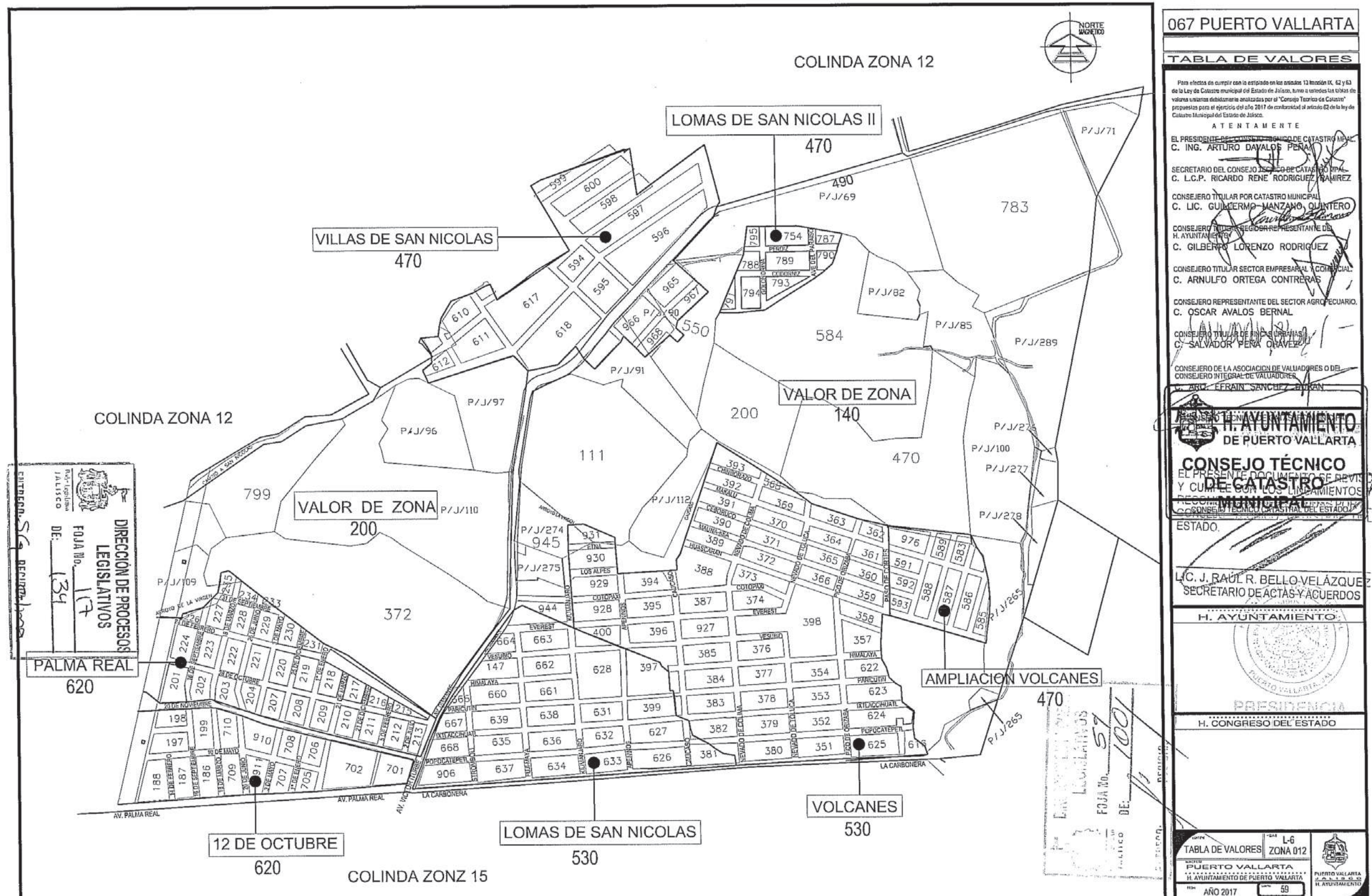
H. CONGRESO DEL ESTADO

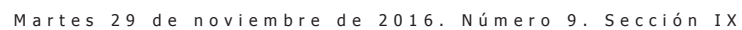
TABLA DE VALORES L-4 ZONA 012

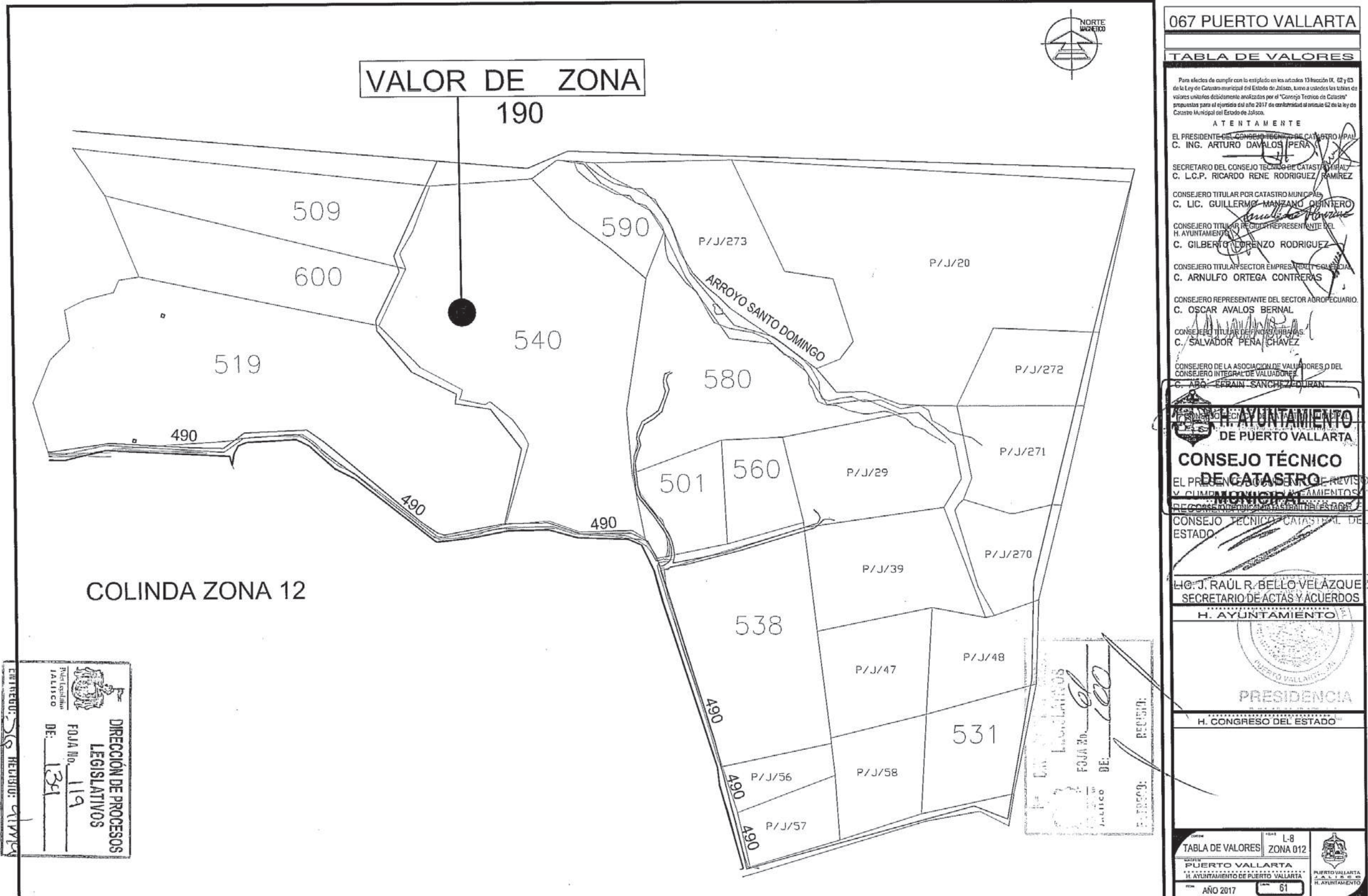
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

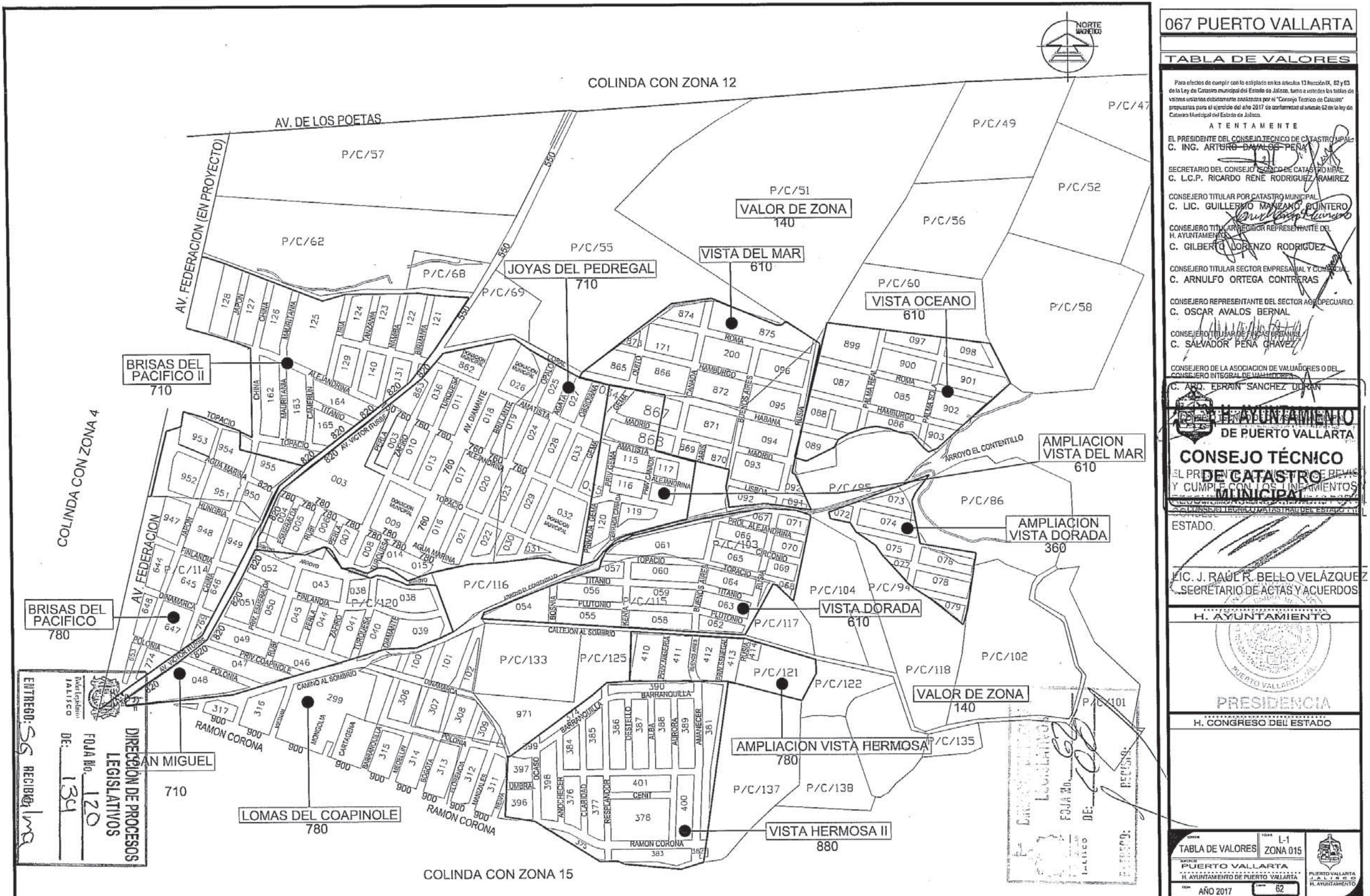
AÑO 2017 57

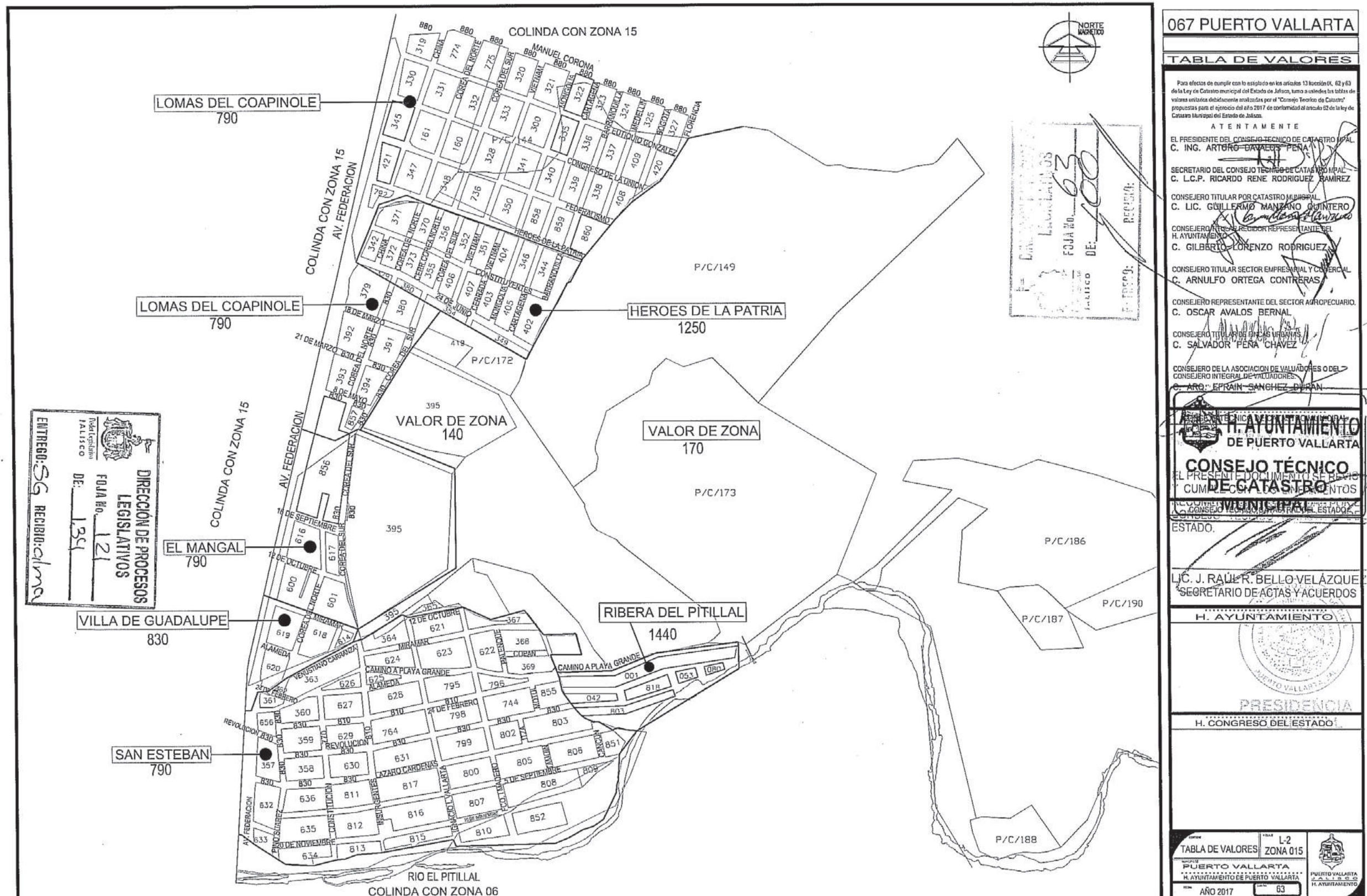












067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se anexa la tabla de valores unitarios de las parcelas de la zona 015, de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALES PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO

CONSEJERO TITULAR POR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE OBRAS URBANAS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE RECIBIÓ
CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS
ESTADOS.

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

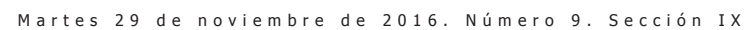
H. AYUNTAMIENTO

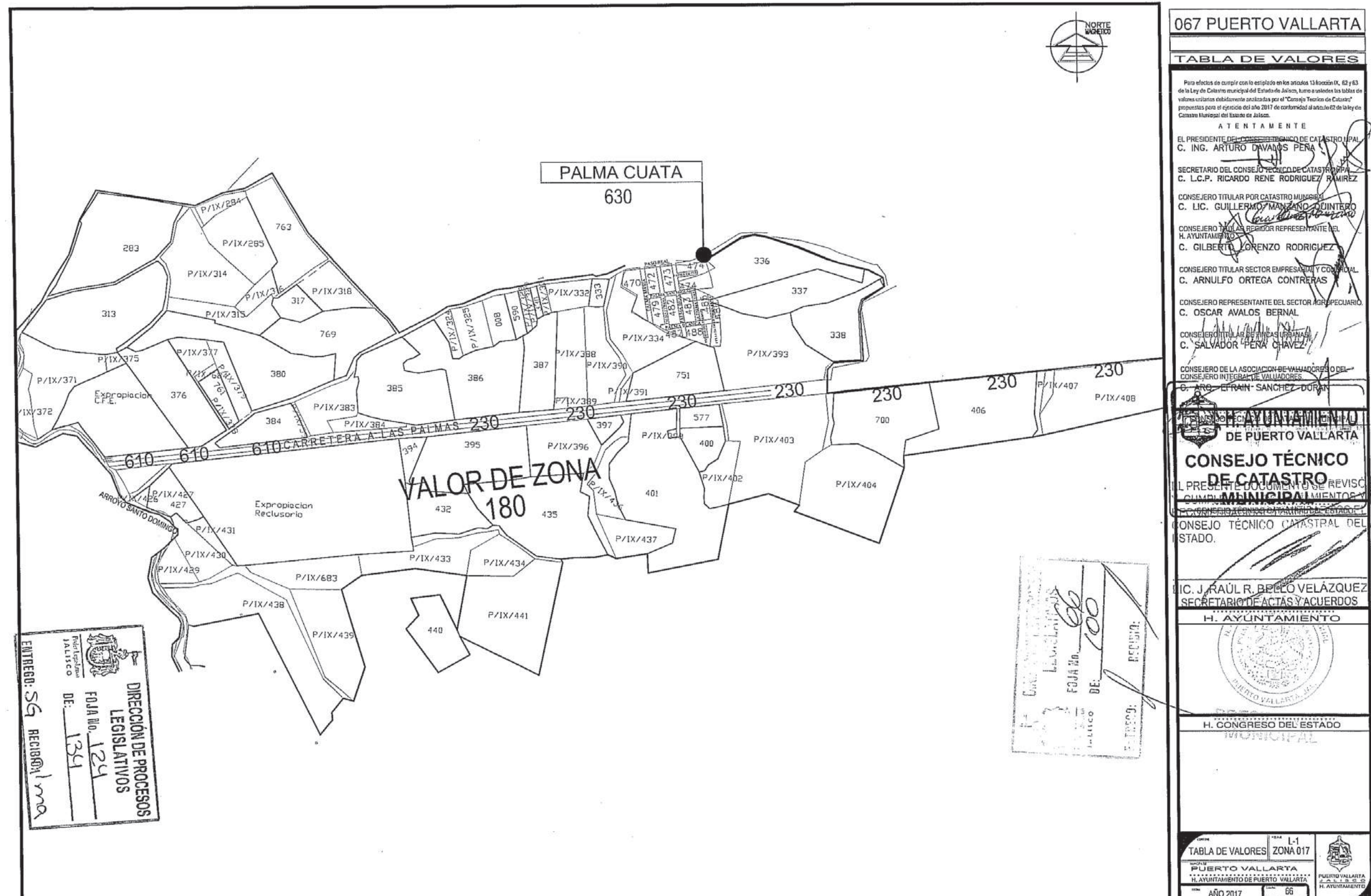
PRESIDENCIA
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES L-2 ZONA 015

PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2017 63





VALOR DE ZONA
100

NORTE
VERDE

CATREG-59 REGISTRO ALFANO

DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

FOJA No. 125

DE: 134

FOJA No. 67

DE: 600

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuesta para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO GUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACIÓN DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARQ. EFRAIN SANCHEZ BURAN

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ
Y CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS
RECOMENDADOS POR EL
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO DEL ESTADO DE
JALISCO.

LIC. J. RAÚL ROBELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES L-2 ZONA 017

PUERTO VALLARTA

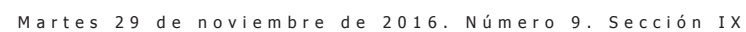
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

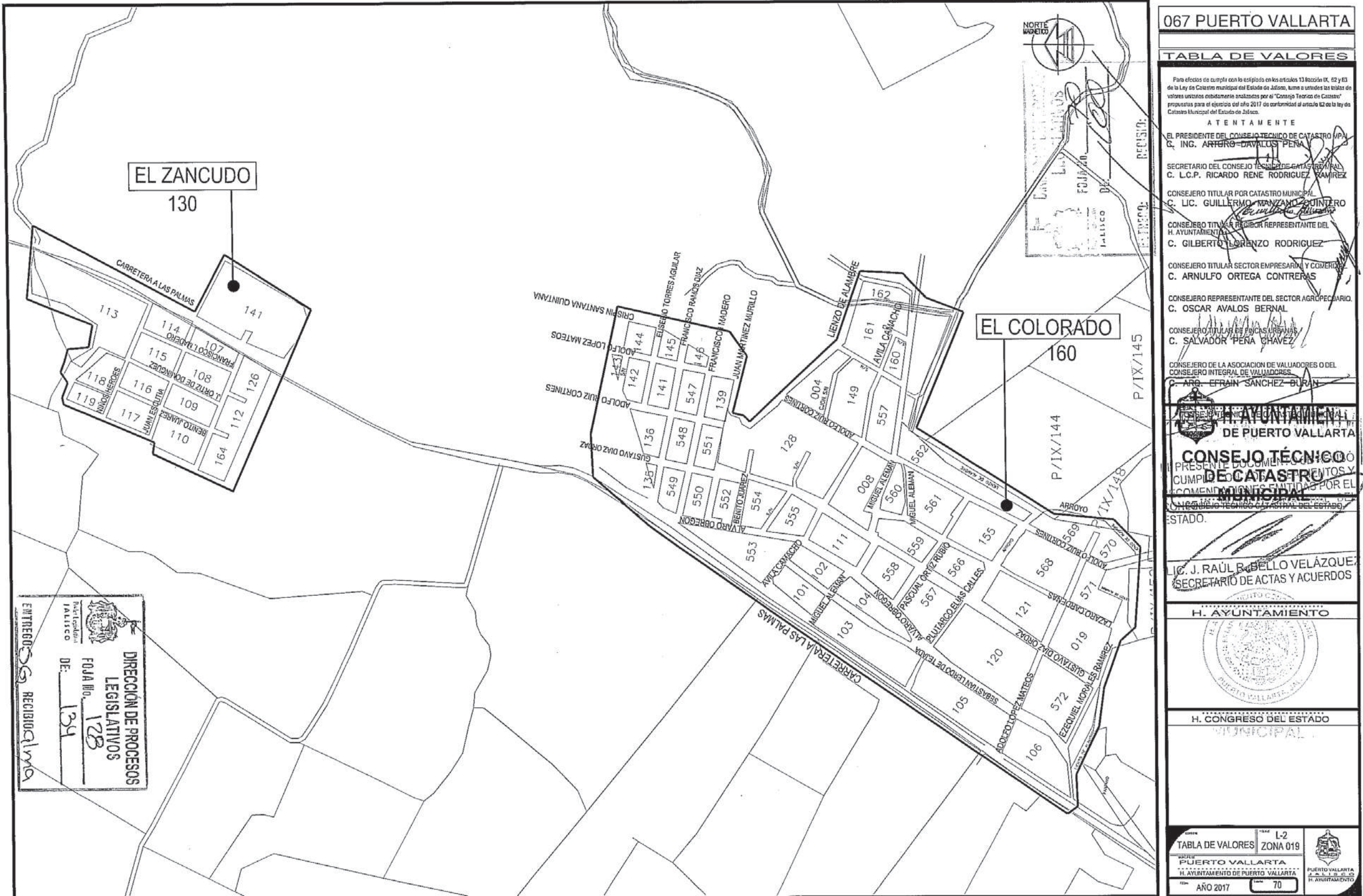
PUERTO VALLARTA JALISCO

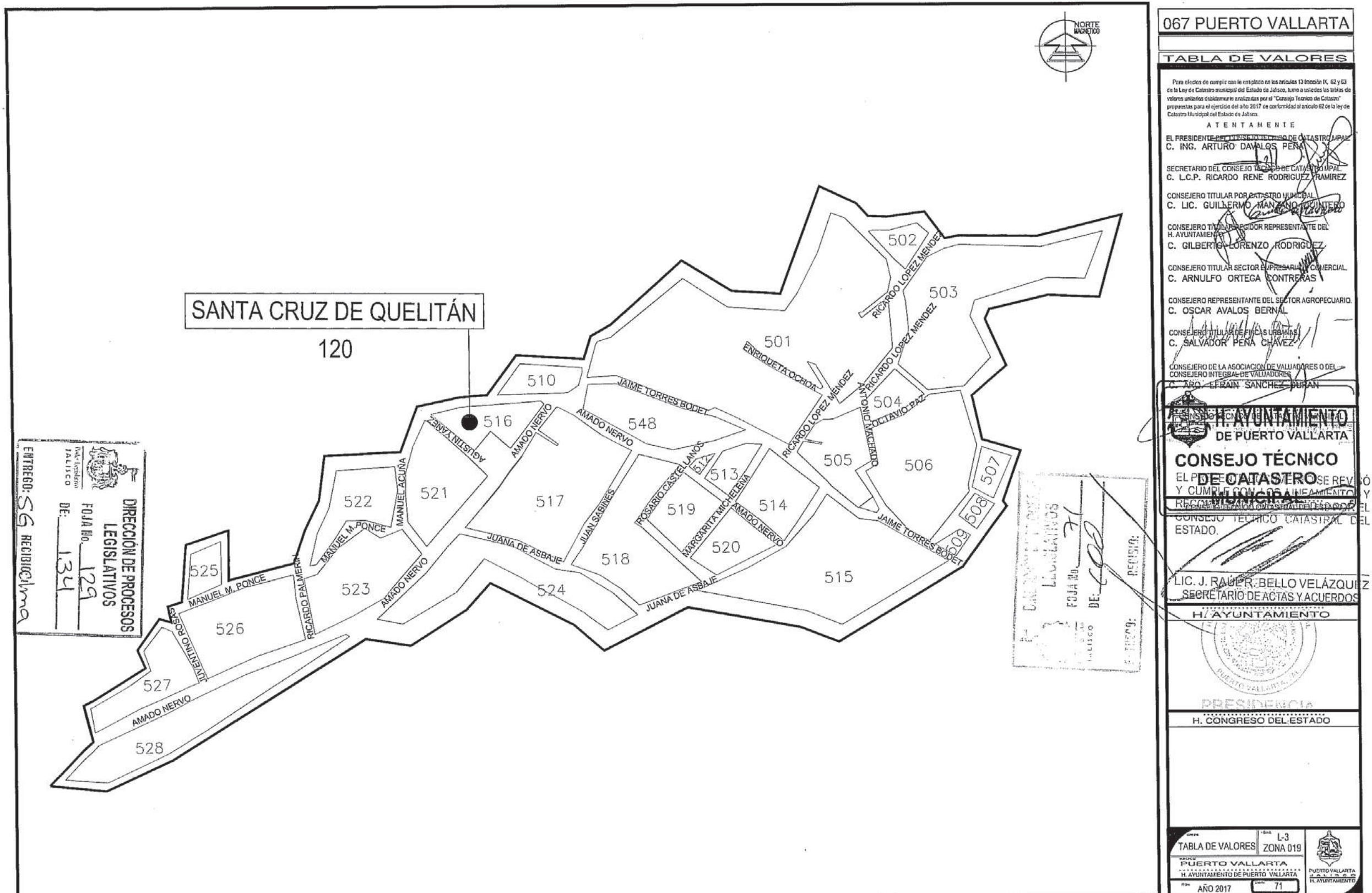
H. AYUNTAMIENTO

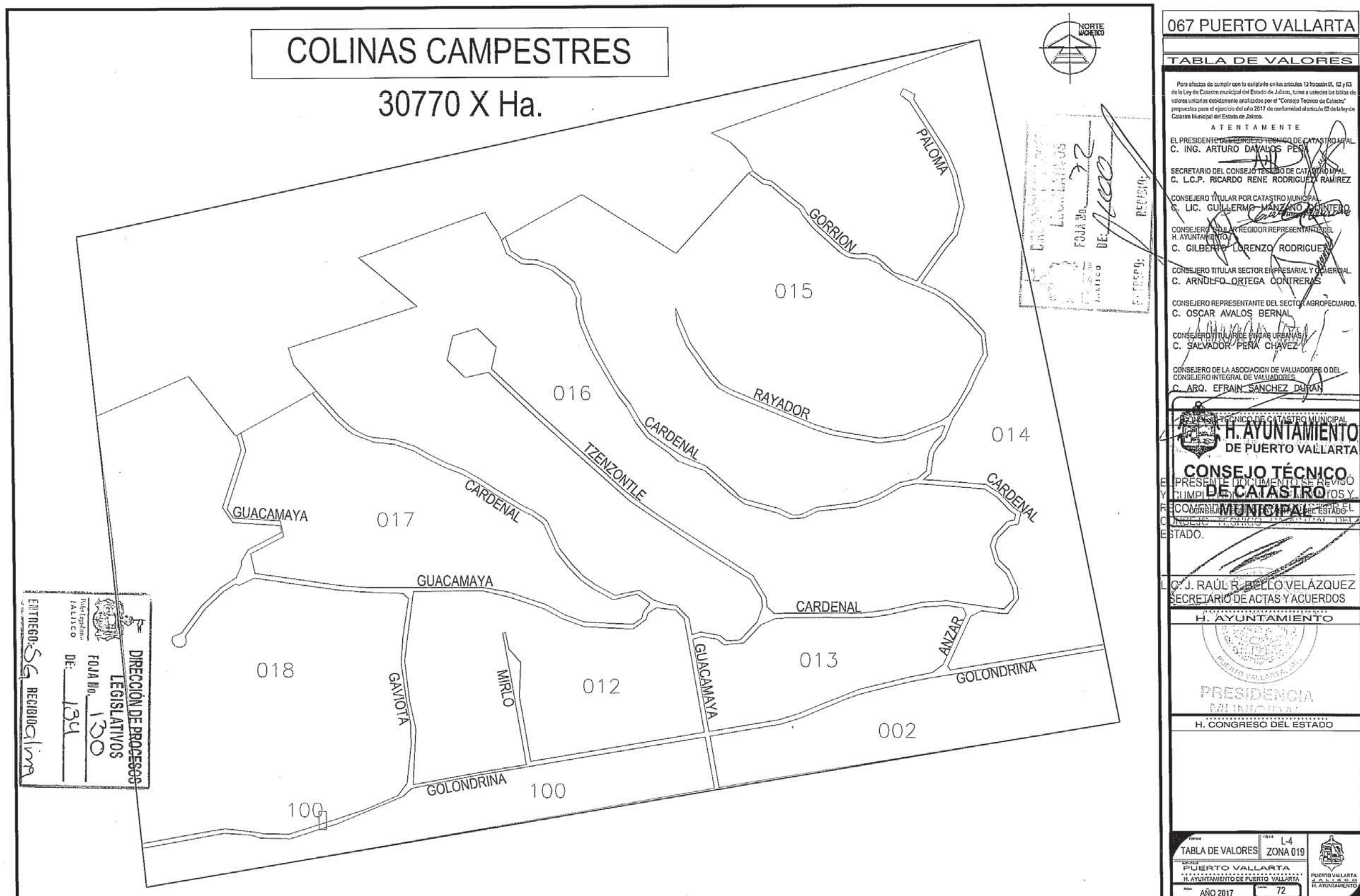
AÑO 2017 67











70

AND 2017 73

				067 PUERTO VALLARTA TABLA DE VALORES Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco. A T E N T A M E N T E EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. ING. ARTURO DAVALOS PERA SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL C. LIC. GUILLERMO MANZANO CHANTERO CONSEJERO TITULAR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPESCUARI C. OSCAR AVALOS BERNAL CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS C. SALVADOR PENA CHAVEZ CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES C. PRO. EFRAIN SANCHEZ DURAN H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TECNICO REVISÓ Y CUMPLIMENTÓ LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS H. AYUNTAMIENTO H. CONGRESO DEL ESTADO MUNICIPAL 	
DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS FOJA No. 132 DE: 134		 			
ARBOLEDAS 210					
ENTREGADO: SG. Ricardo G. Marrero					

JOYAS DEL COLORADO
400

NORTE
ARREDO

ENTREGO: Sr. REQUENA

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

RECIBI: Sr. REQUENA

FECHA: 13/11/16

FOLIO No. 133

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS LEGISLATIVOS

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IV, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios definitivamente acordadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR RECTOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCOS URBANOS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. AYO EFRAN SANCHEZ DURAN

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR RECTOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCOS URBANOS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. AYO EFRAN SANCHEZ DURAN

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR RECTOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCOS URBANOS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. AYO EFRAN SANCHEZ DURAN

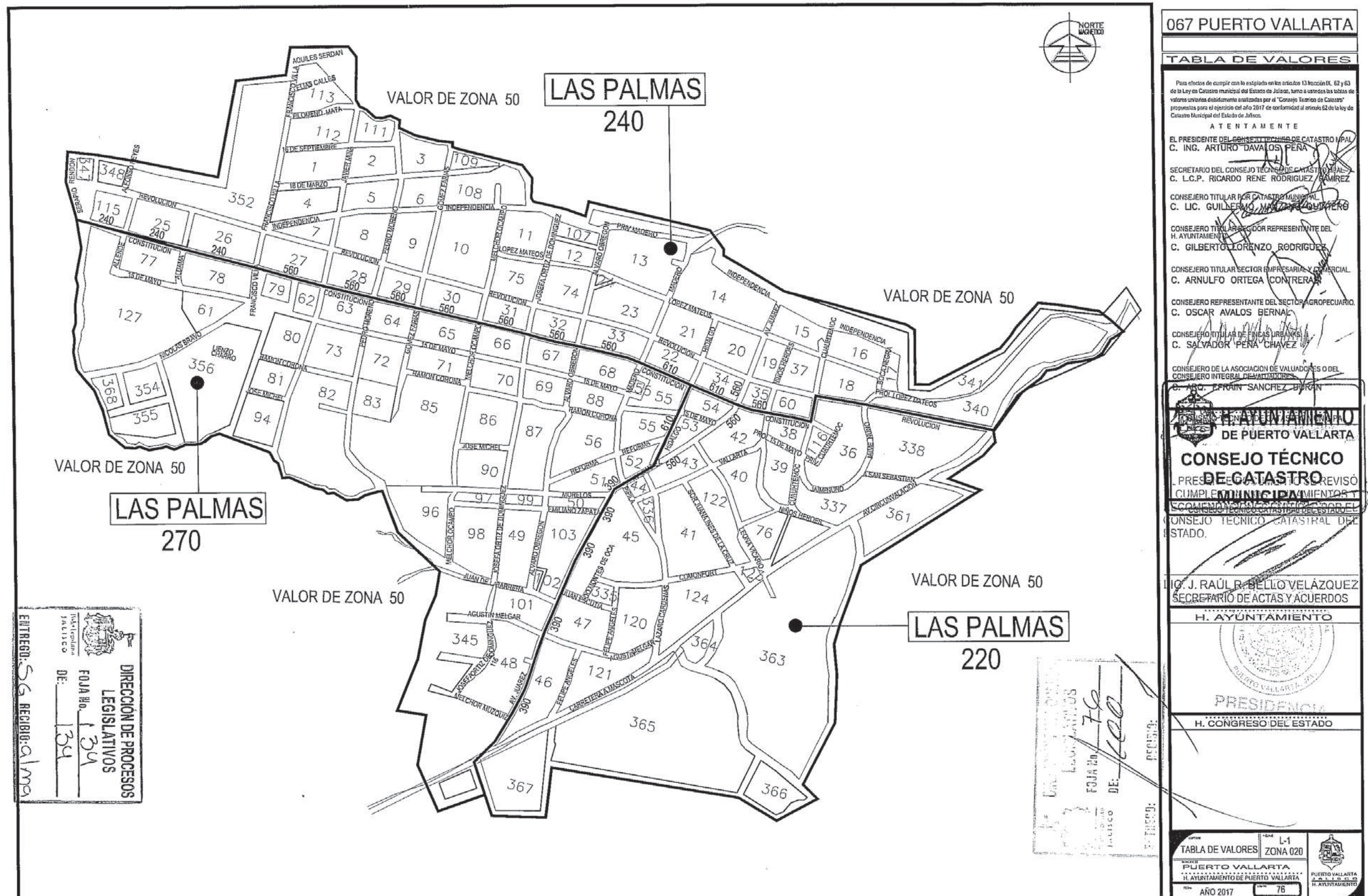
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO (MPAL)
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR RECTOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS





VALORES DE PREDIOS RUSTICOS 2016, PARA EL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA JAL.							
TIPOS DE SUELO	USO POTENCIAL	AGRICOLA DE RIEGO	AGRIC. TEMPORAL	AGRIC. TEMPORAL	AGOSTADERO	AGOSTADERO	CERRIL IMPRODUCTIVO ERIAZO
CLASIFICACION		HUMEDAD RESIDUAL	1 a.	2 a.	1 a.	2 a.	
VALOR POR HECTAREA		165900	104580	89460	30770	20480	10290

NOTA :
PARA PREDIOS RUSTICOS UBICADOS FRENTE A CARRETERAS O VIALIDADES FUERA DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL O SIN VALOR DETERMINADO POR METRO CUADRADO SU VALOR SERA EL ASIGNADO A LA CARRETERA O VIALIDAD, UNICAMENTE LOS PRIMEROS 40 METROS DE PROFUNDIDAD DEL PREDIO Y EL RESTO SE VALUE CONFORME A SU USO POTENCIAL.

ENTREGA: 59 REGISTRADO: qima

Ente Legislativo
JALISCO

FOLIA No. 13

DE: 134

DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

700

FOJA No. 700

DE: 700

Jalisco

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a las autoridades de valores un informe de valores de predios rusticos para el ejercicio del año 2017 en conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR DEL CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MARTINEZ RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPASTORAL
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ABOG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESENTE DOCUMENTO SE REVISÓ Y COMPROBÓ EN EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, EL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO.

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

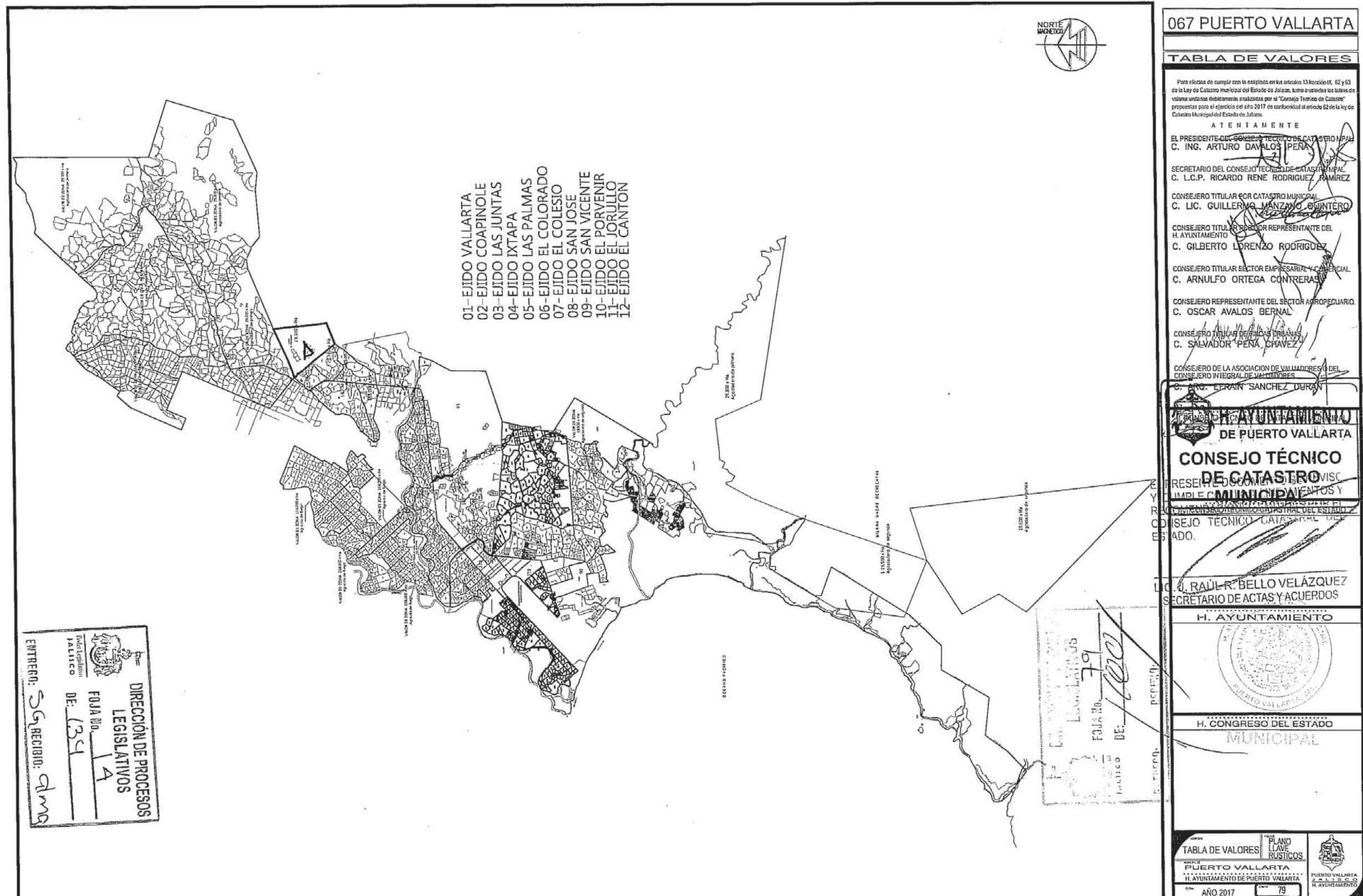
PRESIDENCIA H. CONGRESO DEL ESTADO

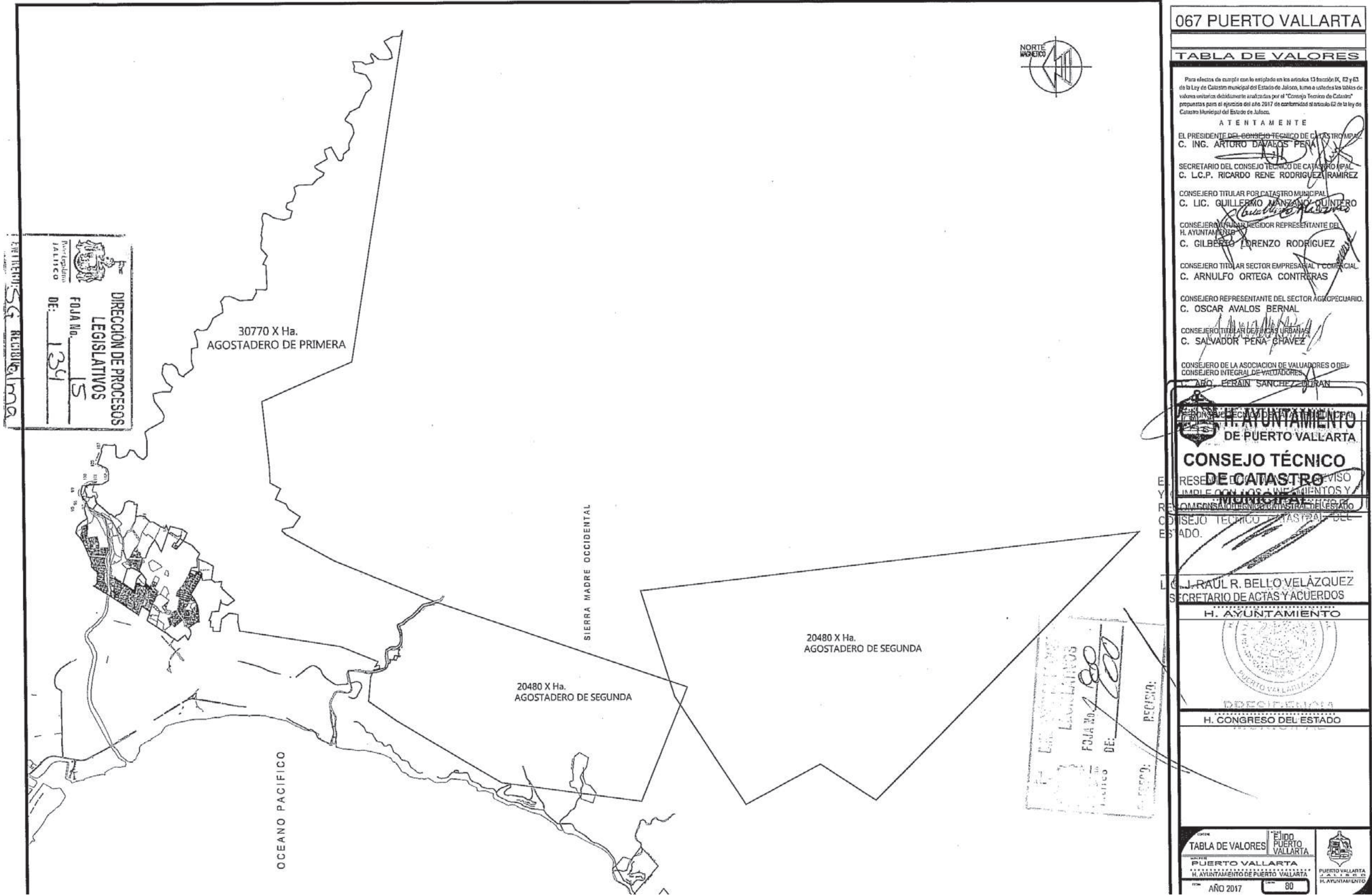
TABLA DE VALORES VALORES PREDIOS RUSTICOS

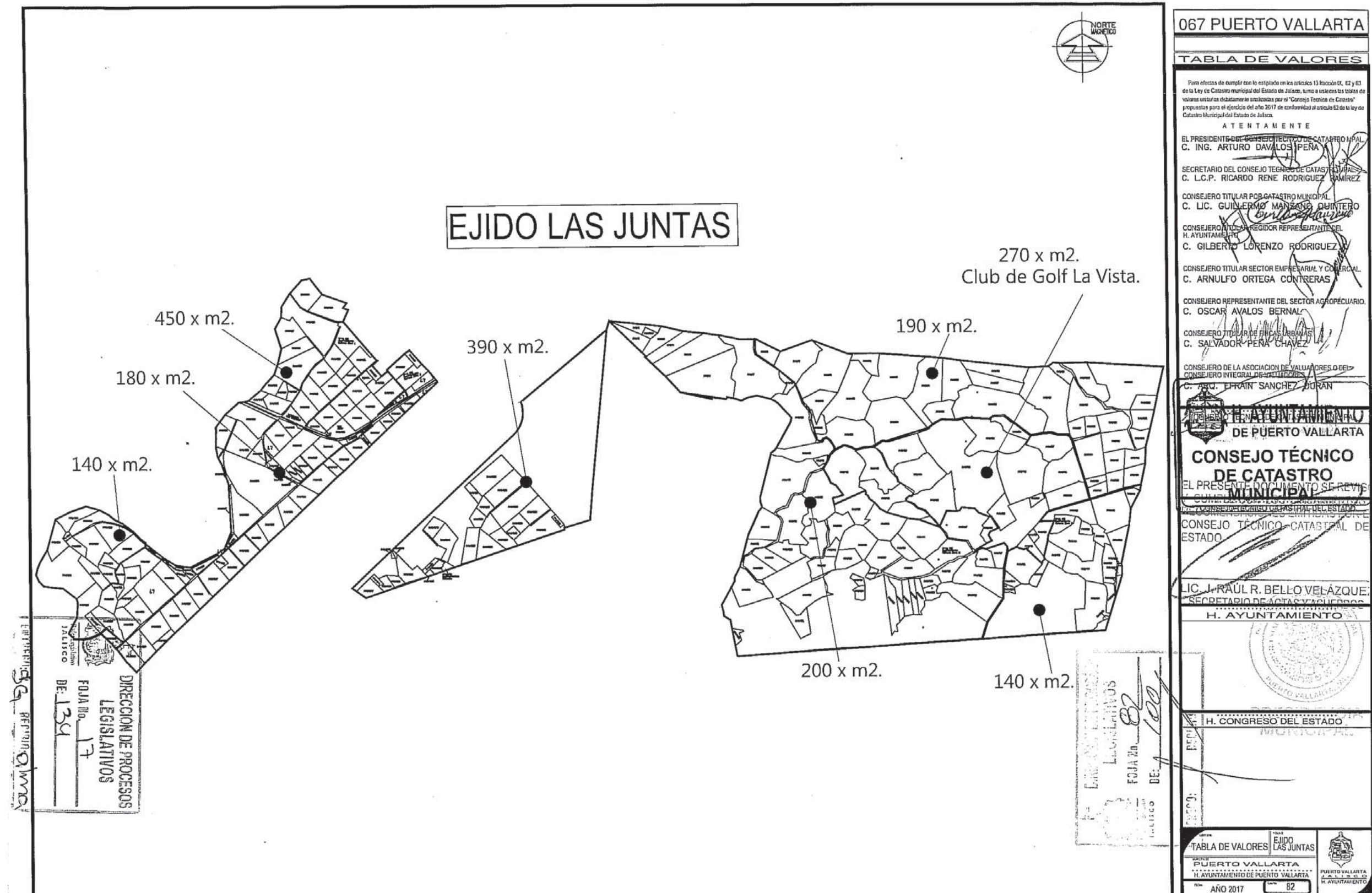
PUERTO VALLARTA H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

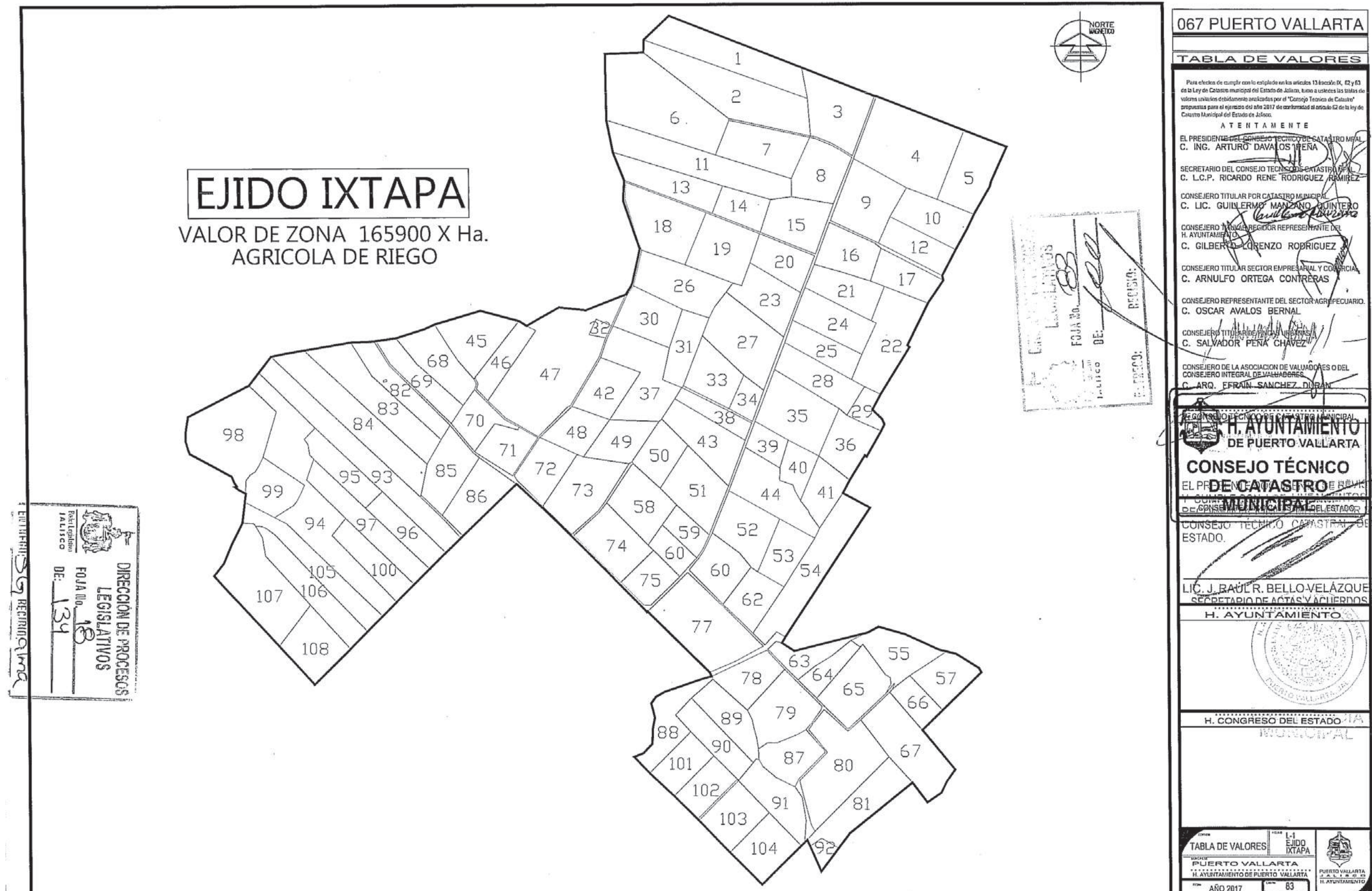
PUERTO VALLARTA JALISCO H. AYUNTAMIENTO

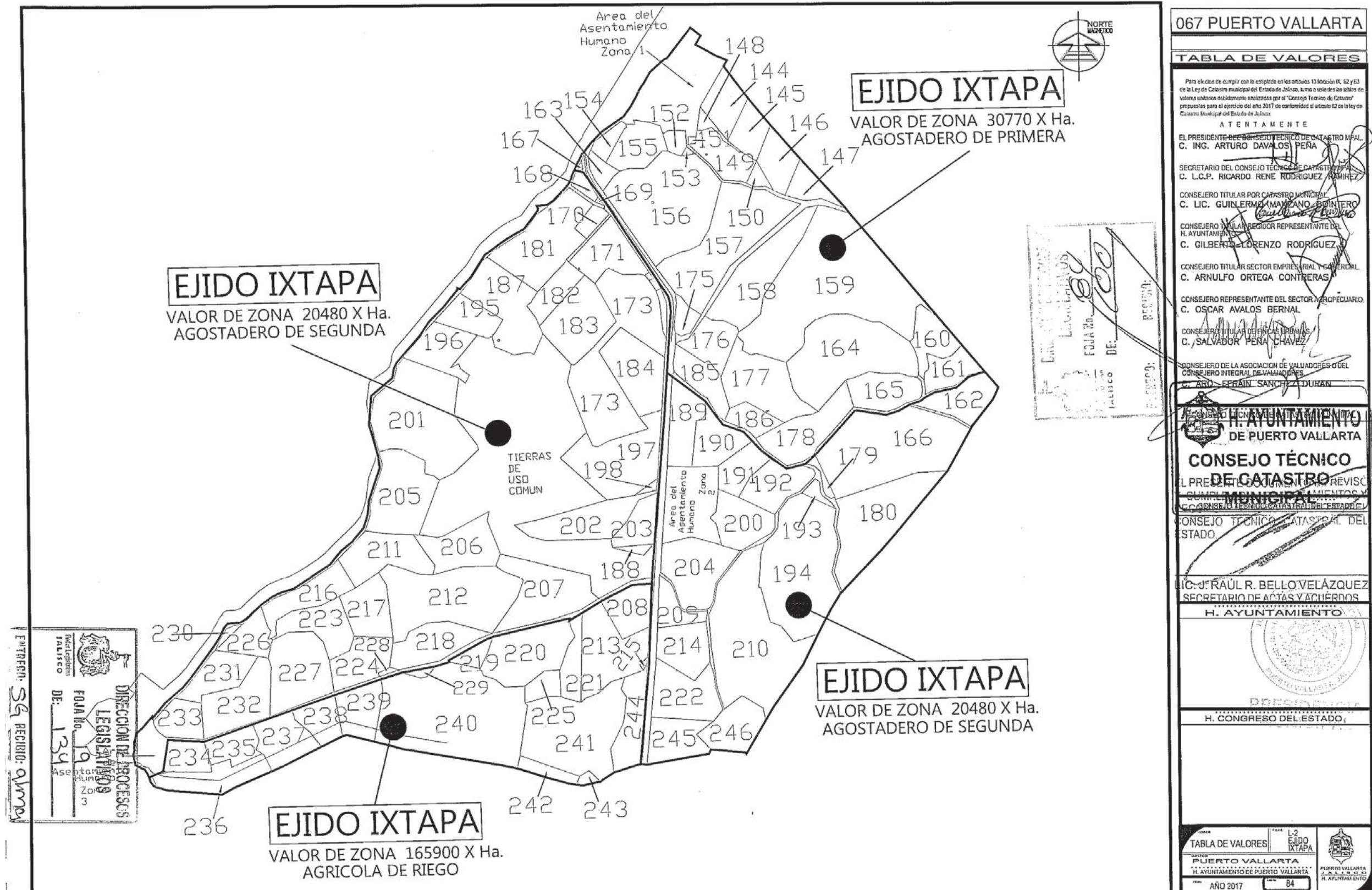
AÑO 2017 78

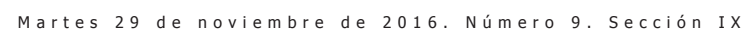


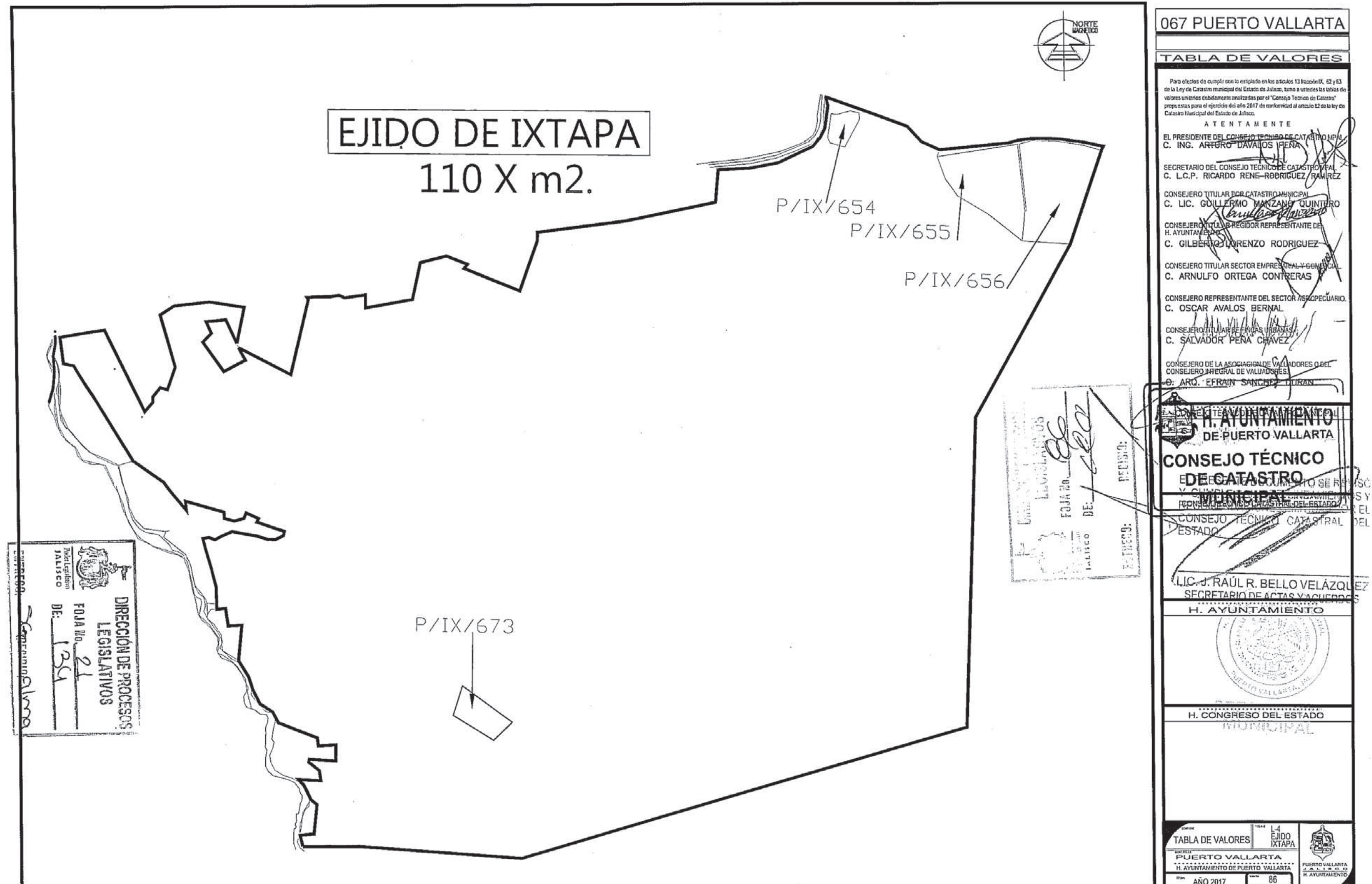


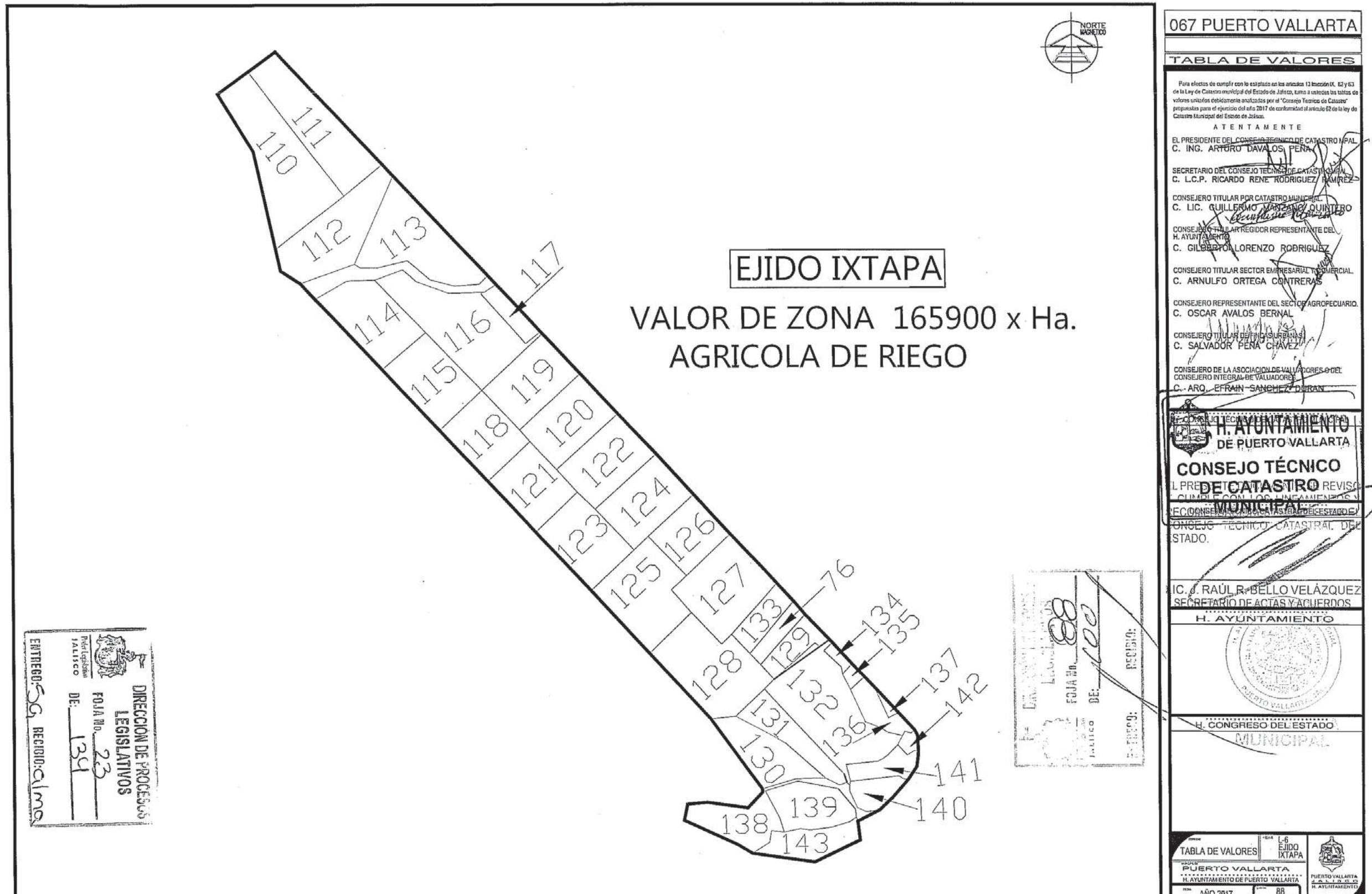


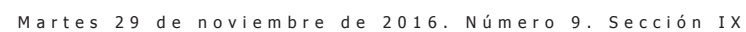














067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IV, 61 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a colectar las tablas de valores unitarios debidamente analizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DE
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCAS VIGILANTES
C. SALVADOR PENA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES

C. ARO. EFRAIN SANCHEZ VILLAN

H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
CUMPLE CON LO PREVISTO
EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL ESTADO.

C. RAUL R. BELLO VELAZQUEZ
SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

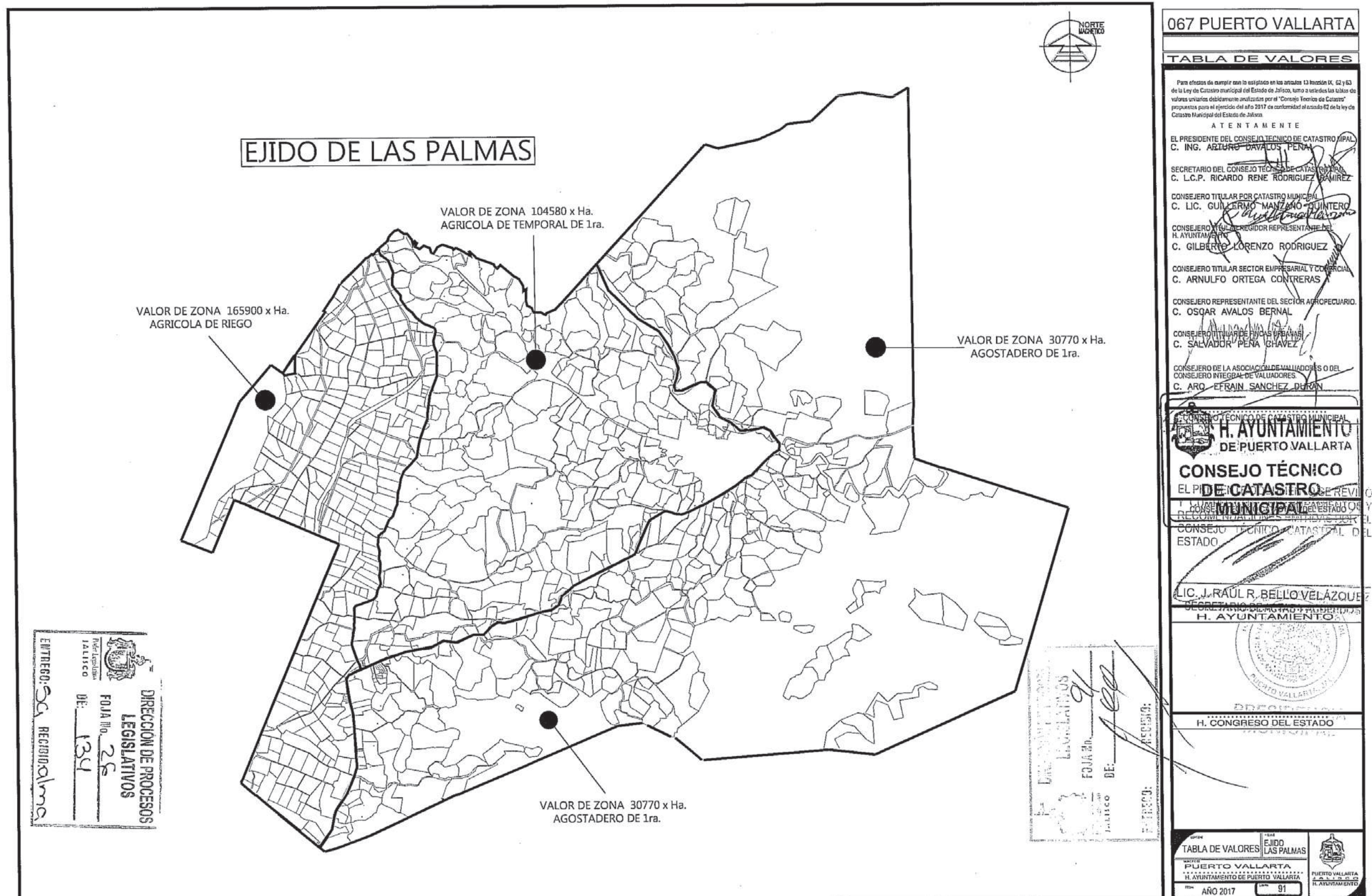
H. AYUNTAMIENTO



H. CONGRESO DEL ESTADO

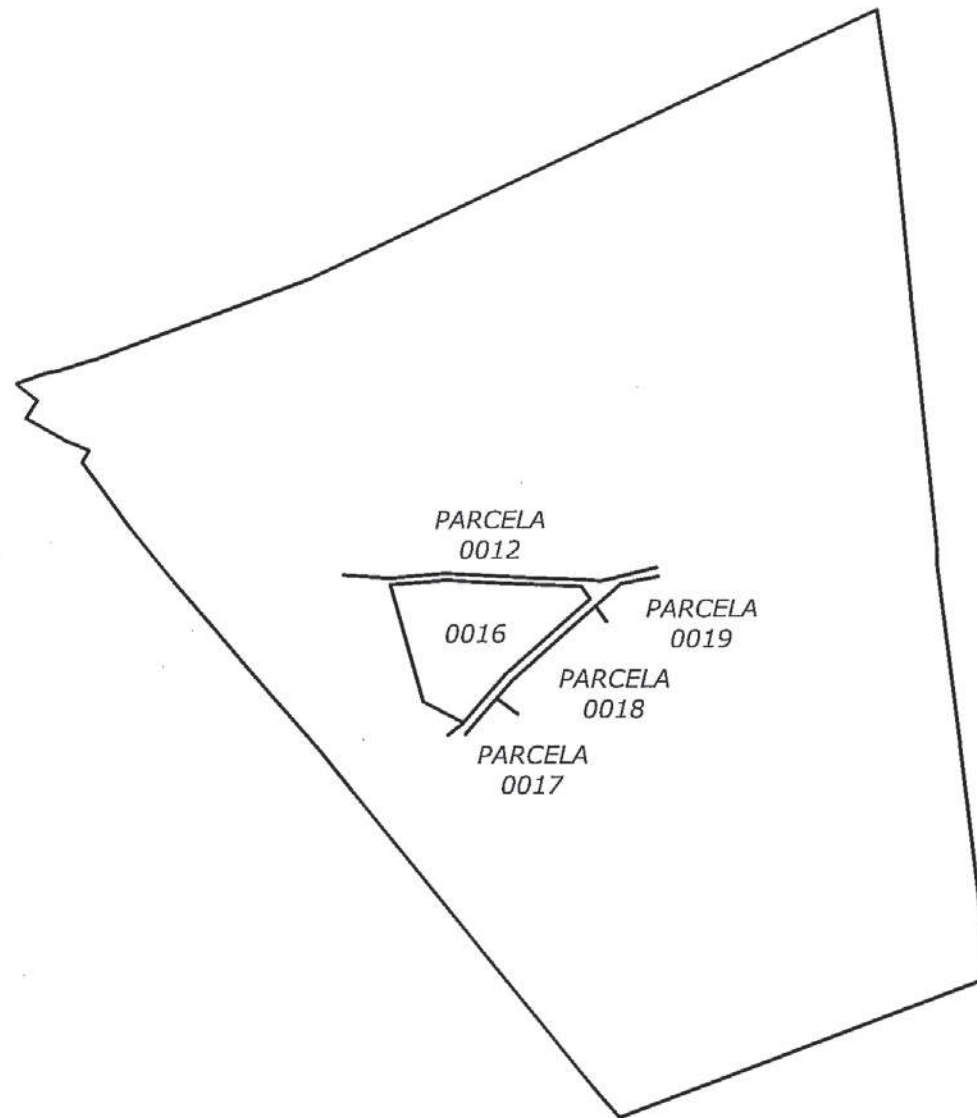


CONTE	FOJA	L-8
TABLA DE VALORES	EJIDO	IXTAPA
PUERTO VALLARTA		
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA		
AÑO 2017	90	



EJIDO EL COLORADO

VALOR DE ZONA 30770 x Ha.
AGOSTADERO DE 1ra.



ENTREGA: 56 RECIBO: olma

DIRECCION DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

FOLIA No. 27

DE: 134

RECIBO DE ENTREGA

FECHA: 09/11/2016

DE: 134

RECIBO: olma

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, se han actualizado los valores unitarios de las zonas de catastro municipal, de conformidad con el artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENÉ RODRIGUEZ RAMÍREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO VILLALBA QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FUNDACIONES
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ABO. EFRAIN SANCHEZ JOURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

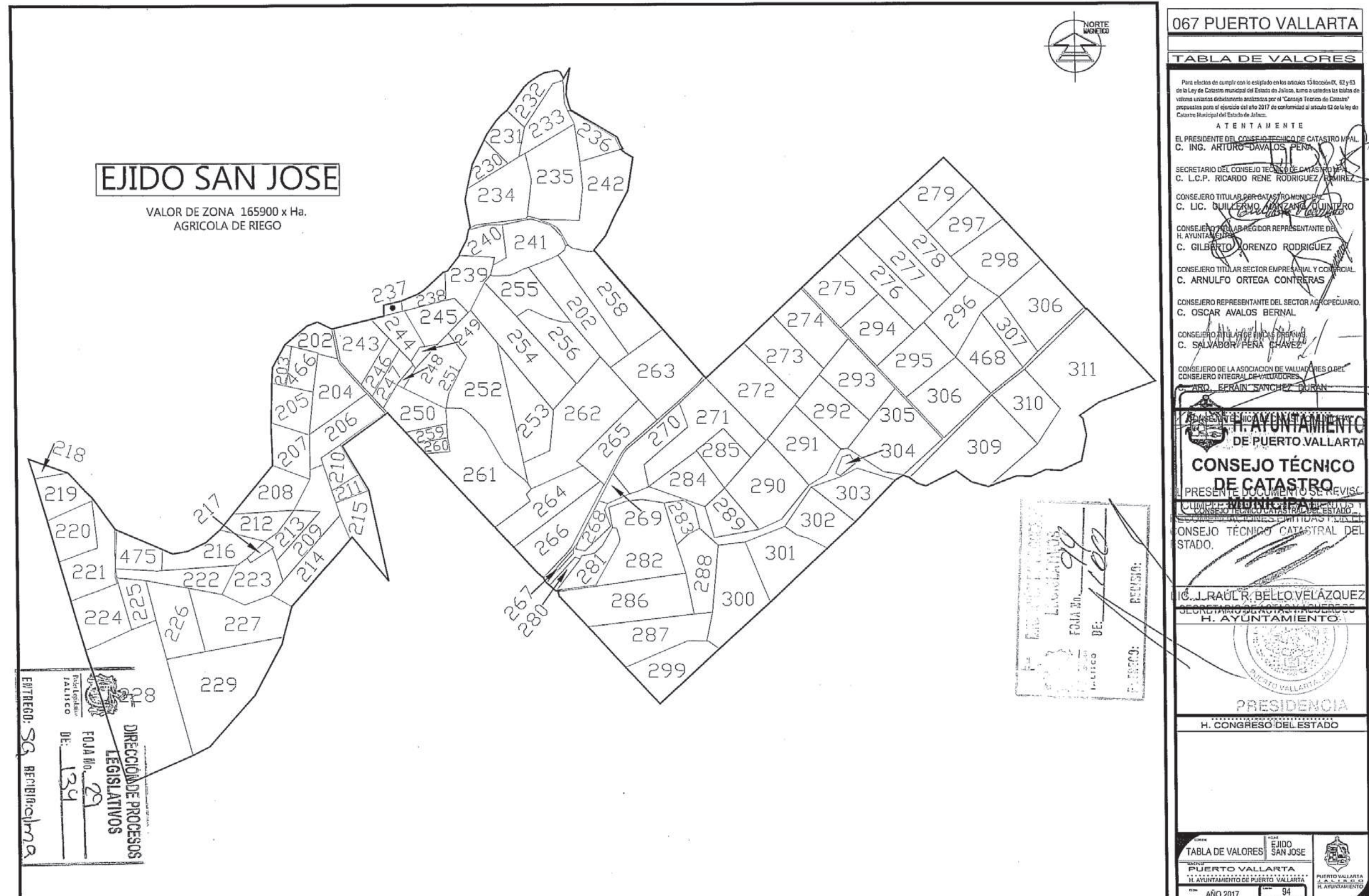
LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ
SECRETARIO DE ASISTENCIA LEGAL
H. AYUNTAMIENTO

PRESIDENCIA
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES EJIDO EL COLORADO

PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AÑO 2017 92



EJIDO EL PORVENIR

VALOR DE ZONA 165900 X Ha.
AGRICOLA DE RIEGO

ENTREGA: SGA RECIBIDA: lma

DIRECCIÓN DE PROCESOS
LEGISLATIVOS

FOJA No. 30
DE: 134

JALISCO

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo estipulado en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a unidades las tablas de valores unitarios desiguales establecidas por el Consejo Técnico de Catastro Municipal para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MAMANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEP
CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARQ. EFRAIN SANCHEZ DURAN

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

ESTADO

LIC. J. RAÚL R. BELLO VELÁZQUEZ

SECRETARIO DE ACTAS Y ACUERDOS

H. AYUNTAMIENTO

PUERTO VALLARTA, JALISCO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES

PUERTO VALLARTA

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

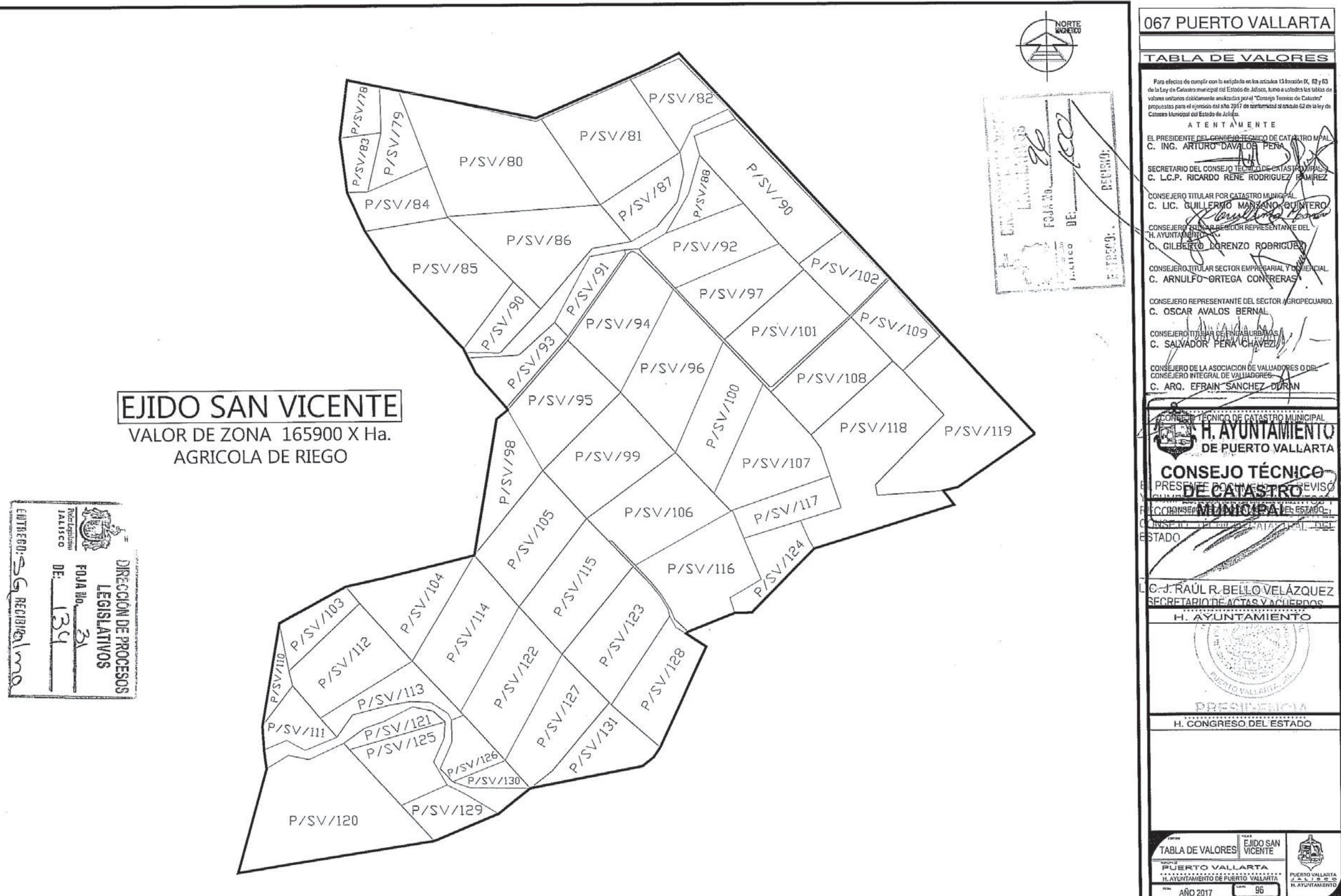
AÑO 2017

EJIDO EL PORVENIR

PUERTO VALLARTA

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

95



CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA

TERRENOS CONSTRUIDOS URBANOS VIGENTES.

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACIÓN CATASTRAL DE CONSTRUCCIÓN	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (1) M2	VALOR UNITARIO M2 DE CONSTRUCCIÓN (1)	SUBTOTAL VALOR DE CONSTRUCCIÓN (1)	CLASIFICACIÓN CATASTRAL DE CONSTRUCCIÓN	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (2) M2	VALOR UNITARIO M2 DE CONSTRUCCIÓN (2)	SUBTOTAL VALOR DE CONSTRUCCIÓN (2)	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES (1 + 2)	VALOR TOTAL DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL
63,486	15-0815-002	200.00	\$ 750.00	\$ 150,000.00	MEB	115.04	\$ 2,650.00	\$ 304,856.00					\$ 304,856.00	\$ 454,856.00	0.00025	\$ 113.71
1,056	01-0127-001	766.00	\$ 1,790.00	\$ 1,371,140.00	MEB	695.43	\$ 3,000.00	\$ 2,086,290.00					\$ 2,086,290.00	\$ 3,457,430.00	0.00025	\$ 864.35
70,170	11-0382-091	210.81	\$ 2,620.00	\$ 552,322.20	MMB	26.90	\$ 4,600.00	\$ 123,740.00	MSB	272.00	\$ 7,700.00	\$ 2,094,400.00	\$ 2,218,140.00	\$ 2,770,462.20	0.00025	\$ 692.61
6,490	05-0085-007	343.40	\$ 1,100.00	\$ 377,740.00	MMR	206.67	\$ 4,200.00	\$ 868,014.00	MMB	206.67	\$ 4,800.00	\$ 990,682.00	\$ 1,818,696.00	\$ 2,196,436.00	0.00025	\$ 549.10
36,661	06-0819-009	62.00	\$ 1,000.00	\$ 62,000.00	SMEB	63.19	\$ 2,250.00	\$ 142,177.50	PROV.M	63.19	\$ 1,200.00	\$ 75,828.00	\$ 218,005.50	\$ 260,005.50	0.00025	\$ 70.00
21,141	03-0505-009	90.00	\$ 1,560.00	\$ 142,200.00	MMR	72.00	\$ 4,200.00	\$ 302,400.00					\$ 302,400.00	\$ 444,600.00	0.00025	\$ 111.15
15,601	03-0382-003	2,821.00	\$ 4,620.00	\$ 13,033,020.00	MSB	5,295.77	\$ 7,700.00	\$ 40,500,229.00					\$ 40,500,229.00	\$ 53,533,249.00	0.00025	\$ 13,363.31
20,566	03-0382-004	274.60	\$ 4,620.00	\$ 1,268,190.00	SMSB	415.82	\$ 5,900.00	\$ 2,453,338.00					\$ 2,453,338.00	\$ 3,721,528.00	0.00025	\$ 930.38
16,353	11-0376-002	500.00	\$ 3,520.00	\$ 1,760,000.00	MSB	613.56	\$ 7,700.00	\$ 4,724,412.00					\$ 4,724,412.00	\$ 6,484,412.00	0.00025	\$ 1,621.10

TERRENOS CONSTRUIDOS URBANOS PROPUESTOS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	CLASIFICACIÓN CATASTRAL DE CONSTRUCCIÓN	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (1) M2	VALOR UNITARIO M2 DE CONSTRUCCIÓN (1)	SUBTOTAL VALOR DE CONSTRUCCIÓN (1)	CLASIFICACIÓN CATASTRAL DE CONSTRUCCIÓN	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (2) M2	VALOR UNITARIO M2 DE CONSTRUCCIÓN (2)	SUBTOTAL VALOR DE CONSTRUCCIÓN (2)	VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES (1 + 2)	VALOR TOTAL DE TERRENO Y CONSTRUCCIONES	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL
63486	15-0116-00020	200.00	790	158000.00	MEB	115.04	2650.00	304856.00					304856.00	462856.00	0.00025	115.71
1056	01-127-00001	766.00	1860	1416000.00	MEB	695.43	3000.00	2086290.00					2086290.00	3526770.00	0.00025	881.59
70170	11-382-00091	210.81	2750	579727.50	MMB	26.90	4600.00	123740.00	MSB	272.00	7700.00	2094400.00	2218140.00	2797667.50	0.00025	699.46
6490	05-085-00007	343.40	1160	398344.00	MMR	206.67	4200.00	868014.00	MMB	206.67	4600.00	950682.00	1818696.00	2217040.00	0.00025	554.26
36661	06-819-00009	62.00	1050	65100.00	SMEB	63.19	2250.00	142177.50	PROV.M	63.19	1200.00	75828.00	218005.50	263105.50	0.00025	70.77
21141	03-566-00009	90.00	1660	149400.00	MMR	72.00	4200.00	302400.00					302400.00	451800.00	0.00025	112.95
15601	03-382-00003	2821.00	4850	13681850.00	MSB	5,295.77	7700.00	40500229.00					40500229.00	54182079.00	0.00025	13545.51
20566	03-382-00004	274.60	4650	1278090.00	SMSB	415.82	5900.00	2453338.00					2453338.00	3785148.00	0.00025	946.28
16353	11-376-00002	500.00	3760	1880000.00	MSB	613.56	7700.00	4724412.00					4724412.00	6574412.00	0.00025	1643.60

ENTREGA: SG RECIBIDA: ma
DIRECCION DE PROCESOS
LEGISLATIVOS
FOLIA No. 32
DE: 134
JALISCO

97
FOLIA No. 97
DE: 134
JALISCO

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, turno a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente analizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOS PENAY

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR RESIDENTE REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR SECTOR URBANO
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL
CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARG. EFRAIN SANCHEZ OJAN

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA

CONSEJO TÉCNICO
DE CATASTRO
MUNICIPAL

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE REVISIÓN
DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL DEL
ESTADO.

TERRENOS BALDIOS URBANOS VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
31,404	11-0377-018	6,000.00	\$ 2,890.00	\$ 17'340,000.00	0.0008	\$ 13,872.00	\$ 4.00	\$ 13,876.00	
73,494	10-0100-006	246.79	\$6,720.00	\$1'658.429.00	0.0008	\$ 1,326.75	\$ 4.00	\$ 1,330.75	
58,048	04-0156-021	105.00	\$ 840.00	\$ 88,200.00	0.0008	\$ 70.50	\$ 4.00	\$ 74.50	
14,248	03-0168-007	180.60	\$ 2,000.00	\$ 361,200.00	0.0008	\$ 288.96	\$ 4.00	\$ 292.96	
47,147	05-0045-010	91.00	\$ 1,100.00	\$ 100,100.00	0.0008	\$ 80.00	\$ 4.00	\$ 84.00	
47,198	02-0178-016	854.86	\$ 2,990.00	\$ 2'555,942.00	0.0008	\$ 2,045.00	\$ 4.00	\$ 2,049.00	
39,447	06-0819-002	244.00	\$ 1,000.00	\$ 244,000.00	0.0008	\$ 195.00	\$ 4.00	\$ 199.00	
57,874	01-0127-042	369.89	\$ 1,790.00	\$ 662,103.10	0.0008	\$ 529.68	\$ 4.00	\$ 533.68	
24,080	04-0015-015	66.00	\$ 3,100.00	\$ 204,600.00	0.0008	\$ 164.00	\$ 4.00	\$ 168.00	
3,751	03-0100-099	145.00	\$ 4,940.00	\$ 716,300.00	0.0008	\$ 573.04	\$ 4.00	\$ 577.04	

ENTRERO: 50 RECIBIDA

TERRENOS BALDÍOS URBANOS PROPUESTOS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO M2	VALOR UNITARIO TERRENO M2	VALOR TOTAL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
31404	11-069-00018	6000.00	3040	18240000.00	0.0008	14592.00	4.00	14596.00	
73494	10-100-00006	246.79	7060	1742337.40	0.0008	1393.87	4.00	1397.87	
58048	04-156-00021	105.00	880	92400.00	0.0008	73.92	4.00	77.92	
14248	03-168-00007	191.00	2100	401100.00	0.0008	320.88	4.00	324.88	
47147	05-045-00010	91.00	1160	105560.00	0.0008	84.45	4.00	88.45	
47198	02-178-00016	854.86	3140	2684260.40	0.0008	2147.40	4.00	2151.40	
39447	06-819-00002	244.00	1050	256200.00	0.0008	204.96	4.00	208.96	
57874	01-127-00042	369.89	1880	695393.20	0.0008	556.32	4.00	560.32	
24080	04-0015-015	66.00	3260	215160.00	0.0008	172.13	4.00	176.13	
3751	03-100-00099	145.00	4940	716300.00	0.0008	573.04	4.00	577.04	

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IV, 62 y 63 de la Ley de Catastro municipal del Estado de Jalisco, como a ustedes las tablas de valores unitarios debidamente actualizados por el "Consejo Técnico de Catastro" prepagadas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley del Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

A T E N T A M E N T E

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MORALES
C. ING. ARTURO DAVALOS PERA

SECRETARIO DEL CONSEJO TECNICO DE GASISTO MIPIAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO GONTERO

CONSEJERO TITULAR, MEJOR REPRESENTANTE DEL
H. AYUNTAMIENTO

C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO.
C. OSCAR AVALOS BERNAL

C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FISCALIA UREANAS
C. SALVADOR PEÑA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALIADORES O DEL
CONSEJERO INTEGRAL DE VALIADORES.

C. ARQ. EFRAIN SANCHEZ DURAN

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL



**AYUNTAMIENTO
DE PUERTO VALLARTA**

CONSEJO TÉCNICO

**CONSEJO TECNICO
DE CATASTRO**

CONSEJO MUNICIPAL

Year	United States	Japan	Germany
1950	7%	7%	15%
1960	8%	8%	16%
1970	9%	10%	17%
1980	10%	13%	17%
1990	11%	16%	17%
2000	12%	18%	17%
2010	13%	19%	17%
2020	14%	20%	17%
2030	14%	20%	17%
2040	15%	20%	17%
2050	15%	20%	18%

Table 1

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

MENTO CONCY

H. AYUNTAMIENTO



PUERTO VALLARTA, JAL.

H. CONGRESO DEL ESTADO

INTERNAL

TABLA DE VALORES		VALORES URBANOS BALDIOS
VALORES DE		
CANTIDAD VALORES		

PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA

AND 2017 50

CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA

TERRENOS RUSTICOS SIN CONSTRUCCIONES VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL DEL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
1381	13-0301-001	8.258767	*	1,785,000	14,741,899.00	0.0002	2,948.50	8.00	2,956.50	VALOR DE ZONA
2219	05-0766-004	2.823751	*	1,890,000	5,336,869.00	0.0002	1,067.50	8.00	1,075.50	VALOR DE ZONA
1858	05-0590-001	7.652757	*	2,310,000	17,677,869.00	0.0002	3,535.80	8.00	3,543.50	VALOR DE ZONA
402	19-0300-003	14.000000	AGOSTADERO 2da	19,900	276,800.00	0.0002	56.00	8.00	64.00	AGOSTADERO 2da
2085	07-0163-001	3.812088	*	4,305,000	16,411,039.00	0.0002	3,282.00	8.00	3,290.00	VALOR DE ZONA

TERRENOS RUSTICOS SIN CONSTRUCCIONES PROPUESTOS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL DEL TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FIJA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FIJA	OBSERVACIONES
1381	13-0301-001	8.258767	*	1874250	15478994.05	0.0002	3095.80	8.00	3103.80	VALOR DE ZONA
2219	05-0766-004	2.823751	*	1984500	5603733.86	0.0002	1120.74	8.00	1128.74	VALOR DE ZONA
1858	05-0590-001	7.652757	*	2425500	18561762.10	0.0002	3712.35	8.00	3720.35	VALOR DE ZONA
402	19-0300-003	14.000000	AGOSTADERO 2da	20480	286720	0.0002	57.34	8.00	65.34	AGOSTADERO 2da
2085	07-0163-001	3.812088	*	4520250	17231590.78	0.0002	3446.32	8.00	3454.32	VALOR DE ZONA

067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con la legislación en los artículos 13 fracción IX, 82 y 83 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, turno a unidades las tablas de valores unitarios originalmente anuladas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVALOSI PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO BOUTIERO

CONSEJERO TITULAR POR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPESCUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE INDUSTRIA Y COMERCIO
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES DEL CONSEJO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARG. EFRAIN SANCHEZ DURAN

CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES
CORRIDA DE VALORES RUSTICOS BALDIOS
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
AÑO 2017 99

CORRIDA DE VALORES DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA

TERRENOS RUSTICOS CON CONSTRUCCIONES VIGENTES

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL DEL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (1)	SUPERFICIE CONST. (1) m2.	VALOR UNITARIO m2. CONST. (1)	SUBTOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (2)	SUPERFICIE CONST. (2) m2.	VALOR UNITARIO m2. CONST. (2)	SUBTOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES (1) Y (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES Y TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FUA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FUA	OBSERVACIONES
2010	07-0365-002	1.01	*	1,298,850	1,311,835.50	IMUB	850	3,100	2,635,000.00					2,635,000.00	3,946,835.50	0.0002	1,316.36	8.00	1,324.36	VALOR DE ZONA
1001	05-0766-004	2.823751	*	8,400,000	8,864,000.00	UER	31.97	2,650	84,720.50					84,720.50	8,948,720.50	0.0002	1,354.68	8.00	1,462.68	VALOR DE ZONA

TERRENOS RUSTICOS CON CONSTRUCCIONES PROPUESTAS

CUENTA	CLAVE	SUPERFICIE TERRENO HAS.	TIPO DE SUELO	VALOR UNITARIO HECTAREA	VALOR TOTAL DEL TERRENO	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (1)	SUPERFICIE CONST. (1) m2.	VALOR UNITARIO m2. CONST. (1)	SUBTOTAL VALOR CONSTRUCCION (1)	CLASIFICACION CATASTRAL CONSTRUCCION FRACC. (2)	SUPERFICIE CONST. (2) m2.	VALOR UNITARIO m2. CONST. (2)	SUBTOTAL VALOR CONSTRUCCION (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES (1) Y (2)	VALOR TOTAL CONSTRUCCIONES Y TERRENO	TASA	IMPUESTO PREDIAL DIRECTO BIMESTRAL	MONTO CUOTA FUA BIMESTRAL	IMPUESTO PREDIAL BIMESTRAL CON CUOTA FUA	OBSERVACIONES
2010	07-0365-002	1.01	*	1363700	1377427.00	IMUB	850	3100	2635000.00					2635000.00	4012427.00	0.0002	683.48	8.00	810.48	VALOR DE ZONA
1001	05-0766-004	2.823751	*	8526600	24905483.82	UER	31.97	2650	84720.50					84720.50	24990204.32	0.0002	4,933.64	8.00	5006.64	VALOR DE ZONA

ENTRADO: 54 REGISTRO
JALISCO
DE: 184
FOLIA No. 35
DIRECCION DE PROCESO LEGISLATIVO



067 PUERTO VALLARTA

TABLA DE VALORES

Para efectos de cumplir con lo establecido en los artículos 13 fracción IX, 62 y 63 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, tanto a valores de las tablas de valores unitarios debidamente actualizadas por el "Consejo Técnico de Catastro" propuestas para el ejercicio del año 2017 de conformidad al artículo 62 de la ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE
EL PRESIDENTE DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. ING. ARTURO DAVILAOS PENA

SECRETARIO DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO MUNICIPAL
C. L.C.P. RICARDO RENE RODRIGUEZ RAMIREZ

CONSEJERO TITULAR POR CATASTRO MUNICIPAL
C. LIC. GUILLERMO MANZANO QUINTERO

CONSEJERO TITULAR REGIDOR REPRESENTANTE DEL H. AYUNTAMIENTO
C. GILBERTO LORENZO RODRIGUEZ

CONSEJERO TITULAR SECTOR EMPRESARIAL Y COMERCIAL
C. ARNULFO ORTEGA CONTRERAS

CONSEJERO REPRESENTANTE DEL SECTOR AGROPECUARIO
C. OSCAR AVALOS BERNAL

CONSEJERO TITULAR DE FINCAS URBANAS
C. SALVADOR PERA CHAVEZ

CONSEJERO DE LA ASOCIACION DE VALUADORES O DEL CONSEJERO INTEGRAL DE VALUADORES
C. ARO. EFRAIN SANCHEZ DURAN

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO
MUNICIPAL
CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO

H. CONGRESO DEL ESTADO

TABLA DE VALORES
CORRIDA DE VALORES RUSTICOS SE-06
PUERTO VALLARTA
H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA
PUERTO VALLARTA JALISCO
AÑO 2017 100

EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO, DE CUYA COMPOSICION A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 49 FRACCION XV DE LA LEY ORGANICA DEL PODER LEGISLATIVO DE ESTA ENTIDAD.

CERTIFICA:

QUE LA(S) PRESENTE(S) FOTOCOPIA(S) EN 100 HOJA(S), UTIL (ES) UNA COPIA FIEL DE LA ORIGINAL QUE SE TUVO A LA VISTA Y QUE CORRESPONDE(N) A: Las Tablas de Valores Unitarios del municipio de Puerto Vallarta Jalisco, para el ejercicio Fiscal de 2017.

MISMO(S) QUE OBRA (N) EN LOS ARCHIVOS DE ESTE PODER LEGISLATIVO.

EXTENDIENDO LA PRESENTE CERTIFICACION A LOS 10 DIAS DEL MES DE Noviembre DE 2016

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION
GUADALAJARA JALISCO

LIC. JOSE YE JESUS REYNSOLAZA



REQUISITOS PARA PUBLICAR EN EL PERIÓDICO OFICIAL

Los días de publicación son martes, jueves y sábado

Para convocatorias, estados financieros, balances y avisos

1. Que sean originales
2. Que estén legibles
3. Copia del RFC de la empresa
4. Firmados (con nombre y rúbrica)
5. Pago con cheque a nombre de la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas, que esté certificado

Para edictos

1. Que sean originales
2. Que el sello y el edicto estén legibles
3. Que estén sellados (que el sello no invada las letras del contenido del edicto)
4. Firmados (con nombre y rúbrica)

Para los dos casos

- Que no estén escritos por la parte de atrás con ningún tipo de tinta ni lápiz.
- Que la letra sea tamaño normal.
- Que los Balances o Estados Financieros, si son varios, vengan uno en cada hoja.
- La información de preferencia deberá venir en cd o usb, en el programa Word u otro formato editable.

Por falta de alguno de los requisitos antes mencionados, no se aceptará ningún documento para su publicación.

PARA VENTA Y PUBLICACIÓN

Venta

- | | |
|---------------------|---------|
| 1. Número del día | \$22.00 |
| 2. Número atrasado | \$32.00 |
| 3. Edición especial | \$54.00 |

Publicaciones

- | | |
|--|------------|
| 1. Publicación de edictos y avisos notariales por cada palabra | \$4.00 |
| 2. Balances, Estados Financieros y demás publicaciones especiales, por cada página | \$1,182.00 |
| 3. Mínima fracción de 1/4 de página en letra normal | \$303.00 |

Suscripción

- | | |
|--------------------------|------------|
| 1. Por suscripción anual | \$1,177.00 |
|--------------------------|------------|

Tarifas válidas desde el día 1 de enero al 31 de diciembre de 2016

Estas tarifas varían de acuerdo a la Ley de Ingresos del Estado.

Atentamente
Dirección de Publicaciones

Av. Prolongación Alcalde 1351, edificio C, primer piso, CP 44270, Tel. 3819 2720, Fax 3819 2722.
Guadalajara, Jalisco

Punto de Venta y Contratación

Av. Prolongación Alcalde 1855, planta baja, Edificio Archivos Generales, esquina Chihuahua
Teléfono 3819 2300, Extensiones 47306 y 47307. Librería 3819 2476

periodicooficial.jalisco.gob.mx

Quejas y sugerencias: publicaciones@jalisco.gob.mx



S U M A R I O

MARTES 29 DE NOVIEMBRE DE 2016
NÚMERO 9. SECCIÓN IX
TOMO CCCLXXXVII

DECRETO 25977/LXI/16 que aprueba las Tablas de Valores de Suelo y Construcción de Puerto Vallarta, ejercicio 2017, así como los anexos que lo acompañan. **Pág. 3**



Secretaría
General de Gobierno

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO