



ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN COADYUVANCIA CON LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE REGLAMENTOS Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE PUERTO VALLARTA, JALISCO, PARA LA ADMINISTRACIÓN 2021-2024. --

En la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, en este Salón de Cabildo del Honorable Ayuntamiento, ubicado en la Presidencia Municipal de Puerto Vallarta, Jalisco; con fundamento en los artículos 27 y 49 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, y en correlación con los artículos 47 fracción XI, 60, 76, y demás aplicables del Reglamento Orgánico de Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, se convocan a los ediles mencionados a continuación: el C. José Rodríguez González, Regidor Presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial, la Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos, Regidora L.e.p. Claudia Alejandra Iñiguez Rivera, Regidora Lic. Sara Mosqueda Torres, Regidora L.e.p. María Elena Curiel Preciado, Regidora Mtra. Candelaria Tovar Hernández, Regidora Lic. María Guadalupe Guerrero Carvajal, Sindico Maestro Juan Carlos Hernández Salazar, Regidor Prof. Pablo Ruperto Gómez Andrade, Regidor Lic. Diego Franco Jiménez, Regidor Arq. Luis Ernesto Munguía González todas y todos los antes mencionados; son los regidores y regidoras Colegadas de la Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial; mismos que se convocan con el fin de celebrar la **SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**, la cual se celebra el día de hoy lunes 14 catorce del mes de agosto del año 2023 dos mil veintitrés. Siendo las 13:45 once horas con cuarenta y cinco minutos, se da inicio a la sesión, tomando el uso de la voz el Regidor C. José Rodríguez González, quien es el presidente de la Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial.

---Buenas tardes, compañeras regidoras y compañeros regidores de la Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial, de este Honorable Ayuntamiento de Puerto Vallarta, Jalisco. De igual manera, buen día a la Arquitecta Adriana Guzmán Jiménez, Directora de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente que viene en su representación el Arq. Luis Felipe Camillo, Lic. José Martínez Gil, Director de Proyectos Estratégicos, Dra. Diana Patricia Iturbide Espinoza, Subdirectora de Tránsito y Vialidad al parecer todavía no llega, así como a todos los presentes a esta Sesión Ordinaria de la Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial, por consiguiente, en mi calidad de regidor Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial, les doy la más cordial bienvenida. Siendo las 13:45 trece horas con cuarenta y cinco, del día lunes 14 de agosto del año 2023, damos inicio a esta sesión ordinaria. Acto continuo me permito tomar la correspondiente lista de asistencia de los integrantes de la **COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**:

---REGIDORA COLEGADA INGENIERA EVA GRISELDA GONZÁLEZ CASTELLANOS.---
---REGIDORA COLEGADA L.E.P CLAUDIA ALEJANDRA INIGUEZ RIVERA.---
---PRESENTE.---
---REGIDORA COLEGADA MAESTRA CANDELARIA TOVAR HERNÁNDEZ.---
---JUSTIFICANTE.---
---REGIDORA COLEGADA LICENCIADA MARÍA GUADALUPE GUERRERO CARVAJAL.---
---JUSTIFICANTE.---
---REGIDORA COLEGADA LICENCIADA SARA MOSQUEDA TORRES.---
---PRESENTE.---
---REGIDORA COLEGADA LICENCIADA MARÍA ELENA CURIEL PRECIADO.---
---PRESENTE.---



-----SINDICO COLEGIADO MAESTRO JUAN CARLOS HERNÁNDEZ SALAZAR.-----

-----PRESENTE.-----

-----REGIDOR COLEGIADO PROFESOR PABLO RUPERTO GÓMEZ ANDRADE.-----

-----PRESENTE.-----

-----REGIDOR COLEGIADO LICENCIADO DIEGO FRANCO JIMÉNEZ.-----

-----JUSTIFICANTE.-----

-----REGIDOR CIUDADANO JOSÉ RODRÍGUEZ GONZÁLEZ PRESIDENTE.-----

-----PRESENTE.-----

-----Por lo anterior, total de asistencias de 07 siete de 10 diez integrantes que

conformamos la **Comisión Edilicia Permanente de Ordenamiento Territorial**, se

declara la existencia de quorum legal, para la celebración de esta sesión ordinaria.

Enseguida para el desahogo de la misma, propongo a ustedes compañeros

regidores y compañeros regidores, el siguiente orden del día: -----

ORDEN DEL DÍA: -----

Primero. - Lista de asistencia. -----

Segundo. - Declaración de Quorum legal. -----

Tercero. - Aprobación del Orden del Día. -----

Cuarto. - Análisis, Discusión y Presentación de proyectos para mejorar

el tránsito vehicular, reduciendo con ello el congestionamiento vial dentro del

municipio de Puerto Vallarta, Jalisco. -----

Quinto. - Asuntos Generales. -----

Sexto. - Clausura de la Sesión. -----

Por lo tanto, compañeros regidores y regidores. Está a su consideración el orden

del día de la sesión, al que se le ha dado lectura, por lo que, de no existir comentario

u observación al respecto, lo estaré sometiendo a su aprobación. Solicito a las y los

regidores, en votación económica levanten la mano quienes estén a favor de esta

propuesta del orden del día, 07 a favor, 0 cero en contra, y 0 cero abstenciones.

Visto lo anterior, y una vez que se tienen 07 siete votos a favor, se da por aprobado,

por mayoría simple de votos. Una vez aprobada la propuesta del orden día, y

continuando con su desahogo, paso al punto. **CUARTO.** - Análisis, Discusión y

Presentación de proyectos y propuestas para mejorar el tránsito vehicular,

reduciendo con ello el congestionamiento vial dentro del municipio de Puerto

Vallarta, Jalisco. En nuestro municipio debemos comenzar a ver como una prioridad

el invertir el dinero del pueblo en mejorar la infraestructura pública, es decir, si desde

ahorita no comenzamos a priorizar este tema, en lo consecutivo y a un futuro no

muy lejano, tendremos complicaciones serias en el flujo vehicular. Prueba de ello,

son los congestionamientos viales que ya se dan en distintos puntos de la ciudad.

Calles y avenidas que con antelación no sufrían de esto, hoy en día ya no solo en

horas pico, sino en prácticamente todo el día se hacen cuellos de botella, o

embotellamientos de minutos y minutos en espera de poder fluir, y avanzar. La

ciudadanía requiere y nos pide, puntualmente que seamos un gobierno cercano,

que pongamos atención a este problema. Incluso, poner atención a este tema, es

duda abrir una caja en la que se encuentran un montón de problemas que hemos

creado, pero que no podemos ya echar la culpa al pasado, sino que en este

presente y dentro de nuestra esfera de competencia debemos comenzar a aportar.

Entonces, con lo antes mencionado y que pido se vea, no como una queja, no como

la idea de esta regiduría sino como un comunicado de la ciudadanía, como una

propuesta a que debatamos abiertamente estos temas, y busquemos el como si,

aportar a estas y otras problemáticas de nuestro bello puerto. Para seguir con

desahogo de esta sesión y una vez mencionado el contexto anterior sobre el que

debe regir el punto del día mismo que fue aprobado por la mayoría de

regidores, les pido compañeros y compañeros regidores me ayuden a levantar

mano quienes estén a favor de aprobar el uso de la voz a la Arquitecta Adriana

Jiménez, quien aparte de ser Directora de Desarrollo Urbano y Medio

ambiente, es también Secretaria Técnica de la Comisión de Ordenamiento



Puerto Vallarta



UNIDOS POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---Metropolitano, y como lo mencione anteriormente en su representación viene el Arq. Ruiz Carrillo y por si se requiere por si se requiere llevar alguna propuesta a aquel otro órgano colegiado. También autorizar el uso de la voz al Director de Proyectos Estratégicos, Lic. Francisco José Martínez Gil, así como a la Dra. Diana Patricia Iturbide Espinoza, quienes nos ayudarán con su experiencia y con la colaboración del personal de su dependencia, a que esto pueda concluir en un proyecto/propuesta viable para mejorar la infraestructura vial y con ello contribuir a resolver lo que, a la ciudadanía hoy en día les aqueja. Para lo cual, en este acto seguido, a fin de que nos apoyen con la información técnica, los estudios, proyectos y propuestas que ya tengan adelantados, así como para la aclaración de cualquier duda al respecto, solicito se les autorice el uso de la voz a las y los compañeros aquí presentes, en votación económica y a mano alzada. Muchas gracias, quien quiera hacer uso de la voz para lo ya mencionado, Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos: Muchas gracias a todos los miembros de esta sesión edilicia de movimiento territorial agradecer a los regidores a los compañeros directores y a todos los que se encuentran aquí presente el día de hoy aquí con nosotros para nosotros es un placer estar aquí en verdad que es una oportunidad que estábamos deseando mucho por que a final de cuentas es muy importante que sepamos todo lo que se está proyectando para la ciudad y la problemática fíjense que hay un problema que si nosotros hemos visto bastante grande en la ciudad que va vertido en tres ejes uno el crecimiento democrático de la ciudad, Puerto Vallarta es una de las ciudades de mayor crecimiento en el mundo si ustedes ven esas estadísticas, Puerto Vallarta crece a un ritmo mucho más acelerado que unas que todas las ciudades normales entonces eso hace que el mismo crecimiento tan explosivo de la ciudad pues hace cada vez poquito más difícil los temas porque siempre va a ver mucho más necesidad mucho más vehículos para la cuestión de movilidad y también bueno se suma a que esta administración desde el principio ha hecho mucha obra en calles entonces siempre hay una queja, se está arreglando y eso complica mucho el tráfico y hay áreas que tenemos ya analizadas y detectadas en las que ya se está trabajando con la intención de poder mitigar esto no, por ejemplo les voy a dar un ejemplo el cruce de las juntas sabemos que todo es indispensable un paso a desnivel pero esto tiene que venir acompañado de obras complementarias que obviamente nosotros ya tenemos tanto el proyecto del paso a desnivel como el proyecto de las obras complementarias que podrían ayudar a mitigar de hecho están en la mesa para que se puedan realizar ya dichas obras, de hecho ya enviamos todo y ya nada más estamos esperando la autorización que tiene que ver esta parte del cruce de las juntas que sabemos que es parte medular de los problemas de tránsito, porque inclusive vimos a un gobernador que estuvo aquí, y se tuvo que ir en moto porque estaba tapado? no? Entonces se tiene previsto un retorno, ahorita vamos a ver para poder proyectar en ejemplos, de esa área, si recordamos en donde está la glorieta de las letras de Puerto Vallarta sirve de retorno de entrada hacia Ixtapa, las juntas eso hace que se aglutine todo el tránsito ahí entonces nosotros estamos proyectando, aprovechar el acortamiento y hacer esa avenida primero tres carriles, hasta el aeropuerto, después queremos hacer un retorno antes de la glorieta para que la gente que va a regresar a bahía de banderas no tenga que ir hasta la glorieta porque eso hace un tapón en el área donde está el semáforo de ahí de las juntas hacer una entrada hacia las juntas, Ixtapa si nosotros hacemos eso vamos a desahogar el tráfico ahí, obviamente que va hacer muy importante la reparación de las laterales sobre todo la que está ahí en Home Depot que digo ya se está trabajando ahí en esa área con la intención de poder habilitar esos carriles y bueno inicialmente para la llegada a Puerto Vallarta es muy importante, oye pero bueno es que llegando al aeropuerto vas a encontrarte con el tapón, pero no, porque allá se encuentra de 4 carriles, inclusive va hacer todavía más amplio ósea que no va a ver el problema de que mandemos el tapón para allá el aeropuerto tiene varias obras que también va hacer-

[Handwritten signatures and marks in blue ink]



---ahí en la zona como una entrada al aeropuerto desde los carriles de la derecha entonces en esa área vienen muchas obras que van a poder ayudar a mitigar en la cuestión de tránsito, obviamente como no sabemos cuándo se pueda realizar el paso a desnivel lo que estamos buscando a que se hagan las obras complementarias lo poco o mucho en que ayude es creo beneficiar, por otro lado tenemos otras áreas de Puerto Vallarta, donde sabemos que el tráfico se acumula como el área de mojoneras, entonces en parte la reparación de la avenida que cruza la fiscalía ahí se está proyectando también una obra en el área de la esquina de mojoneras, que puede ayudar a que se incorporen vehículos hacia la avenida nueva sin tener que esperar el semáforo lo cual va a ayudar a que me pueda desahogarse un poco más el tráfico ahí, las obras que se están haciendo ahí en la avenida México por el área de entrar a la UNIVA, ya se están haciendo obras, que son obras que buscan mitigar el tránsito, el tráfico en toda la zona obviamente que ahorita pues vamos a sentir, pues va a estar cerrado hasta por tres meses pero creo que las obras importantes en ese sentido para mitigar son las que ya se están empezando a trabajar, es lo que se tiene proyectado y bueno tenemos más de 800 solicitudes hay proyectos que se tardan dos o tres meses, y unos muchos más, un proyecto chiquito se puede tardar 15 días o tres semanas algo pequeño en hacerse que al final de cuentas el equipo de proyectos estratégicos vamos trabajando con estos y vamos priorizando en base a las necesidades y al número de gente que podemos beneficiar, ósea por ejemplo hay solicitudes que nos hacen arreglar una calle donde no pasa nadie no ósea y la hacen los vecinos de la zona y nada más son tres casas, entonces pues obviamente que si llegan con un tema del malecón pues es mucho más urgente reparar el malecón, y bueno pues vamos así sacando los proyectos en base a la prioridad que se va generando la ciudad ahora si que tenemos más de 800 así que pues estamos a la orden y ahorita pues podemos hacerle alguna presente presentación de los más simbólicos que ya se están trabajando y de los que ya están terminados también. **Regidor C. José Rodríguez González:** Una pregunta Pepe, ahí en las juntas para nosotros poder ingresar a la Boca de tomates tienes ya algún proyecto, porque la verdad para cruzar para ya nos cuesta mucho trabajo los que queremos ir a boca de tomates, los mismos de ahí nos han comentado, que los mismos que vienen de Nayarit vienen demasiadorecio, nos han pedido los mismos palaperos que están ahí los restaurantes, ya que puede haber accidentes, porque vienen muyrecio entonces ver alguna forma, porque cuando estaba antes más hacia dentro de la ciudad el retorno era menos el problema? Si pepe? Pero lo taparon entonces ya no se puede cruzar, antes era menos complicado que hoy que tienes que ir a dar la vuelta hasta donde venden los carros, tienes que ir a dar la vuelta meterte con ellos salir y ver que dices te ayude, eso es lo que nos pidieron algunos de por ahí, no sé si tengas ya algún proyecto en el que puedas ayudar. **Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos:** Me comenta el arquitecto Cesar que ya se había platicado alguna vez por un tema del Ejido? No? **Lic. Cesar Guadalupe Bernal Santana Jefe de Proyectos:** Si buenas tardes se había trabajado ya en algunos proyectos, pero no sé si haya ya una conexión para poder proyectar unas imágenes desde la laptop, bueno voy adelantando se había hecho anteriormente unas propuestas para hacer un paso suprimido en lo que es un poco antes de la agencia Chrysler en lo que vienen siendo en las parcelas de los cuevas era un gran paso y suprimir el proyecto para aprovechar un callejón que tenían anteriormente las parcelas de lado poniente, pero hasta donde tengo conocimiento el ejido vendido ya esa parte, ese callejón del ejido las juntas del cual pues ese proyecto que se tenía planteado pues ya garantizándolo que lo que es la carretera 200 por donde está la gasolinera se incorporaba y pasaba por debajo de la 200 que regresa de Nayarit y se incorporaba hacia boca de tomates de manera segura, teníamos ahí el espacio para poder generar con cajones pre fabricados que nos daba esa altura sin ningún problema--



Puerto Vallarta
COMUNIDAD LIBRE Y SOBERANA



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---esa propuesta también ya---se la había proporcionado al gobierno del estado de algunas administraciones y la habían tomado, y eran pláticas que ya se habían generado pero desafortunadamente hoyes el ejido tomo otras decisiones y nos afectó esa propuesta entonces ya ni podemos realizar a menos de que se pueda generar por parte del municipio alguna expropiación o algo para poder retomarlo y ver con los dueños el proyecto que hizo desarrollo urbano si es viable todavía suprimir esas partes, hacer modificaciones. Lic. Francisco José Martínez Gil **Director de Proyectos Estratégicos**: Incluso podríamos hacer algo, intentar sumarle eso en el retorno, pero nada más que de todas maneras quedaría muy adelante, ósea si no alcanzaría la entrada a boca de tomates. Lic. Cesar **Guadalupe Bernal Santana Jefe de Proyectos**: Hay una parte por donde está la ladder que todavía esa podría rescatar, que es por debajo de los puentes donde podríamos pasar esa parte y dar la vuelta e incorporar ese camino a boca de tomates. **Regidor C. José Rodríguez González**: Eso era lo que en su momento decían los que trabajan ahí. Lic. Francisco José Martínez Gil **Director de Proyectos Estratégicos**: Con todo gusto nos llevamos esa tarea de aquí del cabildo y lo más pronto posible damos esta respuesta a las viabilidades, con todo gusto. **Regidor C. José Rodríguez González**: Muchas gracias. Arquitecto. **Arquitecto Orlando de Instrumentos Urbanos**: Bueno en el tema de la cuestión de la movilidad si bien es cierto hoy en día Puerto Vallarta está saturado en la cuestión vial y más que se está creciendo como comentaba ya el director, si se ocupa hacer reordenamientos y en unas cosas pues se tendría que más bien ya terminar algunas viabilidades importantes que están proyectadas dentro de los planes para desarrollo urbano, en el área de proyectos estratégicos ya a trabajar en conjunto con lo que vienen plasmado en los planes parciales si se requiere una buena gestión para poder realizar esos proyectos pero gran parte digamos de la estructura vial que pudiese dar una solución a toda la ciudad pues ya vienen plasmados en los planes parciales, nada más se requiere una buena gestión, para poder llevar acabo todos los proyectos que ya están establecidos en los planes de desarrollo urbano y mas que ya viene la gestión de macro libramiento que también digamos en la cuestión de saturación también un poquito desquitar el tráfico, entonces gran parte de esos proyectos ya vienen plasmados en el proyecto de metropolitano, para poder dar una solución mucho más viable a todo lo que se va a generar por todas las inversiones no nada más en cuestiones de desarrollo si no en cuestión de crecimiento del municipio, pero si habría que ver mecanismos en el cual se puedan gestionar para poder agilizar los proyectos viables con desarrollo urbano. **Regidor C. José Rodríguez González**: Pues a mí me hubiera gustado mucho que estuviera que nos hubiera acompañado la directora de tránsito, pero ya será en otra ocasión que la podremos volver a invitar, compañeros Regidores. **Regidor Prof. Pablo Ruperto Gómez Andrade**: Mientras se proyecta muy buenas tardes a todos, en el tema que el día de hoy estamos tratando es un tema medular en cuanto al desarrollo, en cuanto a la esencia de nuestro Puerto y yo traigo un tema que creo no es nuevo, porque desde hace más de un año lo he señalado que nuestro Puerto, que es una Ciudad turística obviamente tiene una gran cantidad de visitantes al día al mes y al año, y podemos creer que en la cuestión de viabilidad actualmente con los modelos electrónicos o con los modelos auxiliares digitales podemos solucionar algunos problemas de viabilidad, pero es esencial en lo que ya hemos mencionado en la señalética y que la verdad estamos en una condición de que da pena a comparación de otras Ciudades que gozan, que carecemos de señalética incluso en el centro de la ciudad, un ejemplo tremendo que yo he señalado constantemente en la colonia Versalles, que esa colonia por cierto ahora con la cuestión de fluvial ya quedaron bien diseñadas los sentidos de las calles, ahí si en fluvial se respetan más o menos en Versalles no sabemos ni para donde va la calle es una situación caótica y no solamente caótica si no de riesgo en el caso de la escuela primaria Manuel López Cotilla que se encuentra por la calle Millán, entre-





---Have Y Nisa es un caos esa calle de Milán, tiene un sentido de este a oeste, pero como no hay señalamientos los conductores hacen de la calle lo que quieren poniendo un riesgo a los niños de la escuela, ese es un riesgo fatal, si tuviéramos la señalética Have corre de norte a sur, Nisa de sur a norte, vietnam tiene doble sentido que es la de atrás, pero del caso de Milán es urgente que se tome en cuenta esta situación, ese es un ejemplo de muchos, pero en el caso de la colonia Versalles hemos estado señalando, solicitado en varias sesiones de pleno que inter venga ya la autoridad vial, desafortunadamente nos deja mucho que desear es algo que no vamos a invertir en lo que es un puente o paso peatonal, ni vamos a invertir grandes cantidades de dinero solamente ocupamos carajas laminas que nos digan para donde imos es algo que disculpame que lo diga ya en este tomo pero ya lo he mencionado en más de tres sesiones de pleno, y seguimos como si la virgen nos hablara, yo hago un llamado desde esta mesa de trabajo para que se tome en cuenta la señalética vial, que a mí me dio mucho gusto que la regidora Sara y la Regidora María Elena hicieron, un programa para llevar a los niños a educación vial, pero pues a los niños si se les dice como va este rollo, pero al salir a la calle no saben no hay señalética, que es esencial entonces desde aquí hago un llamado energético para que los encargados de vialidad tomen medidas en ese sentido, y todas aquellas dependencias a quien les corresponde es cuánto. **Regidor C. José Rodríguez González:** Adelante Regidora. **Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos:** Buenas tardes compañeros, presidente de la comisión José Rodríguez González, bueno me hubiera encantado que la subdirectora de tránsito y vialidad del este H. Ayuntamiento la Dra. Diana Patricia Iturbide Espinosa hubiera estado presente con nosotros o por lo menos hubiera mandado a alguien en su representación, yo traigo un tema que quedo pendiente desde el 30 de noviembre del 2022 su servidora presento una iniciativa para que se colocaran dos semáforos en el cruce de la Avenida González Gallo con Avenida Las Torres que es muy transitado y precisamente para evitar un caos vial y pues salvar vidas? No?, al final del día, el 18 de Mayo del 2023 en la Sesión de la comisión de Hacienda en coadyuvancia con las comisiones de Seguridad Pública se aprobó que se instalaran dichos semáforos que iba a ser meramente una orden ejecutiva del presidente y bueno me quede hasta ahí y al día de hoy, yo no, he recibido ninguna respuesta por parte de la subdirectora de tránsito, tengo entendido que iban a mandar el proyecto, a proyectos estratégicos y bueno aprovechando que aquí esta Pepe Martínez pues me diga en que avance va ese proyecto si lo trae para proyectarlo o cuando se podría poner dichos semáforos, cito textualmente la subdirectora de tránsito dijo y aseguro que los dos semáforos ya los tenía que solamente era instalarlos, es cuánto. **Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos:** Muchas gracias, Regidora le comento que si lo mandaron, nosotros ya mandamos la propuesta y estamos esperando que nos conteste, pero ya se envió por parte de proyectos, nada más estamos esperando eso, y bueno en el tema de la señalética lo que estamos platicando nosotros, cuando nosotros hacemos un proyecto y tenemos la indicación de nuestro presidente municipal de que venga muy completo el proyecto con todo y señalética y todo lo que requiera una calle, comento que hay calles que efectivamente no lo tienen pero no lo tienen de raíz porque en otras administraciones sin afán de exhibir ese tema si no de comentar aquí el asunto, pedían obras muy austeras o sea solo la plancha y nada más para poder hacer más, así lo consideraban ellos sin embargo esta administración desde que llegamos se hicieron cambios en ese sentido el alcalde solicita que se meta drenaje, ya en las nuevas calles que se hace ya venga con drenaje con el tema de intentar que todo sea subterráneo en que ya participe SEAPAL, en que ya venga toda completa vitalizada y señalética, para que este al 100 por ciento las calles, a la mejor nosotros podemos coadyuvar en ese sentido en las que hayan falta y poder comunicarlo con tránsito. **Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos:** Pepe aprovechando, ¿Cuándo enviaste el proyecto?, y en lo posible solicítame una copia del oficio con-



Puerto Vallarta
SECRETARÍA DE TRANSPORTACIÓN Y COMUNICACIONES



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---el proyecto que enviaste. Lic. Francisco José Martínez Gil Director de

Proyectos Estratégicos: Si dejéme lo buscamos y con todo gusto se lo hacemos llegar. **Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefatura de Gabinete:** Sobre este tema si quiero hacer mucho énfasis porque a veces no se toma en cuenta como parte crucial estos gastos de operación que vendrían así hacer por parte del área de tránsito, pero que muchas veces en los presupuestos de egresos no se contemplan estos son gastos de operación muy altos, desde nomenclatura, señalética, balizamiento reductores de velocidad que de hecho varios de los proyectos sencillos para no hacer modificaciones demasiado drásticas a la incorporación de tomates implican este simplemente reductores tipo tachuelas pero estos proyectos son extremadamente costosos en el volumen que requiere la ciudad porque obviamente son las superficies que son muy grandes y normalmente cuando los ha propuesto tránsito municipal en otras administraciones se descartan porque cuando ven esas partidas tan grandes que van en el orden de varios millones de pesos muchas veces desde el cabildo no se le ve esa prioridad, y si tienden en escapar, y también en los proyectos de semaforización puede ser que el inconveniente que haya tenido la doctora es que la zona donde se quiere instalar ese semáforo no tenga un módulo de doscientos como por así decirlo CPU que necesitan los semáforos para operar no necesariamente es el cuerpo que ustedes conocen que se lanza el poste o látigo y la pínata de luces ósea son módulos que requieren instalarse para darle al semáforo la capacidad de ser operable, hay proyectos muy grandes de semaforización inteligente que se han propuesto para la ciudad, recuerdo el de la medina Asencio estaba para los 60 millones de pesos para poder consolidarlo de hecho mucha de la infraestructura que se dan en los semáforos vienen donada de particulares, con esquemas de apoyo con estas señaléticas que tienen las firmas publicitarias de otra cosa sin llegar a ser este espectacular ni nada de eso, pero para poder nosotros plantear un proyecto que esto sería más bien un programa de nomenclatura y señalética a escala municipal necesitamos el apoyo en primer lugar del cabildo como lo dice el Profesor Ruperto también necesitamos el apartado de participación ciudadana porque los más resistentes para cambiar el sentido de las vialidades son los propios vecinos que habitan las vialidades de hecho en Versalles en particular en la calle Francia también entendamos que hay cualidades técnicas específicas, que ya un comandante de tránsito las pueda precisar mejor, que no nos permite generar un solo sentido en una calle por generar un colapso o una situación más complicada, entonces nosotros si tenemos perfectamente definido como tiene que ir integrada cada señalética de cada vialidad tan es así que se planteen en cada proyecto pero de manera aislada o como suma de un proyecto de infraestructura difícilmente vamos a llegar nosotros vamos a llegar a la cobertura que es de la ciudad ya que saben también la mayor parte de la ciudad pues ha sido producto de urbanización irregular que el enfoque de las administraciones y de los proyectos de obra pública es para abatir los rezagos en la infraestructura y normalmente no los temas de mobiliario y señalética a hacer cosas que lo veo más como adorno, y no a hacer una parte funcional del proyecto, esta administración no lo ve así lo ve que todo tiene que ser integrado, pero hay un rezago tremendo en este apartado, entonces para nosotros poder hacer frente a lo que se plantea en esta mesa necesitamos el diagnóstico integral porque hay que reforzar las zonas específicas de escuelas que también las tenemos bien ubicadas, pero tiene que venir acompañado de una etiqueta de presupuesto muy grande, ósea no estamos hablando de cientos de miles de millones son decenas de millones para que realmente este sea una ciudad habitable como se pretende que se sea, y también en suma digo aprovechando la palabra, en suma a lo que comentaba el Arquitecto Orlando la mayor parte de la infraestructura o las vías primarias de la ciudad por las que debería circular el tráfico, el volumen de tráfico de cola es decir, los viajes de largo recorrido transporte publica y automóvil tiene que entenderse que deberían de circular sobre avenidas, sin-----





---embargo las avenidas que en este caso las más centrales a las colonias vendrían a ser la avenida las Torres y la avenida federación, bueno y la avenida de México desde luego, han sido construidas progresivamente porque no existían porque se desarrollaron en colonias que se aparecieron de manera irregular y que nunca se construyó sobre ellas porque los ejidatarios o los parceleros que los notificaban en ese momento no veían como su obligación y desde luego la gente que vive ahí no la ven como una obligación si no del municipio, entonces ahí hay un rezago tremendo desde que nació el municipio hasta la fecha de hoy en infraestructuras las vías no continúa, la avenida de las Torres como saben se corta en la calle 20 de noviembre esa avenida de hecho se los podemos mostrar aquí debería de salir hasta Ixtapa, esta trayectoria de la avenida las Torres esta es el recorrido que debería de seguir, se observa en este punto por el que se corta la zona del Pitillal, déjenme ver porque se dejó de proyectar, ha es que no le di conservar cambios, perdón. Entonces esta es la zona por la que deberían de circular la calle de hecho también afrontamos otras dificultades grandes que son las afectaciones o invasión de vía pública, ambas la avenida federación y la avenida las Torres en teoría pasan sobre la zona federal que genera las líneas de alta tensión de luz, sin embargo, como les siga mencionando no han sido construidas prácticamente ni un cuarenta por ciento dichas avenidas y ambas que aquí está la avenida federación permitirían aliviar de manera significativa el tráfico que pasa por la avenida de México, la avenida prisciliano Sánchez de hecho es prácticamente, perdón la avenida ascensión es prácticamente un periférico ósea si observan las colonias tienen que todas descender por otras avenidas hacia esa avenida para circular, hacia cualquier sentido de la ciudad para poder conectarse otra avenida, entonces ascensión tienden no funciona están en niveles de servicios bajos porque la avenida ascensión tienden a circular sesenta y cinco vehículos diarios, la avenida México que apenas se terminó de construir una de las dos últimas etapas en concreto en 2018 dos mil diez y ocho en concreto en beneficio que seguramente todos los que circulaban hasta Ixtapa recordaran como estaba ese tramo de terracería espantoso al lado del cual no se ha terminado de construir aún falta un cuerpo completo y un canal fluvial, con ciclovía y movilidad integral que no está construido está proyectado en 90 noventa millones de pesos sin embargo la avenida México por ser una avenida central lo que género es atraer una buena parte del tráfico que tenía la avenida francisco medina Ascencio tan así que el hoy seguramente sienten más saturada la avenida México que la avenida ascensión y eso va a pasar también con las Torres y avenida federación conforme se puedan ir consolidando estos proyectos de infraestructura, y que estas obras de infraestructura más grandes si están proyectadas por la dirección de hecho se gestionan continuamente porque son obras que sobre pasan mucho el presupuesto de egresos que está proyectado para obras públicas que estas obras cuestan en el orden de varios cientos de pesos, ósea no son obras que una administración municipal pueda afrontar tan fácilmente sin endeudarse, este y para nosotros consolidar la red primaria de vialidades que estaba planteado desde el noventa y siete que estas no son ni siquiera forman parte de las vías que está proponiendo la actualización del programa de desarrollo urbano que busca la integración de metropolitana y son también otras vías de comunicación que se estarán integrando además otras vías que van a resolver una buena parte del problema de inundaciones que hay en la zona y que se van a generar progresivamente conforme se vayan impermeabilizando o se vayan a subir a segundo niveles son las que van a ser sujetas a desarrollarse pues vamos a tener dificultades, pues bueno esto es una parte de un proyecto federal que todavía se están en análisis, para generar una expectativa que no se ha desarrollado otro componente importante y eso también va a ser crucial que se considere los futuros presupuestos de egresos municipales que al final ustedes como regidores son los que pueden defender estas partidas es la inversión del proyecto tanto en la consolidación de infraestructura para la movilidad no motorizada es decir, ciclovías-





Puerto Vallarta
GOBIERNO MUNICIPAL



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

—y la infraestructura para el mejoramiento—del transporte público, ambos deficientes en la zona pero si logramos integrar una red de movilidad completa que nos permita reducir varias zonas de viaje vamos a permitir que gente que no necesita moverse en un vehículo que esta diseñado para pasar los 5 kilómetros de distancia uno se mueve en ellos mejor aproveche la bicicleta o camine, se empezara a dotar de infraestructura adecuada en los proyectos de ciclovías van por toda la plataforma, entendiéndose también toda la red no precisamente tiene que haber ciclovías eso no es necesario las calles locales tienen que ser por menos de treinta kilómetros por hora, las ciclovías están diseñadas específicamente para zonas diseñadas para zonas de alta saturación vehicular que son avenidas principales como la avenida México, la avenida los poetas, la medina Ascencio, la prisciliano Sánchez técnicamente no es viable instalar este tipo de infraestructura híbridos con banquetas compartidos o carriles preferentes esto también se los menciono porque hay proyectos de renovación para la estructura ya que están muy deficientes porque precisamente nunca se planteó que los programas de mantenimiento vinieron conectados con las inversiones que se hicieron en las ciclovías y que muchas de ellas pueden son más que señaléticas pueden venir vinculados a programas de señaléticas, con programas de mantenimiento, pero tienen que venir apoyados por el cabildo para que los presupuestos sobrevivan la revisión presupuestal porque si no pueden sonar muy elevados los números que se manejan pero son necesarios para mantener señaléticas y mantenimiento de calidad, hacer las inversiones adecuadas porque si no, no van a durar si ven los segregadores de goma que están ahí en fluvial que no son rígidos que se doblan o que cualquier carro los arrancan como si nada, porque simple y sencillamente no están diseñados para ese trabajo de avenidas tan pesadas son mas segregaciones para estacionamientos, entonces esos son los puntos que les quiero compartir obviamente la movilidad no motorizada también tiene la ventaja de aprovechar corredores como el parque lineal del río Pital que también estamos trabajando para consolidarlos para generar un nuevo espacio también de esparcimiento y también de conectividad integral porque cruza prácticamente todas las avenidas importantes de la ciudad y puede ser un puente de la población desde la montaña hacia el mar, y hacia los núcleos de actividades económicas más importantes, la mayor parte de la publicación se localiza en la parte alta, entonces generar varias vías de descenso que no todos tenga que saturar la misma zona, facilita esta conectividad disminuye los tiempos de traslado y obviamente la congestión vehicular, el tráfico inducido es algo que no podemos evitar porque donde hay un espacio para un carro alguien mas va a querer necesitar, porque es un medio de transporte mucho más común, y la gente lo que quiere es comodidad, y cuando se construyan las vías no esperen que se vayan a construir ocho carriles, porque una carretera con ocho carriles este sin camellón encima de habitabilidad, no es adecuada para una ciudad habitablemente o sea se sienten peligrosas, no son lugares que la gente no puede ni visitar entonces tengamos eso también en cuenta. **Regidor C. José Rodríguez González: Si adelante Regidora. Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos: Solamente quería agregar algo para terminar. Regidor C. José Rodríguez González: Fijese que nosotros ya estamos proyectando desde ahorita es de que en cuanto terminen la autopista va haber mucho mas carros en Puerto Vallarta porque la gente va a poder ir y venir a Guadalajara en un solo día, eso habiéndolo de Guadalajara digo en todas las ciudades mas cercanas todos los pueblos cercanos va a poder venir mucho mas rápido, entonces viene eso que también tenemos que proyectar por ejemplo; estábamos hablando que bonito sería que pudiéramos tener algunas moto vías pero por el tamaño de las calles bueno imposible, apenas caben la ciclovia, donde metemos la moto vía también bueno sería de lujo se evitarían muchos accidentes, pero pues desafortunadamente no dan las medidas y eso viene de raíz también porque desde que se dan los permisos,—**



Puerto Vallarta
GOBIERNO MUNICIPAL 1987 2024



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

como dice Duarte de la construcción de fraccionamientos y de todas las áreas pues las medidas son muy limitadas, ósea en México todas las calles y avenidas son de espacios muy limitados en todas las ciudades de México, ósea ese es un problema que se podría desde el principio también regular, si cabildo regula también eso pues puede ayudar mucho en ese sentido, muchas gracias. **Regidora L.E.P María Elena Curiel Preciado:** Buenas tardes comentarios y hacerles dos preguntas y precisamente para usted Pepe, mencionar hace un momento que tiene ochocientas solicitudes de proyectos, pero que los proyectos chicos dicen que se llevan alrededor de quince días, quisiera preguntarle me especificara, ¿Cuáles son esos proyectos que maneja usted de quince días? **Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos:** Bueno un proyecto que puede durar quince días son proyectos chiquitos como los son dos cuadras, unas cuadras, algún lugar de área parque, áreas muy pequeñas, ósea es en base al área que se va a proyectar el diseño, porque pues obviamente entre mas grande es el área pues si de alguna manera requiere mucho más análisis y más trabajo para poder realizar. **Regidora L.E.P María Elena Curiel Preciado:** Ok, entonces ahí entra las áreas por ejemplo; yo hice una solicitud de, y esa no la he pasado por cabildo, la solicitud de la cancha de fútbol que esta por campo verde, no perdón esta por la avenida palma real que se convierte en avenida los poetas y también solicite la cuestión de topes, bueno yo no, yo lo solicite a través de los colonos que ellos hacen el trabajo, que solamente pongan el material, entonces yo estoy ahí como viendo ¿Cuándo?, porque pues eso yo lo solicite en enero del 2022, estoy esperando que nada mas me digan ustedes, ¿Cuándo se va hacer?, porque si es un proyecto chico de quince días, yo creo que los topes se pueden poner en quince días porque no es mucho gasto ni tampoco mucho tiempo. ¿Que podemos salvar ahí?, podemos salvar vidas, porque hay muchos accidentes ahí, los niños se les va la pelota y ya ha habido accidentes, no nada más de motos si no automovilísticos, y la otra preguntita, ¿ Si tiene contemplado ustedes la calle Tamaulipas?, que esta terriblemente y también son quejas de los ciudadanos, ¿ Si esta contemplado?, ok, es cuanto, muchas gracias. **Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor:** Este plano que les quería mostrar son prácticamente todas las peticiones que nos han llegado, tenemos mapeado toda la información, de cada una de las peticiones, ese que mencionaba precisamente es esta cancha, dentro de lo que es el programa de accesibilidad y banquetas se esta considerando en esta precisamente poder hacer el proyecto, ya se entrego a obras publicas el proyecto para banquetas de esta cancha, todo lo que es alrededor, todos los que son de color naranja son peticiones, de verde son levantamientos que ya se hicieron prácticamente todos estos proyectos que están marcados en azul son proyectos que ya entregamos en obras publicas para la elaboración de presupuesto, muchos de estos que están marcados ya se están ejecutando, por ejemplo; en las palmas tenemos lo que es la calle constitución que ya esta entregando a obras publicas y ya esta ejecutando, tenemos proyectos también lo que es la avenida México que es la incorporación a villar universidad es un proyecto que ya se esta ejecutando, avenida las palmas también es un proyecto que ya se entregó, obviamente no todos los proyectos se están ejecutando porque no se alcanza todo el presupuesto que se tiene por el municipio, los que tenemos aquí marcados por el color violeta son proyectos que estamos trabajando ahorita en el momento en proceso de desarrollo, este es un proyecto que ya existía y lo estamos revisando, tenemos trabajando también ahorita para poder mandarlo a CONAGUA unos proyectos de espigones sobre lo que es el río Ptilial para la protección de las zonas que se deslizaron para protegerlas, tenemos también trabajando ahorita en proceso un salón de usos múltiples que nos pidió el Sindicato, lo que es también la calle Ignacio Peña que esta en proceso, estamos trabajando lo que es el proyecto de circuito universo, lo que es el proyecto de la dieciséis de septiembre desde la obsequio corona. **Sindico Mtro. Juan Carlos Hernández Salazar:** Comentabas



Puerto Vallarta
GOBIERNO MUNICIPAL DEL ESTADO



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---ahorita arquitecto sobre el salón de usos múltiples para el sindicato, ¿En que colonia lo estas llevando a cabo? Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefe de Gabinete: Es en ex hacienda aun lado de lo que es el banco bienestar, si es correcto en la propuesta anterior venia en la colonia del mar, y nos ingresaron una nueva propuesta que se plasmara a un costado del banco bienestar, de ex haciendas. **Sindico Mtro. Juan Carlos Hernández Salazar:** ¿Ese ya se está trabajando?, actualmente Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefe de Gabinete: Así es. Regidora L.E.P María Elena Curiel Preciado: Aprovechando esta aquí también, como va con lo que es la calle avenida México y sale en magisterio, creo que ya lo había comentado con ustedes, ¿Ya iban adelantados algo? Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos: Preguntarles, tuve unos mensajes de los vecinos de una calle, que ellos me comentan que ya agotaron todas las instancias desde en el momento que estaba Eliud en obras públicas, esta calle se llama avenida de las cascadas en colonia Las Torres, preguntar si ya se hizo el levantamiento o si ni siquiera fue considerada nada más para el conocimiento de los vecinos de esta colonia. Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos: ¿Ellos hicieron la solicitud? Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos: Si me comentan, de hecho, es una maestra del CUC, me llama me dijo que un su momento lo vieron con el presidente con Eliud y agotaron todas las instancias, pero que no les han hecho caso, entonces nada más ver si están contemplada esta calle para conocimiento de ellos mismos. Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefe de Gabinete: Tenemos un proyecto ya desarrollado nada mas si es un proyecto amplio que necesitamos realizar ya esta desde la avenida pez vela hasta lo que es prácticamente podemos decir casi a lo que viene siendo subir a lo que es ya playa grande, ese se estaba proyectado subir a avenida tamponco, pero el proyecto nada mas esta hasta lo que es la avenida playa grande es un proyecto que obviamente contemplaría también ahí la rehabilitación del canal que no es una obra barata porque es una sección de treinta metros entonces esta la propuesta igual se las haremos llegar, que prácticamente falta nada mas hacer una revisión es un proyecto que se genere en el dos mil seis, necesitamos nada mas verificarlo ya lo identificamos, pero es desde pez vela hasta playa grande y contemplado dos cuerpo. Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos: Es pavimentación, ¿Correcto? Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefe de Gabinete: Si, pero necesitamos revisar el proyecto que cumpla con las características de la estructura geométrica señalización que anteriormente no se contemplaba, hacer planos de señalética, planos de coordenadas, entonces toda esta información complementaria es la que necesitamos integrar a este proyecto, pero ya existe. **Sindico Mtro. Juan Carlos Hernández Salazar:** Arquitecto, ¿Vas a tomar la palabra?, ok entonces terminas y te sigo? Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos: Yo aquí quisiera hacer una precisión porque desafortunadamente por alguna razón se piensa que todo proyecto que se someta al proceso de revisión de la dirección q que se evaluó que incluso se elabora, esto quiere decir que esta conectado a presupuesto y esto es realmente muy difícil de llevar a cabo, les quiero mostrar nada mas de una manera muy superficial en las líneas que vienen de rojo es la zona que básicamente de la ciudad, todas las líneas que ves en rojo son calles en terracería entendamos que todo el municipio o la mayor parte del municipio de Puerto Vallarta, y la mayor parte de sus colonias mas o menos deben de ser entre el sesenta y setenta por ciento, eso quiere decir que es producto nada mas de una modificación que hizo el parcelero en su momento o el ejido aprovechando los distintos programas de regularización que existieron en los setenta hasta la actualidad, estas carencias que si bien fueron regularizadas por COREL, llámese el proyecto 2020, ahora la ley de regularización el propio no estaba vinculada a ninguna regularización urbana es decir que se construyera la-----

[Handwritten signatures and marks in blue ink]



**Puerto
Vallarta**



**UNIDOS
POR LA
TRANSFORMACIÓN**

Sala de Regidores

---Infraestructura que quedo rezagada y en muchos predios no pagaron predial, y no pagan predial hasta el día de hoy, y el municipio tiene que afrontar la construcción de la infraestructura que no era responsabilidad del municipio construir porque esto como ustedes saben perfectamente que es responsabilidad del que vende entonces desde que el municipio tiene responsabilidad de administrarse desde la desaparición la figura de fideicomiso relativo de dominio entonces tiene una especie de super poder que existía un poco antes que el municipio madurara desde el punto de vista ayuntamiento es algo que es prácticamente imposible de solventar, no me acuerdo si habíamos hecho un ejercicio hace unos años que para pavimentar todas las calles que les hacía falta mas de diez mil millones de pesos, entonces esto es progresivo se entiende que nosotros revisamos bajo criterio como lo mencionaba Pepe al principio de la mayor cantidad de beneficiarios posibles, entonces por eso ven que se van haciendo poco a poco la avenida México, un año se hizo un puente sobre fluvial, sobre los poetas, se construyó la avenida las torres, de repente se hizo maria Montessori, y después aparecen muchas calles locales de las que vamos tratando de consolidar, de vías que conectan a las escuelas a las secundarias, a los precolares para generar zonas mas seguras para la población, pero a la vez que nosotros abatimos el rezago de infraestructura el resto de la ciudad envejece eso pasa en Versalles, en cinco de diciembre, en Diaz Ordaz, paso en palmar de Aramara, que tiene mas de cincuenta, setenta años y nunca se había invertido un peso en ellas, y? Que sucede? que las vías se empiezan a deteriorar, que nosotros todos los proyectos que se han solicitado a la dirección se atienden se revisan se priorizan al menos se hacen levantamiento topográficos, también explicables que para hacer un proyecto no es nada mas ponernos a dibujar hay que ir a campo hay que hacer levantamiento fotográfico con estaciones, de este hay que regresar hay se requiere para hacer porque nosotros entregamos proyectos ejecutivos, no proyectos de permiso que normalmente son un poquito más sencillos, entonces esos tiempos y estos recursos, no son tan fáciles de priorizar a esa escala, a escala de que se pidió la calle un grupo de vecinos que muy formal y organizado pidió su calle, que a lo mejor es una calle cerrada y solo viven diez personas ni más ni menos, pero que la calle que esta a tres cuadras de ellos y que por ahí pasan todas las personas que pasan en esa colonia, nosotros también tendríamos que tener ese criterio, adelante **Sindico Mtro. Juan Carlos Hernández Salazar**: Dentro de estas ochocientas propuestas, o proyectos de trabajo que tienes Pepe, también tu servidor hizo llegar la necesidad de la importancia de un puente, exacto y ya hice la seña Duarte y si me queda claro, de Joyas del Pedregal. **Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos Estratégicos**: Es la calle Buenos Aires. De hecho también para cerrar este punto, una forma o un mecanismo con el que hemos buscado o que esta administración esta intentando cubrir la mayor viabilidad de calles posibles con el menor de las inversión, posible es buscar métodos alternativos de construcción más eficientes menos costosos y que se permitan en ese tipo de zonas para atender calles locales y también puentes como los que se piden en la misma escala alta del Píllal, en el puente de Buenos Aires, en el puente diamante en el puente que esta debajo de Piruli que están contemplados y son proyectados con sistemas prefabricados para poder construir muchos mas a un menor costo y que serian contruidos en un sistema más convencional pero que todavía no ha sido aceptadas por las zonas pero que queremos poner a prueba, pero que estas permitirían reducir el presión de inversión en el costo de inversión en el por cada viabilidad. **Regidor C. José Rodríguez González**: Regidora, adelante. **Regidora Ing. Eva Griselda González Castellanos**: Gracias continuando con mi tema Pepe Martínez, la calle llamada avenida las cascadas en la colonia las torres la que les había preguntado hace rato, esta enlistada para, digo, no daries falsas se van a hacer en este año saber si esta enlistada para, digo, no daries falsas esperanzas a los colonos de este lugar, y pues decirle que de plano no se va hacer,-



Puerto Vallarta
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y CONSTRUCCIÓN



UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---es cuánto. Lic. Francisco José Martínez Gil Director de Proyectos

Estratégicos: Lo que pasa es que hay un poquito de error hay, nosotros en día del evento se mencionó ciento sesenta acciones urbanas más las obras, entonces si a nosotros nos preguntan ciento sesenta obras pues nosotros no tenemos esa información, porque son ciento sesenta acciones urbanas que son reparaciones en parques se que en eso vamos bien avanzados y en las obras, ¿Esa no está en la lista de las obras? **Mtro. Jesús Ricardo Segura Duarte Asesor Jefatura de Gabinete:** Lo que sucede es que esa vialidad a un está en proceso precisamente de definiciones técnicas es una avenida complicada lo ahorita el maestro Cesar Bernal entonces todavía no terminamos la parte técnica del proyecto, pero todavía no hemos concluido la parte del proyecto y por consiguiente obras públicas aun no puede presupuestar la intervención una vez presupuestado desde luego se presupuestara la avenida de las cascadas, digo también para que lo visualicen y vean las características topográficas que tienen para que se entienda, se dice que es una avenida pero realmente es un arroyo con una serie de lomeríos que todavía no tiene trazos, es una brecha en muchas zonas, hay zonas aisladas que si lo tienen. **Regidor C. José Rodríguez González:** ¿Que es las vialidades?, ¿Qué es lo que necesitamos hacer las vialidades?, yo escucho a Duarte la verdad conocedor y me da mucho gusto, pero como les deseo por que es demasiado por todos lados esto de las vialidades, las señaléticas ya no contamos con ellas y creo que es en toda la ciudad y es importante que le demos sentido a las calles, si empezamos por algo, no podríamos terminar lo demás, necesitamos empezar a trabajar hacer las cosas hay calles que tenemos y están muy afectadas por las lluvias, ahorita rastillar eso nos queda claro, lo importante aquí creo que es el sentir del Regidor Ruperto como de tu servidor que hemos estado diciendo lo de las señaléticas porque eso es cuando los niños salen de la escuela el turista que viene a Vallarta, de verdad si nos gustaría si pueden y tienen el dato cuales son las obras que se van a proyectar y ejecutar ya, para como dice la Regidora Eva para no dar falsas esperanzas en este año que sepamos realmente, y una pregunta Pepe, a colonia, la Colonia tenemos un problema y tu lo sabes, si checaron ustedes y vieron que hay un hundimiento los vecinos están ya inconformes yo en la mañana estuve ahí con ellos, le solicitamos al de obras públicas, vamos a pedir tu apoyo pepe, estamos viendo que es poco el presupuesto y que es difícil bajar la obra, y cuando lo hay no lo hacemos como debe de ser, y aquí esta, es una obra siete millones, seiscientos mil pasaditos y la verdad hay hundimientos en esa obra, en esas calles entonces creo que los vecinos, saben que bajamos el recurso, que ya se gestionó, que incluso la empresa dice que ya está terminada, y vamos y nos damos cuenta realmente que hay hundimientos, no se compacto bien, precisamente el día que fue el director de obra pública, al otro día cae un camión y precisamente de aquí del ayuntamiento y luego unos carros, y pues bueno nada, hay una fianza lo sabemos, pero yo creo que más que eso hay que darle a la actividad, que los vecinos vean la voluntad, vean que estamos ahí, no nada más que sea una sola persona, que seamos varios, y aprovechando pepe de verdad que nos ayudes, porque es cansado que enserio no vayan si quiera a tapar un bache, o sea, es su calle, es más hay espacios que ya no la quieren con hidráulico, cemento, no, no lo que quieren es que se las dejen como estaba, porque de verdad se hace encharcamiento muy horrible ya hemos ido y no podría, los vecinos de verdad es una calle la verdad en lluvias charcos hoy estuve en la mañana charcos muy grandes y casi en las mayorías de las calles, entonces ya está ejecutada la obra dice la empresa y dice el director de obras públicas cuando en realidad, falta que lo dejen bien arreglado, y el compromiso era que se pusiera el drenaje cuando era la prioridad, por cuestiones de salud, el drenaje pasaba por las viviendas y ya estaba perforado, por eso fue la petición de solicitando por el pleno que nos ayudaran a bajar ese apoyo para la colonia, pero la obra inconclusa, una obra que la verdad deja mucho que desear y por eso yo he repetido en varias ocasiones, que realmente veamos a quien contratamos, veamos qué empresa está-





---llegando a hacer eso, entonces cuando hay el recurso hay una mala calidad, pues como que no, entonces te voy a pedir si nos puedes ayudar de verdad, ahorita saliendo de aquí me ire a Ixtapa a la colonia la colonia, haber si llego el director de obras públicas, porque él se comprometió que hoy llegaba temprano lo que sería maquinaria, la aplanadora el vibro que le llamamos y las cuadrillas, pero también queremos que no nada mas sea por parte del ayuntamiento que algo que ya se pagó para que todavia el personal del ayuntamiento este haciendo ese trabajo, que hay una responsabilidad de la empresa pues que le siga, pero pues que dicen del mismo ayuntamiento le hablamos a los trabajadores para ponerle piedra y cemento, la verdad si es el sentir de los ciudadanos, ellos no lo dicen en las calles pues nosotros tenemos que decirlo aquí es de mala calidad, y para que quede claro Pepe nos ayudas a supervisar esa zona, ya traigo un cuaderno en donde me voy a ir a supervisar todas esas obras, que nos ayudas Pepe por favor con eso, gracias. Adelante Cesar. Lic. **Cesar Guadalupe Bernal Santana Jefe de Proyectos:** Con respecto al proyecto que menciona de la colonia dentro las reuniones que se realizan los martes con la dirección de desarrollo urbano y otras direcciones, SEAPAL menciona precisamente esta situación de la colonia, lamentablemente no esta SEAPAL ni obras públicas, que si deberían de estar invitados por que son los que ejecutan obra y supervisan, en proyectos estratégicos nada más elaboramos proyectos y las características que deberían de garantizar en cada proyecto, entonces si menciono SEAPAL, que ellos se iban a encargar con el contratista para que resarciera esos daños, que hicieran una revisión en conjunto con obras públicas que iba a estar supervisando la obra, algo que quería mencionar que gracias que nos hayan invitado a esta sesión porque es importante que esta comisión se vean los proyectos que ya tenemos para que nos apoyen en poder realizar la gestión de afectaciones con propietarios que van a resultar afectados por ejemplo en avenida México, que es la que está marcada con color azul que ya tenemos el proyecto pero falta pues realizar convenios con todos estas parcelas tenemos también lo que viene siendo la calle Veracruz que es paralela de exequio corona que esta si logramos apertura se va hacer un par vial con exequipo corona que conectaría a la prisciliano Sánchez y necesitamos conveniar con el propietario de esta parcela, ya tenemos el proyecto terminado también, tenemos lo que es la diez de mayo que se está buscando apertura para hacer la par vial de la diez y seis de septiembre, ya tenemos el proyecto que esta aquí, que es un poco accidentado pero necesitamos también afectar a la parcela que conecta a la diez y seis de septiembre pagado a exequio corona, si sería bueno que a través de esta comisión nos pudieran ayudar a poder ver estas afectaciones y poder realizar convenios con los parcelarios o propietarios. **Regidor C. José Rodríguez González:** Si claro, nosotros siempre hemos estado en la mejor disposición, disponibilidad de todos los regidores, todos vamos agarrados de la mano somos una sola administración te lo digo por la amistad que nos tenemos, la verdad tu ya viste no esta la de viabilidad que la invitamos y así podemos invitar a varios y la verdad, esa es el poco interés así lo veo yo, porque era viabilidad entonces ya tendríamos la oportunidad de volverla a invitar y ojala que si pueda, pero no mando ninguna disculpa o un representante, como lo hizo la arquitecta Adriana, pues aquí esta la Regidora que le comente a nuestra amiga la Dra. que si nos hace el gran favor. **Regidora Lic. Sara Mosqueda Torres:** Si muy bien yo le paso el dato, claro que si yo le paso su recado, quiero hablar pues ya que estamos aquí les comento que dentro de la comisión que dignamente representamos aquí está mi compañero el Sindicato y mi compañera Griselda, pues estamos en la mejor disposición de estar apoyando todo, yo me llevo una tarea de lo que ya he escuchado ahorita respecto a lo que dice el Profesor Ruperto y usted presidente sobre la señalética y sobre todo en eso estamos trabajando pero créame que hace falta muchísima cultura en todos nosotros, a mi me ha tocado ir a Ixtapa y hay señalamientos y de verdad no lo respetamos digo; la gente esta cuidando que no venga un tránsito o que no venga un tránsito para irse por esa calle en sentido--



Puerto Vallarta
COMUNIDAD MUNICIPAL 2000 2004



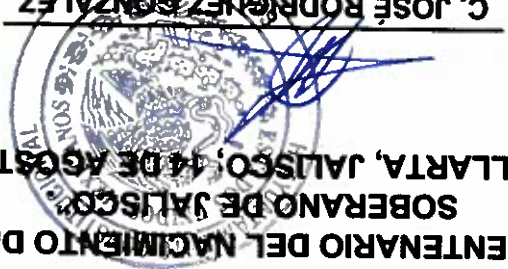
UNIDOS
POR LA TRANSFORMACIÓN

Sala de Regidores

---contrario también, comentarles que lo que comentó el Regidor Ruperto que se llevaron a cabo los cursos en las escuelas sobre me cuido y cuido a los demás respetando los señalamientos de vialidad ya término esa fase, llega la segunda en donde estamos trabajando con las empresas donde tiene el parque vehicular, el día de mañana iniciamos con lo que es super la playa después nos vamos con las empresas refresqueras y pues estarles inculcando lo que es esta cultura vial que respeten los señalamientos que respeten los horarios en los que tienen que venir al centro, ósea que empiecen con una cultura que siempre se nos ha olvidado o que la dejamos atrás entonces pues ahí estamos en la mejor disposición y esta comisión de seguridad publica y transito esta trabajando y se lleva la tarea. **Regidor C. José Rodríguez González:** Si Regidora muchas gracias, hay le encargamos que es la comisión de vialidad, a ver si nos apoya, pasamos a asuntos generales. Acto continuo, pasamos a punto quinto del orden del día, **asuntos generales.** ¿Compañeras regidoras y compañeros regidores, así como directora, director, subdirectora tienen algún asunto general a tratar? **Regidor Prof. Pablo Ruperto Gómez Andrade:** Insto a esta honorable comisión de la cual pertenezco de ordenamiento territorial, para que contemple buscar el recurso en la Ley de ingresos y por supuesto en el presupuesto de egresos del 2024 para tomar muy en cuenta la cuestión de la señalética, sírvase tomarlo como iniciativa de esta comisión gracias. **Regidor C. José Rodríguez González:** Claro que sí. Lic. Francisco José Martínez Gil **Director de Proyectos Estratégicos:** Yo nada más quería agradecerle mucho a toda la comisión en que nos hayan invitado, la verdad para nosotros es un honor, les queremos pedir de favor que sea mas seguido reunimos para estar viendo los proyectos que se están haciendo y ver los temas de presupuesto, creo que podríamos avanzar más rápido. **Regidor C. José Rodríguez González:** pasamos al punto **SEXTO**, por lo que, no habiendo más asuntos por tratar, quiero darle las gracias, compañeras y compañeros ediles, mi agradecimiento a la arquitecta Adriana Guzmán, Directora de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, por su valioso apoyo, y por siempre estar atenta a esta comisión edilicia, gracias Director de Proyectos Estratégicos gracias Pepe , de igual manera a la Dra. Diana Patricia Iturbide que ya tendremos otro momento para que nos pueda acompañar, subdirectora de Tránsito y vialidad, gracias a todos los aquí presentes, y sin más, siendo las 15:04 quince horas, con cuatro minutos, del día 14 de agosto del año 2023. declaro formalmente clausurada la presente sesión ordinaria. -----

ATENTAMENTE

"2023, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO"
PUERTO VALLARTA, JALISCO, 14 DE AGOSTO DEL 2023.



C. JOSÉ RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
REGIDOR PRESIDENTE DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SINDICO MAESTRO JUAN CARLOS HERNÁNDEZ SALAZAR
SINDICO COLEGIADO A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.



ING. EVA GRISELBA GONZÁLEZ CASTELLANOS.
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

L.E.P. CLAUDIA ALEJANDRA INIGUEZ RIVERA.
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN
EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

LIC. SARA MOSQUEDA TORRES.
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

L.E.P. MARÍA ELENA CURIEL PRECIADO.
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

PROF. PABLO RUBERTO GÓMEZ ANDRADE
REGIDOR COLEGIADO A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE
DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

LIC. MARÍA GUADALUPE GUERRERO CASTELLANOS
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL.
JUSTIFICANTE

MAESTRA CANDELARIA TOVAR HERNÁNDEZ.
REGIDORA COLEGIADA A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL.
JUSTIFICANTE

LIC. DIEGO FRANCO JIMÉNEZ.
REGIDOR COLEGIADO A LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL.

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS: CORRESPONDE AL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA LUNES 14 (CATORCE)
DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2023 (DOS MIL VEINTITRÉS) DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL.